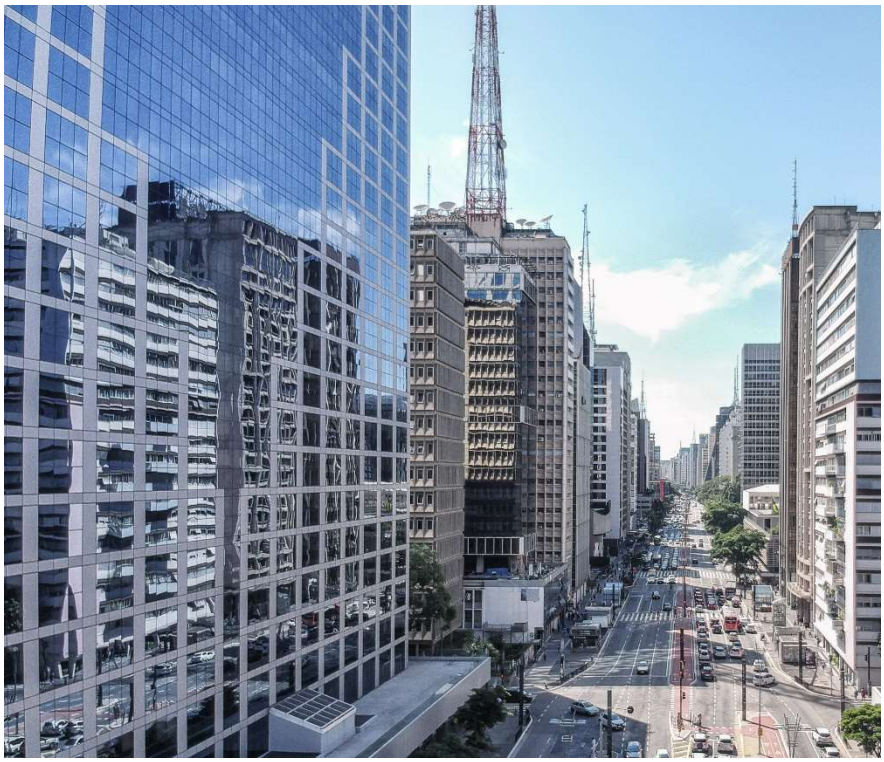

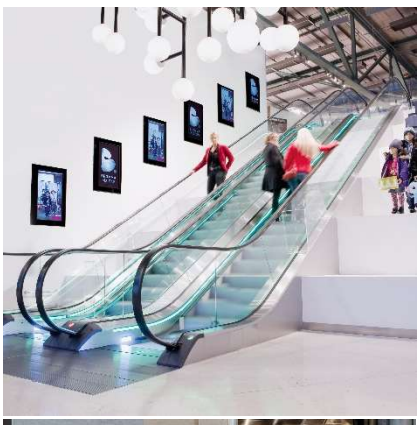



Proposta Comercial para Serviços de Reparos

Segurança, Qualidade e Confiança

Segurança todos os dias, sempre	Experiência e Proximidade
• Mão de obra especializada e capacitada. • Testes de segurança anuais e outro exclusivo e independente, a cada cinco anos, para atestar a total segurança dos equipamentos. • Peças originais com certificado de procedência e garantia de qualidade.	• Mais de 3.000 técnicos distribuídos em 150 postos de atendimento, atendendo 24 horas por dia, 7 dias na semana. • Fábrica e Service Center localizados no Brasil. • Somos parte do Grupo Schindler, que atua em mais de 100 países no mundo.
Respeito: Nosso cliente é nossa prioridade	**Inovação: Soluções de Mobilidade Urbana**
• Central de Atendimento única, com equipe especializada e ligação gratuita. • Buscamos soluções que facilitem o dia a dia do condomínio. • Com mais de 100 anos no Brasil, acreditamos na transparência da relação com os clientes.	• Somos pioneiros no Brasil em soluções inovadoras e tecnologias de transporte vertical. • Conectamos elevadores e escadas rolantes ao mundo digital da Internet das Coisas. • Centros de Pesquisa e Desenvolvimento em diversos países, inclusive no Brasil.

A sua opinião é muito importante para nós da Atlas Schindler.

Fale conosco através do 0800 055 1918 ou acesse www.schindler.com/br

Proposta de Reparo:	157469295		PORTO ALEGRE, 29 Setembro 2026		
Cliente:				ID do Cliente:	
Endereço:					
Contato Comercial:	Ricardo Luis Vogt		E-mail:	ricardo.vogt@schindler.com	
Telefone:	+5543991959801	Validade da Proposta:	10.10.2026	Responsável:	

Descrição do Serviço	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REPAROS - STOP - TROCAR BOBINA DE FREIO
Benefícios	Segurança, maior disponibilidade do equipamento e conforto para os passageiros.
Prazo de execução	90 dias após a aprovação da proposta, mediante disponibilidade de estoque

Lista de insumos para a execução dos serviços		Descrição do Equipamento SOCIAL (ESQUERDO)

Material	Quantidade
BOBINA P/ O FREIO DA MÁQUINA DE TRAÇÃO	1

Total dos Serviços R$ 9.673,66

Obs. Os insumos acima descritos poderão ser utilizados em quantidade superior ou inferior sem que isso implique em devolução ou cobrança de valores ao cliente.

Valor Total da Proposta	nove mil seiscentos e setenta e três reais sessenta e seis centavos
Condições de Pagamento	Venc.no último dia útil do mês
Valor da Entrada	
Condições de Pagamento da Entrada	

Garantia: Garantia legal de 90 (noventa) dias, conforme CDC, mais a garantia suplementar de 9 (nove) meses, para itens mecânicos, caso o cliente permaneça, nesse período, com os serviços de manutenção da Atlas Schindler.

Rescisão: Considerando que os serviços propostos são específicos para o(s) equipamento(s) do cliente, esta Proposta é celebrada em caráter irrevogável e irretratável, vedado o arrependimento, obrigando as partes, seus herdeiros e/ou sucessores. Não obstante, caso qualquer das partes promova a rescisão, fica ressalvado o direito da Atlas Schindler de ser indenizada pelos gastos até então realizados, os quais serão apurados e informados oportunamente.

Entrega: Caso haja interrupções e/ou atrasos na execução do CONTRATO causadas pelo desabastecimento de componentes e matérias-primas no mercado, quaisquer cronogramas, prazos de entrega e/ou de execução dos serviços estão sujeitos a alterações e estão condicionados, ainda, à renegociação do valor das partes e peças, a fim de reestabelecer o equilíbrio contratual. Ademais, esse fato não implicará no pagamento de qualquer indenização ou penalidade a qualquer das Partes.

Resíduos / Peças Substituídas: Os preços finais apresentados nesta Proposta de Reparo consideraram como seu fator redutor que os materiais, peças e componentes a serem substituídos serão coletados e retirados pela Atlas Schindler, que reterá para si tais peças, materiais e componentes. Conforme aplicável, a Atlas Schindler providenciará o adequado destino e eventual descarte dos itens substituídos.

Propostas Complementares: Caso o objeto desta Proposta tenha como origem um dano proveniente de agente externo (por exemplo: água, umidade, salinidade, variação de tensão elétrica, ferrugem, incêndio,

entre outros) e/ou contemple recondicionamento / conserto de peças provenientes do equipamento do Cliente, poderá ser necessário a realização de serviços adicionais, que somente poderão ser identificados quando da efetiva prestação dos serviços objeto desta Proposta. Assim, o Cliente fica ciente de que, em razão disso, poderá haver o envio, pela Atlas Schindler, de Propostas Complementares para esses serviços adicionais. Ademais, a respeito de danos provenientes de agente externo, o Cliente também está ciente de que estes podem não ser identificados quando da efetiva prestação dos serviços objeto desta Proposta, mas podem se manifestar em até 12 (doze) meses após o evento de dano. Dessa forma, o Cliente também fica ciente de que, em razão disso, poderá haver o envio, pela Atlas Schindler, de Propostas Complementares para esses serviços adicionais.

Nota 1: Este documento de venda é parte integrante do contrato de manutenção ativo firmado entre o cliente e a Atlas Schindler e será regido pelas mesmas cláusulas contratuais, inclusive as de tributos, responsabilidade civil, obrigações da Atlas Schindler, obrigações do cliente e reajuste.
Nota 2: O aceite do cliente por e-mail substitui a necessidade de aceite por escrito nos campos de autorização abaixo
Nota 3: Caso seja necessária a emissão de documentos por parte do Cliente — como ordem de compra, pedido ou empenho — para viabilizar a emissão dos documentos de cobrança pela Atlas Schindler, o Cliente deverá providenciá-los no prazo máximo de 30 (trinta) dias após a execução do Serviço previsto nesta Oferta. O não envio dentro desse prazo autoriza a Atlas Schindler a emitir a respectiva Nota Fiscal e o Boleto de cobrança, estando o Cliente ciente e de acordo com essa condição.

Autorização de Serviços Contemplados na Proposta 157469295:

Parte Cliente:

_____ (assinar nesse campo)
Nome _____
Telefone _____
RG _____

Parte Atlas Schindler:

_____ (assinar nesse campo)
Nome _____
Telefone _____
RG _____

_____ (assinar nesse campo)
Nome _____
Telefone _____
RG _____

Clique aqui ou escaneie o QR Code para atualizar as informações do seu condomínio!