

PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Data de abertura: 01-10-2021 11:07	Por: Carlos Henrique Velho Vivian
Última atualização: 26-10-2021 08:53 por Carlos Henrique Velho Vivian	
Tempo para atendimento:	Tempo para solução: 16-10-2021 11:07
Tempo interno para atendimento:	Tempo interno para solução:
Tipo: Requisição	Categoria: PREFEITURA > Manutenção Predial > Adequações ou melhorias
Status: Fechado- 26-10-2021 08:53	Origem da requisição: Formcreator
Urgência: Média	Aprovação: Não está sujeita a aprovação
Impacto: Médio	
Prioridade: Média	Localização:
Requerente: Carlos Henrique Velho Vivian	
Grupo requerente:	
Observador:	
Grupo observador: Coordenação de Engenharia > Fiscalização Técnica da Manutenção Predial	
Atribuído para técnicos:	
Atribuído para grupos: PREFEITURA > Divisão de Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial	
Atribuído a um fornecedor:	
Título: PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	
Descrição: Data do formulárioSelecione o serviço: 1) Categorias: : Adequações ou melhorias 2) Adequações ou melhorias: : Novas instalações 3) Selecione uma ou mais opções (instalações): : Tomada 4) Forneça uma justificativa: : Instalação de novas tomadas para os novos nobreaks da sala se monitoramento. 5) Mais detalhes: : Solicito a instalação das das novas tomadas conforme orientações do pdf em anexo. OBS: Não realizar desligamentos nos CDs sem agendar comigo e com o Márcio. Prazo normal. 6) Anexe uma foto: : No attached documentDados gerais do pedido: 7) Campus/Prédio: : Campus Central - Prédio 2 8) Andar: : 1º ANDAR 9) Número/nome do local: : Sala de monitoramento P2 10) Na pandemia, o local possui restrição de acesso ou exige acompanhamento durante a execução do serviço? : Não, as chaves do local podem ser retiradas na Prefeitura pela equipe de manutenção. 11) Ramal ou celular: : 8890	

Acompanhamentos: 19

Fonte de acompanhamento	Data	Requerente
E-Mail	26-10-2021 08:53	Carlos Henrique Velho Vivian
Comentários: Solução aprovada		
E-Mail	21-10-2021 16:13	Carlos Henrique Velho Vivian
Comentários: 3 A – VISTORIA TÉCNICA DE ACORDO COM SERVIÇO REALIZADO		
Vistoria técnica está de acordo com o apresentado pela contratada da manutenção predial.		
E-Mail	21-10-2021 16:06	José Edson Fantinel Cirne
Comentários: 11 B – SERVIÇO QUE REQUER VISTORIA TÉCNICA: CONCLUÍDO		
O serviço foi concluído, conforme o solicitado. Segue registro fotográfico para comprovação e aguarda vistoria da fiscalização técnica.		
*Observações (opcional): _____		
E-Mail	21-10-2021 15:56	José Edson Fantinel Cirne
Comentários: 11 A – SERVIÇO COMUM: CONCLUÍDO		

Descrição do problema: Instalação das das novas tomadas conforme orientações do pdf em anexo.
 Descrição da solução: Feita a instalação das das novas tomadas conforme orientações do pdf em anexo.
 Técnico(s) responsável(is) pela solução: Roque
 O serviço foi concluído, conforme o solicitado. Segue registro fotográfico para comprovação.

*Observações (opcional): _____

E-Mail	18-10-2021 10:08	José Edson Fantinel Cirne
--------	------------------	---------------------------

Comentários: Desta NF 162585 da Exel no valor total de R\$ 265,92 para este chamado o valor é de R\$ 235,17.

E-Mail	18-10-2021 09:50	José Edson Fantinel Cirne
--------	------------------	---------------------------

Comentários: Desta NF 69953 da Pro Eletro no valor total de R\$ 122,84 para este chamado o valor é de R\$ 45,44.

E-Mail	18-10-2021 09:43	José Edson Fantinel Cirne
--------	------------------	---------------------------

Comentários: Desta NF 538007 da Plenobras no valor total de R\$ 620,99 para este chamado o valor é de R\$ 48,45.

E-Mail	15-10-2021 13:49	Carlos Henrique Velho Vivian
--------	------------------	------------------------------

Comentários: Reforçando:
 Não realizar desligamentos nos circuitos e/ou CDs sem agendar comigo e com o Márcio.

E-Mail	15-10-2021 13:48	Carlos Henrique Velho Vivian
--------	------------------	------------------------------

Comentários: A empresa responsável terminará hoje as atividades nos equipamentos de segurança.
 Dessa forma, o chamado pode ser retomado na segunda dia 18/10.
 Solicito prioridade nesse chamado, pois os equipamentos de monitoramento estão sem nobreaks ativos.

O prazo pode ser prorrogado até 28/10.

E-Mail	15-10-2021 11:26	Diolinei Alves
--------	------------------	----------------

Comentários: Estivemos no local e fomos informados de que serão necessários alguns dias para a liberação da sala, até a conclusão de uma atividade de manutenção que está sendo feita nos equipamentos de segurança.
 Solicito suspensão do prazo até a liberação da sala.

E-Mail	14-10-2021 10:40	José Edson Fantinel Cirne
--------	------------------	---------------------------

Comentários: Desta NF 252423 da CIGAME, de valor total de R\$ 1.797,50 o valor para este chamado é de R\$ 528,62

E-Mail	07-10-2021 12:17	Carlos Henrique Velho Vivian
--------	------------------	------------------------------

Comentários: Aprovada a proposta sugerida para transpassar sobre a eletrocalha.

Somente duas novas observações:

- solicito que a tampa da eletrocalha seja cortada, para que numa futura manutenção seja possível removê-la;
- após o relato do Roque de que as tomadas atuais estão em mau estado, solicito que sejam substituídas as tomadas existentes por novas de 20A, e que a fiação 4mm² do circuito G11 existente que alimenta elas também seja substituída.

Não realizar desligamentos nos circuitos e/ou CDs sem agendar comigo e com o Márcio.

E-Mail	07-10-2021 12:11	Carlos Henrique Velho Vivian
--------	------------------	------------------------------

Comentários: Então devemos cortar a eletrocalha existente e passar o dutotec direto, isso?
 Não. Coloquei a foto e bem na hora de escrever o acompanhamento, entrei numa reunião.

E-Mail	07-10-2021 11:42	Diolinei Alves
--------	------------------	----------------

Comentários: Então devemos cortar a eletrocalha existente e passar o dutotec direto, isso?

E-Mail	07-10-2021 09:13	Diolinei Alves
--------	------------------	----------------

Comentários: Verificamos no local e o eletroduto não comporta a passagem do cabo 6mm².
 Segue nossa proposta.

E-Mail	06-10-2021 14:31	Carlos Henrique Velho Vivian
--------	------------------	------------------------------

Comentários: Solicito a revisão do quantitativo do cabo 6mm², pois a tomada ficará muito próxima ao CD.

E-Mail	06-10-2021 12:27	Marcelo Carneiro da Silva
--------	------------------	---------------------------

Comentários: 8 A – ORÇAMENTAÇÃO

Seguem os orçamentos para análise e aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

*Inserir anexos em "Documentos".

E-Mail	04-10-2021 11:46	José Edson Fantinel Cirne
--------	------------------	---------------------------

Comentários: A - CONFIRMAÇÃO DE RECEBIMENTO DO CHAMADO

A empresa Phênix, responsável pela manutenção predial da UFCSIPA, confirma o recebimento do chamado na data de hoje. De acordo com o prazo estabelecido na classificação da demanda, a equipe técnica se dirigirá ao local para a primeira verificação do problema.

E-Mail	04-10-2021 11:23	Evandro de Assunção dos Santos
--------	------------------	--------------------------------

Comentários: CLASSIFICAÇÃO DE CARÁTER: NORMAL

De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi classificado como NORMAL – atendimento em até 15 DIAS.

Enquadram-se neste caráter, geralmente, os serviços que podem ser planejados e executados conforme a ordem de chegada, como serviços de marcenaria, construção civil, pintura, demanda, elaboração de projetos etc. Em casos de dúvidas quanto à classificação do seu chamado, consulte a base de conhecimento do PI Prefeitura – Manutenção Predial, disponível em “Mais informações” no cabeçalho do formulário.

Caso seja necessária a aquisição de materiais, são acrescentados 07 dias no prazo de atendimento pela empresa contratada, tendo em vista a necessidade de apresentação de 03 orçamentos para aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

Ordem de serviço encaminhada para primeira verificação.

Tarefa de chamado: Nenhum item para ser mostrado

Documentos associados: 15

Nome	Entidade	Arquivo	Link web	Título	Tipo MIME	TAG	Data
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	SALA MONITORAMENTO.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-615716984c7539.99359947#	01-10-2021 11:09
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	FAC MATERIAIS PI 085262.xlsx			application/vnd.openxmlformats-officedocument.spreadsheetml.sheet	#2049be8a-768175b3-615dc04f9f9aa2.61227808#	06-10-2021 12:27
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	ORÇAMENTO CIGAME PI - 084604 - 085262.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-615dc05a29bdf9.44396217#	06-10-2021 12:27
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	ORÇAMENTO EXCEL SUPRIMENTOS - PI 084604 - 085262.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-615dc0602f5c03.03061826#	06-10-2021 12:27
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	ORÇAMENTO PLENORAS - PI 084604 - 085262.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-615dc066bd1473.28211859#	06-10-2021 12:27
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	ORÇAMENTO PRÓELTRO - PI 084604 - 085262.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-615dc06b8f2374.41117933#	06-10-2021 12:27
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	Levantamento de Materiais PI 2019085262.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-615dd492473e71.76724152#	06-10-2021 13:53
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	monitoramento P2.JPG			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-615f04fe4b16f3.74426956#	07-10-2021 11:32
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	NF CIGAME 252423 PI 2019084604 E 2019085262.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-616832f4874ed2.77373110#	14-10-2021 10:39
Documento: Chamado - PREFEITURA -	UFCSPA	NF 538007 Plenobras PI			application/pdf	#2049be8a-768175b3-616d6ba8d802e1.82529187#	18-10-2021

MANUTENÇÃO PREDIAL		2019084604 e 2019085262.pdf					09:42
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	NF 162585 Exel PI 2019084604 e 2019085262.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-616d6d5403ff86.24904540#	18-10-2021 09:49
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	NF 162585 Exel PI 2019084604 e 2019085262.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-616d71f6d9bd14.11785966#	18-10-2021 10:09
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	FAC MATERIAIS ESTOQUE MININO OS 2019085262.xlsx			application/vnd.openxmlformats-officedocument.spreadsheetml.sheet	#2049be8a-768175b3-6171b5cae00c93.04947507#	21-10-2021 15:47
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	3RW 004294 (5).jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-6171b5cb229785.21115599#	21-10-2021 15:47
saída.jpeg	UFCSPA	saída.jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-615ee636924bb4.53695525#	07-10-2021 09:22

Solução: 1

Resolvido: De acordo com o relatório da empresa contratada de manutenção predial e da vistoria técnica realizada pela Coordenação de Engenharia, o serviço foi realizado conforme o solicitado.

Soluce approved on 2021-10-26 08:53:25

Custos					Duração		0 segundo	
Nome	Data inicial	Data final	Orçamento	Duração	Custo de tempo	Custo fixo	Custo de material	Custo total
MATERIAIS /COMPRAS				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 528,62	R\$ 528,62
MATERIAIS /COMPRAS				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 48,45	R\$ 48,45
MATERIAIS /COMPRAS				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 45,44	R\$ 45,44
MATERIAIS /COMPRAS				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 235,17	R\$ 235,17
MATERIAL estoque minimo				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 750,00	R\$ 750,00
Total				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.607,68	R\$ 1.607,68