

Estrutura - Clínica da Família

9 mensagens

Conferir Engenharia <conferir@conferirengenharia.com>

22 de agosto de 2025 às 13:45

Para: Divisão de Fiscalização de Obras e Serviços <difisc@ufcspa.edu.br>, "Engenharia [UFCSPA]" <engenharia@ufcspa.edu.br>

Boa tarde a todos!

Após a vistoria inicial em campo e consulta junto ao engenheiro projetista autor do projeto estrutural (Eng. Maicon da empresa Carpegiani Estruturas), constatou-se a necessidade de adequação na sequência executiva anteriormente prevista.

De acordo com a análise técnica, a etapa de execução da estrutura de travamento (vigas) deverá preceder a fase de demolição, de modo a assegurar a estabilidade global da edificação e mitigar potenciais riscos durante a intervenção.

Solicitamos, portanto, que esta alteração seja validada para futura alteração no planejamento e cronograma da obra. Permanecemos à disposição para esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,

--

**Maurício de Carvalho**

CREA/RS 205895

Diretor

 (51) 98114-7748 conferir@conferirengenharia.com

Av. João Wollig, 904, Sala 502 - Porto Alegre/RS

Divisão de Fiscalização de Obras e Serviços <difisc@ufcspa.edu.br>

22 de agosto de 2025 às 14:37

Para: Conferir Engenharia <conferir@conferirengenharia.com>

Cc: "Engenharia [UFCSPA]" <engenharia@ufcspa.edu.br>

Boa tarde

Prezado Engenheiro Maurício, primeiramente agradecemos a preocupação e o empenho.

Porém, reforço que devemos manter a execução tão alinhada com o cronograma da contratação quanto possível.

Como este se mostrou inexecutável, solicito que envie um novo cronograma, considerando todos os serviços até o final do contrato que, após análise e deliberação faremos um aditivo de contrato para troca do cronograma.

Considere todos os prazos, incluindo tempo para busca de orçamentos, produção de materiais e execução completa de cada um dos serviços.

Solicito que envie o cronograma tão breve quanto possível, pois o serviço de estrutura não pode iniciar antes da deliberação favorável da fiscalização quanto ao novo cronograma.

Cordialmente,

[Texto das mensagens anteriores oculto]

--



**Equipe da Divisão de
Fiscalização de Obras e
Serviços de Engenharia**
Diretoria de Obras e Manutenção
PROINFRA

📍 Prédio 1 – Sala 100E
✉ difisc@ufcspa.edu.br
☎ (51) 3303-8890

Conferir Engenharia <conferir@conferirengenharia.com>
Para: Divisão de Fiscalização de Obras e Serviços <difisc@ufcspa.edu.br>
Cc: "Engenharia [UFCSPA]" <engenharia@ufcspa.edu.br>

25 de agosto de 2025 às 20:45

Boa noite,

Tendo em vista tratar-se de alteração executiva em fases subsequentes (itens 1.5, 1.6 e 2.1), entendo não haver necessidade de alterar o cronograma de forma prematura, na medida em que, no decorrer da execução contratual, podem surgir novas ocorrências que requeiram a sobreposição ou a inversão de outras atividades, o que, em tese, demandaria nova alteração. É possível que essa alteração inicial não impacte o prazo final do contrato.

Por ora, sugere-se apenas o registro formal da ocorrência, a fim de embasar eventual alteração futura.

Atenciosamente,

Divisão de Fiscalização de Obras e Serviços <difisc@ufcspa.edu.br>
Para: Conferir Engenharia <conferir@conferirengenharia.com>

26 de agosto de 2025 às 12:24

Prezados, bom dia

A alteração se faz necessária por questão de controle interno e externo, como já reiterado. Caso sejam impreterivelmente necessárias outras alterações com impacto significativo, será necessário elaborar outro cronograma, novamente, e fazer outro aditivo de contrato ajustando.

Além disso, aproveito para solicitar a programação dos primeiros quinze dias.

[Texto das mensagens anteriores oculto]

--



**Equipe da Divisão de
Fiscalização de Obras e
Serviços de Engenharia**
Diretoria de Obras e Manutenção
PROINFRA

📍 Prédio 1 – Sala 100E
✉ difisc@ufcspa.edu.br
☎ (51) 3303-8890

Conferir Engenharia <conferir@conferirengenharia.com>
Para: Divisão de Fiscalização de Obras e Serviços <difisc@ufcspa.edu.br>, "Engenharia [UFCSPA]" <engenharia@ufcspa.edu.br>

26 de agosto de 2025 às 13:42

Boa tarde,

Conforme solicitado, segue em anexo o cronograma devidamente ajustado.

[Texto das mensagens anteriores oculto]



Planilha e CFF - Clínica da Família.pdf
185K

Divisão de Fiscalização de Obras e Serviços <difisc@ufcspa.edu.br>

26 de agosto de 2025 às 14:27

Para: Conferir Engenharia <conferir@conferirengenharia.com>

Cc: "Engenharia [UFCSPA]" <engenharia@ufcspa.edu.br>

Prezado Eng. Maurício, boa tarde

A administração da obra (Item 1.4) deve acompanhar o andamento da obra. Se a etapa tem uma previsão de execução de, por exemplo, 2,09%, deve haver previsão de administração da obra de 2,09%.

Peço ainda que aproveite para estudar a necessidade de outras alterações.

Para além disso, sem objeções.

Att,

[Texto das mensagens anteriores oculto]

--



UFCSPA
Universidade Federal de Ciências da Saúde
de Porto Alegre

**Equipe da Divisão de
Fiscalização de Obras e
Serviços de Engenharia**
Diretoria de Obras e Manutenção
PROINFRA

📍 Prédio 1 – Sala 100E
✉ difisc@ufcspa.edu.br
☎ (51) 3303-8890

Conferir Engenharia <conferir@conferirengenharia.com>

27 de agosto de 2025 às 17:09

Para: Divisão de Fiscalização de Obras e Serviços <difisc@ufcspa.edu.br>

Cc: "Engenharia [UFCSPA]" <engenharia@ufcspa.edu.br>

Boa tarde,

Conforme solicitado, segue em anexo o cronograma devidamente ajustado.

[Texto das mensagens anteriores oculto]



Planilha e CFF - Clínica da Família.pdf
179K

Divisão de Fiscalização de Obras e Serviços <difisc@ufcspa.edu.br>

27 de agosto de 2025 às 17:12

Para: Diretoria de Obras e Manutenção <dom@ufcspa.edu.br>

Segue cronograma novo, enviado pela Conferir

Att,

Miguek

[Texto das mensagens anteriores oculto]



Planilha e CFF - Clínica da Família.pdf
179K

Divisão de Fiscalização de Obras e Serviços <difisc@ufcspa.edu.br>

29 de agosto de 2025 às 15:10

Para: Conferir Engenharia <conferir@conferirengenharia.com>

Cc: "Engenharia [UFCSPA]" <engenharia@ufcspa.edu.br>

Cronograma aceito

Destaco que, a partir de agora a obra deve seguir as etapas dispostas neste cronograma. Qualquer alteração de etapas que vislumbrem deve ser comunicada e justificada para a Fiscalização e, caso seja considerada pertinente, deve gerar um novo cronograma.

Mais uma vez, agradecemos o empenho e cuidado com a sequência das etapas.

Cordialmente,
Miguel

[Texto das mensagens anteriores oculto]

--



UFCSPA

Universidade Federal de Ciências da Saúde
de Porto Alegre

**Equipe da Divisão de
Fiscalização de Obras e
Serviços de Engenharia**
Diretoria de Obras e Manutenção
PROINFRA

📍 Prédio 1 – Sala 100E
✉ difisc@ufcspa.edu.br
☎ (51) 3303-8890