PLANILHA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA - AR CONDICIONADO SPLIT

MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO:

Equipamento: AR CONDICIONADO SPLIT

Periodicidade | M | | S | |

Mês: | | Ano | |

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Pendências
I	Inoperente
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

	Data	Técnico	Local	BTU/H	Equipamento																												
			Biblio Cab. 05	9.000	Springer																												
			Biblio Cab. 06	9.000	Springer																												
			Biblio Cab. 07	9.000	Springer																												
			Biblio Cab. 08	9.000	Springer																												
			300 A	24.000	Rheem																												
			300 A	24.000	Rheem																												
			300 B	24.000	Rheem																												
			300 B	24.000	Rheem																												
			301	12.000	Eletrolux																												
			301	12.000	Eletrolux																												
			301	12.000	Eletrolux																												
			302	12.000	Eletrolux																												
			303	12.000	Eletrolux																												
			304	12.000	Consul																												
			304	12.000	Consul																												
			305	24.000	Migrare																												
			305	24.000	Migrare																												
			306	12.000	Springer																												
			307	12.000	Eletrolux																												
			308 A	12.000	Consul																												
			308 B	12.000	Gree																												
			308 C	7.500	Gree																												
			309	18.000	Eletrolux																												
			314	9.000	York																												
			314	12.000	York																												
			314	12.000	York																												
			314	12.000	York																												
			315	12.000	York																												
			316	~~9.000~~	~~York~~																												
	Rotina Mensal																																
1	Ajustar parâmetros operacionais.					N	N	N	N	N						N	N	I	N		N	A				I							
2	Efetuar limpeza externa dos componentes do circuito refrigerante.																																
3	Efetuar teste de operação do equipamento.					N	N	N	N	N						N	N	I	N		N	A				I							
4	Verificar e limpar bandeja de captação da água de condensado.					N	N	N	N	N						N	N	N	N		N	N				N							
5	Verificar o estado de conservação e limpeza dos gabinetes.					N	N	N	N	N						N	N	N	N		N	N				N							
6	Verificar o estado de conservação e operação das botoeiras de comando e do controle remoto.					N	N	N	N	N						N	N	N	N		N	N				N							
7	Verificar o estado de conservação, lavar ou substituir o filtro de ar.					N	N	N	N	N						N	N	N	N		N	N				N							
8	Verificar e desobstruir o sistema de drenagem.					N	N	N	N	N						N	N	I	N		N	A				I							

OBSERVAÇÃO: S 304. AGRATTO 18.000 BTUS OK
S 301 AGRATTO 18.000 BTUS OK
S 301 AGRATTO 18.000 BTUS OK
S 301 AGRATTO 18.000 BTUS OK

S 301 18.000 BTUS AGRATTO OK
S 300C RHEEN - 24.000 BTUS OK
S 300C RHEEN 24.000 BTUS OK
S 302 ELGIN - 12.000 BTUS OK

00021 39

PLANILHA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA - AR CONDICIONADO SPLIT

IGERAÇÃO:
NDICIONADO SPLIT

Periodicidade | M | | S | |

Mês: | | Ano | |

Data	Técnico	Local	BTU/H	Equipamento
		316	9.000	York
		316	18.000	York
		316	18.000	York
		316	18.000	York
		316	24.000	Gree
		317	12.000	York
		318	12.000	York
		319	12.000	York
		320	18.000	York
		320	18.000	York
		320	18.000	York
		321	7.000	Eletrolux
		321	7.000	Eletrolux
		321	12.000	York
		321	12.000	York
		321	24.000	Rheem
		321	36.000	Gree
		321	7.000	York
		321	7.000	York
		321	7.000	York
		321	7.000	York
		400 A	24.000	Rheem
		400 A	24.000	Rheem
		401 A	45.000	York
		401 A	36.000	Gree
		401 B	18.000	LG
		401 B	18.000	LG
		400 C	24.000	Rheem
		401 C	24.000	Rheem

...cionais.																										N	N			N		N
...dos componentes do																																
...o do equipamento.																										N	N			N		N
...a de captação da água																										N	N			N		N
...servação e limpeza dos																										N	N			N		N
...servação e operação ...e e do controle remoto.																										N	N			N		N
...conservação, lavar ou																										N	N			N		N
...stema de drenagem.																										N	N			N		N

...nda

...ndências

...nte

...aliz.Manut.

...ões

102B - AGRATTO - 18.000 BTUS OK
01-A - AGRATTO - 18000 BTUS OK
01-A - AGRATTO - 12.000 BTUS OK
01-A - GREE - 24.000 BTUS - OK

S - 400B - 2 RHEEN - 24.000 BTUS - OK
S - 402 - [illegible] - MIGRARE 18.000 BTUS OK
S 403A JANELA - 10.000 BTUS OK
S 403A JANELA - 15.000 BTUS OK

PLANILHA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA - AR CONDICIONADO SPLIT

MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO:

Equipamento: AR CONDICIONADO SPLIT

Periodicidade | M | | S | |

Mês: | | Ano | |

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Pendências
I	Inoperente
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

	Data	Técnico	Local	BTU/H	Equipamento																													
			404	7.000	Springer																													
			404	7.000	Springer																													
			404	7.000	Springer																													
			404	7.000	Springer																													
			404	18.000	Springer																													
			404	18.000	Springer																													
			404	12.000	Springer																													
			405	18.000	Springer																													
			405	12.000	Springer																													
			~~406~~	24.000	Gree																													
			~~406~~	9.000	Eletrolux																													
			408	18.000	Eletrolux																													
			408	12.000	Springer																													
			410	9.000	Gree																													
			411	18.000	York																													
			411	18.000	York																													
			412	18.000	York																													
			412	18.000	York																													
			413	24.000	York																													
			413	24.000	York																													
			413	24.000	York																													
			414	18.000	York																													
			414	18.000	York																													
			414	18.000	York																													
			415	18.000	York																													
			415	18.000	York																													
			415	18.000	York																													
			415	18.000	York																													
			415	18.000	York																													

	Rotina Mensal																																	
1	Ajustar parâmetros operacionais.		N	N	N	N	N	N	N	N	N				N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	
2	Efetuar limpeza externa dos componentes do circuito refrigerante.																																	
3	Efetuar teste de operação do equipamento.		N	N	N	N	N	N	N	N	N				N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	
4	Verificar e limpar bandeja de captação da água de condensado.		N	N	N	N	N	N	N	N	N				N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	
5	Verificar o estado de conservação e limpeza dos gabinetes.		N	N	N	N	N	N	N	N	N				N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	
6	Verificar o estado de conservação e operação das botoeiras de comando e do controle remoto.		N	N	N	N	N	N	N	N	N				N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	
7	Verificar o estado de conservação, lavar ou substituir o filtro de ar.		N	N	N	N	N	N	N	N	N				N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	
8	Verificar e desobstruir o sistema de drenagem.		N	N	N	N	N	N	N	N	N				N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	

OBSERVAÇÃO: S - 406 AGRATTO 18.000 BTUS - OK
S - 401 ELGIN - 24.000 BTUS - OK
S - 406 PHILCO - 24.000 BTUS - OK
S - 406 ELGIN - 24000 BTUS - OK

/ 404 GREE 24.000 BTUS OK

PLANILHA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA - AR CONDICIONADO SPLIT

MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO:

Equipamento: AR CONDICIONADO SPLIT

Periodicidade | M | | S | |

Mês: | | Ano | |

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Pendências
I	Inoperente
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

	Equipamento	BTU/H	Local	Técnico	Data																												
		24.000	500																														
	LG	24.000	500 A																														
	LG	24.000	500 B																														
	Eletrolux	24.000	501																														
	Eletrolux	24.000	501																														
	Eletrolux	24.000	501																														
	Eletrolux	24.000	501																														
	ELGIN	9.000	Sec. Reitoria																														
	ELGIN	24.000	Sec. Reitoria																														
	ELGIN	12.000	Gab. Reitoria																														
	ELGIN	12.000	Gab. Reitoria																														
	Sangsung	24.000	503																														
	Sangsung	12.000	506																														
	Sangsung	12.000	506																														
	Sangsung	9.000	506																														
	Sangsung	24.000	507																														
	Sangsung	24.000	507																														
	~~Eletrolux~~	~~18.000~~	~~508~~																														
	~~Eletrolux~~	~~18.000~~	~~508~~																														
	~~Eletrolux~~	~~18.000~~	~~508~~																														
	Gree	24.000	512																														
	Gree	24.000	512																														
	Gree	24.000	513																														
	Gree	24.000	513																														
	Gree	24.000	514																														
	Gree	24.000	514																														
	~~Gree~~	~~7.000~~	~~515~~																														
	~~Gree~~	~~7.000~~	~~515~~																														
	Gree	24.000	515																														
	Gree	24.000	515																														

	Rotina Mensal																																
1	Ajustar parâmetros operacionais.			N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N				N	N	N	N	N	N				N	N	
2	Efetuar limpeza externa dos componentes do circuito refrigerante.																																
3	Efetuar teste de operação do equipamento.			N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N				N	N	N	N	N	N				N	N	
4	Verificar e limpar bandeja de captação da água de condensado.			N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N				N	N	N	N	N	N				N	N	
5	Verificar o estado de conservação e limpeza dos gabinetes.			N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N				N	N	N	N	N	N				N	N	
6	Verificar o estado de conservação e operação das botoeiras de comando e do controle remoto.			N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N				N	N	N	N	N	N				N	N	
7	Verificar o estado de conservação, lavar ou substituir o filtro de ar.			N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N				N	N	N	N	N	N				N	N	
8	Verificar e desobstruir o sistema de drenagem.			N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N				N	N	N	N	N	N				N	N	

OBSERVAÇÃO: S-500-C-ELGIN = 9.000 BTUS - OK
S 500-D-AGATTO = 18.000 BTUS - OK
S 500 E-LG - 24.000 BTUS - OK
S 500-I-ELGIN = 9.000 BTUS - OK

S541-GREE-7.000-BTUS-OK
S-508-2 GREE - 24.000 BTUS-OK
S-504-MIDEA-28.000 BTUS OK
S-

PLANILHA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA - AR CONDICIONADO SPLIT

MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO:

Equipamento: AR CONDICIONADO SPLIT

Periodicidade | M | | S | |

Mês: | | Ano | |

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Pendências
I	Inoperente
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

	Equipamento	BTU/H	Local	Técnico	Data
	Gree	24.000	517		
	Gree	24.000	518		
	Gree	24.000	519		
	Gree	24.000	519		
	Gree	24.000	519		
	Gree	24.000	600 A		
	LG	24.000	~~600 B~~		
	LG	24.000	600 C		
	LG	24.000	600 D		
	Midea	24.000	601		
	Midea	24.000	601		
	Midea	24.000	601		
	Midea	24.000	601		
	Midea	18.000	602		
	Midea	18.000	603		
	Midea	18.000	604		
	Midea	18.000	605		
	Midea	18.000	606		
	Midea	18.000	607		
	Midea	18.000	608		
	Midea	18.000	609		
	Midea	18.000	610		
	Midea	18.000	611		
	Midea	18.000	612		
	Eletrolux	9.000	617		
	Midea	18.000	618		
	Midea	18.000	618		
	Midea	18.000	619		
	Midea	18.000	619		

	Rotina Mensal	517	518	519	519	519	600 A	600 B	600 C	600 D	601	601	601	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	617	618	618	619	619
1	Ajustar parâmetros operacionais.		N	N	N	N			N		N	N	N	I		N	N	N	N	N		N	N	N	N	N	N	N		
2	Efetuar limpeza externa dos componentes do circuito refrigerante.																													
3	Efetuar teste de operação do equipamento.		N	N	N	N			N		N	N	N	I		N	N	N	N	N		N	N	N	N	N	N	N		
4	Verificar e limpar bandeja de captação da água de condensado.		N	N	N	N			N		N	N	N	I		N	N	N	N	N		N	N	N	N	N	N	N		
5	Verificar o estado de conservação e limpeza dos gabinetes.		N	N	N	N			N		N	N	N	N		N	N	N	N	N		N	N	N	N	N	N	N		
6	Verificar o estado de conservação e operação das botoeiras de comando e do controle remoto.		N	N	N	N			N		N	N	N	N		N	N	N	N	N		N	N	N	N	N	N	N		
7	Verificar o estado de conservação, lavar ou substituir o filtro de ar.		N	N	N	N			N		N	N	N	N		N	N	N	N	N		N	N	N	N	N	N	N		
8	Verificar e desobstruir o sistema de drenagem.		N	N	N	N			N		N	N	N	I		N	N	N	N	N		N	N	N	N	N	N	N		

OBSERVAÇÃO: S - 600A - ELGIN - 24.000 BTUS - OK INVERTER
S - 600B - ELGIN - 24.000 BTUS - OK INVERTER
S - 600D - AGRATTO - 18.000 BTUS - OK
S - 608 - ELGIN - 18.000 BTUS - OK

S - 608 - AGRATTO - 18.000 BTUS OK
S - 619 - LG 18.000 BTUS OK

PLANILHA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA - AR CONDICIONADO SPLIT

MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO:

Equipamento: AR CONDICIONADO SPLIT

Periodicidade | M | | S | |

Mês: | | Ano | |

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Pendências
I	Inoperente
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

	Data																															
	Técnico																															
	Local	620	620	620	620	621	621	622	622	623	624	625	626																			
	BTU/H	18.000	18.000	18.000	18.000	18.000	18.000	24.000	24.000	24.000	24.000	18.000	18.000																			
	Equipamento	Midea	Midea	Midea	Midea	Midea	Midea	Midea	Midea	Midea	Midea	Midea	Midea																			
	Rotina Mensal																															
1	Ajustar parâmetros operacionais.	N	N	N	A	N	N	N	N	I	N	N	N																			
2	Efetuar limpeza externa dos componentes do circuito refrigerante.																															
3	Efetuar teste de operação do equipamento.	N	N	N	A	N	N	N	N	I	N	N	N																			
4	Verificar e limpar bandeja de captação da água de condensado.	N	N	N	P	N	N	N	N	I	N	N	N																			
5	Verificar o estado de conservação e limpeza dos gabinetes.	N	N	N	P	N	N	N	N	N	N	N	N																			
6	Verificar o estado de conservação e operação das botoeiras de comando e do controle remoto.	N	N	N	P	N	N	N	N	N	N	N	N																			
7	Verificar o estado de conservação, lavar ou substituir o filtro de ar.	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N																			
8	Verificar e desobstruir o sistema de drenagem.	N	N	N	N	N	N	N	N	I	N	N	N																			

OBSERVAÇÃO:

5
01

PLANILHA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA - AR CONDICIONADO SPLIT

MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO:

Equipamento: AR CONDICIONADO SPLIT

Periodicidade | M | | S | |

Mês: | | Ano | |

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Pendências
I	Inoperente
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

	Data																														
	Técnico																														
	Local	620	620	620	620	621	621	622	622	623	624 (629)	625	626																		
	BTU/H	18.000	18.000	18.000	18.000	18.000	18.000	24.000	24.000	24.000	24.000	18.000	18.000																		
	Equipamento	Midea	Midea	Midea	Midea	Midea	Midea	Midea	Midea	Midea	Midea	Midea	Midea																		
	Rotina Mensal																														
1	Ajustar parâmetros operacionais.	N	N	N	A	N	N	N	N	I	N	N	N																		
2	Efetuar limpeza externa dos componentes do circuito refrigerante.																														
3	Efetuar teste de operação do equipamento.	N	N	N	A	N	N	N	N	I	N	N	N																		
4	Verificar e limpar bandeja de captação da água de condensado.	N	N	N	P	N	N	N	N	I	N	N	N																		
5	Verificar o estado de conservação e limpeza dos gabinetes.	N	N	N	P	N	N	N	N	N	N	N	N																		
6	Verificar o estado de conservação e operação das botoeiras de comando e do controle remoto.	N	N	N	P	N	N	N	N	N	N	N	N																		
7	Verificar o estado de conservação, lavar ou substituir o filtro de ar.	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N																		
8	Verificar e desobstruir o sistema de drenagem.	N	N	N	N	N	N	N	N	I	N	N	N																		

OBSERVAÇÃO:

PLANILHA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA - AR CONDICIONADO SPLIT

MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO:

Equipamento: AR CONDICIONADO SPLIT

Periodicidade | M | | S | |

Mês: | | Ano | |

Sub Solo

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Pendências
I	Inoperente
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

	Equipamento	BTU/H	Local	Técnico	Data
	Rheem	24.000	001		
	Rheem	24.000	001		
	Rheem	24.000	002		
	Rheem	24.000	002		
	LG	19.000	002		
	LG	12.000	002 A		
	LG	18.000	002 A		
	LG	19.000	002 A		
	Rheem	7.000	003		
	Carrier	24.000	004		
	LG	18.000	004		
	LG	18.001	004		
	Midea	18.002	004		
	Rheem	18.003	004		
	LG	18.000	005		
	LG	18.000	006		
	Rheem	12.000	006		
	Gree	24.000	008		
	Gree	24.000	008		
	LG	12.000	009		
	Rheem	18.000	012		
	Rheem	18.000	012		
	LG	18.000	Lab. Histologia	INVERTER	
	LG	18.000	Lab. Histologia	INVERTER	
	LG	18.000	Lab. Histologia	INVERTER	
	Gree	24.000	Central Analític		
	Rheem	24.000	Central Analític		
	Rheem	24.000	Central Analític		
	Rheem	24.000	Central Analític		5-001B
	Rheem	24.000	Central Analític		

	Rotina Mensal	009	001	002	002	002	002 A	002 A	002 A	003	004	004	004	004	004	005	006	006	008	008	009	012	012	Lab. Histologia	Lab. Histologia	Lab. Histologia	Central Analític	Central Analític	Central Analític	Central Analític	Central Analític
1	Ajustar parâmetros operacionais.																		N	N				N	N	N	N	N	N	N	N
2	Efetuar limpeza externa dos componentes do circuito refrigerante.																		F	F											
3	Efetuar teste de operação do equipamento.																		N	N				N	N	N	N	N	N	N	N
4	Verificar e limpar bandeja de captação da água de condensado.																		N	N				N	N	N	N	N	N	N	N
5	Verificar o estado de conservação e limpeza dos gabinetes.																		N	N				N	N	N	N	N	N	N	N
6	Verificar o estado de conservação e operação das botoeiras de comando e do controle remoto.																		N	N				N	N	N	N	N	N	N	N
7	Verificar o estado de conservação, lavar ou substituir o filtro de ar.																		N	N				N	N	N	N	N	N	N	N
8	Verificar e desobstruir o sistema de drenagem.																		N	N				N	N	N	N	N	N	N	N

OBSERVAÇÃO:

5-002B LG 18000 BTUS

5-002B LG 18000 BTUS

SALA 009 LG 24000 BTUS

SALA 006 LG 24000 BTUS

SALA 005 LG 24000 BTUS

SALA 004 - RHEEM 24000 BTUS

SALA 004 - RHEEM 24000 BTUS

SALA 004 - RHEEM 24.000 BTUS

SALA 005 - LG 24000 BTUS

SALA 001 A LG 18.000 BTUS

SALA 001 A LG 18.000 BTUS

SALA 001 A LG 12.000 BTUS

SALA 001 C GREE 24.000 BTUS

PLANILHA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA - AR CONDICIONADO SPLIT

MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO:

Equipamento: AR CONDICIONADO SPLIT

Periodicidade | M | | S | |

Mês: | | Ano | |

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Pendências
I	Inoperente
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

	Equipamento	BTU/H	Local	Técnico	Data
	LG	18.000	010		
	Gree	24.000	Laboratório 4		
	Migrare	24.000	[redacted]		
	Migrare	24.000	[redacted]		
	Gree	36.000	Prefeitura		
	Gree	36.000	Contratos		
	Gree	36.000	DCC		
	Gree	36.000	DRH		
	Gree	24.000	Patrimônio	[redacted]	
	Gree	24.000	DSG Almox		
	Gree	24.000	Licitações		
	Rheem	24.000	100-A		
	Rheem	24.000	100-B		
	Rheem	24.000	100-C		
	Gree	24.000	101		
	Gree	18.000	101		
	Gree	18.000	102		
	Gree	18.000	102		
	Gree	18.000	103		
	Gree	18.000	103		
	Gree	36.000	104		
	Midea	18.000	105		
	Midea	12.000	106		
	Midea	12.000	106		
	Midea	12.000	107		
	Midea	12.000	108		
	Carrier	9.000	Biblio. Cab.01		
	Carrier	9.000	Biblio. Cab.02		
	Gree	12.000	Sala de Apoio		
	Carrier	24.000	Capelas		

	Rotina Mensal																														
1	Ajustar parâmetros operacionais.	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N																			
2	Efetuar limpeza externa dos componentes do circuito refrigerante.																														
3	Efetuar teste de operação do equipamento.	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N																			
4	Verificar e limpar bandeja de captação da água de condensado.	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N																			
5	Verificar o estado de conservação e limpeza dos gabinetes.	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N																			
6	Verificar o estado de conservação e operação das botoeiras de comando e do controle remoto.	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N																			
7	Verificar o estado de conservação, lavar ou substituir o filtro de ar.	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N																			
8	Verificar e desobstruir o sistema de drenagem.	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N																			

OBSERVAÇÃO* CHAVE

GUARITA 1 - YORK 9000

GUARITA 2 - YORK 9000

AZTECA - RHEEN 24.000 BTU'S

DAP - GREE 36.000 BTU'S

CONTABILIDADE MIDEA 48.000 BTU'S

SALÃO - PITILCO 24.000 BTUS

SALA 023 - MIGRARE 24.000 BTU'S

CAPELA - MULTSPLIT MS40

CAPELA - MULTSPLIT MS40