

RELATÓRIO MENSAL 11/2023

ID	Descrição	Obs.:
	Elétrica	
2019079931	Remover componentes do SPDA do reservatório de água potável P1	Suspensão
2019091518	Problema no interfone da sala 600C	Em andamento
2019094554	Instalar controle de acesso digital (com senha) à sala da PROPPG 600 D	Em andamento
2019096733	Remoção de DR dos circuitos G8 e G9 do CDG8 do Prédio 2 (813 P3)	Esperando canaleta
2019097317	Substituição de disjuntores no CD localizado na sala 617	Esperando canaleta
2019098190	Revisão e substituição de tomadas antigas na Biblioteca	Em andamento
2019098354	Substituir as tomadas antigas para o padrão novo da sala 010 (subsolo)	Em andamento
2019099150	Instalação de tampas cegas e tampas de condutores no RU (subsolo)	Em andamento, compras
2019101320	conserto em tomada de bancada no lab 617	Em andamento
2019103582	Avaliação de circuito ou quadro de energia na cafeteria cubos	Em andamento, falta configurar medidor
2019104386	troca de 13 lâmpadas que estão queimadas no Biotério.- 415 -p13	Em andamento
2019104573	verificação de algumas tomadas que estão soltas 214 p2	Em andamento
2019104827	lâmpada queimada	Em andamento, revisão de pedido
2019104943	Instalação de uma tomada externa ao lado do Bicletário, conforme e-mail.	Em andamento
2019105568	conserto da tomada central na bancada (próximo a coluna do laboratório)sala 617, laboratório de farmacotécnica e cosmetologia	Em andamento
2019106626	colocação de tomada NA Sala 609	Em andamento
2019106832	adequações elétricas necessárias para a instalação de um novo equipamento na sala 322 do Prédio 1.	Em andamento
2019107523	solicito substituição de luminária na capela do Prédio 1	Em andamento
2019107717	abertura de 2 pontos para internet na sala 207 do prédio 3.	Em andamento
2019108220	ativação dos pontos de rede da sala 207/Prédio 3- sala 207, Coordenação de Psicologia PPG	Falta FAC
2019108364	instalação de extensão para ligar 4 caixas de som fornecidas pelo NDI para adequação do ambiente	Em andamento
2019108579	instalação de tomada na voltagem 220V de 20A na recepção do P1 para ligar ar condicionado	Falta FAC
2019108730	urgência a vistoria e troca das tomadas embaixo das mesas de estudos dos alunos sob risco iminente de curto-circuito	Em andamento
2019108861	falta de energia, sem luz Escada de emergência 9º andar, prédio 2	Em andamento
2019109227	instalações de tomadas 110v e 220v em mais pontos devido ao uso de equipamentos 602	Falta FAC
2019109561	adequação do circuito que alimenta as bancadas com redes elétricas e lógica. 413 / laboratório de física	Em andamento
2019109744	Colocar luzes de emergência na sala de atividades,bioterio	Em andamento
2019109763	Verificar as tomadas do refeitório dos terceirizados e fazer as adequações necessárias.	Em andamento
2019109823	geladeira na sala 616 do prédio 3, porém não há ponto de energia elétrica próximo para ligação.	Em andamento
2019109874	Revisar as quantidades e materiais constantes no estoque mínimo Almoxarifado da Manutenção	Em andamento
2019110075	retirada temporária do SPDA (haste e demais componentes) em cima da casa de máquinas	Em andamento
2019110113	Preciso também da troca de 6 mini lâmpadas e 2 lâmpadas normais (não são as tubulares) 501 - sala dos conselhos	Em andamento
2019110290	tampa para diâmetro na sala 511	Em andamento
2019110741	Solicitação de disjuntor Bifásico 50A, para chuveiro do arquivo conforme PI 2019104012.	Em andamento
2019110869	Lâmpada piscando na entrada do laboratório. Central Analítica 1B	Falta FAC
2019110906	falta de luminosidade 806 - p3	Falta FAC
2019111328	nova tomada na sala para ligar chaleira elétrica Departamento de Psicologia sala 207	Falta FAC
2019112072	Ajuste nas tomadas elétricas e ponto lógico da mesa do professor laboratório 413 p1.	Em andamento
2019112297	Substituição de disjuntor de alimentação quadro do VRF do 4º andar P2.	Em andamento
2019112415	Conforme Solicitação da Pró-Reitora Evelise, solicitamos reforma nas instalações elétricas do laboratório 008, prédio 1, subsolo.	Em andamento
2019112472	Disjuntor está em curto 1 andar p2	Em andamento
2019112896	instalação de tomada 814 - sala de apoio 814 E	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019112873	Mapeamento e identificação dos seguintes CDs e QGBTs localizados no subsolo do Prédio 1:	Em andamento
2019112941	instalação de ponto de lógica e energia na sala 500C/P1.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019113070	instalar 4 lâmpadas na sala da PROPPG.	Em andamento
2019113176	troca de 3 lâmpadas tubulares no laboratório 702 do prédio 3	Falta FAC
2019113235	Disjuntor que alimenta a casa máquinas de alimentação do fancoil do biotério está queimado, Biotério ,4º andar, prédio 1	Em andamento
2019113261	sem iluminação no sanitário localizado no térreo do prédio do Arquivo.	Em andamento
2019113404	suporte para quatro tomadas que não estão funcionando em nosso laboratório 805	Falta FAC
2019113486	PONTO REDE PARA IMPRESSORA DE CARTEIRINHAS SALA 022 LABORATORIO DE ANATOMIA	Falta FAC
2019113454	Ajuste no interfone da Reitoria, para alteração de ramal e senha.	Em andamento
2019113821	lâmpada queimada no Corredor do dce, térreo alto	Em andamento, revisão
2019113924	Problema em ramal/telefone Prefeitura, 103	Em andamento
2019114128	conserto a máquina de café da copa da Reitoria (5ºandar P1) em uma das torneiras que está vazando	Em andamento
2019114412	Fazer a troca de 5 lâmpadas por lâmpadas comuns de Led	Em andamento
2019114427	quadro de energia da iluminação do Museu de Anatomia seja avaliado, pois o quadro não está fechando e alguns fios estão aparecendo	Em andamento
2019114476	troca do local de telefone no laboratório 702	Falta FAC
2019114581	Deslocamento do interruptor da porta automática do Protocolo (108)	Revisar
2019114617	novas tomadas na áreas do DCE, localizada no nível alto do segundo pavimento para microondas	Falta FAC
2019114767	troca de 8 lâmpadas que estão queimadas no laboratório de anatomia (022, subsolo)	Falta FAC
2019114771	Ramal para o Museu de Anatomia da UFCSPA Sala 308 - 2º andar	Em andamento
2019114782	instalação de 2 lâmpadas na sala 806	Em andamento
2019114796	revisão e adequação das tomadas elétricas que atendem aos balcões das recepções do Prédio 02	Em andamento
2019114797	revisão e adequação das tomadas elétricas que atendem aos balcões das recepções do Prédio 03	Em andamento

2019114798	instalação de mais uma tomada na sala anexa 1 do Laboratório 805, prédio 3	Serviço Concluído
2019114819	O corredor dos fundos do térreo do prédio 2 (onde fica a sala do ISF e dá no DEC) está totalmente sem luz	Em andamento
2019114870	Instalação de tomadas do quadro elétrico do gerador na sala de cultura (803B) e freezer na sala central	Em andamento
2019114967	aquisição de fio telefônico torcido preto/laranja FDG 50 no rolo com 500 metros para a central telefônica	Em andamento
2019114984	Curto- circuito em estrutura elétrica, sala: 613, no prédio 3(fica na sala 613 B)	Em andamento
2019114988	novo ramal para o suporte aos sistemas na sala 100i (NTI)	Em andamento
2019114991	feitas as extensões dos ramais 8894 e 8748 e também a adequação das instalações elétricas na sala 100i (NTI)	Em andamento
2019115098	Ajuste e troca de ponto lógico e adequação elétrica da nova sala do NTI (100i)	Em andamento
2019115118	contratação de empresa especializada em sistemas de detecção e alarme de incêndio para verificar e sanar as ocorrências da central de alarme do P3	Em andamento
2019115167	lâmpada queimada Corredor,8º andar, prédio 2	Em andamento
2019115246	Na sala 400C/P1, há 04 lâmpadas queimadas	Falta FAC
2019115295	Uma das lâmpadas da sala 506 do prédio 1 está piscando. Poderiam substituí-la	Falta FAC
2019115328	Precisamos da sala de cultura com tomadas com gerador 813, LAIT, Imunoterapia	Em andamento
2019115380	reinstalação da guarita no acesso pelo Almoxartifado de Químicos (parte elétrica)	Em andamento
2019115362	de uma luminária da Biblioteca que caiu e a revisão da fixação das outras , pois algumas estão apresentado espaços entre elas e o teto	Em andamento
2019115364	revisão Uma geladeira do laboratório 206 foi ligada no gerado do prédio 1. Solicito a instalação de mais uma geladeira no gerador (206).	Em andamento
2019115597	solicitar a troca dessa fotocélula para uma com maior sensibilidade Almo de Químicos	Em andamento
2019115711	tomadas 220V de uma bancada da cozinha experimental não está funcionando 615	Em andamento
2019115787	realizar a manutenção da subestação transformadora, conforme plano de manutenção preventiva	Em andamento
2019115798	instalação de novo ponto analógico (ponto de rede da Internet) na sala 507 do prédio 1, na estação de trabalho P037805	Em andamento
2019115902	sem iluminação no sanitário localizado no térreo do prédio do Arquivo.	Falta FAC
2019115947	nobreak parou de funcionar nesse final de semana- campus central -514 - p3	Em andamento
2019115971	Gostaria de solicitar a troca de 4 lâmpadas que se encontram queimadas, 302 - p3	Falta FAC
2019115992	lâmpara em cima da mesa da sala da extensão esta queimada. Solicito troca. 231 sala da extensão	Em andamento
2019115995	Suportes estão fora do lugar.Campus Central - Prédio 3	Em andamento
2019116007	Algumas luminárias do Biotério estão frouxas.	Em andamento
2019116041	Solicito a revisão do quadro elétrico.	Serviço Concluído
2019116263	trocar a voltagem de uma tomada 220v para 127v. Sala 103, ultrafreezers	Em andamento
2019116339	solicito troca de lâmpada externa, na entrada da Arabutã	Em andamento
2019116342	Fica se acendendo e apagando Sala 707 Predio 3	Em andamento
2019116399	Prezados mais uma vez estamos sem os ramais do departamento.400b	Em andamento
2019116463	lampada queimada Banheiro feminino, térreo, prédio 2	Em andamento
2019116542	Adequação geral do quadro do gerador do Prédio 3. Pavimentos: térreo e 8º.	Em andamento
2019116574	Auxilio no levamento de quadros elétricos no prédio 1 no dia 28/12 quinta feira.anatomia	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019116587	interruptor que liga/desliga as luzes do laboratório 617 não está funcionando adequadamente. laboratório 617	Falta FAC
2019116606	Instalação de um nobreak de 5kVa Sala 405, Laboratório de Farmacociências	Em andamento
2019116631	mau contato tomada Refeitório terceirizados, 2º andar, prédio 2	Em andamento
2019116641	lâmpada acende e apaga Sala 707 prédio 3	Falta FAC
2019116655	Gostaria de solicitar a avaliação do funcionamento de um ponto de lógica 306	Serviço Concluído
2019116689	Avaliação de circuito ou quadro de energia	Serviço Concluído
2019116693	Ajuste na iluminação do subsolo do P2	Falta FAC
2019116702	Favor verificar se a infra elétrica suporta a nova carga.406 p1	Em andamento
2019116723	instalado um quadro provisório, dentro da sala de preparo da anatomia, em local já definido, para alimentação de cargas	Em andamento
2019116724	isolamento das tomadas de piso do Restaurante Universitário, utilizadas para a ligação dos buffets	Em andamento
2019116725	Instalação de tomada de uso comum, no vestiário do Restaurante Universitário para alimentação do ponto eletrônico	Em andamento
2019116726	Reinstalar bloco autônomo de iluminação de emergência na saída do vestiário do Restaurante Universitário	Em andamento

Manutenções preventivas	
Iluminação Geral	Está sendo verificado e apontado para possíveis trocas.
Grupo Gerador	Foi feita a preventiva, ainda reintero a necessidade de limpeza dos tanques
Quadros de energia	Foi detectado e apontado 2 quadros que necessitam de reforma
SPDA	Está sendo verificado, o SPDA do prédio 1 está sendo retirado parcialmente para impermeabilização, O SPDA do P2 deverá ser revisado
Subestações e Medição	Os QGBT's vistoriados estão com temperatura boas, exceto o do terreo do P3

Recomendações gerais

Avaliar a necessidade de fazer uma nova sala com biofreezers
Recomenda-se reforma do QGBT do prédio 1 (dois quadros), um dos quadros já apresentou três disjuntores com problema
Fazer a manutenção dos geradores conforme preventiva
Deverá iniciar a programação da manutenção das subestações (Muito importante para próximo recesso)

Gustavo Bueno da Silva
Engenheiro Eletricista
CREA RS198153

Exemplo Legenda
Sexto dia útil

MANUTENÇÃO PREDIAL - VIGENCIA DO PLANO JULHO 2023 A JULHO 2024

M6		
Nº	Periodic. mensal Tipo de instalação	Área
1	Inst. Iluminação Geral	Elétrica
2	Inst. Grupo Gerador	Elétrica
3	Inst. Quadros de energia	Elétrica
4	Inst. Pára Raios	Elétrica
5	Inst. Subestões e Medição	Elétrica
6	Termografia	Elétrica

Nº	Tipo de instalação	Área
1	Inst. Iluminação Geral	Elétrica
2	Inst. Grupo Gerador	Elétrica
3	Inst. Quadros de energia	Elétrica
4	Inst. Pára Raios	Elétrica
5	Inst. Subestões e Medição	Elétrica
6	Termografia	Elétrica

2023																																												
Julho							Agosto							Setembro							Outubro							Novembro							Dezembro									
D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A			
		X							X							X							X								X							X						
	X								X						X								X								X							X						
			X							X							X							X								X								X				
				X							X							X							X							X									X			
					X														X							X							X											
						X																				X																		

temporariamente.
formalizamos para a periodicidade semanal

Exemplo Legenda
Sexto dia útil
M6
Periodic. mensal

GUSTAVO: ajustei as periodicidades das preventivas das subestações

Peço que inicie as preventivas de iluminação dentro das salas de aula dos 3 prédios
Hoje abri um chamado para algumas salas do P1. Temos que verificar para o retorno das aulas

DATA INÍCIO:08/12	DATA FIM: 28/12
-------------------	-----------------

5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

DMST
DMST
DMST
DMST
DMST
DMST
DMST
DMST

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

[illegible]

Gx - Gerador a diesel prédio X:	G1 - Gerador Prédio 1	G2 - Gerador Prédio 2	G3 - Gerador Prédio 3
Gerador Modelo:	D229-6 G.G	G2R	CRA 200 MD/4
Marca motor:		SCANIA	SCANIA
Modelo motor:		DC1260A	6.10T
Marca gerador:		CRAMACO	CRAMACO
Modelo gerador:		G2R	
Número de série:	C1N203945	C1N203945	G1S144613
Potência kVA:		450/405	138/122
Ligação:	Trifásica	Trifásica	Trifásica
Tensão fase V:		220	
Corente A:		1066	
Frequência Hz:		60	
Fp:		0,8	
Rotação RPM:		1800	
Peso KG:		2649	
Plano de componentes:	9.229.81.09.206.9		
Folga de válvula à frio:	0,2		
Fumaça em aceleração livre:	-		
Data de fabricação:	21/01/2009	Out/08	
Rotação máxima livre:	-		
Ponto de injeção APMS:	-		
Cilindrada:	5,883		

DATA INÍCIO: 04/10

DATA FIM: 28/11

Manual de preenchimento

- 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
- 2 - Preencher as datas da execução nos quadros.
- 3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.
- 4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
- 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

Equipamento		Local	Técnico	Data
CD - 01	SS			
CD 1.1	SS			
CD - 02	SS			
CD 2.1	SS			
CD - 03	SS			
CD 3.1	SS			
CD - 04	SS			
CD - 05	SS			
CD - 06	SS			
CD 6.1	SS			
CD 6.2	SS			
CD - 07	SS			
CD - SS GERADOR	SS			
CD - 11	1º			
CD 11.1	1º			
CD - 12	1º			
CD - 14	1º			
CD - 17	1º			
CD 12.1 1ºA	1º			
CD 14.1 1ºA	1º			
CD-TEATRO 1ºA	1º			
CD 17.1 1ºA	1º			
CD C-TELEFONIA	1º			
CD - GERADOR TELEFONIA	1º			
CAPELA	1º			
CD SANITÁRIO	1º			
LANCHERIA	2º			
CD - 21	2º			
CD - 22	2º			
CD - 24	2º			
CD - 24.1	2º			
CD - 24.2	2º			
CD - 25	2º			
CD 25.1	2º			
CD - 31	3º			
CD - 32	3º			

Rotina

DMST

DMST

DMGT

DMST
DMCT

DMST

DMST

DMST

DMST

M

M

M

M

IV

M

M

M

54

M

M

M

M

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
T	Tem Tendências
I	Independente
F	Não Realiz. Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

Legenda		OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								</
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

DATA INÍCIO: 04/10

DATA FIM: 28/11

PRÉDIO I

- 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
- 2 - Preencher as datas da execução nos quadros.
- 3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.
- 4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
- 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

Equipamento		Local	Técnico	Data
CD - 33		3º		
CD - 33.1		3º		
CD - 34		3º		
CD - AC		3º		
CD - 35		3º		
CD - 36		3º		
3P QGBT		3º		
CD 37		3º		
CD 37.1		3º		
CD 37.2		3º		
CD 45.1 4ºA		4º		
CD 45.1 4ºA		4º		
QGBT - 4ºA		4º		
CD - 41		4º		
CD - 42		4º		
CD - 43		4º		
CD - 44		4º		
CD - 45		4º		
5ºA		5º		
S/COD. (20)		5º		
5P QGBT		5º		
5P/1 QGBT		5º		
CD - 51/1		5º		
CD - 52/1		5º		
CD - 54/1		5º		
CD - 52		5º		
CD - 53		5º		
CD 53.1		5º		
S/COD (25)		5º		
CD-55 5ºA		5º		
S/COD. (21)		6º		
S/COD. (22)		6º		
S/COD. (23)		6º		
S/COD. (24)		6º		
S/COD. (26)		6º		

Nº	ROTINAS DE MANUTENÇÃO
----	-----------------------

1	Equipamentos e Documentos necessários
---	---------------------------------------

1.1	Ficha do quadro de cargas do quadro, constando campos para a anotação das grandezas medidas:
-----	--

1.2	Multímetro CAT IV
-----	-------------------

1.3	Termovision
-----	-------------

1.4	Conjunto básico de ferramentas para eletricista
-----	---

1.5	Kit travamento NR10
-----	---------------------

1.6	EPIs/EPCs básicos para eletricitas
-----	------------------------------------

1.7	Megômetro
-----	-----------

2	ROTINA ME
---	-----------

2.1	Inspeção visual nos dispositivos de manobra
-----	---

2.2	Inspeção visual nos isoladores e barramentos:
-----	---

	Medição da corrente elétrica dos circuitos alime
--	--

2.3	com o quadro de cargas do quadro;
2.4	Medição da corrente elétrica dos circuitos parciais e comparar com o

2.4	Medição da corrente elétrica dos circuitos parciais e comparar com quadro de cargas do quadro;
-----	--

2.5	Verificação do equilíbrio de fase nos alimentadores (com todos os circuitos ligados, verificar tensão e corrente. Calcular a carga por fase:
-----	--

2.5	ligados, verificar tensão e corrente. Calcular a carga por fase;
	Reaperto nas conexões elétricas: Bornes, disjuntores, barramentos,

2.6 terminais e parafusos destinados à passagem de corrente elétrica;

2.3	Inspeção com termovisor: Bornes, disjuntores, barramentos, terminais e
-----	--

2.7	Inspeção com termovisor: Bornes, disjuntores, barramentos, terminais e parafusos destinados à passagem de corrente elétrica. Circuitos
-----	--

2.8	Limpeza geral do quadro e lubrificação das dobradiças das portas;

2.9	Reinstalar a identificação dos quadros. Caso inexistente ou danificada;
-----	---

2.10	Teste dos iDRs instalados nos quadros (usando o botão teste);
------	---

2.10	Teste dos IDRS instalados nos quadros (usando o botão teste),
------	---

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
T	Tem Tendências
I	Independente
F	Não Realiz. Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

DATA FIM: 28/11

	Equipamento	Local	Técnico	Data
	CD-21.CSS.A COMERCIAL	SS		
	CD-21.GSS.A GERADOR EST.	SS		
	CD-21.G01.B GERADOR RECEPÇÃO	1º		
	CD-21.G01.A GERADOR CPD	1º		
	CD-21.G01.C GERADOR CONSULTAS	1º		
	CD-21.C01.B EST. TÉRREO	1º		
	CD C.29 RAMPA DE ACESSO	1º		
	CD - 21.G02.C GERADOR LAB.	2º		
	CD - 21.G02.C GERADOR	2º		
	CD - 21.C02.C COMERCIAL	2º		
	CD-21.C03.A EVENTOS 1	3º		
	CD-21.G03.A SERVIÇO	3º		
	CD-21.G04.A GERADOR	4º		
	CD-21.C04.A COMERCIAL	4º		
	CD-21.G05.A GERADOR	5º		
	CD-21.C06.ASERVIÇO	6º		
	CD GASTRONOMIA (SALA 615)	6º		
	CD 21.C.06D - FARMOTÉCNICA (SALA 617)	6º		
	CD 21.C.06C - LAB. (SALA 617)	6º		
	CD-21.G07.A SALAS PROCEDIMENTOS	7º		
	CD-21.G08.A SERVIÇOS 8º E 9º PAV.	8º		
	CD-21.C08.C PREP. FÍSICA	8º		
	CD 21.C.08B - LABORATÓRIO (SALA 819)	8º		
	CD 21.C.08A - COZINHA (SALA 809)	8º		
	CD-21.C09.B RESTAURANTE	9º		
	CD-21.C09.A COPA	9º		

- 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
- 2 - Preencher as datas da execução nos quadros.
- 3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.
- 4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
- 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

Nº	ROTINAS DE MANUTENÇÃO
----	-----------------------

1	Equipamentos e Documentos necessários
---	---------------------------------------

1.1	Ficha do quadro de cargas do quadro, constando campos para a anotação das grandezas medidas:
-----	--

1.2	Multímetro CAT IV
-----	-------------------

1.3	Termovision
-----	-------------

1.4	Conjunto básico de ferramentas para eletricista
-----	---

1.5	Kit travamento NR1
-----	--------------------

1.6	EPIs/EPCs básicos para eletricitistas
-----	---------------------------------------

1.7	Megômetro
-----	-----------

2	ROTINA ME
---	-----------

2.1	Inspeção visual nos dispositivos de manobra
-----	---

2.2	Inspeção visual nos isoladores e barramentos:
-----	---

	Medição da corrente elétrica dos circuitos ali
--	--

2.3	com o quadro de cargas do quadro;
2.4	Medição da corrente elétrica dos circuitos parciais e comparar com o

2.4 Medição da corrente

2.5	Verificação do equi
-----	---------------------

2.5	ligados, verificar tensão e corrente. Calcular a carga por fase;
	Reaperto nas conexões elétricas: Bornes, disjuntores, barramentos,

2.6 terminais e parafusos destinados à passagem de corrente elétrica;

2.3	Inspeção com termovisor: Bornes, disjuntores, barramentos, terminais e
-----	--

2.7	Inspeção com termovisor: Bornes, disjuntores, barramentos, terminais e parafusos destinados à passagem de corrente elétrica. Circuitos
-----	--

2.8	Limpeza geral do quadro e lubrificação das dobradiças das portas;

29	Reinstalar a identificação dos quadros. Caso inexistente ou danificada:
----	---

2.10	Testar o dispositivo instalado nos quadros (quando há teste):
------	---

2:10	Teste dos IDRS instalados nos quadros (usando o botão teste),
------	---

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

[illegible]

PRÉDIO I

Manual de preenchimento

- 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
- 2 - Preencher as datas da execução nos quadros.
- 3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.
- 4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
- 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

Local	Técnico	Data
ILUMINAÇÃO SUBSOLO		1ºQ
		2ºQ
ILUMINAÇÃO 1 PAV.		1ºQ
		2ºQ
ILUMINAÇÃO 2 PAV.		1ºQ
		2ºQ
ILUMINAÇÃO 3 PAV.		1ºQ
		2ºQ
ILUMINAÇÃO 4 PAV.		1ºQ
		2ºQ
ILUMINAÇÃO 5 PAV.		1ºQ
		2ºQ
ILUMINAÇÃO 6 PAV Casa de máquinas		1ºQ
		2ºQ

Q

[illegible]

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Pseudotúber
P	Imperfeitos
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

PRÉDIO II

Local		Técnico		Data
ILUMINAÇÃO SUBSOLO				1ºQ
				2ºQ
ILUMINAÇÃO 1 PAV.				1ºQ
				2ºQ
ILUMINAÇÃO 2 PAV.				1ºQ
				2ºQ
ILUMINAÇÃO 3 PAV.				1ºQ
				2ºQ
ILUMINAÇÃO 4 PAV.				1ºQ
				2ºQ
ILUMINAÇÃO 5 PAV.				1ºQ
				2ºQ
ILUMINAÇÃO 6 PAV.				1ºQ
				2ºQ
ILUMINAÇÃO 7 PAV.				1ºQ
				2ºQ
ILUMINAÇÃO 8 PAV.				1ºQ
				2ºQ
ILUMINAÇÃO 9 PAV Casa de máquinas				1ºQ
				2ºQ

Q

[illegible]

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

PRÉDIO III

		Local	Técnico	Data
		ILUMINAÇÃO 1 PAV.		1ºQ
		ILUMINAÇÃO 2 PAV.		1ºQ
		ILUMINAÇÃO 3 PAV.		1ºQ
		ILUMINAÇÃO 4 PAV.		1ºQ
		ILUMINAÇÃO 5 PAV.		1ºQ
		ILUMINAÇÃO 6 PAV.		1ºQ
		ILUMINAÇÃO 7 PAV.		1ºQ
		ILUMINAÇÃO 8 PAV.		1ºQ
		ILUMINAÇÃO 9 PAV Casa de máquinas		1ºQ

Q

[illegible]

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

SPDA

DATA INÍCIO: 04/12

DATA FIM: 28/12

Manual de preenchimento

1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.

2 - Preencher as datas da execução nos quadros.

3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.

4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.

5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

Data			
Técnico			
Local	PRÉDIO I	PRÉDIO II	PRÉDIO III
Equipamento	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICA	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICA	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICA

Nº	ROTINAS DE MANUTENÇÃO			
1	Equipamentos e Documentos necessários			
1.1	Planta de descida dos prédios	A	N	N
1.2	Multímetro CAT IV	N	N	N
1.3	Conjunto básico de ferramentas para eletricista	N	N	N
1.4	Kit travamento NR10	N	N	N
1.5	EPIS/EPCs básicos para eletricistas	N	N	N
2	ROTINA MENSAL			
2.1	Captore			
2.1.1	Inspeção visual nos captore verticais. Testar se estão danificados ou soltos;	A	N	N
2.1.2	Inspeção visual nos captore horizontais. Testar se estão danificados ou soltos;	A	N	N
2.1.3	Inspeção visual nos isoladores e grampos. Testar se estão danificados ou soltos;	A	N	N
2.1.4	Inspeção visual a procura de rachaduras na alvenaria, onde os captore estão fixados;	A	N	N
2.2	Descida			
2.2.1	Inspeção visual nos condutores de descida. Testar sua fixação e integridade;	A	N	F
2.2.2	Inspeção visual nos isoladores e grampos. Testar se estão danificados ou soltos;	A	N	F
2.2.3	Verificar pontos de oxidação ao nível do solo e combater com produto Anti-oxidação	A	N	F
2.3	Equipotencialização			
2.3.1	Verificar se existem equipamentos, peças, partes metálicas ou condutores encostados nas descidas. Se identificado manter afastamento ou equipotencializar nas partes metálicas	A	A	A
2.3.2	Postes, cercamento, corrimão e equipamentos acessíveis estão equipotencializados?	A	A	A
2.3.3	Verificar pontos de oxidação ao nível do solo e combater com produto Anti-oxidação	A	A	A
2.3.4	Reaperto das conexões no BEP do prédio	S	S	S
Nº	ROTINA TRIMESTRAL			
1				
2				
3				
Nº	ROTINA SEMESTRAL - Rede desenergizada			
1	Ensaio de continuidade elétrica, com testes de resistência de isolamento (não destrutiva) nos cabos elétricos alimentadores;	S	S	S
2	Ensaio de continuidade elétrica, com testes de resistência de isolamento (não destrutiva) nos barramentos elétricos	S	S	S
3				
4				

Rotina
DMST
DMST
DMST
DMST
DMST
DMST
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
T
T
T
S
S
S
S
S

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
I	Em Manutenção
P	Impedimento
F	Não Realiz. Manut.
S	Sugestões

FALTA MANUTENÇÃO DAS CONEXÕES ENTRE GAIOLA E BAIXADAS DO
P2

--	--	--

Relatório Preventivas Dezembro

Prédio 1

Area externa

Limpar Refletores

3º andar

Lâmpada queimada ala norte

4º andar

Lâmpadas queimadas ala norte e hall principal

5º andar

Lâmpada queimada ala norte

Prédio 2

Térreo

Lâmpadas queimadas sanca

3º andar

Revisar Luminárias externas

7º andar

Lâmpadas queimada corredor salas

Prédio 3

Area externa

Revisar Luminárias

Térreo

Revisar Luminárias

2º andar

Revisar Luminárias