

RELATÓRIO MENSAL 01/2023

ID	Descrição	Obs.-
	Elétrica	
2019079931	Remover componentes do SPDA do reservatório de água potável P1	Suspenso
2019089465	Corrigir refletor que acende direto no teto da plateia do auditório 2	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019090908	Instalar tomadas 220v nos corredores de todos os andares	Em andamento
2019091518	Problema no interfone da sala 600C	Em andamento, compras
2019094554	Instalar controle de acesso digital (com senha) à sala da PROPPG 600 D	Em andamento, compras
2019094728	Alteração de senhas de acesso ao corredor da Reitoria	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019096229	Troca de lâmpada queimada e colocação do acrílico da luminária no lab 617	Em andamento
2019096733	Remoção de DR dos circuitos G8 e G9 do CDG8 do Prédio 2 (813 P3)	Em andamento
2019097317	Substituição de disjuntores no CD localizado na sala 617	Esperando recesso
2019097622	Cortina/portão eletrônico não funciona	Em andamento
2019097881	Iluminação 3ª e 4ª	Em andamento
2019098190	Revisão e substituição de tomadas antigas na Biblioteca	Em andamento
2019098203	Revisão e conserto do SPDA	Em andamento
2019098354	Substituir as tomadas antigas para o padrão novo da sala 010 (subsolo)	Em andamento, compras
2019099150	Instalação de tampas cegas e tampas de condutores no RU (subsolo)	Em andamento
2019099268	Identificação de tomada e verificação de não funcionamento no lab 301	Em andamento, compras (Aprovação)
2019099665	Substituição de uma das bombas no reservatório 013	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019099815	curto circuito nas instalações	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019101320	conserto em tomada de bancada no lab 617	Em andamento
2019101765	Troca de voltagem de tomada na sala 704 (Lab de cultura)	Esperando manifestação
2019101967	colocação de chave hotel, na entrada do auditório, para a iluminação das escadarias laterais	Em andamento, compras
2019102059	verificação das infiltrações na central telefônica	Em andamento
2019102118	instalação de 1 sensor de presença na entrada do corredor de acesso ao hidrante do subsolo	Em andamento, ajustes
2019102172	Lâmpada queimada no banh masc 6º andar	Em andamento
2019102173	Lâmpada queimada no banh masc 7º andar	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019102431	Troca de lâmpadas queimadas na Biblioteca	Em andamento
2019102496	Verificação de tomadas e possibilidade de realocação na Biblioteca	Em andamento
2019102687	colocação de tomadas padrão novo nas mesas de estudo no térreo e mezanino da Biblioteca	Em andamento
2019102732	ramal do depósito do Patrimônio (extensão, 8805), está mudo	Em andamento
2019103089	Verificar funcionamento do telefone sem fio 031168 no Almoxarifado da manutenção	Em andamento
2019103458	lâmpadas do foco de luz de cima das mesas algumas queimadas e um sem botão de ligar no lab de anatomia (01/02)	Em andamento
2019103520	duplicar ponto de rede na sala 600B	Em andamento
2019103487	ventilador da recepção da p1 caiu e não está funcionando	Em andamento
2019103582	Avaliação de circuito ou quadro de energia na cafeteria cubos	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019103694	troca de uma tomada no laboratório sala 617, laboratório de farmacotécnica e cosmetologia	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019104035	Uma das pontas do suporte das lâmpadas está solta, e piscando Elinter, sala 105	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019104386	troca de 13 lâmpadas que estão queimadas no Biotério - 415 - p13	Em andamento
2019104573	verificação de algumas tomadas que estão soltas 214 p2	Em andamento
2019104575	Solicitamos a colocação da flecha, que deve ser da espessura equivalente às tomadas de 20A. s 319 e 322	Em andamento
2019104661	instalação de 2 novos sistemas de nobreak para instrumentos e a troca de outros dois. sala 001B/Central Analítica	Em andamento
2019104827	lâmpada queimada	Em andamento, compras
2019104943	instalação de uma tomada externa ao lado do bicicletário, conforme e-mail.	Em andamento, compras
2019105071	laboratório 502 do prédio 3 e precisamos trocar a voltagem de uma tomada para acomodar este equipamento.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105158	lâmpada queimada Corredor DCE, térreo alto, prédio 2	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105159	lâmpada não designa Banheiro feminino, 5º andar, prédio 2	Em andamento
2019105160	lâmpada queimada Banheiro masculino, 6º andar, prédio 2	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105264	verificar interruptor de luz na área externa da biblioteca	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105291	coifa não funcionando Gastronomia, 615, 6º andar, prédio 2	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105297	ramal 8768 (sala 412, Departamento de Educação e Humanidades) não está realizando	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105303	tomada no teto para projetor 813 - IMUNOTERAPIA	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105349	ramal mudo n° ao faz ligação Sala 400A, Departamento de Fisioterapia	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105379	separação de lâmpadas fluorescentes e leds na central de resíduos (entrada P1)	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105410	Pró-Reitoria de graduação (PROGRAD/SALA 504-P1), solicita troca de lâmpadas queimadas.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105437	bomba pluvial acionando o alarme reservatórios - subsolo p1	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105499	tomadas 127V da bancada central do laboratório não estão funcionando. 302 - Laboratório de Microbiologia Molecular	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105450	ramal mudo 400B	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105463	ponto lógico sem sinal Sala 707, GERLABPESQ	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105518	Recuperação da bomba defeituosa do chiller P3 (cobertura - 9º andar)	Equipe de Mecânica
2019105550	troca de tomada s 201-p1	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105551	troca de 03 lâmpadas do laboratório 004 que estão queimadas Laboratório 004	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105568	conserto da tomada central na bancada (próximo a coluna do laboratório) sala 617, laboratório de farmacotécnica e cosmetologia	Em andamento, revisão
2019105703	ramal mudo na Sala 304- Biologia Molecular	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105740	A tomada onde ligamos a impressora parou de funcionar, 600B - p1	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105769	adicionar 5 pontos lógicos no laboratório 813.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105782	Os disjuntores (chaves) que ligam as luzes do hall do 4 andar estão girando em falso Hall (Museu) - 4 andar - p2	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105797	2 lâmpadas queimadas na cozinha experimental e 2 lâmpadas queimadas no lavado Laboratório 615 - Cozinha Experimental	Em andamento
2019105813	lâmpada queimada Sala 415, Biotério	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105866	lâmpada queimada Banheiro masculino, térreo, ala norte, prédio 1	Em andamento
2019105882	coifa de exaustão com defeito: botão de desligar está emperrado, 022B/Laboratório de Patologia	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105885	Cabo solto com pontas isoladas	Serviço Concluído, esperando vistoria

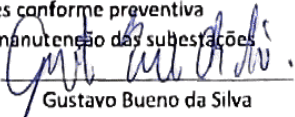
2019105937	revisão da iluminação na circulação, da área dos terceirizados no 2º andar do prédio 2.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105946	ajuste em plug de tomada Laboratório 201, prédio 1	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105962	avaliação do telefone que não funciona na 302 - Laboratório de Microbiologia Molecular	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105981	verificar as tomadas no Laboratório 206-p3	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105983	tomada de piso seja reparada devido ao risco de choque elétrico hall - p2	Em andamento
2019106042	revisão no telefone que não funciona Sala 133 - Idiomas Sem Fronteiras	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106071	troca de 2 lâmpadas que estão queimadas no laboratório 502 do prédio 3	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106123	Trocar uma tomada da copa do 4 andar para 120 Sala 415, Biotério	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106128	troca de lâmpadas biblioteca	Em andamento
2019106144	interruptores de energia sejam separados, 803-p3	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106152	troca de tomada da sala de cultura próxima ao equipamento de nome estufa de CO2 803 p3	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106157	Modificar amperagem de tomada na sala de pós-operatório Sala 415, Biotério	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106226	troca das baterias de um nobreak, 702 p3	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106245	Circuito 220V 3.9 e 3.12 não estão funcionando, 304 - p3	Em andamento
2019106263	certificar da voltagem da tomada, agendado para 18/04 a tarde no lab Laboratório 201	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106295	, precisamos adicionar uma tomada 220v na sala de cultura do laboratório 813- p3	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106303	trocar as lâmpadas queimadas e duas piscando nas luminárias da sala 108 do prédio 1	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106345	instalação de tomada 615 - p2	Em andamento
2019106348	verificar se possível instalação de máquina de lavar na 615	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106352	lâmpada piscando Biblioteca, térreo, prédio 1	Em andamento, compras (Aprovação)
2019106339	excesso/falta de luminosidade no lab de lavagem - habilidades (802)	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106421	Identificado e readequado o cabo de rede lógica localizado no teto da sala 813	Em andamento
2019106474	Problema em ramal/telefone 8903 na sala 133	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106476	Verificar tomada para ligação de equipamento na sala 613	Em andamento
2019106502	Retirar duas lâmpadas na sala 502 (Reitoria)	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106511	Necessidade de ligar mais de um equipamento num ponto de tomada na sala 308	Em andamento
2019106664	tela de projeção trancada arrumar na sala 512 - p1	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106682	passagem de um novo cabo ethernet da sala 813, prédio 3.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106719	verificação elétrica do ar da sala 04 e o ar central do mezanino.	Em andamento
2019106747	Avaliação do circuito CD34 - C14 na sala 320 - p1	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106788	TROCA DE VOLTAGEM DE 110V PARA 220V. 214 - p2	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106780	Tomada energizada solta e sem lâmpa. Em frente ao DCE - p2	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106792	nobreak que está apresentando problemas Sala 001B - Lab 03	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106799	no break com problemas na sala 514 patologia - p3	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106820	Readequação das lâmpadas abaixo do armário na sala 802 do prédio 2	Em andamento
2019106821	Instalação de tomada extra sala 802 p2	Em andamento
2019106832	adequações elétricas necessárias para a instalação de um novo equipamento na sala 322 do Prédio 1.	Em andamento
2019106608	adequação dos pontos de lógica e elétrica embutidos no piso do RU onde serão instaladas as calças de acesso	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106853	emoção de uma luminária para rápida inspeção do forro no 5 pavimento do Prédio 01,	Em andamento
2019106874	A sala de professores 617 do prédio 1 não possui ramal e nem aparelho Sala 617 do prédio 1	Esperando manifestação
2019106875	Suporte está caindo Guarita 02	Esperando manifestação
2019106911	troca de lâmpada corredor do Laboratório (acesso ao 814-A, 814-B e 814-C)	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106964	Lâmpada do banheiro feminino não acende com o sensor. O banheiro aquele ao lado da prefeitura	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106966	Identificado e localizado o cabo do ponto lógico PT106-07 da sala 604 do prédio 1.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106942	substituição de 2 baterias da central de alarme do P3.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107029	lâmpada queimada Sala 222 - Supervisão Sulclean, 2º andar, prédio 2	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107046	Solicito adequação de uma tomada antiga para uma nova de 3 pinos. Sala 004, prédio 1	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107078	A sala tem duas lâmpadas piscando.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107083	Lâmpadas, luminárias e refletores	Em andamento
2019107125	cabo ethernet da sala 104, prédio 1,	Em andamento
2019107132	troca de 02 lâmpadas no Laboratório 802A do Prédio 3.	Em andamento
2019107084	instalação de flecha elétrica em um estabilizador. 514 patologia p3	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107105	Troca de tomada para 20A - 615 - p2	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107130	instalação de mais uma tomada para ligar um computador na sala 600b.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107154	não estão funcionando as tomadas 110v, apenas funcionam as 220v. sala 704, Sala de Cultura	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107155	troca de tomada antiga por uma nova de 3 pinos para que o equipamento capela de segurança biológica 205,p1	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107141	sensor da porta para de funcionar e volta sozinho, mas logo novamente não funciona bem.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107198	Luminária está caindo, Banheiro masculino, 4º andar, prédio 1	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107257	ajuste/troca	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107276	lâmpada piscando na biblioteca	Chamado Duplicado
2019107427	Modernização das tomadas 110V dos corredores de todos os pavimentos do prédio 1	Em andamento
2019107459	Verificar porta de entrada do P3, a porta fica abrindo e fechando sem parar	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107462	sala de aula 620 do prédio 1 possui sinal de wifi para a rede Eduram, não está funcionando	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107523	solicito substituição de luminária na capela do Prédio 1	Em andamento, compras
2019107469	Vieram aqui e desligaram o disjuntor das lâmpadas e tomadas. Sala 302 do prédio 2	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107510	Troca de disjuntor Sala 013- caixa d'água, subsolo, prédio 1	Em andamento
2019107543	verificar tomadas que não estão funcionando Copa, quarto andar, Prédio 3	Em andamento
2019107564	mudar o cabo de telefone do acesso C19 ao acesso C18, devido à mudanças de mobiliário no local. Sala 603	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107609	Dois lâmpadas, em duas luminárias diferentes (uma lâmpada em cada luminária) 622-p1	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107636	Adequação de tomadas de piso para utilização temporária de micro-ondas- Hall- p2	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107736	instalação ou realocação de tomadas na bancada do laboratório. 702	Em andamento
2019107750	desativadas 2 lâmpadas de cada luminária da sala 107 (secretaria do Derca), prédio 1.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107711	avaliação técnica sobre funcionamento de um aparelho de telefone com fio. 306 - p1	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107772	ramal 8840 está mudo, não faz ligação na sala 607	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107799	Revisão de tomada de piso no 3º andar	Em andamento
2019107854	assistência do pessoal da elétrica para realizar a instalação de um cabo de força no estabilizador de energia no lab 702	Em andamento
2019107863	Sensor de presença queimado no banh PCO do térreo	Em andamento

2019107865	Luminária está caindo Derca, sala 107, térreo'	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108052	Substituição do conduíte e fiação para alimentação das tomadas na área externa do 9º andar do P2	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108068	Verificar tomadas nos pilares externos da antiga cafeteria Cubos térreo P3	Em andamento
2019108107	O telefone do Biotério não faz e não recebe ligações	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108118	Lâmpada piscando na sala 302. Uma apenas. -p1	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108146	lâmpada queimada Banheiro masculino, ala norte,4º andar, prédio 1	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108171	compra de bateria para nobreak do NTI (sala 406 prédio 1)	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108210	Passar o cabo HDMI por dentro do forro e retirar o cabo VGA na sala 508	Em andamento
2019108220	ativação dos pontos de rede da sala 207/Prédio 3- sala 207, Coordenação de Psicologia PPG	Em andamento
2019108287	Tomadas não estão funcionando Copa vigilantes, térreo, prédio 3	Em andamento
2019108339	A lâmpada mais à esquerda acende e apaga (quase sempre apagada, com ruído).507, Ascom	Em andamento
2019108346	passagem de novo cabo ethernet interligando o Access Point (AP),localizado no subsolo do Prédio II,	Em andamento
2019108371	revisão na iluminação localizada em parte do nosso acervo,1 andar Prédio Arquivo	Em andamento

Manutenções preventivas	
Iluminação Geral	Está sendo verificado e apontado para possíveis trocas.
Grupo Gerador	Situação normal. Serviço sendo executado semanalmente. Preventiva feita e possui apontamentos deverá ser aberta PI para melhorias.
Quadros de energia	Foi detectado e apontado 2 quadros que necessitam de reforma
SPDA	Manutenção no P2 em andamento (terá que ser demandado a conexão entre os captores e as baixadas)
Subestações e Medição	Os QGBT's vistoriados estão com temperatura boas

Recomendações gerais

Avaliar a necessidade de fazer uma nova sala com biofreezers
Recomenda-se reforma do QGBT do prédio 1 (dois quadros), um dos quadros já apresentou dois disjuntores com problema
Fazer a manutenção dos geradores conforme preventiva
Deverá iniciar a programação da manutenção das subestações


Gustavo Bueno da Silva
Engenheiro Eletricista
CREA RS198153

Exemplo Legenda

Sexto dia útil

M6

Periodic. mensal

MANUTENÇÃO PREDIAL - VIGENCIA DO PLANO JULHO 2021 A JULHO 2022

Nº	Instalação	Área
1	Inst. Iluminação Geral	Elétrica
2	Inst. Grupo Gerador	Elétrica
3	Inst. Quadros de energia	Elétrica
4	Inst. Pára Raios	Elétrica
5	Inst. Subestões e Medição	Elétrica
6	Termografia	Elétrica

Nº	Tipo de instalação	Área
1	Inst. Iluminação Geral	Elétrica
2	Inst. Grupo Gerador	Elétrica
3	Inst. Quadros de energia	Elétrica
4	Inst. Pára Raios	Elétrica
5	Inst. Subestões e Medição	Elétrica
6	Termografia	Elétrica

2021																																			
Julho						Agosto						Setembro						Outubro						Novembro						Dezembro					
D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	
		X						X							X							X							X						
	X							X							X							X							X						
			X						X							X							X							X					
			X						X							X							X							X					
				X													X							X						X					
					X													X							X						X				
																			X							X									

2022																																			
Janeiro						Fevereiro						Março						Abril						Maio						Junho					
D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	
		X						X							X							X							X						
	X							X				X			X							X							X						
			X						X							X		X					X							X					
			X			X			X							X							X							X					
				X												X							X							X					
					X																		X												
										X																									

temporariamente.
formalizamos para a periodicidade semanal

Exemplo Legenda

Sexto dia útil

M6

Periodic. mensal

GUSTAVO: ajustei as periodicidades das preventivas das subestações

Peço que inicie as preventivas de iluminação dentro das salas de aula dos 3 prédios
Hoje abri um chamado para algumas salas do P1. Temos que verificar para o retorno das aulas

DATA INÍCIO:07/05	DATA FIM: 28/05
-------------------	-----------------

5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

S

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Possível Pseudotumor
T	Imperfeito
F	Não Realiz. Manut.
S	Sugestões

[illegible]

Gx - Gerador a diesel Prédio X:	G1 - Gerador Prédio 1	G2 - Gerador Prédio 2	G3 - Gerador Prédio 3
Gerador Modelo:	D229-6 G.G	G2R	CRA 200 MD/4
Marca motor:		SCANIA	SCANIA
Modelo motor:		DC1260A	6.10T
Marca gerador:		CRAMACO	CRAMACO
Modelo gerador:		G2R	
Número de série:	C1N203945	C1N203945	G1S144613
Potência kVA:		450/405	138/122
Ligação:	Trifásica	Trifásica	Trifásica
Tensão fase V:		220	
Corente A:		1066	
Frequência Hz:		60	
Fp:		0,8	
Rotação RPM:		1800	
Peso KG:		2649	
Plano de componentes:	9.229.81.09.206.9		
Folga de válvula à frio:	0,2		
Fumaça em aceleração livre:			
Data de fabricação:	21/01/2009	Out/08	
Rotação máxima livre:	-		
Ponto de injeção APMS:	-		
Cilindrada:	5,883		

DATA FIM:28/05

Equipamento		Local	Técnico	Data
	CD - 01	SS		
	CD 1.1	SS		
	CD - 02	SS		
	CD 2.1	SS		
	CD - 03	SS		
	CD 3.1	SS		
	CD - 04	SS		
	CD - 05	SS		
	CD - 06	SS		
	CD 6.1	SS		
	CD 6.2	SS		
	CD - 07	SS		
	CD - SS GERADOR	SS		
	CD - 11	1º		
	CD 11.1	1º		
	CD - 12	1º		
	CD - 14	1º		
	CD - 17	1º		
	CD 12.1 1ºA	1º		
	CD 14.1 1ºA	1º		
	CD-TEATRO 1ºA	1º		
	CD 17.1 1ºA	1º		
	CD C-TELEFONIA	1º		
	CD - GERADOR TELEFONIA	1º		
	CAPELA	1º		
	CD SANITÁRIO	1º		
	LANCHERIA	2º		
	CD - 21	2º		
	CD - 22	2º		
	CD - 24	2º		
	CD - 24.1	2º		
	CD - 24.2	2º		
	CD - 25	2º		
	CD 25.1	2º		
	CD - 31	3º		
	CD - 32	3º		

- 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
- 2 - Preencher as datas da execução nos quadros.
- 3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.
- 4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
- 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

Nº	ROTINAS DE MANUTENÇÃO
----	-----------------------

1	Equipamentos e Documentos necessários
---	---------------------------------------

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

2	ROTINA MENSAL - Rede desenergizada
---	------------------------------------

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

2.6 terminais e parafusos destinados à passagem de corrente elétrica:

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

[illegible]

DATA FIM:28/05

- 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
- 2 - Preencher as datas da execução nos quadros.
- 3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.
- 4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
- 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

Equipamento		Local	Técnico	Data
CD - 33		3º		
CD - 33.1		3º		
CD - 34		3º		
CD - AC		3º		
CD - 35		3º		
CD - 36		3º		
3P QGBT		3º		
CD 37		3º		
CD 37.1		3º		
CD 37.2		3º		
CD 45.1 4ºA		4º		
CD 45.1 4ºA		4º		
QGBT - 4ºA		4º		
CD - 41		4º		
CD - 42		4º		
CD - 43		4º		
CD - 44		4º		
CD - 45		4º		
5ºA		5º		
S/COD. (20)		5º		
5P QGBT		5º		
5P/1 QGBT		5º		
CD - 51/1		5º		
CD - 52/1		5º		
CD - 54/1		5º		
CD - 52		5º		
CD - 53		5º		
CD 53.1		5º		
S/COD (25)		5º		
CD-55 5ºA		5º		
S/COD. (21)		6º		
S/COD. (22)		6º		
S/COD. (23)		6º		
S/COD. (24)		6º		
S/COD. (26)		6º		

Nº	ROTINAS DE MANUTENÇÃO
----	-----------------------

1	Equipamentos e Documentos necessários
---	---------------------------------------

1.1	Ficha do quadro de cargas do quadro, constando campos para a anotação das grandezas medidas:
-----	--

1.2	Multímetro CAT IV
-----	-------------------

1.3	Termoviso
-----	-----------

1.4	Conjunto básico de ferramentas para eletricista
-----	---

1.5	Kit travamento NR10
-----	---------------------

1.6	EPIs/EPCs básicos para eletricistas
-----	-------------------------------------

1.7	Megômetro
-----	-----------

2	ROTINA M
---	----------

2.1	Inspeção visual nos dispositivos de manobra
-----	---

2.2	Inspeção visual nos isoladores e barramentos:
-----	---

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Tendências
I	Independente
F	Não Realiz. Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

DATA INÍCIO: 03/54

DATA FIM:28/05

	Equipamento	Local	Técnico	Data
	CD-21.CSS.A COMERCIAL	SS		
	CD-21.GSS.A GERADOR EST.	SS		
	CD-21.G01.B GERADOR RECEPÇÃO	1º		
	CD-21.G01.A GERADOR CPD	1º		
	CD-21.G01.C GERADOR CONSULTAS	1º		
	CD-21.C01.B EST. TÉRREO	1º		
	CD C.29 RAMPA DE ACESSO	1º		
	CD - 21.G02.C GERADOR LAB.	2º		
	CD - 21.G02.C GERADOR	2º		
	CD - 21.C02.C COMERCIAL	2º		
	CD-21.C03.A EVENTOS 1	3º		
	CD-21.G03.A SERVIÇO	3º		
	CD-21.G04.A GERADOR	4º		
	CD-21.C04.A COMERCIAL	4º		
	CD-21.G05.A GERADOR	5º		
	CD-21.C06.ASERVIÇO	6º		
	CD GASTRONOMIA (SALA 615)	6º		
	CD 21.C.06D - FARMOTECNICA (SALA 617)	6º		
	CD 21.C.06C - LAB. (SALA 617)	6º		
	CD-21.G07.A SALAS PROCEDIMENTOS	7º		
	CD-21.G08.A SERVIÇOS 8º E 9º PAV.	8º		
	CD-21.C08.C PREP. FÍSICA	8º		
	CD 21.C.08B - LABORATÓRIO (SALA 819)	8º		
	CD 21.C.08A - COZINHA (SALA 809)	8º		
	CD-21.C09.B RESTAURANTE	9º		
	CD-21.C09.A COPA	9º		

- 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
- 2 - Preencher as datas da execução nos quadros.
- 3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.
- 4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
- 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

Nº	ROTINAS DE MANUTENÇÃO
----	-----------------------

1	Equipamentos e Documentos necessários
---	---------------------------------------

1.1	Ficha do quadro de cargas do quadro, constando campos para a anotação das grandezas medidas:
-----	--

1.2 Multímetro CAT IV

1.3	Termovision
-----	-------------

1.4	Conjunto básico de ferramentas para eletricista
-----	---

1.5	Kit travamento NR1
-----	--------------------

1.6	EPIs/EPCs básicos para eletricitistas
-----	---------------------------------------

1.7	Megômetro
-----	-----------

2	ROTINA ME
---	-----------

2.1	Inspeção visual nos dispositivos de manobra
-----	---

2.2	Inspeção visual nos isoladores e barramentos:
-----	---

	Medição da corrente elétrica dos circuitos alim
--	---

2.3	com o quadro de cargas do quadro;
2.4	Medição da corrente elétrica dos circuitos parciais e comparar com o

2.4	Medição da corrente elétrica dos circuitos parciais e comparar com quadro de cargas do quadro;
-----	--

2.5	Verificação do equilíbrio de fase nos alimentadores (com todos os c ligados, verificar tensão e corrente. Calcular a carga por fase:
-----	---

2.5	ligados, verificar tensão e corrente. Calcular a carga por fase;
	Reaperto nas conexões elétricas: Bornes, disjuntores, barramentos,

2.6 terminais e parafusos destinados à passagem de corrente elétrica;

2.3	Inspeção com termovisor: Bornes, disjuntores, barramentos, terminais e
-----	--

2.7	Inspeção com termovisor: Bornes, disjuntores, barramentos, terminais e parafusos destinados à passagem de corrente elétrica. Circuitos
-----	--

2.8	Limpeza geral do quadro e lubrificação das dobradiças das portas;

29	Reinstalar a identificação dos quadros. Caso inexistente ou danificada:
----	---

2.10	Testar o desempenho instalado nos quadros (quando há teste):
------	--

2:10	Teste dos IDRS instalados nos quadros (usando o botão teste),
------	---

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
T	Tem Tendências
I	Independente
F	Não Realiz. Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

[illegible]

DATA FIM:28/05

5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

N	Normal
A	Anormal
P	Possível Endócrino
P	Independente
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

DATA FIM:28/05

Local	Equipamento	Técnico	Data
5º	QDG5 (GERADOR)		
5º	QF-CD-5.1		
5º	QF-CD-5.2		
5º	QF-CD-5.3		
5º	QF-CD-5.4		
5º	QF-CD-5.5		
5º	QF-CD-5.6		
5º	QF-CD-5.7		
6º	QF-CD-6		
6º	QDG6 (GERADOR)		
6º	QF-CD-6.1		
6º	QF-CD-6.2		
6º	QF-CD-6.3		
6º	QF-CD-6.4		
6º	QF-CD-6.5		
6º	QF-CD-6.6		
7º	QF-CD-7		
7º	QDG7 (GERADOR)		
7º	QF-CD-7.1		
7º	QF-CD-7.2		
7º	QF-CD-7.3		
7º	QF-CD-7.4		
7º	QF-CD-7.5		
7º	QF-CD-7.6		
7º	QF-CD-7.7		
8º	QF-CD-8		
8º	QDG8 (GERADOR)		
8º	QF-CD-8.1		
8º	QF-CD-8.2		
8º	QF-CD-8.3		
8º	QF-CD-8.4		
8º	QF-CD-8.5		
8º	QF-CD-8.6		

- 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
- 2 - Preencher as datas da execução nos quadros.
- 3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.
- 4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
- 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

[illegible]

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Tendências
I	Independente
F	Não Realiz. Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

PRÉDIO I

[illegible]

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
T	Tem Fendentes
I	Impedente
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

PRÉDIO II

DATA INÍCIO:03/05	DATA FIM:28/05
-------------------	----------------

		Local	Técnico	Data
		ILUMINAÇÃO SUBSOLO		1ºQ
		ILUMINAÇÃO 1 PAV.		1ºQ
		ILUMINAÇÃO 2 PAV.		1ºQ
		ILUMINAÇÃO 3 PAV.		1ºQ
		ILUMINAÇÃO 4 PAV.		1ºQ
		ILUMINAÇÃO 5 PAV.		1ºQ
		ILUMINAÇÃO 6 PAV.		1ºQ
		ILUMINAÇÃO 7 PAV.		1ºQ
		ILUMINAÇÃO 8 PAV.		1ºQ
		ILUMINAÇÃO 9 PAV/ Casa de máquinas		1ºQ

Rotina

DMSQT

DMSQT

DMSQT

DMSQT

DMSQT

DMSQT

Q

Q

Q

Q

Q

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Pain + Endocervix
P	Inaparente
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

[illegible]

PRÉDIO III

	Local	Técnico	Data
	ILUMINAÇÃO 1 PAV.		1ºQ
			2ºQ
	ILUMINAÇÃO 2 PAV.		1ºQ
			2ºQ
	ILUMINAÇÃO 3 PAV.		1ºQ
			2ºQ
	ILUMINAÇÃO 4 PAV.		1ºQ
			2ºQ
	ILUMINAÇÃO 5 PAV.		1ºQ
			2ºQ
	ILUMINAÇÃO 6 PAV.		1ºQ
			2ºQ
	ILUMINAÇÃO 7 PAV.		1ºQ
			2ºQ
	ILUMINAÇÃO 8 PAV.		1ºQ
			2ºQ
	ILUMINAÇÃO 9 PAV Casa de máquinas		1ºQ
			2ºQ

Q

[illegible]

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

SPDA

DATA INÍCIO: 11/05

DATA FIM: 25/05

Manual de preenchimento

1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.

2 - Preencher as datas da execução nos quadros.

3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.

4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.

5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

Data			
Técnico			
Local	PRÉDIO I	PRÉDIO II	PRÉDIO III
Equipamento	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICA	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICA	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICA

Nº	ROTINAS DE MANUTENÇÃO			
1	Equipamentos e Documentos necessários			
1.1	Planta de descida dos prédios	A	N	N
1.2	Multímetro CAT IV	N	N	N
1.3	Conjunto básico de ferramentas para eletricista	N	N	N
1.4	Kit travamento NR10	N	N	N
1.5	EPIS/EPCs básicos para eletricistas	N	N	N
2	ROTINA MENSAL			
2.1	Captore			
2.1.1	Inspeção visual nos captore verticais. Testar se estão danificados ou soltos;	A	N	N
2.1.2	Inspeção visual nos captore horizontais. Testar se estão danificados ou soltos;	A	N	N
2.1.3	Inspeção visual nos isoladores e grampos. Testar se estão danificados ou soltos;	A	N	N
2.1.4	Inspeção visual a procura de rachaduras na alvenaria, onde os captore estão fixados;	A	N	N
2.2	Descida			
2.2.1	Inspeção visual nos condutores de descida. Testar sua fixação e integridade;	A	N	F
2.2.2	Inspeção visual nos isoladores e grampos. Testar se estão danificados ou soltos;	A	N	F
2.2.3	Verificar pontos de oxidação ao nível do solo e combater com produto Anti-oxidação	A	N	F
2.3	Equipotencialização			
2.3.1	Verificar se existem equipamentos, peças, partes metálicas ou condutores encostados nas descidas. Se identificado manter afastamento ou equipotencializar nas partes metálicas	A	A	A
2.3.2	Postes, cercamento, corrimão e equipamentos acessíveis estão equipotencializados?	A	A	A
2.3.3	Verificar pontos de oxidação ao nível do solo e combater com produto Anti-oxidação	A	A	A
2.3.4	Reaperto das conexões no BEP do prédio	S	S	S
Nº	ROTINA TRIMESTRAL			
1				
2				
3				
Nº	ROTINA SEMESTRAL - Rede desenergizada			
1	Ensaio de continuidade elétrica, com testes de resistência de isolamento (não destrutiva) nos cabos elétricos alimentadores;	S	S	S
2	Ensaio de continuidade elétrica, com testes de resistência de isolamento (não destrutiva) nos barramentos elétricos	S	S	S
3				
4				

Rotina
DMST
DMST
DMST
DMST
DMST
DMST
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
T
T
T
S
S
S
S
S

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
I	Em Manutenção
P	Impedido
F	Não Realiz. Manut.
S	Sugestões

FALTA MANUTENÇÃO DAS CONEXÕES ENTRE GAIOLA E BAIXADAS DO
P2

--	--	--

Relatório Preventivas Maio

Prédio 1

Area externa

Limpar Refletores

3º andar

Lâmpada queimada ala norte

4º andar

Lâmpadas queimadas ala norte e hall principal

5º andar

Lâmpada queimada ala norte

Prédio 2

Térreo

Lâmpadas queimadas sanca

3º andar

Revisar Luminárias externas

7º andar

Lâmpadas queimada corredor salas

Prédio 3

Area externa

Revisar Luminárias

Térreo

Revisar Luminárias

2º andar

Revisar Luminárias