

PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Data de abertura: 21-10-2021 14:24	Por: Claudia Picaz dos Santos
Última atualização: 13-05-2022 15:20 por Evandro de Assunção dos Santos	
Tempo para atendimento:	Tempo para solução: 05-11-2021 14:24
Tempo interno para atendimento:	Tempo interno para solução:
Tipo: Requisição	Categoria: PREFEITURA > Manutenção Predial > Instalações hidrossanitárias
Status: Fechado- 13-05-2022 15:20	Origem da requisição: Formcreator
Urgência: Média	Aprovação: Não está sujeita a aprovação
Impacto: Médio	
Prioridade: Média	Localização:
Requerente: Claudia Picaz dos Santos	
Grupo requerente:	
Observador: Marion Brilhante (marionb@ufcsa.edu.br)	
Grupo observador: Coordenação de Engenharia > Fiscalização Técnica da Manutenção Predial	
Atribuído para técnicos:	
Atribuído para grupos: PREFEITURA > Divisão de Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial	
Atribuído a um fornecedor:	

Título: PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Descrição: Data do formulárioSelecione o serviço:

- 1) Categorias: : Instalações hidrossanitárias
- 2) Instalações Hidrossanitárias: : Desentupimento/limpeza
- 3) Selecione a estrutura (desentupimento): : Caixa de esgoto/caixa d'água/tanque
- 4) Mais detalhes: :

Solicito a limpeza da caixa de gordura das mesas de necropsias no laboratório de anatomia. Estão com bastante gorduras e entupidas . laboratório 1 e 2.

Obrigada!

5) Anexe uma foto: : No attached documentDados gerais do pedido:

6) Campus/Prédio: : Campus Central - Prédio 1

7) Andar: : SUBSOLO

8) Ala: : Sul

9) Número/nome do local: : SALA 022/ LABORATORIO DE ANATOMIA SALA 01 E 02

10) Na pandemia, o local possui restrição de acesso ou exige acompanhamento durante a execução do serviço? : Não, as chaves do local podem ser retiradas na Prefeitura pela equipe de manutenção.

11) Ramal ou celular: : 8727

Acompanhamentos: 20

Fonte de acompanhamento	Data	Requerente
E-Mail	16-03-2022 08:19	José Edson Fantinel Cirne

Comentários: 11 A – SERVIÇO COMUM: CONCLUÍDO

Descrição do problema: Limpeza da caixa de gordura das mesas de necropsias no laboratório de anatomia. Estão com bastante gorduras e entupidas . laboratório 1 e 2.

Descrição da solução: Realizada a limpeza da caixa de gordura das mesas de necropsias no laboratório de anatomia. Estão com bastante gorduras e entupidas . laboratório 1 e 2.

Técnico(s) responsável(is) pela solução: Dinâmica Desentupidora

O serviço foi concluído, conforme o solicitado. Segue registro fotográfico para comprovação.

*Observações (opcional): _____

E-Mail	08-02-2022 07:28	José Edson Fantinel Cirne
--------	------------------	---------------------------

Comentários: Estamos aguardando ajustes, (correções) nas informações prestadas na na MTR.

E-Mail	07-02-2022 18:36	Evandro de Assunção dos Santos
--------	------------------	--------------------------------

Comentários: Qual a situação deste chamado?

E-Mail	06-01-2022 10:07	José Edson Fantinel Cirne
--------	------------------	---------------------------

Comentários: Estamos aguardando a correção da MTR, para a emissão do documento.

E-Mail	15-12-2021 13:44	José Edson Fantinel Cirne
Comentários: Qual é o tipo de atestado que precisamos pedir para a empresa Dinâmica Desentupidora?		
E-Mail	15-12-2021 09:56	Vivian Gonçalves Bragança
Comentários: Favor incluir atestado do serviço realizado pela empresa Dinâmica Desentupidora: esgotamento da caixa de gordura e desobstrução das tubulações internas.		
E-Mail	01-12-2021 07:52	José Edson Fantinel Cirne
Comentários: 11 B – SERVIÇO QUE REQUER VISTORIA TÉCNICA: CONCLUÍDO O serviço foi concluído, conforme o solicitado. Segue registro fotográfico para comprovação e aguarda vistoria da fiscalização técnica.		
*Observações (opcional): _____		
E-Mail	01-12-2021 07:52	José Edson Fantinel Cirne
Comentários: 11 A – SERVIÇO COMUM: CONCLUÍDO Descrição do problema: Limpeza da caixa de gordura das mesas de necropsias no laboratório de anatomia. Estão com bastante gorduras e entupidas . laboratório 1 e 2. Descrição da solução: Realizada a limpeza da caixa de gordura das mesas de necropsias no laboratório de anatomia. Estão com bastante gorduras e entupidas . laboratório 1 e 2. Técnico(s) responsável(is) pela solução: Dinâmica Desentupidora O serviço foi concluído, conforme o solicitado. Segue registro fotográfico para comprovação.		
*Observações (opcional): _____		
E-Mail	25-11-2021 12:40	Marcelo Carneiro da Silva
Comentários: seguem os dados das empresas envolvidas na limpeza da caixa de gordura da anatomia		
E-Mail	23-11-2021 13:27	José Edson Fantinel Cirne
Comentários: Confirmado para o dia 30/11/2021.		
E-Mail	22-11-2021 16:26	Camila Bittencourt da Silva
Comentários: À contratada, Informo que, conforme contato telefônico com o laboratório, a única data disponível para a execução do serviço (pela manhã e à tarde) é no dia 30/11/2021. Portanto, o serviço fica agendado para a próxima terça-feira. Favor confirmar a disponibilidade da empresa Dinâmica e providenciar o modelo de MTR preenchido pelo próprio chamado para emissão física do documento.		
E-Mail	22-11-2021 11:50	José Edson Fantinel Cirne
Comentários: 8 B - PRAZO DE ENTREGA DE MATERIAIS/SERVIÇOS E TEMPO DE EXECUÇÃO Data de compra / Contratação de serviço: 22 / 11 / 21 ; Previsão de entrega dos materiais: 25 / 11 / 21 ; ou XX dias; Tempo de execução dos serviços: XX dias úteis Portanto, solicitamos extensão do prazo total para conclusão dos serviços em XX dias, ou seja, para 25 / 11 / 2021 . a partir das 9:00 hs.		
E-Mail	17-11-2021 16:59	Marcelo Carneiro da Silva
Comentários: segue a documentação solicitada		
E-Mail	17-11-2021 15:56	Cristiane Bolina da Cunha
Comentários: Considerando o risco de transbordamento de resíduo de saúde, devido ao acúmulo de resíduos na caixa e ao entupimento de toda a rede interna do único laboratório de aulas práticas, a fiscalização aprova, em caráter de excepcionalidade, a execução da contratação do esgotamento da caixa e da desobstrução das tubulações internas, mediante a apresentação de orçamento único. Lembrando que deverá ser apresentada à fiscalização, as licenças necessárias para o transporte e destinação final, pré-requisito para a liberação da execução do serviço.		
E-Mail	11-11-2021 10:22	Marcelo Carneiro da Silva
Comentários: Sobre o pi 2019086113, limpeza do reservatório do lab. de anatomia. A dinâmica foi a única empresa que eu encontrei que transporta aquele tipo de detrito gerado pelas mesas da sala de aula da anatomia pois além de resíduos sólidos, também tem a questão dos produtos químicos utilizados a empresa ambientus não succiona este tipo de material, só leva se estiver em tambores específicos. Dada a gravidade do problema, visto que o tanque está cheio, e a rede de esgoto está parcialmente obstruída sendo necessario o hidrojateamento também, e levando em consideração a retomada das atividades no laboratório, apresentei apenas o orçamento que consegui.		
E-Mail	10-11-2021 21:45	Evandro de Assunção dos Santos
Comentários: Não foi possível coletar 3 orçamentos?		
E-Mail	08-11-2021 16:32	Marcelo Carneiro da Silva
Comentários: 8 A – ORÇAMENTAÇÃO Seguem os orçamentos para análise e aprovação da Divisão de Manutenção Predial.		
*Inserir anexos em "Documentos".		

E-Mail	29-10-2021 15:03	José Edson Fantinel Cirne
Comentários: 7 A – LEVANTAMENTO: SERVIÇO DEMANDADO Descrição do problema: Limpeza da caixa de gordura das mesas de necropsias no laboratório de anatomia. Descrição da solução: Contratação de empresa para o atendimento deste chamado. A realização do serviço envolve contratação de mão de obra demandada (função especializada não contemplada na mão de obra residente). Neste caso, serão acrescentados 07 dias no prazo de atendimento para a apresentação de 03 orçamentos sujeitos à aprovação da Divisão de Manutenção Predial.		
E-Mail	26-10-2021 07:50	José Edson Fantinel Cirne
Comentários: A - CONFIRMAÇÃO DE RECEBIMENTO DO CHAMADO A empresa Phênix, responsável pela manutenção predial da UFCSPA, confirma o recebimento do chamado na data de hoje. De acordo com o prazo estabelecido na classificação da demanda, a equipe técnica se dirigirá ao local para a primeira verificação do problema.		
E-Mail	25-10-2021 21:22	Camila Bittencourt da Silva
Comentários: CLASSIFICAÇÃO DE CARÁTER: NORMAL De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi classificado como NORMAL – atendimento em até 15 DIAS. Enquadram-se neste caráter, geralmente, os serviços que podem ser planejados e executados conforme a ordem de chegada, como serviços de marcenaria, construção civil, pintura, demanda, elaboração de projetos etc. Em casos de dúvidas quanto à classificação do seu chamado, consulte a base de conhecimento do PI Prefeitura – Manutenção Predial, disponível em “Mais informações” no cabeçalho do formulário. Caso seja necessária a aquisição de materiais, são acrescentados 07 dias no prazo de atendimento pela empresa contratada, tendo em vista a necessidade de apresentação de 03 orçamentos para aprovação da Divisão de Manutenção Predial. Ordem de serviço encaminhada para primeira verificação.		

Tarefa de chamado: Nenhum item para ser mostrado

Documentos associados: 7							
Nome	Entidade	Arquivo	Link web	Título	Tipo MIME	TAG	Data
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	FAC MATERIAIS PI 086113.xlsx			application/vnd.openxmlformats-officedocument.spreadsheetml.sheet	#2049be8a-768175b3-618979614fccc1.72429302#	08-11-2021 16:25
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	47739.0 PHENIX MANUTENÇÃO.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-6189799298f265.79083458#	08-11-2021 16:25
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	L.O NW.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-61955efa2c10c8.60934861#	17-11-2021 16:58
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	LO.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-61955efa316839.74286341#	17-11-2021 16:58
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	Controle de Transporte de Resíduos - DINÂMICA.xlsx			application/vnd.openxmlformats-officedocument.spreadsheetml.sheet	#2049be8a-768175b3-619fae5055f724.97881590#	25-11-2021 12:40
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	manifesto_2 111140634.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-61a527d8d449e6.07632707#	29-11-2021 16:19
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	NF 1028 Dinamica PI 2019086113.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-61a75357a9b662.44747398#	01-12-2021 07:50

Solução: 1

Resolvido: De acordo com o relatório da empresa contratada de manutenção predial, o serviço foi realizado conforme o solicitado.

Custo					Duração		0 segundo	
Nome	Data inicial	Data final	Orçamento	Duração	Custo de tempo	Custo fixo	Custo de material	Custo total
MO /COMPRAS				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4.280,00	R\$ 4.280,00
Total				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4.280,00	R\$ 4.280,00