

Relatório Mensal 2022-02

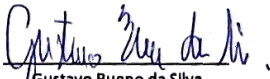
Atendimentos

ID	Categoria	Descrição	Obs.:
2019079931	Elétrica	Remover componentes do SPDA do reservatório de água potável P1	Esperando liberação até conclusão de obras no terraço
2019083413	Elétrica	Avaliação e reparo na fibra óptica que interliga o prédio 1 com o prédio 2.	Esperando liberação
2019084604	Elétrica	Fazer nova Infraestrutura para as fibras óticas entre P1 e P2	Serviço finalizado sem problemas, aguardando aceite
2019086619	Elétrica	Verificar dois nobreaks (patrimônio 30737 e 30727)	Serviço finalizado sem problemas
2019087173	Elétrica	Trocar entrada das tomadas 220V das capelas do lab 320 - P1 de 10A p/20A	Serviço finalizado sem problemas. Aguardando aceite
2019087223	Elétrica	Troca de lâmpadas no Salão Nobre	Serviço em andamento (Problema com compra de material)
2019086652	Elétrica	Demandas de elétrica na área externa na fachada do P1	Serviço finalizado sem problemas. Aguardando aceite
2019087339	Elétrica	Diversas demandas de elétrica no auditório P2	Serviço em andamento
2019087549	Elétrica	Instalação de uma estação de trabalho no depósito da limpeza	Serviço em andamento
2019087598	Elétrica	Recondicionamento de duas bombas para reservas do P2 E P3	Serviço finalizado sem problemas. Aguardando aceite
2019087764	Elétrica	troca da tomada de uma geladeira da sala 503 P3 para o gerador.	Serviço finalizado sem problemas. Aguardando aceite
2019087767	Elétrica	fixação das tomadas embutidas na bancada do laboratório 617 P2	Serviço em andamento
2019087981	Elétrica	Substituição e ajustes nos circuitos dos ares condicionados da	Serviço em andamento
2019088020	Elétrica	Instalar sistema elétrico com chave hotel e lâmpadas no auditório 2	Serviço em andamento
2019088021	Elétrica	Instalar luzes de serviço na entrada do auditório 2 do prédio 2	Serviço em andamento
2019088023	Elétrica	Instalar sistema elétrico com chave hotel e lâmpadas no Salão Nobre P1	Serviço em andamento
2019088128	Elétrica	Instalar tomadas duplas nas laterais dos quadros elétricos do auditório 1	Serviço em andamento
2019088135	Elétrica	manutenções preventivas dos três geradores do Campus Central	Serviço em andamento
2019088136	Elétrica	substituição de lâmpadas queimadas no 3º ANDAR do P3.	Serviço finalizado sem problemas. Aguardando aceite
2019088137	Elétrica	alterações elétricas na circulação do 2º e do 3º do prédio 1	Serviço em andamento
2019088138	Elétrica	Instalar sensores de presença para acionar luz em todos os	Serviço em andamento (Problema com compra de material)
v2019088139	Elétrica	revisão de dois nobreaks	Serviço finalizado sem problemas. Aguardando aceite
2019087949	Elétrica	Substituir conexões dos pontos de aterramento com as hastes.	Serviço em andamento
2019088230	Elétrica	Ramal mudo na sala 214 P2	Serviço finalizado sem problemas
2019088542	Elétrica	Ramal mudo sala 100f	Serviço finalizado sem problemas
2019088624	Elétrica	Refazer a infraestrutura elétrica da guarita 2, ala sul.	Serviço em andamento
2019088632	Elétrica	Ramal 8700 mudo	Serviço finalizado sem problemas
2019088633	Elétrica	Ramal 8891 mudo	Serviço finalizado sem problemas
2019088664	Elétrica	Instalação de 01 nova tomada no refeitório terceirizados	Serviço finalizado sem problemas. Aguardando aceite
2019088684	Elétrica	conexão dos cabos já instalados ao QGBT do P2	Serviço finalizado sem problemas. Aguardando aceite
2019088687	Elétrica	nova infraestrutura para a entrada da fibra óptica externa da Universidade	Serviço finalizado sem problemas. Aguardando aceite
2019088735	Elétrica	Ramal 8909 mudo na sala 119 P2	Serviço finalizado sem problemas.
2019088764	Elétrica	Instalar novo cabo de comunicação de ramais entre o P1 e P2	Serviço finalizado sem problemas. Aguardando aceite
2019088838	Elétrica	Substituir lâmpadas queimadas nas circulações e banheiros do prédio 2	Serviço em andamento
2019088840	Elétrica	Substituir lâmpadas queimadas nas circulações e banheiros do prédio 1	Serviço em andamento
2019088867	Elétrica	troca de duas tomadas localizadas no laboratório 202 do prédio 1	Serviço em andamento
2019088911	Elétrica	Uma lâmpada acende e apaga outra não acende - sala 601 P1	Serviço finalizado sem problemas.
2019088932	Elétrica	Troca de tomadas do modelo antigo para o de três pontos na sala 201 P1	Serviço em andamento
2019088934	Elétrica	Lâmpada queimada - Sala 06, subsolo, prédio 1	Serviço em andamento

ID	Categoria	Descrição	Obs.:
Manutenções preventivas			
Iluminação Geral		Estamos normalizando as atividades de manutenção. A equipe do Roque está encarregado das atividades.	
Grupo Gerador		Estamos normalizando as atividades de manutenção. A equipe do Roque está encarregado das atividades.	
Quadros de energia		Estamos normalizando as atividades de manutenção. A equipe do Roque está encarregado das atividades.	
SPDA		Estamos normalizando as atividades de manutenção. A equipe do Roque está encarregado das atividades.	

Recomendações gerais

Foi realizado a manutenção preventiva das subestações, durante a execução dos serviços houve problemas com o disjuntor de média tensão do cubículo de medição, recomenda-se a manutenção do mesmo por uma empresa especializada, para que se evite possíveis paradas de energia que não consigamos rearmar o mesmo em tempo satisfatório.


Gustavo Bueno da Silva
Engenheiro Eletricista

Relatório Preventivas Janeiro

Prédio 1

P1 Subsolo

Fiação solta de elétrica/ telefonia próximo ao QGBT
Sala próximo ao QGBT com problemas elétricos
Sugestão colocar limitação de pessoas subestação
Tomada desatualizada e sem tampa fim do corredor
Sensor do banheiro masculino com problema
Quadro próximo a subestação sem aviso de perigo
Luz com problema próximo a subestação
Tomada bebedouro com defeito



P1 térreo

Tomada corredor sem espelho
Lâmpadas corredor acesso à biblioteca não funcionam
3 Lâmpadas queimadas biblioteca

P1 2º andar

Trocar para cabo pp extensão do bebedouro
Tomada cafeteira sem espelho
Quadro cafeteria sem aviso de segurança
Tomada rachada próximo a sala de microbiologia

P1 3º andar

Quadro próximo a sala de balança sem aviso de segurança
Tomada corredor sem espelho
Tomada próximo wc masculino sem tomada

P1 4º andar

Ok

P1 5º andar

Ok

P1 6º andar

Quadro próximo a medicina e toxicologia sem aviso de segurança

Prédio 2

P2 Subsolo

Fiação exposta próximo elevador de serviço

Tubulação mal fixada próxima saída

Fiação exposta próximo oficina de refrigeração

2 Tomadas sem espelho próximo casa de máquinas

Tomada mal fixada e sem espelho casa de máquinas

P2 térreo

Corredor banheiros sem iluminação

Tomada rampa mal fixada e sem espelho

Toma avulsa rampa

Tomada sem espelho espaço de convivência

P2 2º andar

Tomada sem tomada corredor terceiros

P2 3º andar

Tomadas de chão quebrada Hall principal

Tomada sem espelho hall principal

Arandelas externas quebradas



P2 4º andar

Ok

P2 5º andar

Ok

P2 5º andar

Ok

P2 6º andar

Ok

P2 7º andar

Tomada sem espelho próximo elevador de serviço

Tomada alta sem tomada hall principal

P2 8º andar

Três tomadas altas sem tomada

P2 9º andar

Três tomadas altas sem tomada próximo a escada

Prédio 3

P3 térreo

4 lâmpadas queimadas

P3 2º andar

Ok



P3 3º andar

Ok

P3 4º andar

Fiação exposta, Iluminação de emergência caída

P3 5º andar

Luminária queimada

P3 6º andar

Ok

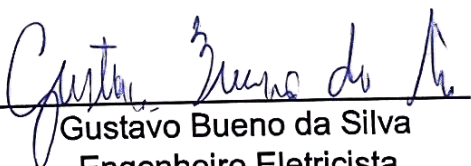
P3 7º andar

Fiação exposta

9 lâmpadas queimadas

P3 8º andar

4 lâmpadas queimadas


Gustavo Bueno da Silva
Engenheiro Eletricista
Crea Rs 198153

PRÉDIO I

DATA INÍCIO:	DATA FIM:
--------------	-----------

- 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
- 2 - Preencher as datas da execução nos quadros.
- 3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.
- 4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
- 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

Local	Técnico	Data
ILUMINAÇÃO SUBSOLO		1ºQ
		2ºQ
ILUMINAÇÃO 1 PAV.		1ºQ
		2ºQ
ILUMINAÇÃO 2 PAV.		1ºQ
		2ºQ
ILUMINAÇÃO 3 PAV.		1ºQ
		2ºQ
ILUMINAÇÃO 4 PAV.		1ºQ
		2ºQ
ILUMINAÇÃO 5 PAV.		1ºQ
		2ºQ
ILUMINAÇÃO 6 PAV Casa de máquinas		1ºQ
		2ºQ

[illegible]

1	Equipamentos e Documentos necessários	
---	---------------------------------------	--

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Fendentes
P	Imperantes
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

[illegible]

PRÉDIO II

DATA INÍCIO:	DATA FIM:
--------------	-----------

- 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
- 2 - Preencher as datas da execução nos quadros.
- 3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.
- 4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
- 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

O		Local	Técnico	Data
		ILUMINAÇÃO SUBSOLO		1ºQ
				2ºQ
		ILUMINAÇÃO 1 PAV.		1ºQ
				2ºQ
		ILUMINAÇÃO 2 PAV.		1ºQ
				2ºQ
		ILUMINAÇÃO 3 PAV.		1ºQ
				2ºQ
		ILUMINAÇÃO 4 PAV.		1ºQ
				2ºQ
		ILUMINAÇÃO 5 PAV.		1ºQ
				2ºQ
		ILUMINAÇÃO 6 PAV.		1ºQ
				2ºQ
		ILUMINAÇÃO 7 PAV.		1ºQ
				2ºQ
		ILUMINAÇÃO 8 PAV.		1ºQ
				2ºQ
		ILUMINAÇÃO 9 PAV Casa de máquinas		1ºQ
				2ºQ

Rotina
 DMSQT
 DMSQT
 DMSQT
 DMSQT
 DMSQT
 DMSQT

[illegible]

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Pain Pericardial
I	Inoperante
F	Não Realiz. Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

[illegible]

DATA INÍCIO:	DATA FIM:
--------------	-----------

[illegible]

- 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
- 2 - Preencher as datas da execução nos quadros.
- 3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.
- 4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
- 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

[illegible]

1	Equipamentos e Documentos necessários
---	---------------------------------------

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

[illegible]

DATA INÍCIO:	DATA FIM:
--------------	-----------

Prev. PARA-RAMOS_R01

DATA INÍCIO:	DATA FIM:
--------------	-----------

	Manual de preenchimento			
	1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.			
	2 - Preencher as datas da execução nos quadros.			
	3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.			
	4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina. 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.			
Nº	Equipamento	Local	Técnico	Data
	CD-21.CSS.A COMERCIAL	SS		
	CD-21.GSS.A GERADOR EST.	SS		
	CD-21.G01.B GERADOR RECEPÇÃO	1o		
	CD-21.G01.A GERADOR CPD	1o		
	CD-21.G01.C GERADOR CONSULTAS	1o		
	CD-21.C01.B EST. TÉRREO	1o		
	CD C.29 RAMPA DE ACESSO	1o		
	CD - 21.G02.C GERADOR LAB.	2o		
	CD - 21.G02.C GERADOR	2o		
	CD - 21.C02.C COMERCIAL	2o		
	CD-21.C03.A EVENTOS 1	3o		
	CD-21.G03.A SERVIÇO	3o		
	CD-21.G04.A GERADOR	4o		
	CD-21.C04.A COMERCIAL	4o		
	CD-21.G05.A GERADOR	5o		
	CD-21.C06.ASERVIÇO	6o		
	CD GASTRONOMIA (SALA 615)	6o		
	CD 21.C.06D - FARMOTECNICA (SALA 617)	6o		
	CD 21.C.06C - LAB. (SALA 617)	6o		
	CD-21.G07.A SALAS PROCEDIMENTOS	7o		
	CD-21.G08.A SERVIÇOS 8º E 9º PAV.	8o		
	CD-21.C08.C PREP. FÍSICA	8o		
	CD 21.C.08B - LABORATÓRIO (SALA 819)	8o		
	CD 21.C.08A - COZINHA (SALA 809)	8o		
	CD-21.C09.B RESTAURANTE	9o		
	CD-21.C09.A COPA	9o		

[illegible]

Nº	Item	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
M	2	ROTINA MENSAL - Rede Desenergizada																																																																																																			
M	2.1	Inspeção visual nos dispositivos de manobra e proteção do quadro;																																																																																																			
M	2.2	Inspeção visual nos isoladores e barramentos;																																																																																																			
M	2.3	Medição da corrente elétrica dos circuitos alimentadores, andar e comparar com o quadro de cargas do quadro;																																																																																																			
M	2.4	Medição da corrente elétrica dos circuitos parciais e comparar com o quadro de cargas do quadro;																																																																																																			
M	2.5	Verificação do equilíbrio de fase nos alimentadores (com todos os circuitos ligados, verificar tensão e corrente. Calcular a carga por fase);																																																																																																			
M	2.6	Reaperto nas conexões elétricas: Bornes, disjuntores, barramentos, terminais e parafusos destinados à passagem de corrente elétrica;																																																																																																			
M	2.7	OBRIGATORIAMENTE EXECUTADO COM REDE DESENERGIZADA																																																																																																			
M	2.8	Inspeção com termovisor: Bornes, disjuntores, barramentos, terminais e parafusos destinados à passagem de corrente elétrica. Circuitos																																																																																																			
M	2.9	Limpeza geral do quadro e lubrificação das dobradiças das portas;																																																																																																			
M	2.10	Reinsalidar a identificação dos quadros. Caso inexistente ou danificada;																																																																																																			
M	2.11	Teste dos IDRS instalados nos quadros (usando o botão teste);																																																																																																			

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
Total Indeterminado	
Impossíveis	
F	Não Realiz. Manut.
S	Sugestões

[illegible]

DATA INÍCIO:	DATA FIM:
--------------	-----------

DATA INÍCIO:		DATA FIM:			
Nº	Manual de preenchimento 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final. 2 - Preencher as datas da execução nos quadros. 3 - Preencher o técnico que realizou o serviço. 4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina. 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.	Equipamento	Local	Técnico	Data
		QDG5 (GERADOR)	50		
		QF-CD-5.1	50		
		QF-CD-5.2	50		
		QF-CD-5.3	50		
		QF-CD-5.4	50		
		QF-CD-5.5	50		
		QF-CD-5.6	50		
		QF-CD-5.7	50		
		QF-CD-6	60		
		QDG6(GERADOR)	60		
		QF-CD-6.1	60		
		QF-CD-6.2	60		
		QF-CD-6.3	60		
		QF-CD-6.4	60		
		QF-CD-6.5	60		
		QF-CD-6.6	60		
		QF-CD-7	70		
		QDG7/GERADOR	70		
		QF-CD-7.1	70		
		QF-CD-7.2	70		
		QF-CD-7.3	70		
		QF-CD-7.4	70		
		QF-CD-7.5	70		
		QF-CD-7.6	70		
		QF-CD-7.7	70		
		QF-CD-8	80		
		QDG8/GERADOR	80		
		QF-CD-8.1	80		
		QF-CD-8.2	80		
		QF-CD-8.3	80		
		QF-CD-8.4	80		
		QF-CD-8.5	80		
		QF-CD-8.6	80		

Manual de preenchimento

- 1- Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
- 2- Preencher as datas da execução nos quadros;
- 3- Preencher o técnico que realizou o serviço.
- 4- Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
- 5- Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

ROTINAS DE MANUTENÇÃO	
Nº	

1	Equipamentos e Documentos necessários
---	---------------------------------------

[illegible]

2 ROTINA MENSAL - Rede desenergizada

[illegible]

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

[illegible]

Prev. PARA-RAIOS R01

DATA INÍCIO:

DATA FIM:

Manual de preenchimento

1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.

2 - Preencher as datas da execução nos quadros.

3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.

4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.

5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

Data			
Técnico			
Local	PRÉDIO I	PRÉDIO II	PRÉDIO III
Equipamento	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICA	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICA	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICA

Nº	ROTINAS DE MANUTENÇÃO			
1	Equipamentos e Documentos necessários			
1.1	Planta de descida dos prédios	A	N	N
1.2	Multímetro CAT IV	N	N	N
1.3	Conjunto básico de ferramentas para eletricitista	N	N	N
1.4	Kit travamento NR10	N	N	N
1.5	EPIS/EPCS básicos para eletricitistas	N	N	N
2	ROTINA MENSAL			
2.1	Capttores			
2.1.1	Inspeção visual nos capttores verticais. Testar se estão danificados ou soltos;	A	N	N
2.1.2	Inspeção visual nos capttores horizontais. Testar se estão danificados ou soltos;	A	N	N
2.1.3	Inspeção visual nos isoladores e grampos. Testar se estão danificados ou soltos;	A	N	N
2.1.4	Inspeção visual a procura de rachaduras na alvenaria, onde os capttores estão fixados;	A	N	N
2.2	Descida			
2.2.1	Inspeção visual nos condutores de descida. Testar sua fixação e integridade;	A	N	F
2.2.2	Inspeção visual nos isoladores e grampos. Testar se estão danificados ou soltos;	A	N	F
2.2.3	Verificar pontos de oxidação ao nível do solo e combater com produto Anti-oxidação	A	N	F
2.3	Equipotencialização			
2.3.1	Verificar se existem equipamentos, peças, partes metálicas ou condutores encostados nas descidas. Se identificado manter afastamento ou equipotencializar nas partes metálicas	A	A	A
2.3.2	Postes, cercamento, corrimãos e equipamentos acessíveis estão equipotencializados?	A	A	A
2.3.3	Verificar pontos de oxidação ao nível do solo e combater com produto Anti-oxidação	A	A	A
2.3.4	Reaperto das conexões no BEP do prédio	F	F	F
Nº	ROTINA TRIMESTRAL			
1				
2				
3				
Nº	ROTINA SEMESTRAL - Rede desenergizada			
1	Ensaio de continuidade elétrica, com testes de resistência de isolamento (não destrutiva) nos cabos elétricos alimentadores;	F	F	F
2	Ensaio de continuidade elétrica, com testes de resistência de isolamento (não destrutiva) nos barramentos elétricos	F	F	F
3				
4				

Rotina
DMST
DMST
DMST
DMST
DMST
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
T
T
T
T
S
S
S
S
S

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Pem Pendências
I	Independente
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

--	--	--