

PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Data de abertura: 13-12-2021 19:25	Por: Karine Rigon Zimmer
Última atualização: 24-01-2022 18:34 por Evandro de Assunção dos Santos	
Tempo para atendimento:	Tempo para solução: 28-12-2021 19:25
Tempo interno para atendimento:	Tempo interno para solução:
Tipo: Requisição	Categoria: PREFEITURA > Manutenção Predial > Adequações ou melhorias
Status: Fechado- 24-01-2022 18:34	Origem da requisição: Formcreator
Urgência: Média	Aprovação: Não está sujeita a aprovação
Impacto: Médio	
Prioridade: Média	Localização:
Requerente: Karine Rigon Zimmer	
Grupo requerente:	
Observador:	
Grupo observador: Coordenação de Engenharia > Fiscalização Técnica da Manutenção Predial	
Atribuído para técnicos:	
Atribuído para grupos: PREFEITURA > Divisão de Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial	
Atribuído a um fornecedor:	

Título: PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Descrição: Data do formulárioSelecione o serviço:

1) Categorias : Elétrica

2) Elétrica : Tomadas

3) Selecione uma ou mais opções (tomadas) :
ajuste/troca

4) Mais detalhes :

Boa noite,

Precisamos que sejam instaladas na sala 506 do prédio 3 duas tomadas com gerador.

Devido a reforma que será realizada no laboratório 302 do prédio 3, duas incubadoras serão deslocadas para a sala 506 deste mesmo prédio (prédio 3) e, assim, as tomadas precisam ser instaladas.

A voltagem dos equipamentos é 220v e as tomadas de 3 pinos (conforme imagem que irei anexar).

Podemos agendar para que vocês possam ir no laboratório (laboratório 302 do prédio 3) e ver as incubadoras e as tomadas.

Importante ressaltar que duas tomadas deste tipo já foram instaladas na sala 506, pois outras duas incubadoras irão também para lá quando da reforma.

Peço, por gentileza, que as tomadas sejam instaladas até no máximo dia 03.01.22, pois nesta semana iremos deslocar as incubadoras para a sala 506 e precisaremos das tomadas.

Muito obrigada pela atenção.

Att

Karine

5) Anexe uma foto : Documento anexadoDados gerais do pedido:

6) Campus/Prédio : Campus Central - Prédio 3

7) Andar : 5º ANDAR

8) Número/nome do local : sala 506

9) Na pandemia, o local possui restrição de acesso ou exige acompanhamento durante a execução do serviço? : Sim, é necessário agendamento prévio para atendimento;

10) Disponibilidade para primeira verificação : 14-12-2021

11) Turno : Manhã

12) Ramal ou celular : (41)9700-6083 ou (51)99994-4447

Acompanhamentos: 11

Fonte de acompanhamento	Data	Requerente
E-Mail	19-01-2022 13:16	Carlos Henrique Velho Vivian

Comentários: 3 A – VISTORIA TÉCNICA DE ACORDO COM SERVIÇO REALIZADO

Vistoria técnica está de acordo com o apresentado pela contratada da manutenção predial.

E-Mail	28-12-2021 12:04	José Edson Fantinel Cirne
--------	------------------	---------------------------

Comentários: 11 B – SERVIÇO QUE REQUER VISTORIA TÉCNICA: CONCLUÍDO

O serviço foi concluído, conforme o solicitado. Segue registro fotográfico para comprovação e aguarda vistoria da fiscalização técnica.

*Observações (opcional): _____

E-Mail	28-12-2021 12:04	José Edson Fantinel Cirne
--------	------------------	---------------------------

Comentários: 11 A – SERVIÇO COMUM: CONCLUÍDO

Descrição do problema: instalação na sala 506 do prédio 3 duas tomadas com gerador.

Descrição da solução: Realizada instalação na sala 506 do prédio 3 duas tomadas com gerador.

Técnico(s) responsável(is) pela solução: Roque

O serviço foi concluído, conforme o solicitado. Segue registro fotográfico para comprovação.

*Observações (opcional): _____

E-Mail	23-12-2021 08:47	Carlos Henrique Velho Vivian
--------	------------------	------------------------------

Comentários: Bom dia.

Essas tomadas do chamado, excepcionalmente, não são dutotec.

E-Mail	22-12-2021 17:34	José Edson Fantinel Cirne
--------	------------------	---------------------------

Comentários: 7 B – LEVANTAMENTO: SERVIÇO DEMANDADO E MATERIAIS

Descrição do problema: Instalação na sala 506 do prédio 3 duas tomadas com gerador.

Descrição da solução: Compra de material para o atendimento deste chamado.

A realização do serviço envolve contratação de mão de obra demandada (função especializada não contemplada na mão de obra residente). Neste caso, serão acrescentados 07 dias no prazo de atendimento para a apresentação de 03 orçamentos sujeitos à aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

Além disso, o serviço também envolve:

() Material do estoque mínimo;

() Material do estoque reaproveitável;

(X) Necessidade de compra de material.

E-Mail	17-12-2021 08:45	Marcelo Carneiro da Silva
--------	------------------	---------------------------

Comentários: Ao requerente.

Podemos agendar a para o dia 20/12 a visita de um técnico na sala 506 para que possamos fazer o levantamento dos materiais necessários para a execução do chamado.

fico no aguardo da confirmação.

obrigado

E-Mail	17-12-2021 08:06	José Edson Fantinel Cirne
--------	------------------	---------------------------

Comentários: A - CONFIRMAÇÃO DE RECEBIMENTO DO CHAMADO

A empresa Phênix, responsável pela manutenção predial da UFCSPA, confirma o recebimento do chamado na data de hoje. De acordo com o prazo estabelecido na classificação da demanda, a equipe técnica se dirigirá ao local para a primeira verificação do problema.

E-Mail	16-12-2021 19:40	Evandro de Assunção dos Santos
--------	------------------	--------------------------------

Comentários: CLASSIFICAÇÃO DE CARÁTER: PROGRAMADO

De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi classificado como PROGRAMADO – atendimento até 23/12/2021.

Caso seja identificada alguma dificuldade de programação e/ou alguma impossibilidade técnica, o prazo poderá ser prorrogado mediante justificativa da contratada e aprovação da fiscalização.

Enquadram-se neste caráter, geralmente, os serviços demandados, adequações e melhorias (instalações ou readequações elétricas/lógicas/telefônicas causadas por mudanças de layout e/ou salas, por exemplo), além da disponibilidade do setor e da manutenção.

Caso seja necessária a aquisição de materiais, são acrescentados 07 dias no prazo de atendimento pela empresa contratada, tendo em vista a necessidade de apresentação de 03 orçamentos para aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

Ordem de serviço encaminhada para primeira verificação.

E-Mail	16-12-2021 16:33	Carlos Henrique Velho Vivian
--------	------------------	------------------------------

Comentários: 1 A – APROVAÇÃO DE VIABILIDADE TÉCNICA E/OU INTERESSE INSTITUCIONAL: ADEQUAÇÕES OU MELHORIAS

Solicitação de “adequações ou melhorias” APROVADA, pois possui viabilidade técnica e está de acordo com o interesse institucional.

*Especificações técnicas para a realização do serviço:

- devem ser instaladas mais 03 tomadas de 20A, com bloco vermelho, em direção à esquerda;

- devem ser conectadas ao mesmo circuito G17, com uma distância de 80cm entre elas;

- manter o padrão de canaleta.

Demanda prioritária, programada até 23/12.

E-Mail	14-12-2021 13:49	Carlos Henrique Velho Vivian
--------	------------------	------------------------------

Comentários: Será realizada uma visita técnica no dia 16/12, para análise da carga disponível em gerador.

Meu contato para combinar o horário: 98270 3231.

E-Mail	13-12-2021 19:33	Evandro de Assunção dos Santos
--------	------------------	--------------------------------

Comentários: ENCAMINHAMENTO À FISCALIZAÇÃO TÉCNICA: ADEQUAÇÕES OU MELHORIAS

O tipo de solicitação é classificado como "Adequações ou melhorias". Portanto, encaminhamos à Coordenação de Engenharia para análise de viabilidade técnica e/ou interesse institucional para prosseguimento do serviço.

Tarefa de chamado: Nenhum item para ser mostrado

Documentos associados: 12

Nome	Entidade	Arquivo	Link web	Título	Tipo MIME	TAG	Data
PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL - Anexe uma foto:	UFCSPA	BOD Grande.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-61b7c858bd1d87.50585041#	13-12-2021 19:25
PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL - Anexe uma foto:	UFCSPA	Climacell.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-61b7c858cb8bb0.22093340#	13-12-2021 19:25
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	506 P3.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-61bb9493349365.12796554#	16-12-2021 16:33
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	Levantamento de materiais PI 2019087874.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-61c38b6467d082.74056740#	22-12-2021 17:32
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	WhatsApp Image 2021-12-28 at 11.17.53 (1).jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-61cb1f3ea54ef1.51866582#	28-12-2021 11:29
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	WhatsApp Image 2021-12-28 at 11.17.53.jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-61cb1f3eadf1e6.61584875#	28-12-2021 11:29
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	WhatsApp Image 2021-12-28 at 11.17.50.jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-61cb1f3eb292a4.39506680#	28-12-2021 11:29
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	FAC MATERIAIS ESTOQUE MININO OS 2019087874.xlsx			application/vnd.openxmlformats-officedocument.spreadsheetml.sheet	#2049be8a-768175b3-61cb270c490f84.05675939#	28-12-2021 12:02
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	WhatsApp Image 2021-12-28 at 11.49.25.jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-61cb270c5839b8.41592022#	28-12-2021 12:02
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	WhatsApp Image 2021-12-28 at 11.49.24.jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-61cb270c5c0996.15241393#	28-12-2021 12:02
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	WhatsApp Image 2021-12-28 at 11.49.25 (1).jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-61cb270c6c2472.35339755#	28-12-2021 12:02
Documento: Chamado - PREFEITURA -	UFCSPA	WhatsApp Image			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-61cb270c7038b6.82778942#	28-12-2021

MANUTENÇÃO PREDIAL

2021-12-28
at 11.49.24
(1).jpeg

12:02

Solução: 1

Resolvido: De acordo com o relatório da empresa contratada de manutenção predial e da vistoria técnica realizada pela Coordenação de Engenharia, o serviço foi realizado conforme o solicitado.

Custo					Duração		0 segundo	
Nome	Data inicial	Data final	Orçamento	Duração	Custo de tempo	Custo fixo	Custo de material	Custo total
MATERIAL estoque mínimo				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 768,18	R\$ 768,18
Total				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 768,18	R\$ 768,18