

PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL		
Data de abertura: 24-03-2022 17:43	Por: Alessandra Moschem Tolfo	
Última atualização: 01-06-2022 08:37 por Alessandra Moschem Tolfo		
Tempo para atendimento:	Tempo para solução: 08-04-2022 17:43	
Tempo interno para atendimento:	Tempo interno para solução:	
Tipo: Requisição	Categoria: PREFEITURA > Manutenção Predial > Elétrica	
Status: Fechado- 01-06-2022 08:37	Origem da requisição: Formcreator	
Urgência: Média	Aprovação: Não está sujeita a aprovação	
Impacto: Médio		
Prioridade: Média	Localização:	
Requerente: Alessandra Moschem Tolfo		
Grupo requerente:		
Observador: Emerson Alex da Silveira Silva (bombeirocivil@ufcspa.edu.br), Jaqueline Leopoldo Rebelo Barbosa (jaquelinelrb@ufcspa.edu.br)		
Grupo observador: Coordenação de Engenharia > Fiscalização Técnica da Manutenção Predial		
Atribuído para técnicos: Carlos Henrique Velho Vivian (carloshenrique@ufcspa.edu.br)		
Atribuído para grupos: PREFEITURA > Divisão de Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial - COMPRAS		
Atribuído a um fornecedor:		
Título: PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL		
Descrição: Data do formulárioSelecione o serviço: 1) Categorias: : Elétrica 2) Elétrica: : Avaliação de circuito ou quadro de energia 3) Mais detalhes: : Adequação dos circuitos de iluminação de emergência do pavimento Térreo, Biblioteca e Salão Nobre e instalação de luminárias tipo bloco autônomo, balizamento de saída farolete nos pontos e locais indicados em planta, visando a adequação ao projeto do sistema de iluminação de emergência do PPCI do P1. Solicito que conversem com o Eng. Carlos para que informe e oriente em qual CD deverão ser instalados os novos circuitos, bem como demais orientações necessárias. Os circuitos de iluminação de emergência deverão estar sinalizados nos respectivos quadros dos pavimentos. A DESEG irá fornecer as luminárias para instalação. Também encaminhará as plantas dos pavimentos, com a indicação dos pontos de instalação e tipos de luminárias. As luminárias devem ser instaladas em conformidade com a NBR 10898, nos pontos indicados em planta e, na impossibilidade de instalação, deverá ser comunicado à CENG. Solicitamos prioridade e celeridade na execução desta demanda tendo em vista o prazo da vistoria pelo Corpo de Bombeiros. 4) Anexe uma foto: : No attached documentDados gerais do pedido: 5) Campus/Prédio: : Campus Central - Prédio 1 6) Andar: : 1º ANDAR 7) Ala: : Norte 8) Número/nome do local: : Pavimento Térreo, Biblioteca e Salão Nobre, inclusive mezanino 9) Na pandemia, o local possui restrição de acesso ou exige acompanhamento durante a execução do serviço? : Não, as chaves do local podem ser retiradas na Prefeitura pela equipe de manutenção. 10) Ramal ou celular: : 8909		
Acompanhamentos: 19		
Fonte de acompanhamento	Data	Requerente
E-Mail	01-06-2022 08:37	Alessandra Moschem Tolfo
Comentários: Solução aprovada		
E-Mail	31-05-2022 13:33	Alessandra Moschem Tolfo
Comentários: Verificamos in loco que a OS executada conforme solicitado. Consideramos o serviço concluído.		
E-Mail	30-05-2022 17:28	Karen Araujo Rodrigues
Comentários: Serviço concluído.		
E-Mail	10-05-2022 11:21	Alessandra Moschem Tolfo
Comentários: Bom dia! Em vistoria realizada hoje pela manhã, constatamos algumas pendências: 1) Na passarela para a copa no mezanino da biblioteca luminária (bloco autônomo) está sem carga;		

- 2) No mezanino do salão nobre, junto a sala de projeção, uma luminária tipo bloco autônomo, não liga ao desligar circuito;
3) No térreo salão nobre as duas luminárias de balizamento das entradas não têm carga.

Solicitamos a resolução imediata destas pendências. Obrigada

E-Mail 02-05-2022 15:17 Evandro de Assunção dos Santos

Comentários: À CONTRATADA:

Incluir os custos na aba custos.

E-Mail 02-05-2022 11:20 Marcelo Carneiro da Silva

Comentários: SERVIÇO COMUM: CONCLUÍDO

Descrição do problema: Adequação dos circuitos de emergência

Descrição da solução: Adequação concluída

Técnico(s) responsável(is) pela solução: Roque

O serviço foi concluído, conforme o solicitado.

*Observações (opcional): _____

E-Mail 22-04-2022 17:14 Marcelo Carneiro da Silva

Comentários: Valor a ser pago é o total desta nota.

E-Mail 14-04-2022 16:52 Alessandra Moschem Tolfo

Comentários: Boa tarde!

Tendo em vista a vistoria do Corpo de Bombeiros, solicito celeridade na execução para conclusão das pendências.

E-Mail 12-04-2022 16:31 Evandro de Assunção dos Santos

Comentários: APROVAÇÃO: COMPRA DE MATERIAIS (30% DA MDO RESIDENTE)

Há disponibilidade orçamentária para a compra de materiais. O orçamento aprovado é da empresa NEXT SOLUTIONS, que apresenta a proposta mais vantajosa para a Administração.

E-Mail 12-04-2022 14:54 Marcelo Carneiro da Silva

Comentários: SEGUE A FAC CORRIGIDA

E-Mail 12-04-2022 14:32 Evandro de Assunção dos Santos

Comentários: O orçamento da ferragem lampião não foi anexado.

E-Mail 12-04-2022 12:17 Marcelo Carneiro da Silva

Comentários: 8 A – ORÇAMENTAÇÃO

Seguem os orçamentos para análise e aprovação da Divisão de Manutenção Predial

E-Mail 08-04-2022 13:50 José Edson Fantinel Cirne

Comentários: 7 B – LEVANTAMENTO: SERVIÇO DEMANDADO E MATERIAIS

Descrição do problema: Adequação dos circuitos de iluminação de emergência do pavimento Térreo, Biblioteca e Salão Nobre

Descrição da solução: Compra de material necessário para o atendimento deste chamado.

A realização do serviço envolve contratação de mão de obra demandada (função especializada não contemplada na mão de obra residente). Neste caso, serão acrescentados 07 dias no prazo de atendimento para a apresentação de 03 orçamentos sujeitos à aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

Além disso, o serviço também envolve:

() Material do estoque mínimo;

() Material do estoque reaproveitável;

(X) Necessidade de compra de material.

E-Mail 25-03-2022 17:49 Carlos Henrique Velho Vivian

Comentários: O Salão Nobre e a biblioteca não foram avaliados. Na próxima semana farei uma avaliação junto com o eng. Gustavo para definição dos novos circuitos do térreo.

E-Mail 25-03-2022 08:04 Marcelo Carneiro da Silva

Comentários: Eng° carlos, ficamos no aguardo das informações solicitadas pelo requerente para prosseguir com o andamento do chamado

E-Mail 25-03-2022 07:53 Marcelo Carneiro da Silva

Comentários: Ao requerente.

favor enviar o arquivo com as plantas para que possamos verificar os locais de instalação e disponibilizar as luminárias para a equipe de manutenção.

E-Mail 25-03-2022 07:46 Marcelo Carneiro da Silva

Comentários:

E-Mail 25-03-2022 07:28 José Edson Fantinel Cirne

Comentários: A - CONFIRMAÇÃO DE RECEBIMENTO DO CHAMADO

A empresa Phênix, responsável pela manutenção predial da UFCSPA, confirma o recebimento do chamado na data de hoje. De acordo com o prazo estabelecido na classificação da demanda, a equipe técnica se dirigirá ao local para a primeira verificação do problema.

E-Mail 24-03-2022 18:07 Evandro de Assunção dos Santos

Comentários: CLASSIFICAÇÃO DE CARÁTER: NORMAL

De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi classificado como NORMAL – atendimento em até 15 DIAS.

Enquadram-se neste caráter, geralmente, os serviços que podem ser planejados e executados conforme a ordem de chegada, como serviços de marcenaria, construção civil, pintura, demanda, elaboração de projetos etc. Em casos de dúvidas quanto à classificação do seu chamado, consulte a base de conhecimento do PI Prefeitura – Manutenção Predial, disponível em “Mais informações” no cabeçalho do formulário.

Caso seja necessária a aquisição de materiais, são acrescentados 07 dias no prazo de atendimento pela empresa contratada, tendo em vista a necessidade de apresentação de 03 orçamentos para aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

Ordem de serviço encaminhada para primeira verificação.

Tarefa de chamado: Nenhum item para ser mostrado

Documentos associados: 6

Nome	Entidade	Arquivo	Link web	Título	Tipo MIME	TAG	Data
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	Levantamento de materiais PI 2019090483.jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-625067546a4e46.36910211#	08-04-2022 13:48
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	ORÇAMENTO 3RW - PI 090224 - 090798 - 090794 - 090800 - 090795 - 090801 - 090799 - 090796 - 090483.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-62559809366505.11813625#	12-04-2022 12:17
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	ORÇAMENTO NEXT SOLUTIONS - PI 090224 - 090798 - 090794 - 090800 - 090795 - 090801 - 090799 - 090796 - 090483.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-62559809399f18.98798156#	12-04-2022 12:17
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	ORÇAMENTO CIGAME - PI 090224 - 090798 - 090794 - 090800 - 090795 - 090801 - 090799 - 090796 - 090483.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-625598093cfd24.95315458#	12-04-2022 12:17
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	FAC MATERIAIS PI 090483.xlsx			application/vnd.openxmlformats-officedocument	#2049be8a-768175b3-6255bcda279183.47375056#	12-04-2022 14:54

Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	NFE - 001.039 - PEDRO RE GINALDO.p df			application of the et	#2049be8a-768175b3-626 30c63beee28.48145366#	22-04-2 022 17:13
--	--------	---	--	--	-----------------------------	---	-------------------------

Solução: 1

Resolvido: De acordo com o relatório da empresa contratada de manutenção predial, o serviço foi realizado conforme o solicitado.

Soluce approved on 2022-06-01 08:37:08

Custos					Duração		0 segundo	
Nome	Data inicial	Data final	Orçamento	Duração	Custo de tempo	Custo fixo	Custo de material	Custo total
MATERIAL estoque minimo				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 71,50	R\$ 71,50
MATERIAL estoque minimo	20-04-2022			0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 165,60	R\$ 165,60
Total				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 237,10	R\$ 237,10