CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Obra: **Reforma do prédio 4 da UFCSPA**

End: **RUA SETE DE SETEMBRO, Nº 1133 - PORTO ALEGRE/RS**

Proprietário: UFCSPA

Item e Subitem	Discriminação do Evento	Valor do Item (R$)	MES 01 EVENTO %	MES 01 EVENTO valor	MES 02 EVENTO %	MES 02 EVENTO valor	MES 03 EVENTO %	MES 03 EVENTO valor	MES 04 EVENTO %	MES 04 EVENTO valor	MES 05 EVENTO %	MES 05 EVENTO valor	MES 06 EVENTO %	MES 06 EVENTO valor	MES 07 EVENTO %	MES 07 EVENTO valor	MES 08 EVENTO %	MES 08 EVENTO valor	MES 09 EVENTO %	MES 09 EVENTO valor	MES 10 EVENTO %	MES 10 EVENTO valor	MES 11 EVENTO %	MES 11 EVENTO valor	MES 12 EVENTO %	MES 12 EVENTO valor	MES 13 EVENTO %	MES 13 EVENTO valor	MES 14 EVENTO %	MES 14 EVENTO valor	MES 15 EVENTO %	MES 15 EVENTO valor	MES 16 EVENTO %	MES 16 EVENTO valor	MES 17 EVENTO %	MES 17 EVENTO valor	MES 18 EVENTO %	MES 18 EVENTO valor
	1ª ETAPA - MIOLO COMPLETO + ÁREAS TÉCNICAS	**9.353.259,71**																																				
1.1.1	SERVIÇOS TÉCNICOS	12.331,63	100	12.331,63																																		
1.1.2	DESPESAS INICIAIS	6.000,00	100	6.000,00																																		
1.1.3	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	50.563,99	70	35.394,79	30	15.169,20		-		-		-		-		-																						
1.1.4	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	310.264,68	1,77	5.491,68	1,78	5.522,71	3,16	9.804,36	4,85	15.047,84	4,43	13.744,73	6,24	19.360,52	7,19	22.308,03	8,27	25.658,89	7,27	22.556,24	7,85	24.355,78	7,33	22.742,40	9,03	28.016,90	9,08	28.172,03	8,1	25.131,44	6,33	19.639,75	4,17	12.938,04	2,15	6.670,69	1	3.102,65
1.1.5	REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES	396.313,64	40	158.525,46	50	198.156,82	10	39.631,36																														
1.2.1	REFORÇO ESTRUTURAL	113.700,10					50	56.850,05	50	56.850,05																												
1.2.2	PILARES, LAJES E VIGAS DE CONCRETO ARMADO	31.491,43					50	15.745,72	50	15.745,72																												
1.3.1	ALVENARIAS	49.879,50					100	49879,5		-																												
1.3.2	DIVISÓRIAS	287.726,14					30	86317,8426	30	86.317,84	30	86.317,84	10	28.772,61		-		-										-		-		-		-				
1.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA - PORTA PRONTA	122.457,00										-	20	24.491,40	20	24.491,40	20	24.491,40	20	24.491,40	20	24.491,40												-				
1.3.4	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO C/VIDROS	280.123,98												-		-		-		-	10	28.012,40	10	28.012,40	10	28.012,40	10	28.012,40	20	56.024,80	20	56.024,80	20	56.024,80				
1.3.5	SERRALHERIA	195.870,49										-		-	15	29.380,57	15	29.380,57	30	58.761,15	30	58.761,15	10	19.587,05						-		-						
1.3.6	MARCENARIA	330.521,41												-		-		-		-	10	33.052,14	10	33.052,14	20	66.104,28	20	66.104,28	20	66.104,28	20	66.104,28		-				
1.4.1	COBERTURAS	68.120,93									100	68.120,93																										
1.4.2	IMPERMEABILIZAÇÕES	144.156,08									30	43.246,82	40	57.662,43	30	43.246,82												-		-								
1.5.1	REVESTIMENTOS DE ARGAMASSA	69.779,31							100	69.779,31																												
1.5.2	AZULEJOS/CERÂMICAS/PÓRMICA	94.564,00									25	23.638,50	25	23.638,50	25	23.638,50	25	23.638,50		-								-		-		-		-				
1.5.3	FORROS	182.479,00														-	50	91.239,50	50	91.239,50																-		
1.5.4	PINTURAS INTERNAS	434.461,93													10	43.448,19	10	43.448,19	10	43.448,19	10	43.448,19	10	43.448,19	10	43.448,19	10	43.448,19	10	43.448,19	10	43.448,19	10	43.448,19				-
1.5.5	PINTURA EXTERNA	95.603,90																						-									30	28.681,17	40	38.241,56	30	28.681,17
1.6.1	PISOS VINÍLICOS/CERÂMICOS	65.414,53							40	26.165,81	40	26.165,81	20	13.082,91																								
1.6.2	PISO PEDRAS	26.278,40									25	6.569,60	25	6.569,60	25	6.569,60	25	6.569,60																				
1.6.3	PISOS CIMENTADOS	31.889,81					50	15944,9063	50	15.944,91		-		-																								
1.6.4	RODAPÉS	24.033,92										-		-		-	50	12.016,96	50	12.016,96		-		-														
1.6.5	SOLEIRAS/DEGRAUS/PEITORIS	20.006,52												-	25	5.001,63	50	10.003,26	25	5.001,63																		
1.7.1.1	QUADROS ELÉTRICOS/DISJUNTORES	297.850,92											40	119.140,37	40	119.140,37	20	59.570,18																				
1.7.1.2	SUBESTAÇÃO	1.019.237,08										-	20	203.847,42	20	203.847,42	20	203.847,42	20	203.847,42	20	203.847,42																
1.7.1.3	ALIMENTADORES	293.738,36							20	58.747,67	20	58.747,67	20	58.747,67	20	58.747,67	20	58.747,67		-																		
1.7.1.4	DISPOSITIVOS	180.926,58													30	54.277,98	30	54.277,98	20	36.185,32	20	36.185,32		-														
1.7.1.5	FIAÇÃO E ALIMENTADORES	589.437,69							20	117.887,54	20	117.887,54	20	117.887,54	20	117.887,54	20	117.887,54		-				-														
1.7.1.6	TUBULAÇÕES, ELETROCALHAS E CAIXAS	80.948,63					40	32379,4508	25	20.237,16	25	20.237,16	10	8.094,86		-																						
1.7.1.7	DISPOSITIVOS	512.655,89													15	76.898,38	15	76.898,38	15	76.898,38	15	76.898,38	15	76.898,38	20	102.531,18	20	102.531,18										
1.7.1.8	TUBULAÇÕES, ELETROCALHAS E CAIXAS	88.780,52					20	17756,1044	25	22.195,13	20	17.756,10	25	22.195,13	10	8.878,05																						
1.7.1.9	DISPOSITIVOS	161.334,45													20	32.266,89	60	96.800,67	20	32.266,89																		
1.7.1.10	FIXAÇÃO, CONDUTORES E CAIXAS	111.580,21											20	22.316,04	20	22.316,04	20	22.316,04	20	22.316,04	20	22.316,04																
1.7.1.11	DISPOSITIVOS	984,15										-		-		-		-			100	984,15																
1.7.1.12	GERAL (EQUIPAMENTOS)	495.038,91										-		-		-			10	49.503,89	10	49503,89076	20	99.007,78	20	99.007,78	20	99.007,78	20	99.007,78								
1.7.2.1	REGISTROS	12.563,98							25	3.140,99	50	6.281,99	25	3.140,99						-				-														
1.7.2.2	TUBULAÇÕES DE PVC	37.495,27					40	14998,109	40	14.998,11	20	7.499,05								-		-		-														
1.7.2.3	CONEXÕES DE PVC	7.081,79					40	2832,715	40	2.832,72	20	1.416,36								-		-																
1.7.2.4	CONEXÕES DE REDUÇÃO DE PVC	308,30					40	123,32	40	123,32	20	61,66		-		-		-		-		-		-														
1.7.2.5	SISTEMA DE RECALQUE ÁGUA POTAVEL	30.827,21							50	15413,60635	50	15413,60635				-				0		0		-														
1.7.2.6	TUBULAÇÕES DE ESGOTO DE PVC	73.480,22					40	29.392,09	40	29392,08995	20	14696,04498																										
1.7.2.7	CONEXÕES DE PVC	30.760,12					40	12304,0465	40	12304,04652	20	6152,02326																										
1.7.2.8	CONEXÕES DE REDUÇÃO DE PVC	12.519,59					40	5007,83682	40	5007,83682	20	2503,91841																										
1.7.2.9	CAIXAS SIFONADAS E CAIXAS DE INSPEÇÃO	8.316,86							50	4158,428844	50	4158,428844																										
1.7.2.10	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC DE ESGOTO PLUVIAL	39.139,45																					50	19.569,72	50	19.569,72												
1.7.2.11	DRENAGEM, CAIXAS SIFONADAS E CAIXAS DE INSPEÇÃO	25.166,90																					50	12.583,45	50	12.583,45												
1.7.2.12	DRENOS DE AR-CONDICIONADO	14.889,17							30	4466,751578	30	4466,751578	40	5.955,67																								
1.7.2.13	LOUÇAS E METAIS	304.740,08														-	10	30.474,01	10	30.474,01	10	30.474,01	10	30.474,01	10	30.474,01	10	30.474,01	10	30.474,01	10	30.474,01	10	30.474,01	10	30.474,01		
1.7.3.1	EXTINTORES DE INCÊNDIO	32.307,75																																	50	16.153,88	50	16.153,88
1.7.3.2	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA	20.462,54																					50	10.231,27	50	10.231,27												
1.7.3.3	SINALIZAÇÃO DE SAÍDA	11.068,37																					50	5.534,18	50	5.534,18												
1.7.3.4	SISTEMA DE ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNDIO	195.184,57																						-		-	20	39.036,91	20	39.036,91	20	39.036,91	20	39.036,91	20	39.036,91		
1.7.3.5	TOMADAS DE INCÊNDIO	53.086,99													25	13.271,75	25	13.271,75	25	13.271,75	25	13.271,75																
1.7.3.6	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	78.125,44													25	19.531,36	25	19.531,36	25	19.531,36	25	19.531,36																
1.7.3.7	SISTEMA DE PRESSURIZAÇÃO DE REFORÇO	16.600,81																					100	16.600,81														
1.7.4.1	CONDENSADORAS VFR	565.191,11																							20	113.038,22	20	113.038,22	20	113.038,22	20	113.038,22	20	113.038,22				
1.7.4.2	CLIMATIZADORES SPLIT	39.181,54																													100	39.181,54						
1.7.4.3	VENTILADORES E EXAUSTORES	40.981,77																					25	10.245,44	25	10.245,44	25	10.245,44	25	10.245,44								
1.7.4.4	DISPOSITIVO DE INSUFLAMENTO E VENTILAÇÃO	26.835,10																									50	13.417,55	50	13.417,55								
1.7.4.5	REDES DE DUTOS	89.074,48											20	17814,89579	20	17814,89579	20	17.814,90	20	17.814,90	20	17.814,90																
1.7.4.6	TUBULAÇÃO E ACESSÓRIOS	179.956,87													20	35991,37337	20	35.991,37	20	35.991,37	20	35.991,37	20	35.991,37														
1.7.4.8	ELÉTRICA E ACESSÓRIOS	35.628,98											40	14.251,59	40	14.251,59	20	7.125,80																				
1.8	ACESSIBILIDADE	79.894,23																															40	31.957,69	40	31.957,69	20	15.978,85
1.9	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA	15.834,54																																			100	15.834,54
2	**2ª ETAPA - SALAS DO NIVEL ALTO E BAIXO DO TÉRREO AO 5º PAVTO.**	**909.259,90**																																				
2.1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	216.439,13	1,77	3.830,97	1,78	3.852,62	3,16	6.839,48	4,85	10.497,30	4,43	9.588,25	6,24	13.505,80	7,19	15.561,97	8,27	17.899,52	7,27	15.735,12	7,85	16.990,47	7,33	15.864,99	9,03	19.544,45	9,08	19.652,67	8,1	17.531,57	6,33	13.700,60	4,17	9.025,51	2,15	4.653,44	1	2.164,39
2.2.1	DIVISÓRIAS	18.850,76																			100	18.850,76																
2.2.2	ESQUADRIAS DE MADEIRA - PORTA PRONTA	19.141,20																						-	50	9.570,60	50	9.570,60										
2.3.1	PINTURAS INTERNAS	45.135,50																					30	13.540,65	30	13.540,65	40	18.054,20										
2.3.2	FORROS	70.597,13																			30	21.179,14	70	49.417,99														
2.4.1	PISOS VINÍLICOS	130.103,74																						-	30	39.031,12	30	39.031,12	20	26.020,75	20	26.020,75						
2.4.2	PISOS CIMENTADOS	33.011,21																			100	33.011,21																
2.4.3	RODAPÉS	16.608,38																			30	4.982,51	70	11.625,86														
2.5.1.1	QUADROS ELÉTRICOS E DISJUNTORES	11.817,63																							50	5.908,81	50	5.908,81										
2.5.1.2	TUBULAÇÕES, ELETROCALHAS E CAIXAS	31.128,40																	50	15.564,20	50	15.564,20																
2.5.1.3	DISPOSITIVOS	69.975,54																					25	17.493,88	25	17.493,88	25	17.493,88	25	17.493,88								
2.5.1.4	FIAÇÃO E ALIMENTADORES	85.928,73																			25	21.482,18	25	21.482,18	25	21.482,18	25	21.482,18										
2.5.1.5	TUBULAÇÕES, ELETROCALHAS E CAIXAS	36.655,92																	50	18.327,96	50	18.327,96																
2.5.1.6	DISPOSITIVOS	37.283,42																					50	18.641,71	50	18.641,71												
2.5.2.1	EVAPORADORAS VFR	83.386,02																										-	50	41.693,01	50	41.693,01						
2.6	ACESSIBILIDADE	1.248,45																																			100	1.248,45
2.7	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA	1.948,76																																			100	1.948,76
3	**3ª ETAPA - SALAS DO NIVEL ALTO E BAIXO DO 6º AO 10º PAVTO.**	**1.053.663,68**																																				
3.1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	168.003,03	1,77	2.973,65	1,78	2.990,45	3,16	5.308,90	4,85	8.148,15	4,43	7.442,53	6,24	10.483,39	7,19	12.079,42	8,27	13.893,85	7,27	12.213,82	7,85	13.188,24	7,33	12.314,62	9,03	15.170,67	9,08	15.254,67	8,1	13.608,25	6,33	10.634,59	4,17	7.005,73	2,15	3.612,07	1	1.680,03
3.2.1	DIVISÓRIAS	44.792,17																			60	26.875,30	40	17.916,87														
3.2.2	ESQUADRIAS DE MADEIRA - PORTA PRONTA	29.743,41																							25	7.435,85	25	7.435,85	50	14.871,71		-						
3.3.1	PINTURAS INTERNAS	46.683,38																			30	14.005,01	70	32.678,36						-		-						
3.3.2	FORROS	68.160,94																			30	20.445,28	70	47.705,65						-		-						
3.4.1	PISOS VINÍLICOS	123.750,48																						-	25	30.937,62	25	30.937,62	25	30.937,62	25	30.937,62						
3.4.2	PISOS CIMENTADOS	31.399,20																			30	9.419,76	70	21.979,44						-		-						
3.4.3	RODAPÉS	21.930,75																							50	10.965,38	50	10.965,38		-								
3.5.1.1	QUADROS ELÉTRICOS E DISJUNTORES	19.696,04																					100	19.696,04						-								
3.5.1.2	TUBULAÇÕES, ELETROCALHAS E CAIXAS	34.066,18																			30	10.219,85	70	23.846,33						-		-						
3.5.1.3	DISPOSITIVOS	133.439,66																				-	30	40.031,90	30	40.031,90	30	40.031,90	10	13.343,97		-						
3.5.1.4	FIAÇÃO E ALIMENTADORES	137.093,00																				-		-	30	41.127,90	30	41.127,90	40	54.837,20		-						
3.5.1.5	TUBULAÇÕES, ELETROCALHAS E CAIXAS	39.783,79																					50	19.891,90	50	19.891,90						-						
3.5.1.6	DISPOSITIVOS	62.774,52																					100	62.774,52								-						
3.5.2.1	EVAPORADORAS VFR	88.987,56																						-	50	44.493,78	50	44.493,78										
3.6	ACESSIBILIDADE	1.515,98																																			100	1.515,98
3.7	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA	1.853,60																																			100	1.853,60
4	**4ª ETAPA - SALAS DO NIVEL ALTO E BAIXO DO 11º AO 15º PAVTO.**	**983.308,65**																																				
4.1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	168.003,03	1,77	2.973,65	1,78	2.990,45	3,16	5.308,90	4,85	8.148,15	4,43	7.442,53	6,24	10.483,39	7,19	12.079,42	8,27	13.893,85	7,27	12.213,82	7,85	13.188,24	7,33	12.314,62	9,03	15.170,67	9,08	15.254,67	8,1	13.608,25	6,33	10.634,59	4,17	7.005,73	2,15	3.612,07	1	1.680,03
4.2.1	DIVISÓRIAS	45.138,06																							50	22.569,03	50	22.569,03		-								
4.2.2	ESQUADRIAS DE MADEIRA - PORTA PRONTA	32.638,22																									50	16.319,11	50	16.319,11								
4.3.1	PINTURAS INTERNAS	43.037,06																		-	30	12.911,12	30	12.911,12	40	17.214,82												
4.3.2	FORROS	68.387,22																	30	20.516,17	70	47.871,05																
4.4.1	PISOS VINÍLICOS	124.855,40																		-	25	31.213,85	25	31.213,85	50	62.427,70												
4.4.2	PISOS CIMENTADOS	31.679,55																	100	31.679,55																		
4.4.3	RODAPÉS	21.610,13																		-								-					50	10.805,06	50	10.805,06		
4.5.1.1	QUADROS ELÉTRICOS E DISJUNTORES	19.696,04																	100	19.696,04																		
4.5.1.2	TUBULAÇÕES, ELETROCALHAS E CAIXAS	41.068,59																	100	41.068,59																		
4.5.1.3	DISPOSITIVOS	81.009,75																	30	24.302,92	70	56.706,82																
4.5.1.4	FIAÇÃO E ALIMENTADORES	140.539,50																	30	42.161,85	30	42.161,85	40	56.215,80														
4.5.1.5	TUBULAÇÕES, ELETROCALHAS E CAIXAS	37.317,34																	50	18.658,67	50	18.658,67																
4.5.1.6	DISPOSITIVOS	24.315,63																									50	12.157,82	50	12.157,82								
4.5.2.1	EVAPORADORAS VFR	100.627,03																														-	50	50.313,52	50	50.313,52		
4.6	ACESSIBILIDADE	1.515,98																																		-	100	1.515,98
4.7	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA	1.870,15																																		-	100	1.870,15
5	**5ª ETAPA - SALAS DO NIVEL ALTO E BAIXO DO 16º AO 19º PAVTO.**	**718.852,79**																																				
5.1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	168.003,03	1,77	2.973,65	1,78	2.990,45	3,16	5.308,90	4,85	8.148,15	4,43	7.442,53	6,24	10.483,39	7,19	12.079,42	8,27	13.893,85	7,27	12.213,82	7,85	13.188,24	7,33	12.314,62	9,03	15.170,67	9,08	15.254,67	8,1	13.608,25	6,33	10.634,59	4,17	7.005,73	2,15	3.612,07	1	1.680,03
5.2.1	DIVISÓRIAS	38.912,12																											100	38.912,12		-						-
5.2.2	ESQUADRIAS DE MADEIRA - PORTA PRONTA	31.226,52																													100	31.226,52						-
5.3.1	PINTURAS INTERNAS	35.095,94																											50	17.547,97	50	17.547,97						-
5.3.2	FORROS	41.726,80																											30	12.518,04	70	29.208,76						-
5.4.1	PISOS VINÍLICOS/CERÂMICOS	67.934,90																													50	33.967,45	50	33.967,45				-
5.4.2	PISOS CIMENTADOS	18.222,75																											100	18.222,75								-
5.4.3	RODAPÉS	14.093,66																											30	4.228,10	70	9.865,56						-
5.5.1.1	QUADROS ELÉTRICOS E DISJUNTORES	14.940,70																											100	14.940,70								-
5.5.1.2	TUBULAÇÕES, ELETROCALHAS E CAIXAS	24.919,18																											100	24.919,18								-
5.5.1.3	DISPOSITIVOS	44.199,92																													40	17.679,97	40	17.679,97	20	8.839,98		-
5.5.1.4	FIAÇÃO E ALIMENTADORES	87.309,48																											30	26.192,84	40	34.923,79	30	26.192,84				-
5.5.1.5	TUBULAÇÕES, ELETROCALHAS E CAIXAS	28.729,33																									50	14.364,66	50	14.364,66								
5.5.1.6	DISPOSITIVOS	36.630,86																													50	18.315,43	50	18.315,43				
5.5.2.1	EVAPORADORAS VFR	64.494,24																																	50	32.247,12	50	32.247,12
5.6	ACESSIBILIDADE	1.337,63																																			100	1.337,63
5.7	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA	1.075,75																																			100	1.075,75
	TOTAL SIMPLES (R$)	**13.018.344,73**		230.495,49		231.672,71		411.733,58		631.698,61		576.998,39		811.926,11		935.841,00		1.076.049,22		946.418,92		1.022.124,89		954.169,42		1.175.059,60		1.181.713,23		1.054.147,11		823.581,43		542.915,99		280.230,06		131.568,97
	TOTAL ACUMULADO (R$)			230.495,49		462.168,20		873.901,78		1.505.600,39		2.082.598,78		2.894.524,89		3.830.365,90		4.906.415,12		5.852.834,04		6.874.958,92		7.829.128,34		9.004.187,95		10.185.901,18		11.240.048,29		12.063.629,72		12.606.545,71		12.886.775,76		13.018.344,73
	PERCENTUAL SIMPLES (%)			1,77		1,78		3,16		4,85		4,43		6,24