

PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Data de abertura: 16-07-2021 15:38	Por: Carlos Henrique Velho Vivian
Última atualização: 03-09-2021 07:05 por Carlos Henrique Velho Vivian	
Tempo para atendimento:	Tempo para solução: 31-07-2021 15:38
Tempo interno para atendimento:	Tempo interno para solução:
Tipo: Requisição	Categoria: PREFEITURA > Manutenção Predial > Elétrica
Status: Fechado- 03-09-2021 07:05	Origem da requisição: Formcreator
Urgência: Média	Aprovação: Não está sujeita a aprovação
Impacto: Médio	
Prioridade: Média	Localização:
Requerente: Carlos Henrique Velho Vivian	
Grupo requerente:	
Observador:	
Grupo observador: Coordenação de Engenharia > Fiscalização Técnica da Manutenção Predial	
Atribuído para técnicos:	
Atribuído para grupos: PREFEITURA > Divisão de Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial - COMPRAS	
Atribuído a um fornecedor:	
Título: PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	
Descrição: Data do formulárioSelecione o serviço: 1) Categorias: : Elétrica 2) Elétrica: : Outros 3) Mais detalhes: : Solicito a substituição de três amperímetros instalados no QGBT do P3. O QGBT está localizado na subestação P2/P3, na antessala entre os dois transformadores. Foto em anexo. Observação: no outro quadro principal, localizado na sala do gerador do P3, há o amperímetro correto e deve seguir de modelo para aquisição. Não instalar os novos amperímetros sem agendar comigo. Prazo: programado 45 dias. 4) Anexe uma foto: : No attached documentDados gerais do pedido: 5) Campus/Prédio: : Campus Central - Prédio 2 6) Andar: : SUBSOLO 7) Número/nome do local: : Subsolo P2 8) Na pandemia, o local possui restrição de acesso ou exige acompanhamento durante a execução do serviço? : Não, as chaves do local podem ser retiradas na Prefeitura pela equipe de manutenção. 9) Ramal ou celular: : 8890	

Acompanhamentos: 16

Fonte de acompanhamento	Data	Requerente
E-Mail	03-09-2021 07:05	Carlos Henrique Velho Vivian
Comentários: Solução aprovada		
E-Mail	02-09-2021 16:45	Carlos Henrique Velho Vivian
Comentários: 3 A – VISTORIA TÉCNICA DE ACORDO COM SERVIÇO REALIZADO		
Vistoria técnica está de acordo com o apresentado pela contratada da manutenção predial.		
E-Mail	02-09-2021 15:47	José Edson Fantinel Cirne
Comentários: 11 B – SERVIÇO QUE REQUER VISTORIA TÉCNICA: CONCLUÍDO		
O serviço foi concluído, conforme o solicitado. Segue registro fotográfico para comprovação e aguarda vistoria da fiscalização técnica.		
*Observações (opcional): _____		
E-Mail	02-09-2021 15:47	José Edson Fantinel Cirne
Comentários: 11 A – SERVIÇO COMUM: CONCLUÍDO		
Descrição do problema: Substituição de três amperímetros instalados no QGBT do P3.		

Descrição da solução: Realizada a substituição de três amperímetros instalados no QGBT do P3.

Técnico(s) responsável(is) pela solução: Roque

O serviço foi concluído, conforme o solicitado. Segue registro fotográfico para comprovação.

*Observações (opcional): _____

E-Mail	02-09-2021 10:26	Carlos Henrique Velho Vivian
--------	------------------	------------------------------

Comentários: Sem problemas.

E-Mail	02-09-2021 10:00	Diolinei Alves
--------	------------------	----------------

Comentários: devido à obra no biotério, sugiro essa instalação à tarde, com o Roque.

Será necessário a execução da atividade com rede energizada, com o uso de ferramentas isoladas, EPIs, proteção facial e luvas de isolamento.

E-Mail	01-09-2021 09:51	Carlos Henrique Velho Vivian
--------	------------------	------------------------------

Comentários: Bom dia. Amanhã (02/09) pela manhã eu acompanho a instalação.

E-Mail	01-09-2021 09:17	José Edson Fantinel Cirne
--------	------------------	---------------------------

Comentários: Bom dia material entregue (Amperímetros). Aguardando agendamento com o Engº Carlos para a instalação conforme solicitado no chamado.

E-Mail	13-08-2021 16:08	José Edson Fantinel Cirne
--------	------------------	---------------------------

Comentários:

E-Mail	11-08-2021 12:01	Evandro de Assunção dos Santos
--------	------------------	--------------------------------

Comentários: APROVAÇÃO: COMPRA DE MATERIAIS (30% DA MDO RESIDENTE)

Há disponibilidade orçamentária para a compra de materiais. O orçamento aprovado é da empresa PRÓ ELETRO, que apresenta a proposta mais vantajosa para a Administração.

E-Mail	11-08-2021 11:04	Carlos Henrique Velho Vivian
--------	------------------	------------------------------

Comentários: Estou de acordo com o amperímetro da Pró Eletro.

Saliento que deve ser agendado comigo a instalação.

E-Mail	11-08-2021 10:14	Marcelo Carneiro da Silva
--------	------------------	---------------------------

Comentários: 8 A – ORÇAMENTAÇÃO

Seguem os orçamentos para análise e aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

*Inserir anexos em "Documentos".

E-Mail	03-08-2021 09:55	José Edson Fantinel Cirne
--------	------------------	---------------------------

Comentários: 7 B – LEVANTAMENTO: SERVIÇO DEMANDADO E MATERIAIS

Descrição do problema: Substituição de três amperímetros instalados no QGBT do P3.

Descrição da solução: Compra do equipamento necessário para a devida troca.

A realização do serviço envolve contratação de mão de obra demandada (função especializada não contemplada na mão de obra residente). Neste caso, serão acrescentados 07 dias no prazo de atendimento para a apresentação de 03 orçamentos sujeitos à aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

Além disso, o serviço também envolve:

() Material do estoque mínimo;

() Material do estoque reaproveitável;

(x) Necessidade de compra de material.

E-Mail	19-07-2021 11:15	José Edson Fantinel Cirne
--------	------------------	---------------------------

Comentários:

E-Mail	19-07-2021 11:13	José Edson Fantinel Cirne
--------	------------------	---------------------------

Comentários: A - CONFIRMAÇÃO DE RECEBIMENTO DO CHAMADO

A empresa Phênix, responsável pela manutenção predial da UFCSPA, confirma o recebimento do chamado na data de hoje. De acordo com o prazo estabelecido na classificação da demanda, a equipe técnica se dirigirá ao local para a primeira verificação do problema.

E-Mail	19-07-2021 10:45	Evandro de Assunção dos Santos
--------	------------------	--------------------------------

Comentários: CLASSIFICAÇÃO DE CARÁTER: PROGRAMADO

De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi classificado como PROGRAMADO – atendimento em até 45 DIAS. Caso seja identificada alguma dificuldade de programação e/ou alguma impossibilidade técnica, o prazo poderá ser prorrogado mediante justificativa da contratada e aprovação da fiscalização.

Enquadram-se neste caráter, geralmente, os serviços demandados, adequações e melhorias (instalações ou readequações elétricas/lógicas/telefônicas causadas por mudanças de layout e/ou salas, por exemplo), além da disponibilidade do setor e da manutenção.

Caso seja necessária a aquisição de materiais, são acrescentados 07 dias no prazo de atendimento pela empresa contratada, tendo em vista a

necessidade de apresentação de 03 orçamentos para aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

Ordem de serviço encaminhada para primeira verificação.

Tarefa de chamado: Nenhum item para ser mostrado

Documentos associados: 13

Nome	Entidade	Arquivo	Link web	Título	Tipo MIME	TAG	Data
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	Amperimetros.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-60f1d23c929c67.52456071#	16-07-2021 15:38
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	Amperimetro.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-60f1d2480199b5.90073291#	16-07-2021 15:39
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	Levantamento materiais PI 2019082453.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-61093c79ace8d9.50804466#	03-08-2021 09:54
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	LEVANTAMENTO PI - 082453.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-6113cc245dd0c3.05494221#	11-08-2021 10:09
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	FAC MATERIAIS PI 082453.xlsx			application/vnd.openxmlformats-officedocument.spreadsheetml.sheet	#2049be8a-768175b3-6113cc6e271016.86199796#	11-08-2021 10:13
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	NEGATIVA ABT - PI 082453.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-6113ccd672b249.30063704#	11-08-2021 10:13
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	ORÇAMENTO NEXT SOLUTIONS - PI 082453.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-6113ccf2e02299.62581106#	11-08-2021 10:13
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	ORÇAMENTO PROELETRO PI - 082453.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-6113ccfdcb0286.23841168#	11-08-2021 10:13
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	NF 68.668 Pro Eletro POI 2019082453.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-612e8add5dd328.71631976#	31-08-2021 17:02
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	WhatsApp Image 2021-09-02 at 14.43.13.jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-61311be3e2f144.60927348#	02-09-2021 15:46
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	WhatsApp Image 2021-09-02 at 14.43.11.jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-61311be3ef91a2.93003398#	02-09-2021 15:46
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	WhatsApp Image 2021-09-02 at 14.43.12.jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-61311be3f3d467.42271292#	02-09-2021 15:46
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	WhatsApp Image 2021-09-02			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-61311be403a233.61338303#	02-09-2021 15:46

at 14.43.09.j
peg

Solução: 1

Resolvido: De acordo com o relatório da empresa contratada de manutenção predial e da vistoria técnica realizada pela Coordenação de Engenharia, o serviço foi realizado conforme o solicitado.

Soluce approved on 2021-09-03 07:05:51

Custo					Duração		0 segundo	
Nome	Data inicial	Data final	Orçamento	Duração	Custo de tempo	Custo fixo	Custo de material	Custo total
MATERIAIS /COMPRAS				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 607,11	R\$ 607,11
Total				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 607,11	R\$ 607,11