

PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL		
Data de abertura: 20-01-2022 13:18	Por: Evandro de Assunção dos Santos	
Última atualização: 25-02-2022 09:55 por Evandro de Assunção dos Santos		
Tempo para atendimento:	Tempo para solução: 04-02-2022 13:19	
Tempo interno para atendimento:	Tempo interno para solução:	
Tipo: Requisição	Categoria: PREFEITURA > Manutenção Predial > Elétrica	
Status: Fechado- 25-02-2022 09:55	Origem da requisição: Formcreator	
Urgência: Média	Aprovação: Não está sujeita a aprovação	
Impacto: Médio		
Prioridade: Média	Localização:	
Requerente: Evandro de Assunção dos Santos		
Grupo requerente:		
Observador:		
Grupo observador: Coordenação de Engenharia > Fiscalização Técnica da Manutenção Predial		
Atribuído para técnicos:		
Atribuído para grupos: PREFEITURA > Divisão de Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial - COMPRAS		
Atribuído a um fornecedor:		
Título: PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL		
Descrição: Data do formulárioSelecione o serviço: 1) Categorias: : Elétrica 2) Elétrica: : Ajuste/troca de cabo elétrico 3) Mais detalhes: : Refazer a infraestrutura elétrica da guarita 2, ala sul. 4) Anexe uma foto: : No attached documentDados gerais do pedido: 5) Campus/Prédio: : Campus Central - Prédio 1 6) Andar: : 1º ANDAR 7) Ala: : Sul 8) Número/nome do local: : Guarita 2 - ala sul 9) Na pandemia, o local possui restrição de acesso ou exige acompanhamento durante a execução do serviço? : Não, as chaves do local podem ser retiradas na Prefeitura pela equipe de manutenção. 10) Ramal ou celular: : 8769		
Acompanhamentos: 9		
Fonte de acompanhamento	Data	Requerente
E-Mail	25-02-2022 09:55	Evandro de Assunção dos Santos
Comentários: Solução aprovada		
E-Mail	25-02-2022 09:54	Evandro de Assunção dos Santos
Comentários: Incluir custos.		
E-Mail	25-02-2022 09:05	Carlos Henrique Velho Vivian
Comentários: 3 A – VISTORIA TÉCNICA DE ACORDO COM SERVIÇO REALIZADO		
Vistoria técnica está de acordo com o apresentado pela contratada da manutenção predial.		
E-Mail	24-02-2022 15:20	Marcelo Carneiro da Silva
Comentários: 11 B – SERVIÇO QUE REQUER VISTORIA TÉCNICA: CONCLUÍDO		
O serviço foi concluído, conforme o solicitado. Segue registro fotográfico para comprovação e aguarda vistoria da fiscalização técnica.		
E-Mail	01-02-2022 18:38	Evandro de Assunção dos Santos
Comentários: APROVAÇÃO: COMPRA DE MATERIAIS (30% DA MDO RESIDENTE)		
Há disponibilidade orçamentária para a compra de materiais. O orçamento aprovado é da empresa CIGAME, que apresenta a proposta mais vantajosa para a Administração.		
E-Mail	01-02-2022 17:48	Marcelo Carneiro da Silva

Comentários: 8 A – ORÇAMENTAÇÃO

Seguem os orçamentos para análise e aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

E-Mail	21-01-2022 11:21	José Edson Fantinel Cirne
--------	------------------	---------------------------

Comentários: 7 B – LEVANTAMENTO: SERVIÇO DEMANDADO E MATERIAIS

Descrição do problema: Refazer a infraestrutura elétrica da guarita 2, ala sul.

Descrição da solução: Compra do material para o atendimento deste chamado

A realização do serviço envolve contratação de mão de obra demandada (função especializada não contemplada na mão de obra residente). Neste caso, serão acrescentados 07 dias no prazo de atendimento para a apresentação de 03 orçamentos sujeitos à aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

Além disso, o serviço também envolve:

- () Material do estoque mínimo;
- () Material do estoque reaproveitável;
- (X) Necessidade de compra de material.

E-Mail	20-01-2022 13:47	José Edson Fantinel Cirne
--------	------------------	---------------------------

Comentários: A - CONFIRMAÇÃO DE RECEBIMENTO DO CHAMADO

A empresa Phênix, responsável pela manutenção predial da UFCSPA, confirma o recebimento do chamado na data de hoje. De acordo com o prazo estabelecido na classificação da demanda, a equipe técnica se dirigirá ao local para a primeira verificação do problema.

E-Mail	20-01-2022 13:21	Evandro de Assunção dos Santos
--------	------------------	--------------------------------

Comentários: CLASSIFICAÇÃO DE CARÁTER: PROGRAMADO

De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi classificado como PROGRAMADO – atendimento em até 30 DIAS. Caso seja identificada alguma dificuldade de programação e/ou alguma impossibilidade técnica, o prazo poderá ser prorrogado mediante justificativa da contratada e aprovação da fiscalização.

Enquadram-se neste caráter, geralmente, os serviços demandados, adequações e melhorias (instalações ou readequações elétricas/lógicas/telefônicas causadas por mudanças de layout e/ou salas, por exemplo), além da disponibilidade do setor e da manutenção.

Caso seja necessária a aquisição de materiais, são acrescentados 07 dias no prazo de atendimento pela empresa contratada, tendo em vista a necessidade de apresentação de 03 orçamentos para aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

Ordem de serviço encaminhada para primeira verificação.

Tarefa de chamado: Nenhum item para ser mostrado

Documentos associados: 7

Nome	Entidade	Arquivo	Link web	Título	Tipo MIME	TAG	Data
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	Levantamento de materiais PI 2019088624.jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-61eac11f725251.24922275#	21-01-2022 11:20
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	Cigame PI 8624.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-61f99c6a8b0f24.77704328#	01-02-2022 17:47
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	FAC MATERIAIS 2019088624.xlsx			application/zip	#2049be8a-768175b3-61f99c6a9e0923.90024205#	01-02-2022 17:47
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	PlenoBras PI 8624.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-61f99c6aa3ee01.94063383#	01-02-2022 17:47
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	Excel PI 8624.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-61f99c6aa813b7.82984312#	01-02-2022 17:47
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	GUARITA 01.jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-6217cc2f1e4ab0.52154973#	24-02-2022 15:19
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	GUARITA 02.jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-6217cc2f24a070.78893136#	24-02-2022 15:19

Solução: 2

Resolvido: De acordo com o relatório da empresa contratada de manutenção predial e da vistoria técnica realizada pela Coordenação de Engenharia, o serviço foi realizado conforme o solicitado.

Soluce refused on 2022-02-25 09:54:34

Resolvido: De acordo com o relatório da empresa contratada de manutenção predial e da vistoria técnica realizada pela Coordenação de Engenharia, o serviço foi realizado conforme o solicitado.

Soluce approved on 2022-02-25 09:55:31

Custo					Duração		0 segundo	
Nome	Data inicial	Data final	Orçamento	Duração	Custo de tempo	Custo fixo	Custo de material	Custo total
materiais				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 348,68	R\$ 348,68
Total				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 348,68	R\$ 348,68