

RELATÓRIO MENSAL

DATA: Junho/2022

MECÂNICA

ID	DESCRIÇÃO	OBSERVAÇÃO
1	2019082193 Entregar relatório do sistema de climatização do biotério	A Presserv realizou a revisão dos controladores, instalação da infraestrutura de alimentação das baterias de resistores e os sensores para detecção do filtro sujo.
2	2019085518 Avaliação de instalação de um Split na sala administrativa do Biotério.	Material em processo de aquisição.
3	2019085590 Instalar aparelho de ar condicionado na sala 805 P3	Material em processo de aquisição.
4	2019086574 Avaliação do sistema de içamento de tampa do tanque laboratório de anatomia	Será programado a instalação das travas e pinos nas cantoneiras do tanque e a inserção do plano de manutenção preventiva do tanque da anatomia.
5	2019094774 Instalar exaustor no Laboratório 004 P1	Será realizado no período de recesso das aulas. Necessário estudo de execução com menor impacto (demolição e reforma do ambiente).
6	2019088529 Execução de ensaios de avaliação microbiológica	Análise da qualidade do ar realizada, necessário interpretação dos resultados para gerar novas ações.
7	2019094290 Conforme alinhado com o eng. Victor, abro esse chamado para a orçamentação da lista de placas em anexo do sistema de ar condicionado central VRF do prédio 2.	O supervisório está funcionando após intervenção da NTI (técnico Tiago Monteiro). 1 orçamento das lista de peças inseridos no PI para avaliação, em aguardo de mais 2 orçamentos dos fornecedores.
8	2019091970 Solicitamos verificação de funcionamento e eficiência para possível ajuste da capela de exaustão química da Central Analítica.	Necessário estudo sobre o manual do equipamento e realizar novos testes para verificar a performance (eficiência) da capela.
9	2019091824 Solicito, por gentileza, que seja investigado qual dos aparelhos de ar condicionado está com o dreno pingando na condensadora da foto em anexo.	Documentação de segurança em análise para realizar os drenos na parte externa do prédio rapel.

10	2019092699	Abertura de uma exaustão e conectar o cano da rack ventilada no biotério	Material em processo de aquisição.
11	2019093197	Elaboração de lista de materiais de climatização para estoque mínimo	Em elaboração (solicitado mais prazo a fiscalização da UFCSPA)
12	2019093657	Avaliação da capacidade de exaustão da capela localizada no lab305 p1	Necessário estudo sobre o manual do equipamento e realizar novos testes para verificar a performance (eficiência) da capela.
13	2019093714	Aquisição e inserção de filtros Y nos fan coils do Prédio 3 - Térreo	Material em processo de aquisição.
14	2019093715	Aquisição e inserção de filtros Y nos fan coils do Prédio 3 - 2º Andar	Material em processo de aquisição.
15	2019093716	Aquisição e inserção de filtros Y nos fan coils do Prédio 3 - 3º Andar	Material em processo de aquisição.

Solicitação de abertura de PI

- Filtros (manta G3, bolsa e mecânico) e correias do prédio 03.
- Inserção de ponto de água no terraço para limpeza das condensadoras do P2.
- Troca das lâmpadas danificadas da sala de máquinas 402 do P2.

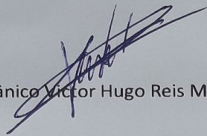
MANUTENÇÃO PREVENTIVA

Climatização	A equipe esteve executando procedimentos básicos de inspeção semanal. Estão sendo incluídos os procedimentos descritos no Plano de manutenção preventiva UFCSPA.
Exaustão	A equipe esteve executando procedimentos básicos de inspeção visual das instalações. Estão sendo incluídos os procedimentos descritos no Plano de manutenção preventiva UFCSPA.

SOLUÇÕES PROPOSTAS E SERVIÇOS

- Instalação de bandeja nas splits do biotério (condensadoras).
- Descarte das splits em desuso em frente a oficina da mecânica, assim como os 2 compressores danificados dos chillers.
- O cronograma das manutenções preventivas serão realizadas conforme periodicidade informada do PMOC (mensal, trimestral, semestral e anual) e indicada pela UFSCPA.

As preventivas dos prédios foram inseridas dentro do drive (gmail) através da pasta: Preventivas Junho 2022 (mecânica), conforme solicitado pela fiscalização da UFCSPA (a disposição dos responsáveis).



Eng.º Mecânico Victor Hugo Reis Macedo