

PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Data de abertura: 15-02-2022 16:00	Por: Cristiane Bolina da Cunha
Última atualização: 04-05-2022 15:17 por Evandro de Assunção dos Santos	
Tempo para atendimento:	Tempo para solução: 02-03-2022 16:00
Tempo interno para atendimento:	Tempo interno para solução:
Tipo: Requisição	Categoria: PREFEITURA > Manutenção Predial > Serviços demandados
Status: Fechado- 04-05-2022 15:17	Origem da requisição: Formcreator
Urgência: Média	Aprovação: Não está sujeita a aprovação
Impacto: Médio	
Prioridade: Média	Localização:
Requerente: Cristiane Bolina da Cunha	
Grupo requerente:	
Observador:	
Grupo observador: Coordenação de Engenharia > Fiscalização Técnica da Manutenção Predial	
Atribuído para técnicos: Jaqueline Leopoldo Rebelo Barbosa (jaqueline@ufcsa.edu.br)	
Atribuído para grupos: PREFEITURA > Divisão de Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial	
Atribuído a um fornecedor:	
Título: PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	

Descrição: Data do formulárioSelecione o serviço:

- 1) Categorias: : Serviços demandados
- 2) Serviços demandados: : Serralheria
- 3) Descreva a demanda: : Instalação de proteção na janelas das salas de aula prédio 2
- 4) Mais detalhes: :
Prezados,

Solicito a execução de serviço demandado de serralheria para execução de estrutura de proteção em todas as janelas das salas de aula localizadas no 5º pavimento do prédio 2.

A disposição da estrutura deverá seguir o croqui em anexo. As medidas deverão ser conferidas "in loco".

Sugere-se a utilização de perfis de alumínio, com pintura eletrostática na cor branca.

5) Anexe uma foto: : Documento anexadoDados gerais do pedido:

6) Campus/Prédio: : Campus Central - Prédio 2

7) Andar: : 5º ANDAR

8) Número/nome do local: : Salas de aula

9) Na pandemia, o local possui restrição de acesso ou exige acompanhamento durante a execução do serviço? : Não, as chaves do local podem ser retiradas na Prefeitura pela equipe de manutenção.

10) Ramal ou celular: : 51998833399

Acompanhamentos: 11

Fonte de acompanhamento	Data	Requerente
E-Mail	28-04-2022 09:14	Vivian Gonçalves Bragança
Comentários: O serviço foi vistoriado e aprovado. Segue em anexo relatório feito pela DESEG. Obrigada.		
E-Mail	22-04-2022 13:38	Marcelo Carneiro da Silva
Comentários: 11 B – SERVIÇO QUE REQUER VISTORIA TÉCNICA: CONCLUÍDO O serviço foi concluído, conforme o solicitado. Segue registro fotográfico para comprovação e aguarda vistoria da fiscalização técnica.		
E-Mail	21-04-2022 14:29	Marcelo Carneiro da Silva
Comentários: Os guarda-corpos já estão prontos, iniciaremos o processo de instalação dia 22/04		
E-Mail	20-04-2022 18:35	Cristiane Bolina da Cunha
Comentários: PRAZO PARA CONCLUSÃO: Este serviço deverá ser concluído até o dia 29/04/22, sem possibilidade de prorrogação. A Administração da Universidade informou que conta com estas salas para o início do semestre acadêmico. Motivo pelo qual é urgente a conclusão deste serviço.		

E-Mail	08-04-2022 08:56	Vivian Gonçalves Bragança
Comentários: Solicitamos que seja informado o cronograma de execução do serviço.		
E-Mail	24-03-2022 12:42	Camila Bittencourt da Silva
Comentários: APROVAÇÃO: SERVIÇOS DEMANDADOS (20% DA MDO RESIDENTE)		
Há disponibilidade orçamentária para a contratação de serviços demandados. O orçamento aprovado é da empresa FABITATI, que apresenta proposta mais vantajosa para a Administração.		
E-Mail	17-03-2022 10:54	Marcelo Carneiro da Silva
Comentários: 8 A – ORÇAMENTAÇÃO		
Seguem os orçamentos para análise e aprovação da Divisão de Manutenção Predial.		
E-Mail	16-03-2022 10:53	Vivian Gonçalves Bragança
Comentários: O serviço deve estar concluído até o dia 15 de abril. Favor incluir os 3 orçamentos o mais brevemente possível.		
E-Mail	18-02-2022 11:34	José Edson Fantinel Cirne
Comentários: 7 A – LEVANTAMENTO: SERVIÇO DEMANDADO		
Descrição do problema: execução de serviço demandado de serralheria		
Descrição da solução: Contratação de empresa de serralheria para o atendimento deste chamado.		
A realização do serviço envolve contratação de mão de obra demandada (função especializada não contemplada na mão de obra residente). Neste caso, serão acrescentados 07 dias no prazo de atendimento para a apresentação de 03 orçamentos sujeitos à aprovação da Divisão de Manutenção Predial.		
E-Mail	16-02-2022 08:22	José Edson Fantinel Cirne
Comentários: A - CONFIRMAÇÃO DE RECEBIMENTO DO CHAMADO		
A empresa Phênix, responsável pela manutenção predial da UFCSPA, confirma o recebimento do chamado na data de hoje. De acordo com o prazo estabelecido na classificação da demanda, a equipe técnica se dirigirá ao local para a primeira verificação do problema.		
E-Mail	15-02-2022 19:25	Evandro de Assunção dos Santos
Comentários: CLASSIFICAÇÃO DE CARÁTER: PROGRAMADO		
De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi classificado como PROGRAMADO – atendimento em até 30 DIAS. Caso seja identificada alguma dificuldade de programação e/ou alguma impossibilidade técnica, o prazo poderá ser prorrogado mediante justificativa da contratada e aprovação da fiscalização.		
Enquadram-se neste caráter, geralmente, os serviços demandados, adequações e melhorias (instalações ou readequações elétricas/lógicas/telefônicas causadas por mudanças de layout e/ou salas, por exemplo), além da disponibilidade do setor e da manutenção.		
Caso seja necessária a aquisição de materiais, são acrescentados 07 dias no prazo de atendimento pela empresa contratada, tendo em vista a necessidade de apresentação de 03 orçamentos para aprovação da Divisão de Manutenção Predial.		
Ordem de serviço encaminhada para primeira verificação.		

Tarefa de chamado: Nenhum item para ser mostrado

Documentos associados: 13

Nome	Entidade	Arquivo	Link web	Título	Tipo MIME	TAG	Data
PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL - Anexe uma foto:	UFCSPA	janela5p2.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-620bf8462c2ac9.69867545#	15-02-2022 16:00
PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL - Anexe uma foto:	UFCSPA	janela.PNG			image/png	#2049be8a-768175b3-620bf8463b6221.42511178#	15-02-2022 16:00
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	ORÇAMENTO ESQ. PERALTA - PI 089350 - 089351.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-62333cc1978d88.56894299#	17-03-2022 10:51
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	ORÇAMENTO GOLDEN GLASS - PI 089350 - 089351.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-62333cc1b97f55.67588111#	17-03-2022 10:51

Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	ORÇAMENT O VIDRAÇA RIA FABITATI - 089351 - 089350.pdf			applicatio n/pdf	#2049be8a-768175b3-623 33cc1c502d5.01338954#	17-03-2 022 10:51
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	FAC MATERIAIS PI 089350.xlsx			applicatio n/vnd.ope nxmlform ats-office document .spreadsh eetml.she et	#2049be8a-768175b3-623 33d601d85f8.87325722#	17-03-2 022 10:53
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	NF 39719664 - Veesa- fabitati PI 20 19089350.p df			applicatio n/pdf	#2049be8a-768175b3-624 437ef23d814.91893095#	30-03-2 022 07:58
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	SALA 508.jpeg			image/jpe g	#2049be8a-768175b3-626 2d9e26a4ab2.60320736#	22-04-2 022 13:37
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	SALA 509 01.jpeg			image/jpe g	#2049be8a-768175b3-626 2d9e277fb26.45880288#	22-04-2 022 13:37
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	SALA 507.jpeg			image/jpe g	#2049be8a-768175b3-626 2d9e27bbdc7.94847667#	22-04-2 022 13:37
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	SALA 509 02.jpeg			image/jpe g	#2049be8a-768175b3-626 2d9e27edf93.36180597#	22-04-2 022 13:37
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	SALA 510 P2.jpeg			image/jpe g	#2049be8a-768175b3-626 2d9e28208b3.79470762#	22-04-2 022 13:37
OS 2019089350 Guarda corpo salas de aula P2.pdf	UFCSPA	OS 2019089350 Guarda corpo salas de aula P2.pdf			applicatio n/pdf	#2049be8a-768175b3-626 a851fa67a21.34291819#	28-04-2 022 09:14

Solução: 1

Resolvido: De acordo com o relatório da empresa contratada de manutenção predial e da vistoria técnica realizada pela Coordenação de Engenharia, o serviço foi realizado conforme o solicitado.

Custo					Duração		0 segundo	
Nome	Data inicial	Data final	Orçamento	Duração	Custo de tempo	Custo fixo	Custo de material	Custo total
MATERIAIS /COMPRAS				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5.600,00	R\$ 5.600,00
Total				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5.600,00	R\$ 5.600,00