

ANEXO C - ANÁLISE DE VALORES UNITÁRIOS

Concorrência: 90001/2024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO 4 DA UFCSPA

Local: Rua Sarmento Leite, 245, Centro Histórico - Porto Alegre, RS

Órgão: Fundação Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre

Data: 11/11/2024

Responsável: Eng.^a Cristiane Bolina da Cunha - CREA RS206924



ITEM	QUANT.	ORÇAMENTO REFERÊNCIA	CONFERIR ENGENHARIA LTDA				TOTAL ITEM
		CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO) C/ BDI	DESCONTO SOBRE O UNITÁRIO		
1							R\$ 9.314.252,62
1.1.1						R\$ 11.974,32	
1.1.1	2,00	R\$ 262,55	R\$ 254,94	R\$ 318,67	3%	R\$ 637,34	
1.1.2	1,00	R\$ 2.075,60	R\$ 2.015,46	R\$ 2.519,33	3%	R\$ 2.519,33	
1.1.3	1,00	R\$ 2.075,60	R\$ 2.015,46	R\$ 2.519,33	3%	R\$ 2.519,33	
1.1.4	1,00	R\$ 2.075,60	R\$ 2.015,46	R\$ 2.519,33	3%	R\$ 2.519,33	
1.1.5	1,00	R\$ 3.113,40	R\$ 3.023,20	R\$ 3.778,99	3%	R\$ 3.778,99	
1.1.2						R\$ 5.826,00	
1.1.2.1	300,00	R\$ 16,00	R\$ 15,54	R\$ 19,42	3%	R\$ 5.826,00	
1.1.3						R\$ 49.098,32	
1.1.3.1	2,00	R\$ 282,04	R\$ 273,87	R\$ 342,33	3%	R\$ 684,66	
1.1.3.2	16,00	R\$ 106,29	R\$ 103,21	R\$ 129,01	3%	R\$ 2.064,16	
1.1.3.3	50,00	R\$ 481,74	R\$ 467,78	R\$ 584,72	3%	R\$ 29.236,00	
1.1.3.4	24,00	R\$ 261,57	R\$ 253,99	R\$ 317,48	3%	R\$ 7.619,52	
1.1.3.5	2,00	R\$ 974,47	R\$ 946,24	R\$ 1.182,79	3%	R\$ 2.365,58	
1.1.3.6	4,00	R\$ 1.468,22	R\$ 1.425,68	R\$ 1.782,10	3%	R\$ 7.128,40	
1.1.4						R\$ 301.275,37	
1.1.4.1	5,00	R\$ 18.155,78	R\$ 17.629,76	R\$ 22.037,19	3%	R\$ 110.185,95	
1.1.4.2	3,00	R\$ 18.155,78	R\$ 17.629,76	R\$ 22.037,19	3%	R\$ 66.111,57	
1.1.4.3	5,00	R\$ 14.385,15	R\$ 13.968,37	R\$ 17.460,46	3%	R\$ 87.302,30	
1.1.4.4	5,00	R\$ 6.207,95	R\$ 6.028,09	R\$ 7.535,11	3%	R\$ 37.675,55	
1.1.5						R\$ 384.789,83	
1.1.5.1	261,00	R\$ 22,69	R\$ 22,03	R\$ 27,54	3%	R\$ 7.187,94	
1.1.5.2	382,00	R\$ 8,79	R\$ 8,54	R\$ 10,66	3%	R\$ 4.072,12	
1.1.5.3	1,00	R\$ 32.000,00	R\$ 31.072,88	R\$ 38.841,09	3%	R\$ 38.841,09	
1.1.5.4	23,00	R\$ 99,48	R\$ 96,60	R\$ 120,74	3%	R\$ 2.777,02	
1.1.5.5	161,00	R\$ 52,61	R\$ 51,09	R\$ 63,85	3%	R\$ 10.279,85	
1.1.5.6	2.646,00	R\$ 2,70	R\$ 2,62	R\$ 3,27	3%	R\$ 8.652,42	
1.1.5.7	1.392,00	R\$ 8,31	R\$ 8,07	R\$ 10,08	3%	R\$ 14.031,36	
1.1.5.8	44,00	R\$ 3,27	R\$ 3,18	R\$ 3,96	3%	R\$ 174,24	
1.1.5.9	44,00	R\$ 7,06	R\$ 6,86	R\$ 8,56	3%	R\$ 376,64	
1.1.5.10	1.134,00	R\$ 21,05	R\$ 20,44	R\$ 25,55	3%	R\$ 28.973,70	
1.1.5.11	402,00	R\$ 7,36	R\$ 7,15	R\$ 8,93	3%	R\$ 3.589,86	
1.1.5.12	1.709,00	R\$ 23,26	R\$ 22,59	R\$ 28,23	3%	R\$ 48.245,07	
1.1.5.13	147,00	R\$ 11,90	R\$ 11,56	R\$ 14,44	3%	R\$ 2.122,68	
1.1.5.14	2,00	R\$ 7.164,24	R\$ 6.956,67	R\$ 8.695,84	3%	R\$ 17.391,68	
1.1.5.15	174,00	R\$ 733,38	R\$ 712,13	R\$ 890,16	3%	R\$ 154.887,84	
1.1.5.16	3,00	R\$ 10.046,72	R\$ 9.755,64	R\$ 12.194,55	3%	R\$ 36.583,65	
1.1.5.17	1,00	R\$ 5.439,74	R\$ 5.282,14	R\$ 6.602,67	3%	R\$ 6.602,67	
1.2.1						R\$ 110.380,08	
1.2.1	2.473,09	R\$ 31,75	R\$ 30,83	R\$ 38,53	3%	R\$ 95.288,16	
1.2.2	348,00	R\$ 22,83	R\$ 22,17	R\$ 27,71	3%	R\$ 9.643,08	
1.2.3	34,00	R\$ 13,22	R\$ 12,84	R\$ 16,04	3%	R\$ 545,36	
1.2.4	34,00	R\$ 118,82	R\$ 115,38	R\$ 144,22	3%	R\$ 4.903,48	
1.2.2						R\$ 30.579,01	
1.2.2.1	1,00	R\$ 13.245,50	R\$ 12.861,74	R\$ 16.077,17	3%	R\$ 16.077,17	
1.2.2.2	1,00	R\$ 4.348,85	R\$ 4.222,85	R\$ 5.278,56	3%	R\$ 5.278,56	
1.2.2.3	44,00	R\$ 172,70	R\$ 167,70	R\$ 209,62	3%	R\$ 9.223,28	
1.3.1						R\$ 48.431,85	
1.3.1.1	191,00	R\$ 74,13	R\$ 71,98	R\$ 89,97	3%	R\$ 17.184,27	
1.3.1.2	291,00	R\$ 88,47	R\$ 85,91	R\$ 107,38	3%	R\$ 31.247,58	
1.3.2						R\$ 279.383,41	

ANEXO C - ANÁLISE DE VALORES UNITÁRIOS

Concorrência: 90001/2024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO 4 DA UFCSPA

Local: Rua Sarmento Leite, 245, Centro Histórico - Porto Alegre, RS

Órgão: Fundação Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre

Data: 11/11/2024

Responsável: Eng.^a Cristiane Bolina da Cunha - CREA RS206924



ITEM	QUANT.	ORÇAMENTO REFERÊNCIA	CONFERIR ENGENHARIA LTDA			
		CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO) C/ BDI	DESCONTO SOBRE O UNITÁRIO	TOTAL ITEM
1.3.2.1	45,00	R\$ 138,35	R\$ 134,34	R\$ 167,92	3%	R\$ 7.556,40
1.3.2.2	167,00	R\$ 201,06	R\$ 195,23	R\$ 244,03	3%	R\$ 40.753,01
1.3.2.3	307,00	R\$ 145,51	R\$ 141,28	R\$ 176,60	3%	R\$ 54.216,20
1.3.2.4	119,00	R\$ 1.224,44	R\$ 1.188,96	R\$ 1.486,20	3%	R\$ 176.857,80
1.3.3						R\$ 118.909,62
1.3.3.1	1,00	R\$ 1.820,33	R\$ 1.767,59	R\$ 2.209,48	3%	R\$ 2.209,48
1.3.3.2	10,00	R\$ 1.478,41	R\$ 1.435,58	R\$ 1.794,47	3%	R\$ 17.944,70
1.3.3.3	3,00	R\$ 1.366,89	R\$ 1.327,29	R\$ 1.659,10	3%	R\$ 4.977,30
1.3.3.4	59,00	R\$ 1.309,50	R\$ 1.271,57	R\$ 1.589,46	3%	R\$ 93.778,14
1.3.4						R\$ 272.007,60
1.3.4.1	19,25	R\$ 1.056,41	R\$ 1.025,80	R\$ 1.282,25	3%	R\$ 24.683,31
1.3.4.2	1,54	R\$ 1.148,90	R\$ 1.115,61	R\$ 1.394,51	3%	R\$ 2.147,55
1.3.4.3	8,96	R\$ 1.148,90	R\$ 1.115,61	R\$ 1.394,51	3%	R\$ 12.494,81
1.3.4.4	16,00	R\$ 7.651,80	R\$ 7.430,11	R\$ 9.287,63	3%	R\$ 148.602,08
1.3.4.5	9,45	R\$ 1.008,95	R\$ 979,72	R\$ 1.224,64	3%	R\$ 11.572,85
1.3.4.6	1,00	R\$ 18.453,69	R\$ 17.919,04	R\$ 22.398,79	3%	R\$ 22.398,79
1.3.4.7	5,00	R\$ 3.613,42	R\$ 3.508,72	R\$ 4.385,90	3%	R\$ 21.929,50
1.3.4.8	1,00	R\$ 8.998,20	R\$ 8.737,50	R\$ 10.921,87	3%	R\$ 10.921,87
1.3.4.9	4,00	R\$ 1.184,79	R\$ 1.150,46	R\$ 1.438,07	3%	R\$ 5.752,28
1.3.4.10	8,00	R\$ 1.184,79	R\$ 1.150,46	R\$ 1.438,07	3%	R\$ 11.504,56
1.3.5						R\$ 190.195,66
1.3.5.1	46,00	R\$ 2.080,42	R\$ 2.020,15	R\$ 2.525,19	3%	R\$ 116.158,74
1.3.5.2	3,00	R\$ 4.160,85	R\$ 4.040,30	R\$ 5.050,37	3%	R\$ 15.151,11
1.3.5.3	1,00	R\$ 20.220,89	R\$ 19.635,04	R\$ 24.543,79	3%	R\$ 24.543,79
1.3.5.4	14,00	R\$ 902,91	R\$ 876,75	R\$ 1.095,93	3%	R\$ 15.343,02
1.3.5.5	30,00	R\$ 521,76	R\$ 506,64	R\$ 633,30	3%	R\$ 18.999,00
1.3.6						R\$ 399.599,19
1.3.6.1	5,00	R\$ 1.039,95	R\$ 1.009,82	R\$ 1.262,27	3%	R\$ 6.311,35
1.3.6.2	619,00	R\$ 523,46	R\$ 508,29	R\$ 635,36	3%	R\$ 393.287,84
1.4.1						R\$ 66.147,15
1.4.1.1	44,00	R\$ 1.001,73	R\$ 972,71	R\$ 1.215,88	3%	R\$ 53.498,72
1.4.1.2	44,00	R\$ 21,94	R\$ 21,30	R\$ 26,63	3%	R\$ 1.171,72
1.4.1.3	41,00	R\$ 160,63	R\$ 155,98	R\$ 194,97	3%	R\$ 7.993,77
1.4.1.4	13,00	R\$ 65,90	R\$ 63,99	R\$ 79,98	3%	R\$ 1.039,74
1.4.1.5	12,00	R\$ 53,84	R\$ 52,28	R\$ 65,35	3%	R\$ 784,20
1.4.1.6	20,00	R\$ 68,34	R\$ 66,36	R\$ 82,95	3%	R\$ 1.659,00
1.4.2						R\$ 139.972,71
1.4.2.1	281,00	R\$ 227,12	R\$ 220,54	R\$ 275,67	3%	R\$ 77.463,27
1.4.2.2	64,00	R\$ 48,92	R\$ 47,50	R\$ 59,37	3%	R\$ 3.799,68
1.4.2.3	290,00	R\$ 48,92	R\$ 47,50	R\$ 59,37	3%	R\$ 17.217,30
1.4.2.4	281,00	R\$ 56,07	R\$ 54,45	R\$ 68,05	3%	R\$ 19.122,05
1.4.2.5	281,00	R\$ 65,59	R\$ 63,69	R\$ 79,61	3%	R\$ 22.370,41
1.5.1						R\$ 67.730,56
1.5.1.1	3.992,00	R\$ 5,83	R\$ 5,66	R\$ 7,07	3%	R\$ 28.223,44
1.5.1.2	888,00	R\$ 4,31	R\$ 4,19	R\$ 5,23	3%	R\$ 4.644,24
1.5.1.3	888,00	R\$ 32,35	R\$ 31,41	R\$ 39,26	3%	R\$ 34.862,88
1.5.2						R\$ 91.810,80
1.5.2.1	1.080,00	R\$ 70,04	R\$ 68,01	R\$ 85,01	3%	R\$ 91.810,80
1.5.3						R\$ 177.174,03
1.5.3.1	90,00	R\$ 82,14	R\$ 79,76	R\$ 99,70	3%	R\$ 8.973,00
1.5.3.2	248,00	R\$ 87,09	R\$ 84,57	R\$ 105,70	3%	R\$ 26.213,60
1.5.3.3	982,00	R\$ 55,64	R\$ 54,03	R\$ 67,53	3%	R\$ 66.314,46

ANEXO C - ANÁLISE DE VALORES UNITÁRIOS

Concorrência: 90001/2024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO 4 DA UFCSPA

Local: Rua Sarmento Leite, 245, Centro Histórico - Porto Alegre, RS

Órgão: Fundação Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre

Data: 11/11/2024

Responsável: Eng.^a Cristiane Bolina da Cunha - CREA RS206924



ITEM	QUANT.	ORÇAMENTO REFERÊNCIA	CONFERIR ENGENHARIA LTDA			
		CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO) C/ BDI	DESCONTO SOBRE O UNITÁRIO	TOTAL ITEM
1.5.3.4	661,00	R\$ 31,01	R\$ 30,11	R\$ 37,63	3%	R\$ 24.873,43
1.5.3.5	418,00	R\$ 100,13	R\$ 97,23	R\$ 121,53	3%	R\$ 50.799,54
1.5.4						R\$ 421.725,15
1.5.4.1	9.063,00	R\$ 3,50	R\$ 3,40	R\$ 4,24	3%	R\$ 38.427,12
1.5.4.2	2.471,00	R\$ 17,10	R\$ 16,60	R\$ 20,75	3%	R\$ 51.273,25
1.5.4.3	9.063,00	R\$ 25,02	R\$ 24,30	R\$ 30,36	3%	R\$ 275.152,68
1.5.4.4	342,00	R\$ 22,79	R\$ 22,13	R\$ 27,66	3%	R\$ 9.459,72
1.5.4.5	343,00	R\$ 21,94	R\$ 21,30	R\$ 26,63	3%	R\$ 9.134,09
1.5.4.6	499,00	R\$ 63,20	R\$ 61,37	R\$ 76,71	3%	R\$ 38.278,29
1.5.5						R\$ 92.780,80
1.5.5.1	3.052,00	R\$ 3,97	R\$ 3,85	R\$ 4,81	3%	R\$ 14.680,12
1.5.5.2	3.052,00	R\$ 21,09	R\$ 20,48	R\$ 25,59	3%	R\$ 78.100,68
1.6.1						R\$ 63.518,47
1.6.1.1	119,00	R\$ 220,98	R\$ 214,59	R\$ 268,23	3%	R\$ 31.919,37
1.6.1.2	72,00	R\$ 47,77	R\$ 46,39	R\$ 57,98	3%	R\$ 4.174,56
1.6.1.3	232,00	R\$ 47,77	R\$ 46,39	R\$ 57,98	3%	R\$ 13.451,36
1.6.1.4	241,00	R\$ 47,77	R\$ 46,39	R\$ 57,98	3%	R\$ 13.973,18
1.6.2						R\$ 25.516,68
1.6.2.1	74,00	R\$ 284,09	R\$ 275,86	R\$ 344,82	3%	R\$ 25.516,68
1.6.3						R\$ 30.962,75
1.6.3.1	455,00	R\$ 56,07	R\$ 54,45	R\$ 68,05	3%	R\$ 30.962,75
1.6.4						R\$ 23.337,14
1.6.4.1	169,00	R\$ 59,93	R\$ 58,19	R\$ 72,74	3%	R\$ 12.293,06
1.6.4.2	15,00	R\$ 14,79	R\$ 14,36	R\$ 17,95	3%	R\$ 269,25
1.6.4.3	103,00	R\$ 86,19	R\$ 83,69	R\$ 104,61	3%	R\$ 10.774,83
1.6.5						R\$ 19.423,59
1.6.5.1	6,00	R\$ 125,12	R\$ 121,49	R\$ 151,86	3%	R\$ 911,16
1.6.5.2	74,00	R\$ 117,70	R\$ 114,29	R\$ 142,86	3%	R\$ 10.571,64
1.6.5.3	617,00	R\$ 10,61	R\$ 10,30	R\$ 12,87	3%	R\$ 7.940,79
1.7.1						R\$ 289.216,63
1.7.1.1	95,00	R\$ 11,47	R\$ 11,14	R\$ 13,92	3%	R\$ 1.322,40
1.7.1.2	200,00	R\$ 12,70	R\$ 12,33	R\$ 15,41	3%	R\$ 3.082,00
1.7.1.3	15,00	R\$ 12,70	R\$ 12,33	R\$ 15,41	3%	R\$ 231,15
1.7.1.4	4,00	R\$ 14,17	R\$ 13,76	R\$ 17,19	3%	R\$ 68,76
1.7.1.5	70,00	R\$ 53,15	R\$ 51,61	R\$ 64,51	3%	R\$ 4.515,70
1.7.1.6	90,00	R\$ 55,61	R\$ 54,00	R\$ 67,49	3%	R\$ 6.074,10
1.7.1.7	2,00	R\$ 62,29	R\$ 60,49	R\$ 75,60	3%	R\$ 151,20
1.7.1.8	4,00	R\$ 70,69	R\$ 68,64	R\$ 85,80	3%	R\$ 343,20
1.7.1.9	8,00	R\$ 70,69	R\$ 68,64	R\$ 85,80	3%	R\$ 686,40
1.7.1.10	6,00	R\$ 75,09	R\$ 72,91	R\$ 91,14	3%	R\$ 546,84
1.7.1.11	19,00	R\$ 81,76	R\$ 79,39	R\$ 99,23	3%	R\$ 1.885,37
1.7.1.12	3,00	R\$ 90,50	R\$ 87,88	R\$ 109,84	3%	R\$ 329,52
1.7.1.13	2,00	R\$ 94,71	R\$ 91,97	R\$ 114,95	3%	R\$ 229,90
1.7.1.14	19,00	R\$ 319,18	R\$ 309,93	R\$ 387,41	3%	R\$ 7.360,79
1.7.1.15	10,00	R\$ 305,20	R\$ 296,36	R\$ 370,44	3%	R\$ 3.704,40
1.7.1.16	8,00	R\$ 316,02	R\$ 306,86	R\$ 383,58	3%	R\$ 3.068,64
1.7.1.17	2,00	R\$ 405,77	R\$ 394,01	R\$ 492,51	3%	R\$ 985,02
1.7.1.18	1,00	R\$ 495,37	R\$ 481,02	R\$ 601,27	3%	R\$ 601,27
1.7.1.19	1,00	R\$ 601,04	R\$ 583,63	R\$ 729,53	3%	R\$ 729,53
1.7.1.20	2,00	R\$ 651,23	R\$ 632,36	R\$ 790,45	3%	R\$ 1.580,90
1.7.1.21	2,00	R\$ 639,05	R\$ 620,54	R\$ 775,66	3%	R\$ 1.551,32
1.7.1.22	1,00	R\$ 565,25	R\$ 548,87	R\$ 686,09	3%	R\$ 686,09

ANEXO C - ANÁLISE DE VALORES UNITÁRIOS

Concorrência: 90001/2024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO 4 DA UFCSPA

Local: Rua Sarmento Leite, 245, Centro Histórico - Porto Alegre, RS

Órgão: Fundação Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre

Data: 11/11/2024

Responsável: Eng.^a Cristiane Bolina da Cunha - CREA RS206924



ITEM	QUANT.	ORÇAMENTO REFERÊNCIA	CONFERIR ENGENHARIA LTDA			
		CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO) C/ BDI	DESCONTO SOBRE O UNITÁRIO	TOTAL ITEM
1.7.1.23	2,00	R\$ 3.356,95	R\$ 3.259,69	R\$ 4.074,61	3%	R\$ 8.149,22
1.7.1.24	1,00	R\$ 34.218,24	R\$ 33.226,85	R\$ 41.533,55	3%	R\$ 41.533,55
1.7.1.25	6,00	R\$ 180,82	R\$ 175,58	R\$ 219,47	3%	R\$ 1.316,82
1.7.1.26	80,00	R\$ 208,27	R\$ 202,24	R\$ 252,79	3%	R\$ 20.223,20
1.7.1.27	5,00	R\$ 187,83	R\$ 182,39	R\$ 227,98	3%	R\$ 1.139,90
1.7.1.28	8,00	R\$ 137,26	R\$ 133,28	R\$ 166,60	3%	R\$ 1.332,80
1.7.1.29	200,00	R\$ 65,82	R\$ 63,91	R\$ 79,89	3%	R\$ 15.978,00
1.7.1.30	1,00	R\$ 721,67	R\$ 700,76	R\$ 875,95	3%	R\$ 875,95
1.7.1.31	24,00	R\$ 1.149,64	R\$ 1.116,33	R\$ 1.395,41	3%	R\$ 33.489,84
1.7.1.32	17,00	R\$ 1.298,08	R\$ 1.260,47	R\$ 1.575,58	3%	R\$ 26.784,86
1.7.1.33	1,00	R\$ 16.273,24	R\$ 15.801,76	R\$ 19.752,20	3%	R\$ 19.752,20
1.7.1.34	1,00	R\$ 9.328,24	R\$ 9.057,98	R\$ 11.322,47	3%	R\$ 11.322,47
1.7.1.35	1,00	R\$ 2.151,84	R\$ 2.089,50	R\$ 2.611,86	3%	R\$ 2.611,86
1.7.1.36	1,00	R\$ 2.351,84	R\$ 2.283,70	R\$ 2.854,62	3%	R\$ 2.854,62
1.7.1.37	1,00	R\$ 3.896,84	R\$ 3.783,94	R\$ 4.729,92	3%	R\$ 4.729,92
1.7.1.38	1,00	R\$ 3.111,84	R\$ 3.021,68	R\$ 3.777,10	3%	R\$ 3.777,10
1.7.1.39	1,00	R\$ 6.734,12	R\$ 6.539,01	R\$ 8.173,76	3%	R\$ 8.173,76
1.7.1.40	1,00	R\$ 3.752,88	R\$ 3.644,15	R\$ 4.555,18	3%	R\$ 4.555,18
1.7.1.41	13,00	R\$ 730,37	R\$ 709,21	R\$ 886,51	3%	R\$ 11.524,63
1.7.1.42	30,00	R\$ 439,55	R\$ 426,82	R\$ 533,51	3%	R\$ 16.005,30
1.7.1.43	5,00	R\$ 2.199,89	R\$ 2.136,15	R\$ 2.670,19	3%	R\$ 13.350,95
1.7.1.2						R\$ 1.080.918,39
1.7.1.2.1	10,00	R\$ 327,91	R\$ 318,41	R\$ 398,01	3%	R\$ 3.980,10
1.7.1.2.2	5,00	R\$ 89,09	R\$ 86,51	R\$ 108,13	3%	R\$ 540,65
1.7.1.2.3	5,00	R\$ 89,09	R\$ 86,51	R\$ 108,13	3%	R\$ 540,65
1.7.1.2.4	20,00	R\$ 17,57	R\$ 17,06	R\$ 21,32	3%	R\$ 426,40
1.7.1.2.5	30,00	R\$ 7,99	R\$ 7,76	R\$ 9,69	3%	R\$ 290,70
1.7.1.2.6	45,00	R\$ 608,17	R\$ 590,55	R\$ 738,18	3%	R\$ 33.218,10
1.7.1.2.7	3,00	R\$ 1.965,19	R\$ 1.908,25	R\$ 2.385,31	3%	R\$ 7.155,93
1.7.1.2.8	5,00	R\$ 669,30	R\$ 649,91	R\$ 812,38	3%	R\$ 4.061,90
1.7.1.2.9	100,00	R\$ 2.407,32	R\$ 2.337,57	R\$ 2.921,96	3%	R\$ 292.196,00
1.7.1.2.10	100,00	R\$ 1.204,50	R\$ 1.169,60	R\$ 1.462,00	3%	R\$ 146.200,00
1.7.1.2.11	19,00	R\$ 1.672,48	R\$ 1.624,02	R\$ 2.030,02	3%	R\$ 38.570,38
1.7.1.2.12	10,00	R\$ 1.672,48	R\$ 1.624,02	R\$ 2.030,02	3%	R\$ 20.300,20
1.7.1.2.13	8,00	R\$ 1.672,48	R\$ 1.624,02	R\$ 2.030,02	3%	R\$ 16.240,16
1.7.1.2.14	2,00	R\$ 1.684,48	R\$ 1.635,68	R\$ 2.044,59	3%	R\$ 4.089,18
1.7.1.2.15	1,00	R\$ 1.684,48	R\$ 1.635,68	R\$ 2.044,59	3%	R\$ 2.044,59
1.7.1.2.16	1,00	R\$ 1.693,48	R\$ 1.644,42	R\$ 2.055,51	3%	R\$ 2.055,51
1.7.1.2.17	2,00	R\$ 2.360,48	R\$ 2.292,09	R\$ 2.865,11	3%	R\$ 5.730,22
1.7.1.2.18	1,00	R\$ 2.677,48	R\$ 2.599,91	R\$ 3.249,88	3%	R\$ 3.249,88
1.7.1.2.19	1,00	R\$ 14.390,76	R\$ 13.973,82	R\$ 17.467,27	3%	R\$ 17.467,27
1.7.1.2.20	1,00	R\$ 338.129,92	R\$ 328.333,41	R\$ 410.416,76	3%	R\$ 410.416,76
1.7.1.2.21	1,00	R\$ 55.223,83	R\$ 53.623,85	R\$ 67.029,81	3%	R\$ 67.029,81
1.7.1.2.22	50,00	R\$ 84,27	R\$ 81,83	R\$ 102,28	3%	R\$ 5.114,00
1.7.1.3						R\$ 285.193,93
1.7.1.3.1	193,00	R\$ 226,67	R\$ 220,10	R\$ 275,12	3%	R\$ 53.098,16
1.7.1.3.2	38,00	R\$ 59,59	R\$ 57,86	R\$ 72,32	3%	R\$ 2.748,16
1.7.1.3.3	38,00	R\$ 59,59	R\$ 57,86	R\$ 72,32	3%	R\$ 2.748,16
1.7.1.3.4	39,00	R\$ 88,76	R\$ 86,19	R\$ 107,73	3%	R\$ 4.201,47
1.7.1.3.5	386,00	R\$ 14,22	R\$ 13,81	R\$ 17,26	3%	R\$ 6.662,36
1.7.1.3.6	579,00	R\$ 9,66	R\$ 9,38	R\$ 11,72	3%	R\$ 6.785,88
1.7.1.3.7	282,00	R\$ 81,37	R\$ 79,01	R\$ 98,76	3%	R\$ 27.850,32

ANEXO C - ANÁLISE DE VALORES UNITÁRIOS

Concorrência: 90001/2024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO 4 DA UFCSPA

Local: Rua Sarmento Leite, 245, Centro Histórico - Porto Alegre, RS

Órgão: Fundação Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre

Data: 11/11/2024

Responsável: Eng.^a Cristiane Bolina da Cunha - CREA RS206924



ITEM	QUANT.	ORÇAMENTO REFERÊNCIA	CONFERIR ENGENHARIA LTDA			
		CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO) C/ BDI	DESCONTO SOBRE O UNITÁRIO	TOTAL ITEM
1.7.1.3.8	45,00	R\$ 38,08	R\$ 36,98	R\$ 46,22	3%	R\$ 2.079,90
1.7.1.3.9	240,00	R\$ 9,73	R\$ 9,45	R\$ 11,81	3%	R\$ 2.834,40
1.7.1.3.10	60,00	R\$ 13,49	R\$ 13,10	R\$ 16,37	3%	R\$ 982,20
1.7.1.3.11	408,00	R\$ 12,76	R\$ 12,39	R\$ 15,48	3%	R\$ 6.315,84
1.7.1.3.12	30,00	R\$ 17,73	R\$ 17,22	R\$ 21,52	3%	R\$ 645,60
1.7.1.3.13	900,00	R\$ 30,24	R\$ 29,36	R\$ 36,70	3%	R\$ 33.030,00
1.7.1.3.14	225,00	R\$ 36,91	R\$ 35,84	R\$ 44,80	3%	R\$ 10.080,00
1.7.1.3.15	450,00	R\$ 81,72	R\$ 79,35	R\$ 99,19	3%	R\$ 44.635,50
1.7.1.3.16	60,00	R\$ 96,83	R\$ 94,02	R\$ 117,53	3%	R\$ 7.051,80
1.7.1.3.17	120,00	R\$ 74,53	R\$ 72,37	R\$ 90,46	3%	R\$ 10.855,20
1.7.1.3.18	406,00	R\$ 10,08	R\$ 9,79	R\$ 12,23	3%	R\$ 4.965,38
1.7.1.3.19	30,00	R\$ 13,47	R\$ 13,08	R\$ 16,34	3%	R\$ 490,20
1.7.1.3.20	398,00	R\$ 23,96	R\$ 23,27	R\$ 29,08	3%	R\$ 11.573,84
1.7.1.3.21	24,00	R\$ 9,61	R\$ 9,33	R\$ 11,66	3%	R\$ 279,84
1.7.1.3.22	456,00	R\$ 8,91	R\$ 8,65	R\$ 10,81	3%	R\$ 4.929,36
1.7.1.3.23	86,00	R\$ 9,03	R\$ 8,77	R\$ 10,96	3%	R\$ 942,56
1.7.1.3.24	300,00	R\$ 12,11	R\$ 11,76	R\$ 14,69	3%	R\$ 4.407,00
1.7.1.3.25	40,00	R\$ 14,79	R\$ 14,36	R\$ 17,95	3%	R\$ 718,00
1.7.1.3.26	80,00	R\$ 18,66	R\$ 18,12	R\$ 22,64	3%	R\$ 1.811,20
1.7.1.3.27	597,00	R\$ 5,87	R\$ 5,70	R\$ 7,12	3%	R\$ 4.250,64
1.7.1.3.28	36,00	R\$ 6,29	R\$ 6,11	R\$ 7,63	3%	R\$ 274,68
1.7.1.3.29	530,00	R\$ 9,34	R\$ 9,07	R\$ 11,33	3%	R\$ 6.004,90
1.7.1.3.30	70,00	R\$ 11,71	R\$ 11,37	R\$ 14,21	3%	R\$ 994,70
1.7.1.3.31	12,00	R\$ 38,31	R\$ 37,20	R\$ 46,50	3%	R\$ 558,00
1.7.1.3.32	2,00	R\$ 53,02	R\$ 51,48	R\$ 64,35	3%	R\$ 128,70
1.7.1.3.33	85,00	R\$ 41,89	R\$ 40,68	R\$ 50,84	3%	R\$ 4.321,40
1.7.1.3.34	50,00	R\$ 51,46	R\$ 49,97	R\$ 62,46	3%	R\$ 3.123,00
1.7.1.3.35	72,00	R\$ 76,19	R\$ 73,98	R\$ 92,47	3%	R\$ 6.657,84
1.7.1.3.36	24,00	R\$ 98,68	R\$ 95,82	R\$ 119,77	3%	R\$ 2.874,48
1.7.1.3.37	12,00	R\$ 17,30	R\$ 16,80	R\$ 20,99	3%	R\$ 251,88
1.7.1.3.38	4,00	R\$ 20,87	R\$ 20,27	R\$ 25,33	3%	R\$ 101,32
1.7.1.3.39	4,00	R\$ 44,57	R\$ 43,28	R\$ 54,09	3%	R\$ 216,36
1.7.1.3.40	32,00	R\$ 37,18	R\$ 36,10	R\$ 45,12	3%	R\$ 1.443,84
1.7.1.3.41	15,00	R\$ 50,06	R\$ 48,61	R\$ 60,76	3%	R\$ 911,40
1.7.1.3.42	1,00	R\$ 295,33	R\$ 286,77	R\$ 358,46	3%	R\$ 358,46
1.7.1.4						R\$ 175.678,07
1.7.1.4.1	97,00	R\$ 194,44	R\$ 188,81	R\$ 236,00	3%	R\$ 22.892,00
1.7.1.4.2	66,00	R\$ 225,11	R\$ 218,59	R\$ 273,23	3%	R\$ 18.033,18
1.7.1.4.3	426,00	R\$ 159,43	R\$ 154,81	R\$ 193,51	3%	R\$ 82.435,26
1.7.1.4.4	14,00	R\$ 108,68	R\$ 105,53	R\$ 131,91	3%	R\$ 1.846,74
1.7.1.4.5	18,00	R\$ 108,68	R\$ 105,53	R\$ 131,91	3%	R\$ 2.374,38
1.7.1.4.6	2,00	R\$ 153,49	R\$ 149,04	R\$ 186,30	3%	R\$ 372,60
1.7.1.4.7	300,00	R\$ 21,16	R\$ 20,55	R\$ 25,68	3%	R\$ 7.704,00
1.7.1.4.8	76,00	R\$ 30,23	R\$ 29,35	R\$ 36,69	3%	R\$ 2.788,44
1.7.1.4.9	4,00	R\$ 46,31	R\$ 44,97	R\$ 56,21	3%	R\$ 224,84
1.7.1.4.10	4,00	R\$ 62,41	R\$ 60,60	R\$ 75,75	3%	R\$ 303,00
1.7.1.4.11	4,00	R\$ 52,72	R\$ 51,19	R\$ 63,99	3%	R\$ 255,96
1.7.1.4.12	2,00	R\$ 62,41	R\$ 60,60	R\$ 75,75	3%	R\$ 151,50
1.7.1.4.13	5,00	R\$ 59,31	R\$ 57,59	R\$ 71,98	3%	R\$ 359,90
1.7.1.4.14	2,00	R\$ 76,61	R\$ 74,39	R\$ 92,98	3%	R\$ 185,96
1.7.1.4.15	48,00	R\$ 131,69	R\$ 127,87	R\$ 159,84	3%	R\$ 7.672,32
1.7.1.4.16	2,00	R\$ 120,44	R\$ 116,95	R\$ 146,18	3%	R\$ 292,36

ANEXO C - ANÁLISE DE VALORES UNITÁRIOS

Concorrência: 90001/2024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO 4 DA UFCSPA

Local: Rua Sarmento Leite, 245, Centro Histórico - Porto Alegre, RS

Órgão: Fundação Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre

Data: 11/11/2024

Responsável: Eng.^a Cristiane Bolina da Cunha - CREA RS206924



ITEM	QUANT.	ORÇAMENTO REFERÊNCIA	CONFERIR ENGENHARIA LTDA			
		CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO) C/ BDI	DESCONTO SOBRE O UNITÁRIO	TOTAL ITEM
1.7.1.4.17	2,00	R\$ 3.236,33	R\$ 3.142,57	R\$ 3.928,20	3%	R\$ 7.856,40
1.7.1.4.18	145,00	R\$ 37,92	R\$ 36,82	R\$ 46,02	3%	R\$ 6.672,90
1.7.1.4.19	55,00	R\$ 68,22	R\$ 66,24	R\$ 82,80	3%	R\$ 4.554,00
1.7.1.4.20	20,00	R\$ 55,22	R\$ 53,62	R\$ 67,02	3%	R\$ 1.340,40
1.7.1.4.21	43,00	R\$ 68,22	R\$ 66,24	R\$ 82,80	3%	R\$ 3.560,40
1.7.1.4.22	5,00	R\$ 79,00	R\$ 76,71	R\$ 95,88	3%	R\$ 479,40
1.7.1.4.23	6,00	R\$ 47,24	R\$ 45,87	R\$ 57,33	3%	R\$ 343,98
1.7.1.4.24	6,00	R\$ 49,80	R\$ 48,36	R\$ 60,44	3%	R\$ 362,64
1.7.1.4.25	20,00	R\$ 74,31	R\$ 72,16	R\$ 90,19	3%	R\$ 1.803,80
1.7.1.4.26	3,00	R\$ 74,31	R\$ 72,16	R\$ 90,19	3%	R\$ 270,57
1.7.1.4.27	6,00	R\$ 74,31	R\$ 72,16	R\$ 90,19	3%	R\$ 541,14
1.7.1.5						R\$ 571.956,52
1.7.1.5.1	32.540,00	R\$ 3,79	R\$ 3,90	R\$ 4,87	-3%	R\$ 158.469,80
1.7.1.5.2	3.000,00	R\$ 6,27	R\$ 6,03	R\$ 7,53	4%	R\$ 22.590,00
1.7.1.5.3	970,00	R\$ 8,63	R\$ 8,42	R\$ 10,52	2%	R\$ 10.204,40
1.7.1.5.4	700,00	R\$ 15,54	R\$ 15,09	R\$ 18,86	3%	R\$ 13.202,00
1.7.1.5.5	550,00	R\$ 22,48	R\$ 21,83	R\$ 27,28	3%	R\$ 15.004,00
1.7.1.5.6	550,00	R\$ 22,67	R\$ 22,01	R\$ 27,51	3%	R\$ 15.130,50
1.7.1.5.7	1.050,00	R\$ 9,37	R\$ 9,10	R\$ 11,37	3%	R\$ 11.938,50
1.7.1.5.8	1.850,00	R\$ 15,00	R\$ 14,57	R\$ 18,20	3%	R\$ 33.670,00
1.7.1.5.9	1.040,00	R\$ 23,55	R\$ 22,87	R\$ 28,58	3%	R\$ 29.723,20
1.7.1.5.10	1.200,00	R\$ 25,86	R\$ 25,11	R\$ 31,38	3%	R\$ 37.656,00
1.7.1.5.11	50,00	R\$ 35,77	R\$ 34,73	R\$ 43,41	3%	R\$ 2.170,50
1.7.1.5.12	50,00	R\$ 51,93	R\$ 50,43	R\$ 63,03	3%	R\$ 3.151,50
1.7.1.5.13	200,00	R\$ 71,95	R\$ 69,87	R\$ 87,33	3%	R\$ 17.466,00
1.7.1.5.14	200,00	R\$ 93,01	R\$ 90,32	R\$ 112,89	3%	R\$ 22.578,00
1.7.1.5.15	100,00	R\$ 120,90	R\$ 117,40	R\$ 146,74	3%	R\$ 14.674,00
1.7.1.5.16	302,00	R\$ 179,29	R\$ 174,10	R\$ 217,61	3%	R\$ 65.718,22
1.7.1.5.17	60,00	R\$ 237,41	R\$ 230,53	R\$ 288,16	3%	R\$ 17.289,60
1.7.1.5.18	3.400,00	R\$ 8,96	R\$ 8,70	R\$ 10,87	3%	R\$ 36.958,00
1.7.1.5.19	810,00	R\$ 8,96	R\$ 8,70	R\$ 10,87	3%	R\$ 8.804,70
1.7.1.5.20	2.000,00	R\$ 6,88	R\$ 6,68	R\$ 8,35	3%	R\$ 16.700,00
1.7.1.5.21	2.000,00	R\$ 6,88	R\$ 6,68	R\$ 8,35	3%	R\$ 16.700,00
1.7.1.5.22	80,00	R\$ 22,22	R\$ 21,58	R\$ 26,97	3%	R\$ 2.157,60
1.7.1.6						R\$ 78.597,16
1.7.1.6.1	7,00	R\$ 226,67	R\$ 220,10	R\$ 275,12	3%	R\$ 1.925,84
1.7.1.6.2	40,00	R\$ 257,47	R\$ 250,01	R\$ 312,51	3%	R\$ 12.500,40
1.7.1.6.3	14,00	R\$ 14,22	R\$ 13,81	R\$ 17,26	3%	R\$ 241,64
1.7.1.6.4	80,00	R\$ 16,27	R\$ 15,80	R\$ 19,74	3%	R\$ 1.579,20
1.7.1.6.5	21,00	R\$ 9,66	R\$ 9,38	R\$ 11,72	3%	R\$ 246,12
1.7.1.6.6	120,00	R\$ 10,32	R\$ 10,02	R\$ 12,52	3%	R\$ 1.502,40
1.7.1.6.7	60,00	R\$ 81,37	R\$ 79,01	R\$ 98,76	3%	R\$ 5.925,60
1.7.1.6.8	75,00	R\$ 17,73	R\$ 17,22	R\$ 21,52	3%	R\$ 1.614,00
1.7.1.6.9	200,00	R\$ 13,47	R\$ 13,08	R\$ 16,34	3%	R\$ 3.268,00
1.7.1.6.10	30,00	R\$ 11,43	R\$ 11,10	R\$ 13,87	3%	R\$ 416,10
1.7.1.6.11	435,00	R\$ 36,91	R\$ 35,84	R\$ 44,80	3%	R\$ 19.488,00
1.7.1.6.12	5,00	R\$ 14,42	R\$ 14,00	R\$ 17,50	3%	R\$ 87,50
1.7.1.6.13	50,00	R\$ 9,61	R\$ 9,33	R\$ 11,66	3%	R\$ 583,00
1.7.1.6.14	2,00	R\$ 23,20	R\$ 22,53	R\$ 28,15	3%	R\$ 56,30
1.7.1.6.15	290,00	R\$ 34,90	R\$ 33,89	R\$ 42,36	3%	R\$ 12.284,40
1.7.1.6.16	5,00	R\$ 13,49	R\$ 13,10	R\$ 16,37	3%	R\$ 81,85
1.7.1.6.17	75,00	R\$ 6,29	R\$ 6,11	R\$ 7,63	3%	R\$ 572,25

ANEXO C - ANÁLISE DE VALORES UNITÁRIOS

Concorrência: 90001/2024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO 4 DA UFCSPA

Local: Rua Sarmento Leite, 245, Centro Histórico - Porto Alegre, RS

Órgão: Fundação Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre

Data: 11/11/2024

Responsável: Eng.^a Cristiane Bolina da Cunha - CREA RS206924



ITEM	QUANT.	ORÇAMENTO REFERÊNCIA	CONFERIR ENGENHARIA LTDA			
		CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO) C/ BDI	DESCONTO SOBRE O UNITÁRIO	TOTAL ITEM
1.7.1.6.18	44,00	R\$ 11,71	R\$ 11,37	R\$ 14,21	3%	R\$ 625,24
1.7.1.6.19	6,00	R\$ 53,02	R\$ 51,48	R\$ 64,35	3%	R\$ 386,10
1.7.1.6.20	210,00	R\$ 51,46	R\$ 49,97	R\$ 62,46	3%	R\$ 13.116,60
1.7.1.6.21	30,00	R\$ 20,87	R\$ 20,27	R\$ 25,33	3%	R\$ 759,90
1.7.1.6.22	22,00	R\$ 50,06	R\$ 48,61	R\$ 60,76	3%	R\$ 1.336,72
1.7.1.7						R\$ 546.354,70
1.7.1.7.1	12,00	R\$ 44,27	R\$ 42,99	R\$ 53,73	3%	R\$ 644,76
1.7.1.7.2	1,00	R\$ 81,88	R\$ 79,51	R\$ 99,38	3%	R\$ 99,38
1.7.1.7.3	1,00	R\$ 81,88	R\$ 79,51	R\$ 99,38	3%	R\$ 99,38
1.7.1.7.4	2,00	R\$ 51,63	R\$ 50,13	R\$ 62,66	3%	R\$ 125,32
1.7.1.7.5	3,00	R\$ 51,63	R\$ 50,13	R\$ 62,66	3%	R\$ 187,98
1.7.1.7.6	30,00	R\$ 7.790,99	R\$ 7.565,26	R\$ 9.456,58	3%	R\$ 283.697,40
1.7.1.7.7	18,00	R\$ 2.788,24	R\$ 2.707,46	R\$ 3.384,32	3%	R\$ 60.917,76
1.7.1.7.8	65,00	R\$ 1.211,53	R\$ 1.176,43	R\$ 1.470,53	3%	R\$ 95.584,45
1.7.1.7.9	130,00	R\$ 39,19	R\$ 38,05	R\$ 47,56	3%	R\$ 6.182,80
1.7.1.7.10	10,00	R\$ 269,51	R\$ 261,70	R\$ 327,12	3%	R\$ 3.271,20
1.7.1.7.11	12,00	R\$ 436,05	R\$ 423,42	R\$ 529,27	3%	R\$ 6.351,24
1.7.1.7.12	11,00	R\$ 2.852,43	R\$ 2.769,79	R\$ 3.462,23	3%	R\$ 38.084,53
1.7.1.7.13	4,00	R\$ 1.442,60	R\$ 1.400,80	R\$ 1.751,00	3%	R\$ 7.004,00
1.7.1.7.14	6,00	R\$ 1.869,36	R\$ 1.815,20	R\$ 2.268,99	3%	R\$ 13.613,94
1.7.1.7.15	420,00	R\$ 38,50	R\$ 37,38	R\$ 46,73	3%	R\$ 19.626,60
1.7.1.7.16	28,00	R\$ 80,11	R\$ 77,79	R\$ 97,23	3%	R\$ 2.722,44
1.7.1.7.17	4,00	R\$ 131,42	R\$ 127,61	R\$ 159,51	3%	R\$ 638,04
1.7.1.7.18	84,00	R\$ 36,70	R\$ 35,64	R\$ 44,54	3%	R\$ 3.741,36
1.7.1.7.19	42,00	R\$ 40,90	R\$ 39,72	R\$ 49,64	3%	R\$ 2.084,88
1.7.1.7.20	24,00	R\$ 37,58	R\$ 36,49	R\$ 45,61	3%	R\$ 1.094,64
1.7.1.7.21	12,00	R\$ 40,00	R\$ 38,84	R\$ 48,55	3%	R\$ 582,60
1.7.1.8						R\$ 86.199,46
1.7.1.8.1	40,00	R\$ 257,47	R\$ 250,01	R\$ 312,51	3%	R\$ 12.500,40
1.7.1.8.2	4,00	R\$ 84,54	R\$ 82,09	R\$ 102,61	3%	R\$ 410,44
1.7.1.8.3	2,00	R\$ 84,54	R\$ 82,09	R\$ 102,61	3%	R\$ 205,22
1.7.1.8.4	80,00	R\$ 16,27	R\$ 15,80	R\$ 19,74	3%	R\$ 1.579,20
1.7.1.8.5	120,00	R\$ 10,32	R\$ 10,02	R\$ 12,52	3%	R\$ 1.502,40
1.7.1.8.6	60,00	R\$ 81,37	R\$ 79,01	R\$ 98,76	3%	R\$ 5.925,60
1.7.1.8.7	525,00	R\$ 17,73	R\$ 17,22	R\$ 21,52	3%	R\$ 11.298,00
1.7.1.8.8	100,00	R\$ 13,47	R\$ 13,08	R\$ 16,34	3%	R\$ 1.634,00
1.7.1.8.9	390,00	R\$ 36,91	R\$ 35,84	R\$ 44,80	3%	R\$ 17.472,00
1.7.1.8.10	25,00	R\$ 14,42	R\$ 14,00	R\$ 17,50	3%	R\$ 437,50
1.7.1.8.11	350,00	R\$ 9,61	R\$ 9,33	R\$ 11,66	3%	R\$ 4.081,00
1.7.1.8.12	105,00	R\$ 23,20	R\$ 22,53	R\$ 28,15	3%	R\$ 2.955,75
1.7.1.8.13	260,00	R\$ 34,90	R\$ 33,89	R\$ 42,36	3%	R\$ 11.013,60
1.7.1.8.14	100,00	R\$ 13,49	R\$ 13,10	R\$ 16,37	3%	R\$ 1.637,00
1.7.1.8.15	525,00	R\$ 6,29	R\$ 6,11	R\$ 7,63	3%	R\$ 4.005,75
1.7.1.8.16	50,00	R\$ 11,71	R\$ 11,37	R\$ 14,21	3%	R\$ 710,50
1.7.1.8.17	90,00	R\$ 53,02	R\$ 51,48	R\$ 64,35	3%	R\$ 5.791,50
1.7.1.8.18	120,00	R\$ 20,87	R\$ 20,27	R\$ 25,33	3%	R\$ 3.039,60
1.7.1.9						R\$ 169.542,54
1.7.1.9.1	75,00	R\$ 44,27	R\$ 42,99	R\$ 53,73	3%	R\$ 4.029,75
1.7.1.9.2	1,00	R\$ 2.852,43	R\$ 2.769,79	R\$ 3.462,23	3%	R\$ 3.462,23
1.7.1.9.3	15,00	R\$ 1.869,36	R\$ 1.815,20	R\$ 2.268,99	3%	R\$ 34.034,85
1.7.1.9.4	20,00	R\$ 2.788,24	R\$ 2.707,46	R\$ 3.384,32	3%	R\$ 67.686,40
1.7.1.9.5	20,00	R\$ 1.211,53	R\$ 1.176,43	R\$ 1.470,53	3%	R\$ 29.410,60

ANEXO C - ANÁLISE DE VALORES UNITÁRIOS

Concorrência: 90001/2024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO 4 DA UFCSPA

Local: Rua Sarmento Leite, 245, Centro Histórico - Porto Alegre, RS

Órgão: Fundação Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre

Data: 11/11/2024

Responsável: Eng.^a Cristiane Bolina da Cunha - CREA RS206924



ITEM	QUANT.	ORÇAMENTO REFERÊNCIA	CONFERIR ENGENHARIA LTDA			
		CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO) C/ BDI	DESCONTO SOBRE O UNITÁRIO	TOTAL ITEM
1.7.1.9.6	55,00	R\$ 39,19	R\$ 38,05	R\$ 47,56	3%	R\$ 2.615,80
1.7.1.9.7	15,00	R\$ 269,51	R\$ 261,70	R\$ 327,12	3%	R\$ 4.906,80
1.7.1.9.8	2,00	R\$ 436,05	R\$ 423,42	R\$ 529,27	3%	R\$ 1.058,54
1.7.1.9.9	21,00	R\$ 80,11	R\$ 77,79	R\$ 97,23	3%	R\$ 2.041,83
1.7.1.9.10	115,00	R\$ 38,50	R\$ 37,38	R\$ 46,73	3%	R\$ 5.373,95
1.7.1.9.11	64,00	R\$ 36,70	R\$ 35,64	R\$ 44,54	3%	R\$ 2.850,56
1.7.1.9.12	32,00	R\$ 40,90	R\$ 39,72	R\$ 49,64	3%	R\$ 1.588,48
1.7.1.9.13	150,00	R\$ 37,58	R\$ 36,49	R\$ 45,61	3%	R\$ 6.841,50
1.7.1.9.14	75,00	R\$ 40,00	R\$ 38,84	R\$ 48,55	3%	R\$ 3.641,25
1.7.1.10						R\$ 108.337,66
1.7.1.10.1	105,00	R\$ 101,92	R\$ 98,97	R\$ 123,70	3%	R\$ 12.988,50
1.7.1.10.2	75,00	R\$ 65,36	R\$ 63,47	R\$ 79,33	3%	R\$ 5.949,75
1.7.1.10.3	150,00	R\$ 3,34	R\$ 3,24	R\$ 4,05	3%	R\$ 607,50
1.7.1.10.4	140,00	R\$ 84,27	R\$ 81,83	R\$ 102,28	3%	R\$ 14.319,20
1.7.1.10.5	15,00	R\$ 34,35	R\$ 33,35	R\$ 41,69	3%	R\$ 625,35
1.7.1.10.6	70,00	R\$ 1,61	R\$ 1,56	R\$ 1,95	3%	R\$ 136,50
1.7.1.10.7	13,00	R\$ 48,20	R\$ 46,80	R\$ 58,50	3%	R\$ 760,50
1.7.1.10.8	14,00	R\$ 107,01	R\$ 103,91	R\$ 129,88	3%	R\$ 1.818,32
1.7.1.10.9	22,00	R\$ 332,08	R\$ 322,46	R\$ 403,07	3%	R\$ 8.867,54
1.7.1.10.10	30,00	R\$ 22,77	R\$ 22,11	R\$ 27,63	3%	R\$ 828,90
1.7.1.10.11	400,00	R\$ 14,91	R\$ 14,48	R\$ 18,09	3%	R\$ 7.236,00
1.7.1.10.12	500,00	R\$ 31,49	R\$ 30,58	R\$ 38,22	3%	R\$ 19.110,00
1.7.1.10.13	120,00	R\$ 65,36	R\$ 63,47	R\$ 79,33	3%	R\$ 9.519,60
1.7.1.10.14	250,00	R\$ 84,27	R\$ 81,83	R\$ 102,28	3%	R\$ 25.570,00
1.7.1.11						R\$ 955,63
1.7.1.11.1	1,00	R\$ 141,28	R\$ 137,19	R\$ 171,48	3%	R\$ 171,48
1.7.1.11.2	6,00	R\$ 42,66	R\$ 41,42	R\$ 51,78	3%	R\$ 310,68
1.7.1.11.3	1,00	R\$ 390,08	R\$ 378,78	R\$ 473,47	3%	R\$ 473,47
1.7.1.12						R\$ 480.696,73
1.7.1.12.1	1,00	R\$ 77.527,89	R\$ 75.281,70	R\$ 84.779,79	3%	R\$ 84.779,79
1.7.1.12.2	1,00	R\$ 192.235,24	R\$ 186.665,68	R\$ 209.216,44	3%	R\$ 209.216,44
1.7.1.12.3	28,00	R\$ 1.430,02	R\$ 1.388,59	R\$ 1.558,21	3%	R\$ 43.629,81
1.7.1.12.4	1,00	R\$ 48.693,20	R\$ 47.282,43	R\$ 52.971,24	3%	R\$ 52.971,24
1.7.1.12.5	1,00	R\$ 8.374,56	R\$ 8.131,93	R\$ 9.119,69	3%	R\$ 9.119,69
1.7.1.12.6	10,00	R\$ 4.651,48	R\$ 4.516,71	R\$ 5.063,20	3%	R\$ 50.631,99
1.7.1.12.7	75,00	R\$ 362,40	R\$ 351,90	R\$ 404,64	3%	R\$ 30.347,76
1.7.2.1						R\$ 12.199,18
1.7.2.1.1	2,00	R\$ 85,69	R\$ 83,21	R\$ 104,00	3%	R\$ 208,00
1.7.2.1.2	2,00	R\$ 83,24	R\$ 80,83	R\$ 101,03	3%	R\$ 202,06
1.7.2.1.3	1,00	R\$ 61,38	R\$ 59,60	R\$ 74,50	3%	R\$ 74,50
1.7.2.1.4	1,00	R\$ 40,62	R\$ 39,44	R\$ 49,30	3%	R\$ 49,30
1.7.2.1.5	82,00	R\$ 110,30	R\$ 107,10	R\$ 133,88	3%	R\$ 10.978,16
1.7.2.1.6	2,00	R\$ 38,08	R\$ 36,98	R\$ 46,22	3%	R\$ 92,44
1.7.2.1.7	84,00	R\$ 5,84	R\$ 5,67	R\$ 7,08	3%	R\$ 594,72
1.7.2.2						R\$ 36.393,92
1.7.2.2.1	11,00	R\$ 19,24	R\$ 18,68	R\$ 23,35	3%	R\$ 256,85
1.7.2.2.2	17,00	R\$ 17,39	R\$ 16,89	R\$ 21,10	3%	R\$ 358,70
1.7.2.2.3	45,64	R\$ 31,34	R\$ 30,43	R\$ 38,03	3%	R\$ 1.735,69
1.7.2.2.4	816,47	R\$ 22,44	R\$ 21,79	R\$ 27,23	3%	R\$ 22.232,48
1.7.2.2.5	11,00	R\$ 18,06	R\$ 17,54	R\$ 21,92	3%	R\$ 241,12
1.7.2.2.6	879,11	R\$ 10,85	R\$ 10,54	R\$ 13,16	3%	R\$ 11.569,09
1.7.2.3						R\$ 6.874,07

ANEXO C - ANÁLISE DE VALORES UNITÁRIOS

Concorrência: 90001/2024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO 4 DA UFCSPA

Local: Rua Sarmento Leite, 245, Centro Histórico - Porto Alegre, RS

Órgão: Fundação Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre

Data: 11/11/2024

Responsável: Eng.^a Cristiane Bolina da Cunha - CREA RS206924



ITEM	QUANT.	ORÇAMENTO REFERÊNCIA	CONFERIR ENGENHARIA LTDA				TOTAL ITEM
		CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO) C/ BDI	DESCONTO SOBRE O UNITÁRIO		
1.7.2.3.1	2,00	R\$ 36,79	R\$ 35,72	R\$ 44,65	3%	R\$ 89,30	
1.7.2.3.2	7,00	R\$ 37,72	R\$ 36,63	R\$ 45,78	3%	R\$ 320,46	
1.7.2.3.3	3,00	R\$ 27,28	R\$ 26,49	R\$ 33,11	3%	R\$ 99,33	
1.7.2.3.4	5,00	R\$ 14,19	R\$ 13,78	R\$ 17,22	3%	R\$ 86,10	
1.7.2.3.5	9,00	R\$ 13,18	R\$ 12,80	R\$ 15,99	3%	R\$ 143,91	
1.7.2.3.6	4,00	R\$ 12,58	R\$ 12,22	R\$ 15,26	3%	R\$ 61,04	
1.7.2.3.7	412,00	R\$ 5,16	R\$ 5,01	R\$ 6,26	3%	R\$ 2.579,12	
1.7.2.3.8	12,00	R\$ 5,91	R\$ 5,74	R\$ 7,17	3%	R\$ 86,04	
1.7.2.3.9	88,00	R\$ 12,87	R\$ 12,50	R\$ 15,62	3%	R\$ 1.374,56	
1.7.2.3.10	3,00	R\$ 22,66	R\$ 22,00	R\$ 27,50	3%	R\$ 82,50	
1.7.2.3.11	4,00	R\$ 19,39	R\$ 18,83	R\$ 23,53	3%	R\$ 94,12	
1.7.2.3.12	1,00	R\$ 11,70	R\$ 11,36	R\$ 14,20	3%	R\$ 14,20	
1.7.2.3.13	95,00	R\$ 7,34	R\$ 7,13	R\$ 8,90	3%	R\$ 845,50	
1.7.2.3.14	37,00	R\$ 22,22	R\$ 21,58	R\$ 26,97	3%	R\$ 997,89	
1.7.2.4						R\$ 299,33	
1.7.2.4.1	1,00	R\$ 30,46	R\$ 29,58	R\$ 36,97	3%	R\$ 36,97	
1.7.2.4.2	10,00	R\$ 19,61	R\$ 19,04	R\$ 23,80	3%	R\$ 238,00	
1.7.2.4.3	1,00	R\$ 10,42	R\$ 10,12	R\$ 12,64	3%	R\$ 12,64	
1.7.2.4.4	1,00	R\$ 9,66	R\$ 9,38	R\$ 11,72	3%	R\$ 11,72	
1.7.2.5						R\$ 30.970,55	
1.7.2.5.1	1,00	R\$ 493,36	R\$ 479,07	R\$ 598,83	3%	R\$ 598,83	
1.7.2.5.2	2,00	R\$ 246,60	R\$ 239,46	R\$ 299,31	3%	R\$ 598,62	
1.7.2.5.3	2,00	R\$ 3.472,06	R\$ 3.371,47	R\$ 4.214,33	3%	R\$ 8.428,66	
1.7.2.5.4	2,00	R\$ 83,24	R\$ 80,83	R\$ 101,03	3%	R\$ 202,06	
1.7.2.5.5	4,00	R\$ 61,38	R\$ 59,60	R\$ 74,50	3%	R\$ 298,00	
1.7.2.5.6	4,00	R\$ 40,62	R\$ 39,44	R\$ 49,30	3%	R\$ 197,20	
1.7.2.5.7	3,00	R\$ 14,55	R\$ 14,13	R\$ 17,66	3%	R\$ 52,98	
1.7.2.5.8	3,00	R\$ 87,17	R\$ 84,64	R\$ 105,80	3%	R\$ 317,40	
1.7.2.5.9	2,00	R\$ 2.191,88	R\$ 2.128,38	R\$ 2.660,46	3%	R\$ 5.320,92	
1.7.2.5.10	10,00	R\$ 70,15	R\$ 68,12	R\$ 85,14	3%	R\$ 851,40	
1.7.2.5.11	2,00	R\$ 2.296,65	R\$ 2.230,11	R\$ 2.787,63	3%	R\$ 5.575,26	
1.7.2.5.12	1,00	R\$ 2.136,55	R\$ 2.074,65	R\$ 2.593,31	3%	R\$ 2.593,31	
1.7.2.5.13	1,00	R\$ 413,00	R\$ 401,03	R\$ 501,29	3%	R\$ 501,29	
1.7.2.5.14	2,00	R\$ 51,81	R\$ 59,60	R\$ 74,50	-15%	R\$ 149,00	
1.7.2.5.15	1,00	R\$ 34,31	R\$ 39,44	R\$ 49,30	-15%	R\$ 49,30	
1.7.2.5.16	2,00	R\$ 2.157,03	R\$ 2.094,54	R\$ 2.618,16	3%	R\$ 5.236,32	
1.7.2.6						R\$ 71.339,56	
1.7.2.6.1	424,56	R\$ 47,98	R\$ 46,59	R\$ 58,23	3%	R\$ 24.722,13	
1.7.2.6.2	176,04	R\$ 37,92	R\$ 36,82	R\$ 46,02	3%	R\$ 8.101,36	
1.7.2.6.3	409,48	R\$ 22,17	R\$ 21,53	R\$ 26,90	3%	R\$ 11.015,01	
1.7.2.6.4	79,13	R\$ 16,37	R\$ 15,90	R\$ 19,86	3%	R\$ 1.571,52	
1.7.2.6.5	600,60	R\$ 20,88	R\$ 20,28	R\$ 25,34	3%	R\$ 15.219,20	
1.7.2.6.6	488,61	R\$ 18,06	R\$ 17,54	R\$ 21,92	3%	R\$ 10.710,33	
1.7.2.7						R\$ 29.866,75	
1.7.2.7.1	64,00	R\$ 35,87	R\$ 34,83	R\$ 43,53	3%	R\$ 2.785,92	
1.7.2.7.2	108,00	R\$ 14,71	R\$ 14,28	R\$ 17,85	3%	R\$ 1.927,80	
1.7.2.7.3	114,00	R\$ 8,06	R\$ 7,83	R\$ 9,78	3%	R\$ 1.114,92	
1.7.2.7.4	89,00	R\$ 36,91	R\$ 35,84	R\$ 44,80	3%	R\$ 3.987,20	
1.7.2.7.5	2,00	R\$ 33,02	R\$ 32,06	R\$ 40,07	3%	R\$ 80,14	
1.7.2.7.6	92,00	R\$ 15,44	R\$ 14,99	R\$ 18,74	3%	R\$ 1.724,08	
1.7.2.7.7	57,00	R\$ 8,15	R\$ 7,91	R\$ 9,89	3%	R\$ 563,73	
1.7.2.7.8	14,00	R\$ 76,52	R\$ 74,30	R\$ 92,87	3%	R\$ 1.300,18	

ANEXO C - ANÁLISE DE VALORES UNITÁRIOS

Concorrência: 90001/2024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO 4 DA UFCSPA

Local: Rua Sarmento Leite, 245, Centro Histórico - Porto Alegre, RS

Órgão: Fundação Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre

Data: 11/11/2024

Responsável: Eng.^a Cristiane Bolina da Cunha - CREA RS206924



ITEM	QUANT.	ORÇAMENTO REFERÊNCIA	CONFERIR ENGENHARIA LTDA			
		CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO) C/ BDI	DESCONTO SOBRE O UNITÁRIO	TOTAL ITEM
1.7.2.7.9	56,00	R\$ 41,46	R\$ 40,26	R\$ 50,32	3%	R\$ 2.817,92
1.7.2.7.10	115,00	R\$ 87,06	R\$ 84,54	R\$ 105,67	3%	R\$ 12.152,05
1.7.2.7.11	53,00	R\$ 21,15	R\$ 20,54	R\$ 25,67	3%	R\$ 1.360,51
1.7.2.7.12	2,00	R\$ 21,55	R\$ 20,93	R\$ 26,15	3%	R\$ 52,30
1.7.2.8						R\$ 12.156,77
1.7.2.8.1	9,00	R\$ 57,16	R\$ 55,50	R\$ 69,37	3%	R\$ 624,33
1.7.2.8.2	1,00	R\$ 77,61	R\$ 75,36	R\$ 94,20	3%	R\$ 94,20
1.7.2.8.3	1,00	R\$ 91,46	R\$ 88,81	R\$ 111,01	3%	R\$ 111,01
1.7.2.8.4	49,00	R\$ 109,13	R\$ 105,97	R\$ 132,46	3%	R\$ 6.490,54
1.7.2.8.5	61,00	R\$ 65,33	R\$ 63,44	R\$ 79,29	3%	R\$ 4.836,69
1.7.2.9						R\$ 8.075,40
1.7.2.9.1	45,00	R\$ 93,16	R\$ 90,46	R\$ 113,07	3%	R\$ 5.088,15
1.7.2.9.2	8,00	R\$ 144,27	R\$ 140,09	R\$ 175,11	3%	R\$ 1.400,88
1.7.2.9.3	1,00	R\$ 766,03	R\$ 743,84	R\$ 929,79	3%	R\$ 929,79
1.7.2.9.4	1,00	R\$ 540,94	R\$ 525,27	R\$ 656,58	3%	R\$ 656,58
1.7.2.10						R\$ 38.001,33
1.7.2.10.1	345,08	R\$ 47,98	R\$ 46,59	R\$ 58,23	3%	R\$ 20.094,01
1.7.2.10.2	345,08	R\$ 20,88	R\$ 20,28	R\$ 25,34	3%	R\$ 8.744,33
1.7.2.10.3	28,00	R\$ 35,87	R\$ 34,83	R\$ 43,53	3%	R\$ 1.218,84
1.7.2.10.4	40,00	R\$ 36,91	R\$ 35,84	R\$ 44,80	3%	R\$ 1.792,00
1.7.2.10.5	1,00	R\$ 76,52	R\$ 74,30	R\$ 92,87	3%	R\$ 92,87
1.7.2.10.6	45,00	R\$ 87,06	R\$ 84,54	R\$ 105,67	3%	R\$ 4.755,15
1.7.2.10.7	29,00	R\$ 37,05	R\$ 35,98	R\$ 44,97	3%	R\$ 1.304,13
1.7.2.11						R\$ 24.437,70
1.7.2.11.1	1,00	R\$ 94,27	R\$ 91,54	R\$ 114,42	3%	R\$ 114,42
1.7.2.11.2	36,00	R\$ 149,45	R\$ 145,12	R\$ 181,40	3%	R\$ 6.530,40
1.7.2.11.3	6,00	R\$ 55,17	R\$ 53,57	R\$ 66,96	3%	R\$ 401,76
1.7.2.11.4	1,00	R\$ 3.069,51	R\$ 2.980,58	R\$ 3.725,72	3%	R\$ 3.725,72
1.7.2.11.5	2,00	R\$ 4.817,85	R\$ 4.678,26	R\$ 5.847,83	3%	R\$ 11.695,66
1.7.2.11.6	3,00	R\$ 540,94	R\$ 525,27	R\$ 656,58	3%	R\$ 1.969,74
1.7.2.12						R\$ 14.453,71
1.7.2.12.1	216,64	R\$ 22,44	R\$ 21,79	R\$ 27,23	3%	R\$ 5.899,11
1.7.2.12.2	164,25	R\$ 31,34	R\$ 30,43	R\$ 38,03	3%	R\$ 6.246,43
1.7.2.12.3	28,43	R\$ 17,39	R\$ 16,89	R\$ 21,10	3%	R\$ 599,87
1.7.2.12.4	37,00	R\$ 5,16	R\$ 5,01	R\$ 6,26	3%	R\$ 231,62
1.7.2.12.5	10,00	R\$ 12,58	R\$ 12,22	R\$ 15,26	3%	R\$ 152,60
1.7.2.12.6	8,00	R\$ 9,81	R\$ 9,53	R\$ 11,90	3%	R\$ 95,20
1.7.2.12.7	3,00	R\$ 13,24	R\$ 12,86	R\$ 16,07	3%	R\$ 48,21
1.7.2.12.8	1,00	R\$ 19,10	R\$ 18,55	R\$ 23,18	3%	R\$ 23,18
1.7.2.12.9	27,00	R\$ 19,61	R\$ 19,04	R\$ 23,80	3%	R\$ 642,60
1.7.2.12.10	7,00	R\$ 22,70	R\$ 22,04	R\$ 27,55	3%	R\$ 192,85
1.7.2.12.11	20,00	R\$ 7,43	R\$ 7,21	R\$ 9,01	3%	R\$ 180,20
1.7.2.12.12	8,00	R\$ 14,61	R\$ 14,19	R\$ 17,73	3%	R\$ 141,84
1.7.2.13						R\$ 295.908,63
1.7.2.13.1	72,00	R\$ 1.666,08	R\$ 1.617,81	R\$ 2.022,26	3%	R\$ 145.602,72
1.7.2.13.2	54,00	R\$ 342,71	R\$ 332,78	R\$ 415,97	3%	R\$ 22.462,38
1.7.2.13.3	4,00	R\$ 295,92	R\$ 287,35	R\$ 359,18	3%	R\$ 1.436,72
1.7.2.13.4	8,00	R\$ 952,96	R\$ 925,35	R\$ 1.156,68	3%	R\$ 9.253,44
1.7.2.13.5	54,00	R\$ 272,52	R\$ 264,62	R\$ 330,78	3%	R\$ 17.862,12
1.7.2.13.6	4,00	R\$ 319,65	R\$ 310,39	R\$ 387,98	3%	R\$ 1.551,92
1.7.2.13.7	66,00	R\$ 276,65	R\$ 268,63	R\$ 335,79	3%	R\$ 22.162,14
1.7.2.13.8	72,00	R\$ 262,55	R\$ 254,94	R\$ 318,67	3%	R\$ 22.944,24

ANEXO C - ANÁLISE DE VALORES UNITÁRIOS

Concorrência: 90001/2024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO 4 DA UFCSPA

Local: Rua Sarmento Leite, 245, Centro Histórico - Porto Alegre, RS

Órgão: Fundação Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre

Data: 11/11/2024

Responsável: Eng.^a Cristiane Bolina da Cunha - CREA RS206924



ITEM	QUANT.	ORÇAMENTO REFERÊNCIA	CONFERIR ENGENHARIA LTDA			
		CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO) C/ BDI	DESCONTO SOBRE O UNITÁRIO	TOTAL ITEM
1.7.2.13.9	2,00	R\$ 96,21	R\$ 93,42	R\$ 116,77	3%	R\$ 233,54
1.7.2.13.10	48,00	R\$ 434,93	R\$ 422,33	R\$ 527,91	3%	R\$ 25.339,68
1.7.2.13.11	58,00	R\$ 56,83	R\$ 55,18	R\$ 68,97	3%	R\$ 4.000,26
1.7.2.13.12	58,00	R\$ 54,93	R\$ 53,34	R\$ 66,67	3%	R\$ 3.866,86
1.7.2.13.13	72,00	R\$ 99,18	R\$ 96,31	R\$ 120,38	3%	R\$ 8.667,36
1.7.2.13.14	25,00	R\$ 346,86	R\$ 336,81	R\$ 421,01	3%	R\$ 10.525,25
1.7.3.1						R\$ 31.371,26
1.7.3.1.1	34,00	R\$ 212,44	R\$ 206,29	R\$ 257,85	3%	R\$ 8.766,90
1.7.3.1.2	18,00	R\$ 247,00	R\$ 239,84	R\$ 299,80	3%	R\$ 5.396,40
1.7.3.1.3	22,00	R\$ 644,42	R\$ 625,75	R\$ 782,18	3%	R\$ 17.207,96
1.7.3.2						R\$ 19.869,00
1.7.3.2.1	60,00	R\$ 21,16	R\$ 20,55	R\$ 25,68	3%	R\$ 1.540,80
1.7.3.2.2	215,00	R\$ 21,16	R\$ 20,55	R\$ 25,68	3%	R\$ 5.521,20
1.7.3.2.3	1,00	R\$ 176,33	R\$ 171,22	R\$ 214,02	3%	R\$ 214,02
1.7.3.2.4	5,00	R\$ 120,64	R\$ 117,14	R\$ 146,43	3%	R\$ 732,15
1.7.3.2.5	19,00	R\$ 120,64	R\$ 117,14	R\$ 146,43	3%	R\$ 2.782,17
1.7.3.2.6	60,00	R\$ 120,64	R\$ 117,14	R\$ 146,43	3%	R\$ 8.785,80
1.7.3.2.7	2,00	R\$ 120,64	R\$ 117,14	R\$ 146,43	3%	R\$ 292,86
1.7.3.3						R\$ 10.748,42
1.7.3.3.1	1,00	R\$ 43,84	R\$ 42,57	R\$ 53,21	3%	R\$ 53,21
1.7.3.3.2	24,00	R\$ 43,84	R\$ 42,57	R\$ 53,21	3%	R\$ 1.277,04
1.7.3.3.3	39,00	R\$ 43,84	R\$ 42,57	R\$ 53,21	3%	R\$ 2.075,19
1.7.3.3.4	22,00	R\$ 43,84	R\$ 42,57	R\$ 53,21	3%	R\$ 1.170,62
1.7.3.3.5	74,00	R\$ 43,84	R\$ 42,57	R\$ 53,21	3%	R\$ 3.937,54
1.7.3.3.6	42,00	R\$ 43,84	R\$ 42,57	R\$ 53,21	3%	R\$ 2.234,82
1.7.3.4						R\$ 190.106,12
1.7.3.4.1	42,00	R\$ 149,62	R\$ 145,29	R\$ 181,60	3%	R\$ 7.627,20
1.7.3.4.2	269,00	R\$ 142,14	R\$ 138,02	R\$ 172,52	3%	R\$ 46.407,88
1.7.3.4.3	23,00	R\$ 139,16	R\$ 135,13	R\$ 168,91	3%	R\$ 3.884,93
1.7.3.4.4	1,00	R\$ 3.110,75	R\$ 3.020,62	R\$ 3.775,77	3%	R\$ 3.775,77
1.7.3.4.5	1,00	R\$ 1.745,20	R\$ 1.694,64	R\$ 2.118,29	3%	R\$ 2.118,29
1.7.3.4.6	1.286,00	R\$ 23,32	R\$ 22,64	R\$ 28,30	3%	R\$ 36.393,80
1.7.3.4.7	48,00	R\$ 29,85	R\$ 28,99	R\$ 36,23	3%	R\$ 1.739,04
1.7.3.4.8	39,00	R\$ 52,06	R\$ 50,55	R\$ 63,18	3%	R\$ 2.464,02
1.7.3.4.9	531,00	R\$ 34,54	R\$ 33,54	R\$ 41,92	3%	R\$ 22.259,52
1.7.3.4.10	14,00	R\$ 48,77	R\$ 47,36	R\$ 59,19	3%	R\$ 828,66
1.7.3.4.11	15,00	R\$ 68,12	R\$ 66,15	R\$ 82,68	3%	R\$ 1.240,20
1.7.3.4.12	1.316,00	R\$ 11,50	R\$ 11,17	R\$ 13,95	3%	R\$ 18.358,20
1.7.3.4.13	1.228,00	R\$ 11,74	R\$ 11,41	R\$ 14,26	3%	R\$ 17.511,28
1.7.3.4.14	1.623,00	R\$ 12,95	R\$ 12,57	R\$ 15,71	3%	R\$ 25.497,33
1.7.3.5						R\$ 51.547,81
1.7.3.5.1	21,00	R\$ 856,21	R\$ 831,40	R\$ 1.039,25	3%	R\$ 21.824,25
1.7.3.5.2	4,00	R\$ 1.050,27	R\$ 1.019,84	R\$ 1.274,80	3%	R\$ 5.099,20
1.7.3.5.3	42,00	R\$ 186,35	R\$ 180,95	R\$ 226,18	3%	R\$ 9.499,56
1.7.3.5.4	42,00	R\$ 76,88	R\$ 74,65	R\$ 93,31	3%	R\$ 3.919,02
1.7.3.5.5	42,00	R\$ 135,79	R\$ 131,86	R\$ 164,81	3%	R\$ 6.922,02
1.7.3.5.6	1,00	R\$ 3.529,26	R\$ 3.427,01	R\$ 4.283,76	3%	R\$ 4.283,76
1.7.3.6						R\$ 75.858,78
1.7.3.6.1	312,86	R\$ 101,34	R\$ 98,40	R\$ 123,00	3%	R\$ 38.481,78
1.7.3.6.2	81,00	R\$ 133,19	R\$ 129,33	R\$ 161,66	3%	R\$ 13.094,46
1.7.3.6.3	45,00	R\$ 182,08	R\$ 176,80	R\$ 221,00	3%	R\$ 9.945,00
1.7.3.6.4	63,00	R\$ 90,65	R\$ 88,02	R\$ 110,02	3%	R\$ 6.931,26

ANEXO C - ANÁLISE DE VALORES UNITÁRIOS

Concorrência: 90001/2024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO 4 DA UFCSPA

Local: Rua Sarmento Leite, 245, Centro Histórico - Porto Alegre, RS

Órgão: Fundação Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre

Data: 11/11/2024

Responsável: Eng.^a Cristiane Bolina da Cunha - CREA RS206924



ITEM	QUANT.	ORÇAMENTO REFERÊNCIA	CONFERIR ENGENHARIA LTDA			
		CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO) C/ BDI	DESCONTO SOBRE O UNITÁRIO	TOTAL ITEM
1.7.3.6.5	42,00	R\$ 96,13	R\$ 93,34	R\$ 116,68	3%	R\$ 4.900,56
1.7.3.6.6	42,00	R\$ 49,16	R\$ 47,74	R\$ 59,66	3%	R\$ 2.505,72
1.7.3.7						R\$ 16.119,74
1.7.3.7.1	2,00	R\$ 4.591,74	R\$ 4.458,71	R\$ 5.573,38	3%	R\$ 11.146,76
1.7.3.7.2	6,00	R\$ 342,90	R\$ 332,97	R\$ 416,20	3%	R\$ 2.497,20
1.7.3.7.3	2,00	R\$ 344,85	R\$ 334,86	R\$ 418,57	3%	R\$ 837,14
1.7.3.7.4	4,00	R\$ 186,16	R\$ 180,77	R\$ 225,95	3%	R\$ 903,80
1.7.3.7.5	2,00	R\$ 211,46	R\$ 205,33	R\$ 256,66	3%	R\$ 513,32
1.7.3.7.6	1,00	R\$ 182,51	R\$ 177,22	R\$ 221,52	3%	R\$ 221,52
1.7.4.1						R\$ 548.816,03
1.7.4.1.1	2,00	R\$ 71.547,51	R\$ 69.474,59	R\$ 79.001,73	3%	R\$ 158.003,46
1.7.4.1.2	2,00	R\$ 67.877,76	R\$ 65.911,16	R\$ 75.010,69	3%	R\$ 150.021,38
1.7.4.1.3	1,00	R\$ 51.996,45	R\$ 50.489,98	R\$ 57.572,62	3%	R\$ 57.572,62
1.7.4.1.4	1,00	R\$ 44.176,61	R\$ 42.896,70	R\$ 48.968,34	3%	R\$ 48.968,34
1.7.4.1.5	2,00	R\$ 42.106,02	R\$ 40.886,10	R\$ 46.649,93	3%	R\$ 93.299,86
1.7.4.1.6	1,00	R\$ 16.441,58	R\$ 15.965,22	R\$ 18.405,87	3%	R\$ 18.405,87
1.7.4.1.7	1,00	R\$ 20.362,53	R\$ 19.772,57	R\$ 22.544,50	3%	R\$ 22.544,50
1.7.4.2						R\$ 38.046,35
1.7.4.2.1	2,00	R\$ 5.411,45	R\$ 5.254,67	R\$ 5.912,05	3%	R\$ 11.824,10
1.7.4.2.2	1,00	R\$ 23.872,23	R\$ 23.180,59	R\$ 26.222,24	3%	R\$ 26.222,24
1.7.4.3						R\$ 39.794,36
1.7.4.3.1	1,00	R\$ 8.135,54	R\$ 7.899,83	R\$ 8.881,08	3%	R\$ 8.881,08
1.7.4.3.2	1,00	R\$ 2.146,99	R\$ 2.084,79	R\$ 2.368,23	3%	R\$ 2.368,23
1.7.4.3.3	16,00	R\$ 924,23	R\$ 897,45	R\$ 1.028,90	3%	R\$ 16.462,41
1.7.4.3.4	17,00	R\$ 639,02	R\$ 620,51	R\$ 710,74	3%	R\$ 12.082,64
1.7.4.4						R\$ 26.057,03
1.7.4.4.1	4,00	R\$ 239,47	R\$ 232,53	R\$ 290,66	3%	R\$ 1.162,64
1.7.4.4.2	4,00	R\$ 205,42	R\$ 199,47	R\$ 249,33	3%	R\$ 997,32
1.7.4.4.3	1,00	R\$ 232,77	R\$ 226,03	R\$ 282,53	3%	R\$ 282,53
1.7.4.4.4	16,00	R\$ 215,77	R\$ 209,52	R\$ 261,89	3%	R\$ 4.190,24
1.7.4.4.5	35,00	R\$ 207,62	R\$ 201,60	R\$ 252,00	3%	R\$ 8.820,00
1.7.4.4.6	35,00	R\$ 249,62	R\$ 242,39	R\$ 302,98	3%	R\$ 10.604,30
1.7.4.5						R\$ 86.487,00
1.7.4.5.1	2.000,00	R\$ 32,58	R\$ 31,64	R\$ 39,54	3%	R\$ 79.080,00
1.7.4.5.2	150,00	R\$ 40,70	R\$ 39,51	R\$ 49,38	3%	R\$ 7.407,00
1.7.4.6						R\$ 174.732,34
1.7.4.6.1	110,00	R\$ 194,41	R\$ 188,77	R\$ 235,95	3%	R\$ 25.954,50
1.7.4.6.2	100,00	R\$ 165,12	R\$ 160,34	R\$ 200,42	3%	R\$ 20.042,00
1.7.4.6.3	60,00	R\$ 160,17	R\$ 155,52	R\$ 194,39	3%	R\$ 11.663,40
1.7.4.6.4	130,00	R\$ 121,32	R\$ 117,81	R\$ 147,25	3%	R\$ 19.142,50
1.7.4.6.5	350,00	R\$ 66,49	R\$ 64,56	R\$ 80,70	3%	R\$ 28.245,00
1.7.4.6.6	400,00	R\$ 42,78	R\$ 41,54	R\$ 51,92	3%	R\$ 20.768,00
1.7.4.6.7	200,00	R\$ 54,41	R\$ 52,83	R\$ 66,04	3%	R\$ 13.208,00
1.7.4.6.8	110,00	R\$ 25,48	R\$ 24,74	R\$ 30,92	3%	R\$ 3.401,20
1.7.4.6.9	61,00	R\$ 366,41	R\$ 355,79	R\$ 444,74	3%	R\$ 27.129,14
1.7.4.6.10	90,00	R\$ 47,41	R\$ 46,04	R\$ 57,54	3%	R\$ 5.178,60
1.7.4.8						R\$ 34.594,21
1.7.4.8.1	1,00	R\$ 5.930,69	R\$ 5.758,86	R\$ 7.198,57	3%	R\$ 7.198,57
1.7.4.8.2	1,00	R\$ 1.495,37	R\$ 1.452,05	R\$ 1.815,05	3%	R\$ 1.815,05
1.7.4.8.3	18,00	R\$ 602,48	R\$ 585,02	R\$ 731,28	3%	R\$ 13.163,04
1.7.4.8.4	85,00	R\$ 24,91	R\$ 24,19	R\$ 30,23	3%	R\$ 2.569,55
1.7.4.8.5	800,00	R\$ 10,14	R\$ 9,86	R\$ 12,31	3%	R\$ 9.848,00

ANEXO C - ANÁLISE DE VALORES UNITÁRIOS

Concorrência: 90001/2024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO 4 DA UFCSPA

Local: Rua Sarmento Leite, 245, Centro Histórico - Porto Alegre, RS

Órgão: Fundação Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre

Data: 11/11/2024

Responsável: Eng.^a Cristiane Bolina da Cunha - CREA RS206924



ITEM	QUANT.	ORÇAMENTO REFERÊNCIA	CONFERIR ENGENHARIA LTDA				TOTAL ITEM
		CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO) C/ BDI	DESCONTO SOBRE O UNITÁRIO		
1.8							R\$ 77.577,67
1.8.1	2,00	R\$ 137,50	R\$ 133,52	R\$ 166,89	3%	R\$	333,78
1.8.2	88,00	R\$ 164,34	R\$ 159,58	R\$ 199,47	3%	R\$	17.553,36
1.8.3	109,00	R\$ 164,34	R\$ 159,58	R\$ 199,47	3%	R\$	21.742,23
1.8.4	81,00	R\$ 71,34	R\$ 69,27	R\$ 86,59	3%	R\$	7.013,79
1.8.5	145,00	R\$ 98,50	R\$ 95,65	R\$ 119,55	3%	R\$	17.334,75
1.8.6	200,00	R\$ 13,00	R\$ 12,62	R\$ 15,77	3%	R\$	3.154,00
1.8.7	744,00	R\$ 11,57	R\$ 11,23	R\$ 14,04	3%	R\$	10.445,76
1.9							R\$ 15.352,10
1.9.1	3.103,00	R\$ 3,31	R\$ 3,21	R\$ 4,01	3%	R\$	12.443,03
1.9.2	1,00	R\$ 2.396,70	R\$ 2.327,26	R\$ 2.909,07	3%	R\$	2.909,07
							R\$ 882.822,83
2.1							
2.1.1	4,00	R\$ 18.155,78	R\$ 17.629,76	R\$ 22.037,19	3%	R\$	88.148,76
2.1.2	1,00	R\$ 18.155,78	R\$ 17.629,76	R\$ 22.037,19	3%	R\$	22.037,19
2.1.3	4,00	R\$ 14.385,15	R\$ 13.968,37	R\$ 17.460,46	3%	R\$	69.841,84
2.1.4	4,00	R\$ 6.207,95	R\$ 6.028,09	R\$ 7.535,11	3%	R\$	30.140,44
2.2.1							
2.2.1.1	109,00	R\$ 138,35	R\$ 134,34	R\$ 167,92	3%	R\$	18.303,28
2.2.2							
2.2.2.1	3,00	R\$ 1.478,41	R\$ 1.435,58	R\$ 1.794,47	3%	R\$	5.383,41
2.2.2.2	7,00	R\$ 1.366,89	R\$ 1.327,29	R\$ 1.659,10	3%	R\$	11.613,70
2.2.2.3	1,00	R\$ 1.309,50	R\$ 1.271,56	R\$ 1.589,45	3%	R\$	1.589,45
2.3.1							
2.3.1.1	641,00	R\$ 5,83	R\$ 5,66	R\$ 7,07	3%	R\$	4.531,87
2.3.1.2	912,00	R\$ 3,97	R\$ 3,85	R\$ 4,81	3%	R\$	4.386,72
2.3.1.3	271,00	R\$ 17,10	R\$ 16,60	R\$ 20,75	3%	R\$	5.623,25
2.3.1.4	912,00	R\$ 25,02	R\$ 24,30	R\$ 30,36	3%	R\$	27.688,32
2.3.1.5	57,00	R\$ 22,79	R\$ 22,13	R\$ 27,66	3%	R\$	1.576,62
2.3.2							
2.3.2.1	243,00	R\$ 55,64	R\$ 54,03	R\$ 67,53	3%	R\$	16.409,79
2.3.2.2	429,00	R\$ 100,13	R\$ 97,23	R\$ 121,53	3%	R\$	52.136,37
2.4.1							
2.4.1.1	471,00	R\$ 220,98	R\$ 214,59	R\$ 268,23	3%	R\$	126.336,33
2.4.2							
2.4.2.1	471,00	R\$ 56,07	R\$ 54,45	R\$ 68,05	3%	R\$	32.051,55
2.4.3							
2.4.3.1	259,00	R\$ 51,30	R\$ 49,81	R\$ 62,26	3%	R\$	16.125,34
2.5.1.1							
2.5.1.1.1	6,00	R\$ 11,47	R\$ 11,14	R\$ 13,92	3%	R\$	83,52
2.5.1.1.2	15,00	R\$ 12,70	R\$ 12,33	R\$ 15,41	3%	R\$	231,15
2.5.1.1.3	9,00	R\$ 53,15	R\$ 51,61	R\$ 64,51	3%	R\$	580,59
2.5.1.1.4	3,00	R\$ 55,61	R\$ 54,00	R\$ 67,49	3%	R\$	202,47
2.5.1.1.5	3,00	R\$ 81,76	R\$ 79,39	R\$ 99,23	3%	R\$	297,69
2.5.1.1.6	9,00	R\$ 208,27	R\$ 202,24	R\$ 252,79	3%	R\$	2.275,11
2.5.1.1.7	12,00	R\$ 65,82	R\$ 63,91	R\$ 79,89	3%	R\$	958,68
2.5.1.1.8	3,00	R\$ 1.149,64	R\$ 1.116,33	R\$ 1.395,41	3%	R\$	4.186,23
2.5.1.1.9	3,00	R\$ 730,37	R\$ 709,21	R\$ 886,51	3%	R\$	2.659,53
2.5.1.2							
2.5.1.2.1	15,00	R\$ 242,91	R\$ 235,87	R\$ 294,84	3%	R\$	4.422,60
2.5.1.2.2	1,00	R\$ 59,59	R\$ 57,86	R\$ 72,32	3%	R\$	72,32
2.5.1.2.3	2,00	R\$ 59,59	R\$ 57,86	R\$ 72,32	3%	R\$	144,64

ANEXO C - ANÁLISE DE VALORES UNITÁRIOS

Concorrência: 90001/2024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO 4 DA UFCSPA

Local: Rua Sarmento Leite, 245, Centro Histórico - Porto Alegre, RS

Órgão: Fundação Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre

Data: 11/11/2024

Responsável: Eng.^a Cristiane Bolina da Cunha - CREA RS206924



ITEM	QUANT.	ORÇAMENTO REFERÊNCIA	CONFERIR ENGENHARIA LTDA			
		CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO) C/ BDI	DESCONTO SOBRE O UNITÁRIO	TOTAL ITEM
2.5.1.2.4	2,00	R\$ 88,76	R\$ 86,19	R\$ 107,73	3%	R\$ 215,46
2.5.1.2.5	30,00	R\$ 14,22	R\$ 13,81	R\$ 17,26	3%	R\$ 517,80
2.5.1.2.6	45,00	R\$ 9,66	R\$ 9,38	R\$ 11,72	3%	R\$ 527,40
2.5.1.2.7	21,00	R\$ 81,37	R\$ 79,01	R\$ 98,76	3%	R\$ 2.073,96
2.5.1.2.8	196,00	R\$ 9,73	R\$ 9,45	R\$ 11,81	3%	R\$ 2.314,76
2.5.1.2.9	36,00	R\$ 13,49	R\$ 13,10	R\$ 16,37	3%	R\$ 589,32
2.5.1.2.10	110,00	R\$ 12,76	R\$ 12,39	R\$ 15,48	3%	R\$ 1.702,80
2.5.1.2.11	60,00	R\$ 17,73	R\$ 17,22	R\$ 21,52	3%	R\$ 1.291,20
2.5.1.2.12	300,00	R\$ 12,05	R\$ 11,70	R\$ 14,62	3%	R\$ 4.386,00
2.5.1.2.13	50,00	R\$ 13,47	R\$ 13,08	R\$ 16,34	3%	R\$ 817,00
2.5.1.2.14	220,00	R\$ 10,78	R\$ 10,47	R\$ 13,08	3%	R\$ 2.877,60
2.5.1.2.15	36,00	R\$ 9,61	R\$ 9,33	R\$ 11,66	3%	R\$ 419,76
2.5.1.2.16	330,00	R\$ 5,87	R\$ 5,70	R\$ 7,12	3%	R\$ 2.349,60
2.5.1.2.17	84,00	R\$ 6,29	R\$ 6,11	R\$ 7,63	3%	R\$ 640,92
2.5.1.2.18	101,00	R\$ 9,34	R\$ 9,07	R\$ 11,33	3%	R\$ 1.144,33
2.5.1.2.19	19,00	R\$ 11,71	R\$ 11,37	R\$ 14,21	3%	R\$ 269,99
2.5.1.2.20	20,00	R\$ 38,31	R\$ 37,20	R\$ 46,50	3%	R\$ 930,00
2.5.1.2.21	10,00	R\$ 53,02	R\$ 51,48	R\$ 64,35	3%	R\$ 643,50
2.5.1.2.22	48,00	R\$ 17,30	R\$ 16,80	R\$ 20,99	3%	R\$ 1.007,52
2.5.1.2.23	34,00	R\$ 20,87	R\$ 20,27	R\$ 25,33	3%	R\$ 861,22
2.5.1.3						
2.5.1.3.1	178,00	R\$ 194,44	R\$ 188,81	R\$ 236,00	3%	R\$ 42.008,00
2.5.1.3.2	5,00	R\$ 21,16	R\$ 20,55	R\$ 25,68	3%	R\$ 128,40
2.5.1.3.3	2,00	R\$ 46,31	R\$ 44,97	R\$ 56,21	3%	R\$ 112,42
2.5.1.3.4	8,00	R\$ 62,41	R\$ 60,60	R\$ 75,75	3%	R\$ 606,00
2.5.1.3.5	6,00	R\$ 52,72	R\$ 51,19	R\$ 63,99	3%	R\$ 383,94
2.5.1.3.6	10,00	R\$ 56,58	R\$ 54,94	R\$ 68,67	3%	R\$ 686,70
2.5.1.3.7	3,00	R\$ 77,74	R\$ 75,49	R\$ 94,35	3%	R\$ 283,05
2.5.1.3.8	83,00	R\$ 37,92	R\$ 36,82	R\$ 46,02	3%	R\$ 3.819,66
2.5.1.3.9	16,00	R\$ 61,70	R\$ 59,92	R\$ 74,90	3%	R\$ 1.198,40
2.5.1.3.10	4,00	R\$ 101,77	R\$ 98,82	R\$ 123,52	3%	R\$ 494,08
2.5.1.3.11	22,00	R\$ 45,30	R\$ 54,94	R\$ 68,67	-21%	R\$ 1.510,74
2.5.1.3.12	18,00	R\$ 37,92	R\$ 36,82	R\$ 46,02	3%	R\$ 828,36
2.5.1.3.13	10,00	R\$ 66,73	R\$ 64,80	R\$ 80,99	3%	R\$ 809,90
2.5.1.3.14	10,00	R\$ 65,66	R\$ 63,76	R\$ 79,69	3%	R\$ 796,90
2.5.1.3.15	85,00	R\$ 55,22	R\$ 53,62	R\$ 67,02	3%	R\$ 5.696,70
2.5.1.3.16	30,00	R\$ 68,22	R\$ 66,24	R\$ 82,80	3%	R\$ 2.484,00
2.5.1.3.17	24,00	R\$ 68,22	R\$ 66,24	R\$ 82,80	3%	R\$ 1.987,20
2.5.1.3.18	18,00	R\$ 92,00	R\$ 89,33	R\$ 111,66	3%	R\$ 2.009,88
2.5.1.3.19	17,00	R\$ 101,77	R\$ 98,82	R\$ 123,52	3%	R\$ 2.099,84
2.5.1.4						
2.5.1.4.1	6.200,00	R\$ 4,00	R\$ 3,88	R\$ 4,85	3%	R\$ 30.070,00
2.5.1.4.2	75,00	R\$ 7,42	R\$ 7,21	R\$ 9,00	3%	R\$ 675,00
2.5.1.4.3	4.330,00	R\$ 10,02	R\$ 9,73	R\$ 12,16	3%	R\$ 52.652,80
2.5.1.5						
2.5.1.5.1	35,00	R\$ 226,67	R\$ 220,10	R\$ 275,12	3%	R\$ 9.629,20
2.5.1.5.2	8,00	R\$ 59,59	R\$ 57,86	R\$ 72,32	3%	R\$ 578,56
2.5.1.5.3	5,00	R\$ 59,59	R\$ 57,86	R\$ 72,32	3%	R\$ 361,60
2.5.1.5.4	1,00	R\$ 88,76	R\$ 86,19	R\$ 107,73	3%	R\$ 107,73
2.5.1.5.5	70,00	R\$ 14,22	R\$ 13,81	R\$ 17,26	3%	R\$ 1.208,20
2.5.1.5.6	105,00	R\$ 9,66	R\$ 9,38	R\$ 11,72	3%	R\$ 1.230,60
2.5.1.5.7	50,00	R\$ 81,37	R\$ 79,01	R\$ 98,76	3%	R\$ 4.938,00

ANEXO C - ANÁLISE DE VALORES UNITÁRIOS

Concorrência: 90001/2024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO 4 DA UFCSPA

Local: Rua Sarmento Leite, 245, Centro Histórico - Porto Alegre, RS

Órgão: Fundação Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre

Data: 11/11/2024

Responsável: Eng.^a Cristiane Bolina da Cunha - CREA RS206924



ITEM	QUANT.	ORÇAMENTO REFERÊNCIA	CONFERIR ENGENHARIA LTDA			
		CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO) C/ BDI	DESCONTO SOBRE O UNITÁRIO	TOTAL ITEM
2.5.1.5.8	195,00	R\$ 17,73	R\$ 17,22	R\$ 21,52	3%	R\$ 4.196,40
2.5.1.5.9	260,00	R\$ 22,77	R\$ 22,11	R\$ 27,63	3%	R\$ 7.183,80
2.5.1.5.10	30,00	R\$ 14,42	R\$ 14,00	R\$ 17,50	3%	R\$ 525,00
2.5.1.5.11	35,00	R\$ 8,99	R\$ 8,73	R\$ 10,91	3%	R\$ 381,85
2.5.1.5.12	130,00	R\$ 8,24	R\$ 8,00	R\$ 10,00	3%	R\$ 1.300,00
2.5.1.5.13	60,00	R\$ 13,49	R\$ 13,10	R\$ 16,37	3%	R\$ 982,20
2.5.1.5.14	195,00	R\$ 6,29	R\$ 6,11	R\$ 7,63	3%	R\$ 1.487,85
2.5.1.5.15	50,00	R\$ 11,71	R\$ 11,37	R\$ 14,21	3%	R\$ 710,50
2.5.1.5.16	8,00	R\$ 53,02	R\$ 51,48	R\$ 64,35	3%	R\$ 514,80
2.5.1.5.17	10,00	R\$ 20,87	R\$ 20,27	R\$ 25,33	3%	R\$ 253,30
2.5.1.6						
2.5.1.6.1	164,00	R\$ 44,27	R\$ 42,99	R\$ 53,73	3%	R\$ 8.811,72
2.5.1.6.2	36,00	R\$ 42,85	R\$ 41,61	R\$ 52,01	3%	R\$ 1.872,36
2.5.1.6.3	15,00	R\$ 36,17	R\$ 35,12	R\$ 43,90	3%	R\$ 658,50
2.5.1.6.4	44,00	R\$ 36,26	R\$ 35,21	R\$ 44,01	3%	R\$ 1.936,44
2.5.1.6.5	328,00	R\$ 37,58	R\$ 36,49	R\$ 45,61	3%	R\$ 14.960,08
2.5.1.6.6	164,00	R\$ 40,00	R\$ 38,84	R\$ 48,55	3%	R\$ 7.962,20
2.5.2.1						
2.5.2.1.1	1,00	R\$ 6.587,36	R\$ 6.396,51	R\$ 7.240,08	3%	R\$ 7.240,08
2.5.2.1.2	1,00	R\$ 6.125,35	R\$ 5.947,88	R\$ 6.737,62	3%	R\$ 6.737,62
2.5.2.1.3	6,00	R\$ 5.411,73	R\$ 5.254,93	R\$ 5.913,96	3%	R\$ 35.483,79
2.5.2.1.4	2,00	R\$ 4.181,73	R\$ 4.060,56	R\$ 4.576,28	3%	R\$ 9.152,55
2.5.2.1.5	1,00	R\$ 4.031,73	R\$ 3.914,91	R\$ 4.413,14	3%	R\$ 4.413,14
2.5.2.1.6	4,00	R\$ 3.213,18	R\$ 3.120,09	R\$ 3.519,20	3%	R\$ 14.076,79
2.5.2.1.7	1,00	R\$ 3.532,18	R\$ 3.429,84	R\$ 3.866,13	3%	R\$ 3.866,13
2.6						
2.6.1	14,00	R\$ 71,34	R\$ 69,27	R\$ 86,59	3%	R\$ 1.212,26
2.7						
2.7.1	471,00	R\$ 3,31	R\$ 3,21	R\$ 4,01	3%	R\$ 1.888,71
3						R\$ 1.023.015,68
3.1						
3.1.1	3,00	R\$ 18.155,78	R\$ 17.629,76	R\$ 22.037,19	3%	R\$ 66.111,57
3.1.2	1,00	R\$ 18.155,78	R\$ 17.629,76	R\$ 22.037,19	3%	R\$ 22.037,19
3.1.3	3,00	R\$ 14.385,15	R\$ 13.968,37	R\$ 17.460,46	3%	R\$ 52.381,38
3.1.4	3,00	R\$ 6.207,95	R\$ 6.028,09	R\$ 7.535,11	3%	R\$ 22.605,33
3.2.1						
3.2.1.1	259,00	R\$ 138,35	R\$ 134,34	R\$ 167,92	3%	R\$ 43.491,28
3.2.2						
3.2.2.1	5,00	R\$ 1.478,41	R\$ 1.435,58	R\$ 1.794,47	3%	R\$ 8.972,35
3.2.2.2	12,00	R\$ 1.366,89	R\$ 1.327,29	R\$ 1.659,10	3%	R\$ 19.909,20
3.3.1						
3.3.1.1	420,00	R\$ 5,83	R\$ 5,66	R\$ 7,07	3%	R\$ 2.969,40
3.3.1.2	869,00	R\$ 3,97	R\$ 3,85	R\$ 4,81	3%	R\$ 4.179,89
3.3.1.3	449,00	R\$ 17,10	R\$ 16,60	R\$ 20,75	3%	R\$ 9.316,75
3.3.1.4	869,00	R\$ 25,02	R\$ 24,30	R\$ 30,36	3%	R\$ 26.382,84
3.3.1.5	89,00	R\$ 22,79	R\$ 22,13	R\$ 27,66	3%	R\$ 2.461,74
3.3.2						
3.3.2.1	359,00	R\$ 55,64	R\$ 54,03	R\$ 67,53	3%	R\$ 24.243,27
3.3.2.2	345,00	R\$ 100,13	R\$ 97,23	R\$ 121,53	3%	R\$ 41.927,85
3.4.1						
3.4.1	448,00	R\$ 220,98	R\$ 214,59	R\$ 268,23	3%	R\$ 120.167,04
3.4.2						

ANEXO C - ANÁLISE DE VALORES UNITÁRIOS

Concorrência: 90001/2024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO 4 DA UFCSPA

Local: Rua Sarmento Leite, 245, Centro Histórico - Porto Alegre, RS

Órgão: Fundação Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre

Data: 11/11/2024

Responsável: Eng.^a Cristiane Bolina da Cunha - CREA RS206924



ITEM	QUANT.	ORÇAMENTO REFERÊNCIA	CONFERIR ENGENHARIA LTDA			
		CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO) C/ BDI	DESCONTO SOBRE O UNITÁRIO	TOTAL ITEM
3.4.2	448,00	R\$ 56,07	R\$ 54,45	R\$ 68,05	3%	R\$ 30.486,40
3.4.3						
3.4.3	342,00	R\$ 51,30	R\$ 49,81	R\$ 62,26	3%	R\$ 21.292,92
3.5.1.1						
3.5.1.1.1	10,00	R\$ 11,47	R\$ 11,14	R\$ 13,92	3%	R\$ 139,20
3.5.1.1.2	25,00	R\$ 12,70	R\$ 12,33	R\$ 15,41	3%	R\$ 385,25
3.5.1.1.3	15,00	R\$ 53,15	R\$ 51,61	R\$ 64,51	3%	R\$ 967,65
3.5.1.1.4	5,00	R\$ 55,61	R\$ 54,00	R\$ 67,49	3%	R\$ 337,45
3.5.1.1.5	5,00	R\$ 81,76	R\$ 79,39	R\$ 99,23	3%	R\$ 496,15
3.5.1.1.6	15,00	R\$ 208,27	R\$ 202,24	R\$ 252,79	3%	R\$ 3.791,85
3.5.1.1.7	20,00	R\$ 65,82	R\$ 63,91	R\$ 79,89	3%	R\$ 1.597,80
3.5.1.1.8	5,00	R\$ 1.149,64	R\$ 1.116,33	R\$ 1.395,41	3%	R\$ 6.977,05
3.5.1.1.9	5,00	R\$ 730,37	R\$ 709,21	R\$ 886,51	3%	R\$ 4.432,55
3.5.1.2						
3.5.1.2.1	25,00	R\$ 84,54	R\$ 82,09	R\$ 102,61	3%	R\$ 2.565,25
3.5.1.2.2	5,00	R\$ 88,76	R\$ 86,19	R\$ 107,73	3%	R\$ 538,65
3.5.1.2.3	50,00	R\$ 14,22	R\$ 13,81	R\$ 17,26	3%	R\$ 863,00
3.5.1.2.4	75,00	R\$ 9,66	R\$ 9,38	R\$ 11,72	3%	R\$ 879,00
3.5.1.2.5	25,00	R\$ 81,37	R\$ 79,01	R\$ 98,76	3%	R\$ 2.469,00
3.5.1.2.6	105,00	R\$ 9,73	R\$ 9,45	R\$ 11,81	3%	R\$ 1.240,05
3.5.1.2.7	46,00	R\$ 13,49	R\$ 13,10	R\$ 16,37	3%	R\$ 753,02
3.5.1.2.8	390,00	R\$ 12,76	R\$ 12,39	R\$ 15,48	3%	R\$ 6.037,20
3.5.1.2.9	78,00	R\$ 17,73	R\$ 17,22	R\$ 21,52	3%	R\$ 1.678,56
3.5.1.2.10	380,00	R\$ 12,05	R\$ 11,70	R\$ 14,62	3%	R\$ 5.555,60
3.5.1.2.11	30,00	R\$ 13,47	R\$ 13,08	R\$ 16,34	3%	R\$ 490,20
3.5.1.2.12	260,00	R\$ 10,78	R\$ 10,47	R\$ 13,08	3%	R\$ 3.400,80
3.5.1.2.13	40,00	R\$ 9,61	R\$ 9,33	R\$ 11,66	3%	R\$ 466,40
3.5.1.2.14	390,00	R\$ 5,87	R\$ 5,70	R\$ 7,12	3%	R\$ 2.776,80
3.5.1.2.15	60,00	R\$ 6,29	R\$ 6,11	R\$ 7,63	3%	R\$ 457,80
3.5.1.2.16	100,00	R\$ 9,34	R\$ 9,07	R\$ 11,33	3%	R\$ 1.133,00
3.5.1.2.17	10,00	R\$ 11,71	R\$ 11,37	R\$ 14,21	3%	R\$ 142,10
3.5.1.2.18	10,00	R\$ 38,31	R\$ 37,20	R\$ 46,50	3%	R\$ 465,00
3.5.1.2.19	25,00	R\$ 17,30	R\$ 16,80	R\$ 20,99	3%	R\$ 524,75
3.5.1.2.20	25,00	R\$ 20,87	R\$ 20,27	R\$ 25,33	3%	R\$ 633,25
3.5.1.3						
3.5.1.3.1	210,00	R\$ 194,44	R\$ 188,81	R\$ 236,00	3%	R\$ 49.560,00
3.5.1.3.2	5,00	R\$ 27,27	R\$ 20,55	R\$ 25,68	25%	R\$ 128,40
3.5.1.3.3	14,00	R\$ 37,14	R\$ 44,97	R\$ 56,21	-21%	R\$ 786,94
3.5.1.3.4	6,00	R\$ 62,41	R\$ 60,60	R\$ 75,75	3%	R\$ 454,50
3.5.1.3.5	40,00	R\$ 65,66	R\$ 63,76	R\$ 79,69	3%	R\$ 3.187,60
3.5.1.3.6	140,00	R\$ 68,22	R\$ 66,24	R\$ 82,80	3%	R\$ 11.592,00
3.5.1.3.7	15,00	R\$ 79,00	R\$ 76,71	R\$ 95,88	3%	R\$ 1.438,20
3.5.1.3.8	15,00	R\$ 92,00	R\$ 89,33	R\$ 111,66	3%	R\$ 1.674,90
3.5.1.3.9	5,00	R\$ 66,73	R\$ 64,80	R\$ 80,99	3%	R\$ 404,95
3.5.1.3.10	20,00	R\$ 55,22	R\$ 53,62	R\$ 67,02	3%	R\$ 1.340,40
3.5.1.3.11	12,00	R\$ 45,30	R\$ 66,24	R\$ 82,80	-46%	R\$ 993,60
3.5.1.3.12	256,75	R\$ 79,00	R\$ 76,71	R\$ 95,88	3%	R\$ 24.617,19
3.5.1.3.13	299,00	R\$ 92,00	R\$ 89,33	R\$ 111,66	3%	R\$ 33.386,34
3.5.1.4						
3.5.1.4.1	8.080,00	R\$ 3,79	R\$ 3,88	R\$ 4,85	-2%	R\$ 39.188,00
3.5.1.4.2	7.720,00	R\$ 10,02	R\$ 9,73	R\$ 12,16	3%	R\$ 93.875,20
3.5.1.5						

ANEXO C - ANÁLISE DE VALORES UNITÁRIOS

Concorrência: 90001/2024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO 4 DA UFCSPA

Local: Rua Sarmento Leite, 245, Centro Histórico - Porto Alegre, RS

Órgão: Fundação Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre

Data: 11/11/2024

Responsável: Eng.^a Cristiane Bolina da Cunha - CREA RS206924



ITEM	QUANT.	ORÇAMENTO REFERÊNCIA	CONFERIR ENGENHARIA LTDA			
		CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO) C/ BDI	DESCONTO SOBRE O UNITÁRIO	TOTAL ITEM
3.5.1.5.1	40,00	R\$ 226,67	R\$ 220,10	R\$ 275,12	3%	R\$ 11.004,80
3.5.1.5.2	5,00	R\$ 59,59	R\$ 57,86	R\$ 72,32	3%	R\$ 361,60
3.5.1.5.3	3,00	R\$ 59,59	R\$ 57,86	R\$ 72,32	3%	R\$ 216,96
3.5.1.5.4	80,00	R\$ 14,22	R\$ 13,81	R\$ 17,26	3%	R\$ 1.380,80
3.5.1.5.5	120,00	R\$ 9,66	R\$ 9,38	R\$ 11,72	3%	R\$ 1.406,40
3.5.1.5.6	50,00	R\$ 81,37	R\$ 79,01	R\$ 98,76	3%	R\$ 4.938,00
3.5.1.5.7	240,00	R\$ 17,73	R\$ 17,22	R\$ 21,52	3%	R\$ 5.164,80
3.5.1.5.8	270,00	R\$ 22,77	R\$ 22,11	R\$ 27,63	3%	R\$ 7.460,10
3.5.1.5.9	10,00	R\$ 14,42	R\$ 14,00	R\$ 17,50	3%	R\$ 175,00
3.5.1.5.10	25,00	R\$ 8,99	R\$ 8,73	R\$ 10,91	3%	R\$ 272,75
3.5.1.5.11	160,00	R\$ 8,24	R\$ 8,00	R\$ 10,00	3%	R\$ 1.600,00
3.5.1.5.12	100,00	R\$ 13,49	R\$ 13,10	R\$ 16,37	3%	R\$ 1.637,00
3.5.1.5.13	240,00	R\$ 6,29	R\$ 6,11	R\$ 7,63	3%	R\$ 1.831,20
3.5.1.5.14	65,00	R\$ 11,71	R\$ 11,37	R\$ 14,21	3%	R\$ 923,65
3.5.1.5.15	10,00	R\$ 20,87	R\$ 20,27	R\$ 25,33	3%	R\$ 253,30
3.5.1.6						
3.5.1.6.1	268,00	R\$ 44,27	R\$ 42,99	R\$ 53,73	3%	R\$ 14.399,64
3.5.1.6.2	35,00	R\$ 97,09	R\$ 94,28	R\$ 117,84	3%	R\$ 4.124,40
3.5.1.6.3	28,00	R\$ 36,17	R\$ 35,12	R\$ 43,90	3%	R\$ 1.229,20
3.5.1.6.4	85,00	R\$ 36,26	R\$ 35,21	R\$ 44,01	3%	R\$ 3.740,85
3.5.1.6.5	536,00	R\$ 37,58	R\$ 36,49	R\$ 45,61	3%	R\$ 24.446,96
3.5.1.6.6	268,00	R\$ 40,00	R\$ 38,84	R\$ 48,55	3%	R\$ 13.011,40
3.5.2.1						
3.5.2.1.1	1,00	R\$ 6.587,36	R\$ 6.396,51	R\$ 7.240,08	3%	R\$ 7.240,08
3.5.2.1.2	4,00	R\$ 5.411,73	R\$ 5.254,93	R\$ 5.913,96	3%	R\$ 23.655,86
3.5.2.1.3	6,00	R\$ 4.181,73	R\$ 4.060,56	R\$ 4.576,28	3%	R\$ 27.457,66
3.5.2.1.4	3,00	R\$ 4.031,73	R\$ 3.914,91	R\$ 4.413,14	3%	R\$ 13.239,43
3.5.2.1.5	4,00	R\$ 3.383,18	R\$ 3.285,16	R\$ 3.704,08	3%	R\$ 14.816,32
3.6						
3.6.1	17,00	R\$ 71,34	R\$ 69,27	R\$ 86,59	3%	R\$ 1.472,03
3.7						
3.7.1	448,00	R\$ 3,31	R\$ 3,21	R\$ 4,01	3%	R\$ 1.796,48
4						R\$ 954.699,52
4.1						
4.1.1	3,00	R\$ 18.155,78	R\$ 17.629,76	R\$ 22.037,19	3%	R\$ 66.111,57
4.1.2	1,00	R\$ 18.155,78	R\$ 17.629,76	R\$ 22.037,19	3%	R\$ 22.037,19
4.1.3	3,00	R\$ 14.385,15	R\$ 13.968,37	R\$ 17.460,46	3%	R\$ 52.381,38
4.1.4	3,00	R\$ 6.207,95	R\$ 6.028,09	R\$ 7.535,11	3%	R\$ 22.605,33
4.2.1						
4.2.1.1	261,00	R\$ 138,35	R\$ 134,34	R\$ 167,92	3%	R\$ 43.827,12
4.2.2						
4.2.2.1	2,00	R\$ 990,64	R\$ 961,94	R\$ 1.202,42	3%	R\$ 2.404,84
4.2.2.2	8,00	R\$ 1.478,41	R\$ 1.435,58	R\$ 1.794,47	3%	R\$ 14.355,76
4.2.2.3	9,00	R\$ 1.366,89	R\$ 1.327,29	R\$ 1.659,10	3%	R\$ 14.931,90
4.3.1						
4.3.1.1	425,00	R\$ 5,83	R\$ 5,66	R\$ 7,07	3%	R\$ 3.004,75
4.3.1.2	869,00	R\$ 3,97	R\$ 3,85	R\$ 4,81	3%	R\$ 4.179,89
4.3.1.3	375,00	R\$ 17,10	R\$ 16,60	R\$ 20,75	3%	R\$ 7.781,25
4.3.1.4	800,00	R\$ 25,02	R\$ 24,30	R\$ 30,36	3%	R\$ 24.288,00
4.3.1.5	91,00	R\$ 22,79	R\$ 22,13	R\$ 27,66	3%	R\$ 2.517,06
4.3.2						
4.3.2.1	348,00	R\$ 55,64	R\$ 54,03	R\$ 67,53	3%	R\$ 23.500,44

ANEXO C - ANÁLISE DE VALORES UNITÁRIOS

Concorrência: 90001/2024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO 4 DA UFCSPA

Local: Rua Sarmento Leite, 245, Centro Histórico - Porto Alegre, RS

Órgão: Fundação Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre

Data: 11/11/2024

Responsável: Eng.^a Cristiane Bolina da Cunha - CREA RS206924



ITEM	QUANT.	ORÇAMENTO REFERÊNCIA	CONFERIR ENGENHARIA LTDA			
		CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO) C/ BDI	DESCONTO SOBRE O UNITÁRIO	TOTAL ITEM
4.3.2.2	353,00	R\$ 100,13	R\$ 97,23	R\$ 121,53	3%	R\$ 42.900,09
4.4.1						
4.4.1.1	452,00	R\$ 220,98	R\$ 214,59	R\$ 268,23	3%	R\$ 121.239,96
4.4.2						
4.4.2.1	452,00	R\$ 56,07	R\$ 54,45	R\$ 68,05	3%	R\$ 30.758,60
4.4.3						
4.4.3.1	337,00	R\$ 51,30	R\$ 49,81	R\$ 62,26	3%	R\$ 20.981,62
4.5.1.1						
4.5.1.1.1	10,00	R\$ 11,47	R\$ 11,14	R\$ 13,92	3%	R\$ 139,20
4.5.1.1.2	25,00	R\$ 12,70	R\$ 12,33	R\$ 15,41	3%	R\$ 385,25
4.5.1.1.3	15,00	R\$ 53,15	R\$ 51,61	R\$ 64,51	3%	R\$ 967,65
4.5.1.1.4	5,00	R\$ 55,61	R\$ 54,00	R\$ 67,49	3%	R\$ 337,45
4.5.1.1.5	5,00	R\$ 81,76	R\$ 79,39	R\$ 99,23	3%	R\$ 496,15
4.5.1.1.6	15,00	R\$ 208,27	R\$ 202,24	R\$ 252,79	3%	R\$ 3.791,85
4.5.1.1.7	20,00	R\$ 65,82	R\$ 63,91	R\$ 79,89	3%	R\$ 1.597,80
4.5.1.1.8	5,00	R\$ 1.149,64	R\$ 1.116,33	R\$ 1.395,41	3%	R\$ 6.977,05
4.5.1.1.9	5,00	R\$ 730,37	R\$ 709,21	R\$ 886,51	3%	R\$ 4.432,55
4.5.1.2						
4.5.1.2.1	30,00	R\$ 242,91	R\$ 235,87	R\$ 294,84	3%	R\$ 8.845,20
4.5.1.2.2	5,00	R\$ 88,76	R\$ 86,19	R\$ 107,73	3%	R\$ 538,65
4.5.1.2.3	60,00	R\$ 14,22	R\$ 13,81	R\$ 17,26	3%	R\$ 1.035,60
4.5.1.2.4	90,00	R\$ 9,66	R\$ 9,38	R\$ 11,72	3%	R\$ 1.054,80
4.5.1.2.5	25,00	R\$ 81,37	R\$ 79,01	R\$ 98,76	3%	R\$ 2.469,00
4.5.1.2.6	97,00	R\$ 9,73	R\$ 9,45	R\$ 11,81	3%	R\$ 1.145,57
4.5.1.2.7	44,00	R\$ 13,49	R\$ 13,10	R\$ 16,37	3%	R\$ 720,28
4.5.1.2.8	396,00	R\$ 12,76	R\$ 12,39	R\$ 15,48	3%	R\$ 6.130,08
4.5.1.2.9	60,00	R\$ 17,73	R\$ 17,22	R\$ 21,52	3%	R\$ 1.291,20
4.5.1.2.10	370,00	R\$ 12,05	R\$ 11,70	R\$ 14,62	3%	R\$ 5.409,40
4.5.1.2.11	32,00	R\$ 22,77	R\$ 22,11	R\$ 27,63	3%	R\$ 884,16
4.5.1.2.12	264,00	R\$ 10,78	R\$ 10,47	R\$ 13,08	3%	R\$ 3.453,12
4.5.1.2.13	40,00	R\$ 8,24	R\$ 8,00	R\$ 10,00	3%	R\$ 400,00
4.5.1.2.14	404,00	R\$ 5,87	R\$ 5,70	R\$ 7,12	3%	R\$ 2.876,48
4.5.1.2.15	60,00	R\$ 6,29	R\$ 6,11	R\$ 7,63	3%	R\$ 457,80
4.5.1.2.16	92,00	R\$ 9,34	R\$ 9,07	R\$ 11,33	3%	R\$ 1.042,36
4.5.1.2.17	10,00	R\$ 11,71	R\$ 11,37	R\$ 14,21	3%	R\$ 142,10
4.5.1.2.18	12,00	R\$ 38,31	R\$ 37,20	R\$ 46,50	3%	R\$ 558,00
4.5.1.2.19	4,00	R\$ 53,02	R\$ 51,48	R\$ 64,35	3%	R\$ 257,40
4.5.1.2.20	25,00	R\$ 17,30	R\$ 16,80	R\$ 20,99	3%	R\$ 524,75
4.5.1.2.21	25,00	R\$ 20,87	R\$ 20,27	R\$ 25,33	3%	R\$ 633,25
4.5.1.3						
4.5.1.3.1	210,00	R\$ 194,44	R\$ 188,81	R\$ 236,00	3%	R\$ 49.560,00
4.5.1.3.2	5,00	R\$ 21,16	R\$ 20,55	R\$ 25,68	3%	R\$ 128,40
4.5.1.3.3	17,00	R\$ 30,23	R\$ 29,35	R\$ 36,69	3%	R\$ 623,73
4.5.1.3.4	8,00	R\$ 37,14	R\$ 44,97	R\$ 56,21	-21%	R\$ 449,68
4.5.1.3.5	12,00	R\$ 62,41	R\$ 60,60	R\$ 75,75	3%	R\$ 909,00
4.5.1.3.6	5,00	R\$ 70,17	R\$ 68,14	R\$ 85,17	3%	R\$ 425,85
4.5.1.3.7	36,00	R\$ 56,58	R\$ 54,94	R\$ 68,67	3%	R\$ 2.472,12
4.5.1.3.8	136,00	R\$ 37,92	R\$ 36,82	R\$ 46,02	3%	R\$ 6.258,72
4.5.1.3.9	10,00	R\$ 61,70	R\$ 59,91	R\$ 74,89	3%	R\$ 748,90
4.5.1.3.10	24,00	R\$ 101,77	R\$ 98,82	R\$ 123,52	3%	R\$ 2.964,48
4.5.1.3.11	26,00	R\$ 37,92	R\$ 36,82	R\$ 46,02	3%	R\$ 1.196,52
4.5.1.3.12	4,00	R\$ 61,70	R\$ 59,91	R\$ 74,89	3%	R\$ 299,56

ANEXO C - ANÁLISE DE VALORES UNITÁRIOS

Concorrência: 90001/2024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO 4 DA UFCSPA

Local: Rua Sarmento Leite, 245, Centro Histórico - Porto Alegre, RS

Órgão: Fundação Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre

Data: 11/11/2024

Responsável: Eng.^a Cristiane Bolina da Cunha - CREA RS206924



ITEM	QUANT.	ORÇAMENTO REFERÊNCIA	CONFERIR ENGENHARIA LTDA				TOTAL ITEM
		CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO) C/ BDI	DESCONTO SOBRE O UNITÁRIO		
4.5.1.3.13	24,00	R\$ 56,58	R\$ 54,94	R\$ 68,67	3%	R\$ 1.648,08	
4.5.1.3.14	210,00	R\$ 18,07	R\$ 17,55	R\$ 21,93	3%	R\$ 4.605,30	
4.5.1.3.15	263,00	R\$ 17,30	R\$ 16,80	R\$ 20,99	3%	R\$ 5.520,37	
4.5.1.3.16	44,00	R\$ 15,82	R\$ 15,36	R\$ 19,20	3%	R\$ 844,80	
4.5.1.4							
4.5.1.4.1	9.120,00	R\$ 3,79	R\$ 3,88	R\$ 4,85	-2%	R\$ 44.232,00	
4.5.1.4.2	7.580,00	R\$ 10,02	R\$ 9,73	R\$ 12,16	3%	R\$ 92.172,80	
4.5.1.5							
4.5.1.5.1	37,00	R\$ 226,67	R\$ 220,10	R\$ 275,12	3%	R\$ 10.179,44	
4.5.1.5.2	4,00	R\$ 59,59	R\$ 57,86	R\$ 72,32	3%	R\$ 289,28	
4.5.1.5.3	5,00	R\$ 59,59	R\$ 57,86	R\$ 72,32	3%	R\$ 361,60	
4.5.1.5.4	74,00	R\$ 14,22	R\$ 13,81	R\$ 17,26	3%	R\$ 1.277,24	
4.5.1.5.5	111,00	R\$ 9,66	R\$ 9,38	R\$ 11,72	3%	R\$ 1.300,92	
4.5.1.5.6	45,00	R\$ 81,37	R\$ 79,01	R\$ 98,76	3%	R\$ 4.444,20	
4.5.1.5.7	225,00	R\$ 17,73	R\$ 17,22	R\$ 21,52	3%	R\$ 4.842,00	
4.5.1.5.8	270,00	R\$ 22,77	R\$ 22,11	R\$ 27,63	3%	R\$ 7.460,10	
4.5.1.5.9	20,00	R\$ 14,42	R\$ 14,00	R\$ 17,50	3%	R\$ 350,00	
4.5.1.5.10	40,00	R\$ 8,99	R\$ 8,73	R\$ 10,91	3%	R\$ 436,40	
4.5.1.5.11	150,00	R\$ 8,24	R\$ 8,00	R\$ 10,00	3%	R\$ 1.500,00	
4.5.1.5.12	48,00	R\$ 13,49	R\$ 13,10	R\$ 16,37	3%	R\$ 785,76	
4.5.1.5.13	225,00	R\$ 6,29	R\$ 6,11	R\$ 7,63	3%	R\$ 1.716,75	
4.5.1.5.14	55,00	R\$ 11,71	R\$ 11,37	R\$ 14,21	3%	R\$ 781,55	
4.5.1.5.15	20,00	R\$ 20,87	R\$ 20,27	R\$ 25,33	3%	R\$ 506,60	
4.5.1.6							
4.5.1.6.1	263,00	R\$ 44,27	R\$ 42,99	R\$ 53,73	3%	R\$ 14.130,99	
4.5.1.6.2	42,00	R\$ 97,09	R\$ 94,28	R\$ 117,84	3%	R\$ 4.949,28	
4.5.1.6.3	27,00	R\$ 36,17	R\$ 35,12	R\$ 43,90	3%	R\$ 1.185,30	
4.5.1.6.4	76,00	R\$ 36,26	R\$ 35,21	R\$ 44,01	3%	R\$ 3.344,76	
4.5.2.1							
4.5.2.1.1	8,00	R\$ 5.411,73	R\$ 5.254,93	R\$ 5.913,96	3%	R\$ 47.311,72	
4.5.2.1.2	3,00	R\$ 4.181,73	R\$ 4.060,56	R\$ 4.576,28	3%	R\$ 13.728,83	
4.5.2.1.3	8,00	R\$ 3.383,18	R\$ 3.285,16	R\$ 3.704,08	3%	R\$ 29.632,65	
4.5.2.1.4	2,00	R\$ 3.213,18	R\$ 3.120,09	R\$ 3.519,20	3%	R\$ 7.038,39	
4.6							
4.6.1	17,00	R\$ 71,34	R\$ 69,27	R\$ 86,59	3%	R\$ 1.472,03	
4.7							
4.7.1	452,00	R\$ 3,31	R\$ 3,21	R\$ 4,01	3%	R\$ 1.812,52	
5	R\$ 697.944,37						
5.1							
5.1.1	3,00	R\$ 18.155,78	R\$ 17.629,76	R\$ 22.037,19	3%	R\$ 66.111,57	
5.1.2	1,00	R\$ 18.155,78	R\$ 17.629,76	R\$ 22.037,19	3%	R\$ 22.037,19	
5.1.3	3,00	R\$ 14.385,15	R\$ 13.968,37	R\$ 17.460,46	3%	R\$ 52.381,38	
5.1.4	3,00	R\$ 6.207,95	R\$ 6.028,09	R\$ 7.535,11	3%	R\$ 22.605,33	
5.2.1							
5.2.1.1	225,00	R\$ 138,35	R\$ 134,34	R\$ 167,92	3%	R\$ 37.782,00	
5.2.2							
5.2.2.1	4,00	R\$ 1.120,28	R\$ 1.087,82	R\$ 1.359,77	3%	R\$ 5.439,08	
5.2.2.2	1,00	R\$ 1.478,41	R\$ 1.435,58	R\$ 1.794,47	3%	R\$ 1.794,47	
5.2.2.3	12,00	R\$ 1.366,89	R\$ 1.327,29	R\$ 1.659,10	3%	R\$ 19.909,20	
5.2.2.4	2,00	R\$ 1.309,50	R\$ 1.271,56	R\$ 1.589,45	3%	R\$ 3.178,90	
5.3.1							
5.3.1.1	250,00	R\$ 5,83	R\$ 5,66	R\$ 7,07	3%	R\$ 1.767,50	

ANEXO C - ANÁLISE DE VALORES UNITÁRIOS

Concorrência: 90001/2024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO 4 DA UFCSPA

Local: Rua Sarmento Leite, 245, Centro Histórico - Porto Alegre, RS

Órgão: Fundação Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre

Data: 11/11/2024

Responsável: Eng.^a Cristiane Bolina da Cunha - CREA RS206924



ITEM	QUANT.	ORÇAMENTO REFERÊNCIA	CONFERIR ENGENHARIA LTDA			
		CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO) C/ BDI	DESCONTO SOBRE O UNITÁRIO	TOTAL ITEM
5.3.1.2	869,00	R\$ 3,97	R\$ 3,85	R\$ 4,81	3%	R\$ 4.179,89
5.3.1.3	361,00	R\$ 17,10	R\$ 16,60	R\$ 20,75	3%	R\$ 7.490,75
5.3.1.4	611,00	R\$ 25,02	R\$ 24,30	R\$ 30,36	3%	R\$ 18.549,96
5.3.1.5	75,00	R\$ 22,79	R\$ 22,13	R\$ 27,66	3%	R\$ 2.074,50
5.3.2						
5.3.2.1	223,00	R\$ 55,64	R\$ 54,03	R\$ 67,53	3%	R\$ 15.059,19
5.3.2.2	185,00	R\$ 100,13	R\$ 97,23	R\$ 121,53	3%	R\$ 22.483,05
5.3.2.3	20,00	R\$ 82,14	R\$ 79,76	R\$ 99,70	3%	R\$ 1.994,00
5.3.2.4	26,00	R\$ 31,01	R\$ 30,11	R\$ 37,63	3%	R\$ 978,38
5.4.1						
5.4.1.1	240,00	R\$ 220,98	R\$ 214,59	R\$ 268,23	3%	R\$ 64.375,20
5.4.1.2	20,00	R\$ 65,60	R\$ 63,70	R\$ 79,62	3%	R\$ 1.592,40
5.4.2						
5.4.2.1	260,00	R\$ 56,07	R\$ 54,45	R\$ 68,05	3%	R\$ 17.693,00
5.4.3						
5.4.3.1	212,00	R\$ 51,30	R\$ 49,81	R\$ 62,26	3%	R\$ 13.199,12
5.4.3.2	27,00	R\$ 14,79	R\$ 14,36	R\$ 17,95	3%	R\$ 484,65
5.5.1.1						
5.5.1.1.1	8,00	R\$ 11,47	R\$ 11,14	R\$ 13,92	3%	R\$ 111,36
5.5.1.1.2	10,00	R\$ 12,70	R\$ 12,33	R\$ 15,41	3%	R\$ 154,10
5.5.1.1.3	9,00	R\$ 53,15	R\$ 51,61	R\$ 64,51	3%	R\$ 580,59
5.5.1.1.4	3,00	R\$ 55,61	R\$ 54,00	R\$ 67,49	3%	R\$ 202,47
5.5.1.1.5	2,00	R\$ 62,29	R\$ 60,49	R\$ 75,60	3%	R\$ 151,20
5.5.1.1.6	3,00	R\$ 81,76	R\$ 79,39	R\$ 99,23	3%	R\$ 297,69
5.5.1.1.7	1,00	R\$ 90,50	R\$ 87,88	R\$ 109,84	3%	R\$ 109,84
5.5.1.1.8	9,00	R\$ 208,27	R\$ 202,24	R\$ 252,79	3%	R\$ 2.275,11
5.5.1.1.9	1,00	R\$ 180,63	R\$ 175,40	R\$ 219,24	3%	R\$ 219,24
5.5.1.1.10	16,00	R\$ 65,82	R\$ 63,91	R\$ 79,89	3%	R\$ 1.278,24
5.5.1.1.11	4,00	R\$ 1.149,64	R\$ 1.116,33	R\$ 1.395,41	3%	R\$ 5.581,64
5.5.1.1.12	4,00	R\$ 730,37	R\$ 709,21	R\$ 886,51	3%	R\$ 3.546,04
5.5.1.2						
5.5.1.2.1	18,00	R\$ 242,91	R\$ 235,87	R\$ 294,84	3%	R\$ 5.307,12
5.5.1.2.2	2,00	R\$ 59,59	R\$ 57,86	R\$ 72,32	3%	R\$ 144,64
5.5.1.2.3	1,00	R\$ 88,76	R\$ 86,19	R\$ 107,73	3%	R\$ 107,73
5.5.1.2.4	36,00	R\$ 14,22	R\$ 13,81	R\$ 17,26	3%	R\$ 621,36
5.5.1.2.5	54,00	R\$ 9,66	R\$ 9,38	R\$ 11,72	3%	R\$ 632,88
5.5.1.2.6	15,00	R\$ 81,37	R\$ 79,01	R\$ 98,76	3%	R\$ 1.481,40
5.5.1.2.7	68,00	R\$ 9,73	R\$ 9,45	R\$ 11,81	3%	R\$ 803,08
5.5.1.2.8	12,00	R\$ 13,49	R\$ 13,10	R\$ 16,37	3%	R\$ 196,44
5.5.1.2.9	234,00	R\$ 12,76	R\$ 12,39	R\$ 15,48	3%	R\$ 3.622,32
5.5.1.2.10	54,00	R\$ 17,73	R\$ 17,22	R\$ 21,52	3%	R\$ 1.162,08
5.5.1.2.11	250,00	R\$ 12,05	R\$ 11,70	R\$ 14,62	3%	R\$ 3.655,00
5.5.1.2.12	18,00	R\$ 22,77	R\$ 22,11	R\$ 27,63	3%	R\$ 497,34
5.5.1.2.13	156,00	R\$ 10,78	R\$ 10,47	R\$ 13,08	3%	R\$ 2.040,48
5.5.1.2.14	24,00	R\$ 8,24	R\$ 8,00	R\$ 10,00	3%	R\$ 240,00
5.5.1.2.15	234,00	R\$ 5,87	R\$ 5,70	R\$ 7,12	3%	R\$ 1.666,08
5.5.1.2.16	36,00	R\$ 6,29	R\$ 6,11	R\$ 7,63	3%	R\$ 274,68
5.5.1.2.17	60,00	R\$ 9,34	R\$ 9,07	R\$ 11,33	3%	R\$ 679,80
5.5.1.2.18	6,00	R\$ 11,71	R\$ 11,37	R\$ 14,21	3%	R\$ 85,26
5.5.1.2.19	6,00	R\$ 38,31	R\$ 37,20	R\$ 46,50	3%	R\$ 279,00
5.5.1.2.20	15,00	R\$ 17,30	R\$ 16,80	R\$ 20,99	3%	R\$ 314,85
5.5.1.2.21	15,00	R\$ 20,87	R\$ 20,27	R\$ 25,33	3%	R\$ 379,95

ANEXO C - ANÁLISE DE VALORES UNITÁRIOS

Concorrência: 90001/2024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO 4 DA UFCSPA

Local: Rua Sarmento Leite, 245, Centro Histórico - Porto Alegre, RS

Órgão: Fundação Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre

Data: 11/11/2024

Responsável: Eng.^a Cristiane Bolina da Cunha - CREA RS206924



ITEM	QUANT.	ORÇAMENTO REFERÊNCIA	CONFERIR ENGENHARIA LTDA			
		CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO) C/ BDI	DESCONTO SOBRE O UNITÁRIO	TOTAL ITEM
5.5.1.3						
5.5.1.3.1	115,00	R\$ 194,44	R\$ 188,81	R\$ 236,00	3%	R\$ 27.140,00
5.5.1.3.2	3,00	R\$ 27,27	R\$ 20,55	R\$ 25,68	25%	R\$ 77,04
5.5.1.3.3	9,00	R\$ 30,23	R\$ 29,35	R\$ 36,69	3%	R\$ 330,21
5.5.1.3.4	4,00	R\$ 37,14	R\$ 44,97	R\$ 56,21	-21%	R\$ 224,84
5.5.1.3.5	10,00	R\$ 62,41	R\$ 60,60	R\$ 75,75	3%	R\$ 757,50
5.5.1.3.6	15,00	R\$ 65,66	R\$ 63,76	R\$ 79,69	3%	R\$ 1.195,35
5.5.1.3.7	83,00	R\$ 68,22	R\$ 66,24	R\$ 82,80	3%	R\$ 6.872,40
5.5.1.3.8	10,00	R\$ 79,00	R\$ 76,71	R\$ 95,88	3%	R\$ 958,80
5.5.1.3.9	12,00	R\$ 92,00	R\$ 89,33	R\$ 111,66	3%	R\$ 1.339,92
5.5.1.3.10	16,00	R\$ 52,66	R\$ 51,13	R\$ 63,91	3%	R\$ 1.022,56
5.5.1.3.11	8,00	R\$ 55,22	R\$ 53,62	R\$ 67,02	3%	R\$ 536,16
5.5.1.3.12	12,00	R\$ 68,22	R\$ 66,24	R\$ 82,80	3%	R\$ 993,60
5.5.1.3.13	6,00	R\$ 79,00	R\$ 76,71	R\$ 95,88	3%	R\$ 575,28
5.5.1.3.14	8,00	R\$ 92,00	R\$ 89,33	R\$ 111,66	3%	R\$ 893,28
5.5.1.4						
5.5.1.4.1	5.900,00	R\$ 3,79	R\$ 3,88	R\$ 4,85	-2%	R\$ 28.615,00
5.5.1.4.2	75,00	R\$ 7,42	R\$ 7,21	R\$ 9,00	3%	R\$ 675,00
5.5.1.4.3	4.560,00	R\$ 10,02	R\$ 9,73	R\$ 12,16	3%	R\$ 55.449,60
5.5.1.5						
5.5.1.5.1	22,00	R\$ 226,67	R\$ 220,10	R\$ 275,12	3%	R\$ 6.052,64
5.5.1.5.2	5,00	R\$ 59,59	R\$ 57,86	R\$ 72,32	3%	R\$ 361,60
5.5.1.5.3	3,00	R\$ 59,59	R\$ 57,86	R\$ 72,32	3%	R\$ 216,96
5.5.1.5.4	44,00	R\$ 14,22	R\$ 13,81	R\$ 17,26	3%	R\$ 759,44
5.5.1.5.5	66,00	R\$ 9,66	R\$ 9,38	R\$ 11,72	3%	R\$ 773,52
5.5.1.5.6	28,00	R\$ 81,37	R\$ 79,01	R\$ 98,76	3%	R\$ 2.765,28
5.5.1.5.7	45,00	R\$ 22,98	R\$ 22,31	R\$ 27,89	3%	R\$ 1.255,05
5.5.1.5.8	174,00	R\$ 17,73	R\$ 17,22	R\$ 21,52	3%	R\$ 3.744,48
5.5.1.5.9	200,00	R\$ 22,77	R\$ 22,11	R\$ 27,63	3%	R\$ 5.526,00
5.5.1.5.10	26,00	R\$ 14,42	R\$ 14,00	R\$ 17,50	3%	R\$ 455,00
5.5.1.5.11	18,00	R\$ 8,99	R\$ 8,73	R\$ 10,91	3%	R\$ 196,38
5.5.1.5.12	116,00	R\$ 8,24	R\$ 8,00	R\$ 10,00	3%	R\$ 1.160,00
5.5.1.5.13	65,00	R\$ 13,49	R\$ 13,10	R\$ 16,37	3%	R\$ 1.064,05
5.5.1.5.14	174,00	R\$ 6,29	R\$ 6,11	R\$ 7,63	3%	R\$ 1.327,62
5.5.1.5.15	40,00	R\$ 11,71	R\$ 11,37	R\$ 14,21	3%	R\$ 568,40
5.5.1.5.16	20,00	R\$ 53,02	R\$ 51,48	R\$ 64,35	3%	R\$ 1.287,00
5.5.1.5.17	15,00	R\$ 20,87	R\$ 20,27	R\$ 25,33	3%	R\$ 379,95
5.5.1.6						
5.5.1.6.1	158,00	R\$ 44,27	R\$ 42,99	R\$ 53,73	3%	R\$ 8.489,34
5.5.1.6.2	17,00	R\$ 97,09	R\$ 94,28	R\$ 117,84	3%	R\$ 2.003,28
5.5.1.6.3	12,00	R\$ 36,17	R\$ 35,12	R\$ 43,90	3%	R\$ 526,80
5.5.1.6.4	56,00	R\$ 36,26	R\$ 35,21	R\$ 44,01	3%	R\$ 2.464,56
5.5.1.6.5	316,00	R\$ 37,58	R\$ 36,49	R\$ 45,61	3%	R\$ 14.412,76
5.5.1.6.6	158,00	R\$ 40,00	R\$ 38,84	R\$ 48,55	3%	R\$ 7.670,90
5.5.2.1						
5.5.2.1.1	2,00	R\$ 6.125,35	R\$ 5.947,88	R\$ 6.737,62	3%	R\$ 13.475,24
5.5.2.1.2	2,00	R\$ 5.411,73	R\$ 5.254,93	R\$ 5.913,96	3%	R\$ 11.827,93
5.5.2.1.3	1,00	R\$ 3.854,18	R\$ 3.742,51	R\$ 4.216,32	3%	R\$ 4.216,32
5.5.2.1.4	4,00	R\$ 3.383,18	R\$ 3.285,16	R\$ 3.704,08	3%	R\$ 14.816,32
5.5.2.1.5	3,00	R\$ 3.213,18	R\$ 3.120,09	R\$ 3.519,20	3%	R\$ 10.557,59
5.5.2.1.6	2,00	R\$ 3.532,18	R\$ 3.429,84	R\$ 3.866,13	3%	R\$ 7.732,25
5.6						

ANEXO C - ANÁLISE DE VALORES UNITÁRIOS

Concorrência: 90001/2024

Obra: REFORMA DO PRÉDIO 4 DA UFCSPA

Local: Rua Sarmento Leite, 245, Centro Histórico - Porto Alegre, RS

Órgão: Fundação Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre

Data: 11/11/2024

Responsável: Eng.^a Cristiane Bolina da Cunha - CREA RS206924



ITEM	QUANT.	ORÇAMENTO REFERÊNCIA	CONFERIR ENGENHARIA LTDA			
		CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO)	CUSTO UNITÁRIO (MAT+MO) C/ BDI	DESCONTO SOBRE O UNITÁRIO	TOTAL ITEM
5.6.1	15,00	R\$ 71,34	R\$ 69,27	R\$ 86,59	3%	R\$ 1.298,85
5.7						
5.7.1	260,00	R\$ 3,31	R\$ 3,21	R\$ 4,01	3%	R\$ 1.042,60
		R\$ 1.919.206,45	R\$ 1.863.666,36			R\$ 12.872.735,02