

PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Data de abertura: 28-06-2021 16:21	Por: Laboratório [UFCSA]
Última atualização: 15-07-2021 21:51 por Evandro de Assunção dos Santos	
Tempo para atendimento:	Tempo para solução: 13-07-2021 16:21
Tempo interno para atendimento:	Tempo interno para solução:
Tipo: Requisição	Categoria: PREFEITURA > Manutenção Predial > Instalações civis e estruturais
Status: Fechado- 15-07-2021 21:51	Origem da requisição: Formcreator
Urgência: Média	Aprovação: Não está sujeita a aprovação
Impacto: Médio	
Prioridade: Média	Localização:
Requerente: Laboratório [UFCSA]	
Grupo requerente:	
Observador:	
Grupo observador: Coordenação de Engenharia > Fiscalização Técnica da Manutenção Predial	
Atribuído para técnicos:	
Atribuído para grupos: PREFEITURA > Divisão de Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial - COMPRAS	
Atribuído a um fornecedor:	
Título: PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	
Descrição: Data do formulárioSelecione o serviço: 1) Categorias: : Adequações ou melhorias 2) Adequações ou melhorias: : Outros 3) Forneça uma justificativa: : Prezados, Gostaríamos de solicitar, se houver a possibilidade, de 2 sistemas de trava de porta/fixador de porta. Possuímos 2 portas, 321 e 319 - P1, que não ficam abertas, são vai e vem, e caso precisemos carregar algo por elas temos que empurra-las com o material, o que pode causar estragos na porta. Dependendo do material ou carrinho não é possível colocar algum suporte no chão segurando, pois pode causar algum acidente. 4) Mais detalhes: : 5) Anexe uma foto: : No attached documentDados gerais do pedido: 6) Campus/Prédio: : Campus Central - Prédio 1 7) Andar: : 3º ANDAR 8) Ala: : Norte 9) Número/nome do local: : 321 (corredor) e 319 10) Ramal ou celular: : 8756	

Acompanhamentos: 9

Fonte de acompanhamento	Data	Requerente
E-Mail	12-07-2021 13:46	Evandro de Assunção dos Santos
Comentários: Verificado in loco. O serviço foi executado satisfatoriamente.		
E-Mail	12-07-2021 09:00	José Edson Fantinel Cirne
Comentários: 11 B – SERVIÇO QUE REQUER VISTORIA TÉCNICA: CONCLUÍDO O serviço foi concluído, conforme o solicitado. Segue registro fotográfico para comprovação e aguarda vistoria da fiscalização técnica.		
*Observações (opcional): _____		
E-Mail	12-07-2021 09:00	José Edson Fantinel Cirne
Comentários: 11 A – SERVIÇO COMUM: CONCLUÍDO Descrição do problema: Solicitação, de 2 sistemas de trava de porta/fixador de porta. Descrição da solução: Foi feita a instalação das travas nas duas portas conforme solicitado Técnico(s) responsável(is) pela solução: Ricardo O serviço foi concluído, conforme o solicitado. Segue registro fotográfico para comprovação.		
*Observações (opcional): _____		
E-Mail	02-07-2021 16:28	José Edson Fantinel Cirne

Comentários: desta NF Fechalar nº 8662 R\$ 38,70 referente a 3 peças

E-Mail	01-07-2021 17:04	Evandro de Assunção dos Santos
--------	------------------	--------------------------------

Comentários: APROVAÇÃO: COMPRA DE MATERIAIS (30% DA MDO RESIDENTE)

Há disponibilidade orçamentária para a compra de materiais. O orçamento aprovado é da empresa FECHALAR, que apresenta a proposta mais vantajosa para a Administração.

E-Mail	01-07-2021 15:55	Marcelo Carneiro da Silva
--------	------------------	---------------------------

Comentários: 8 – ORÇAMENTAÇÃO

Seguem os orçamentos para análise e aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

*Inserir anexos em "Documentos".

E-Mail	30-06-2021 10:20	José Edson Fantinel Cirne
--------	------------------	---------------------------

Comentários: 6 B – LEVANTAMENTO DE MATERIAIS: OS URGÊNCIA, NORMAL E PROGRAMADA

Descrição do problema: Solicitação, de 2 sistemas de trava de porta/fixador de porta.

Descrição da solução: Compra de 2 sistemas de trava de porta/fixador de porta.

Técnico(s) responsável(is) pela solução: Ricardo

A realização do serviço envolve:

() Material do estoque mínimo – atendimento imediato;

() Material do estoque reaproveitável – atendimento conforme disponibilidade de PREF ou CENG;

(x) Necessidade de compra de material – acréscimo de 07 dias no prazo de atendimento para apresentação de 03 orçamentos sujeitos à aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

E-Mail	29-06-2021 11:23	José Edson Fantinel Cirne
--------	------------------	---------------------------

Comentários: 0 - CONFIRMAÇÃO DE RECEBIMENTO DO CHAMADO

A empresa Phênix, responsável pela manutenção predial da UFCSPA, confirma o recebimento do chamado na data de hoje. De acordo com o prazo estabelecido na classificação da demanda, a equipe técnica se dirigirá ao local para a primeira verificação do problema.

E-Mail	29-06-2021 10:23	Evandro de Assunção dos Santos
--------	------------------	--------------------------------

Comentários: CLASSIFICAÇÃO DE CARÁTER: NORMAL

De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi classificado como NORMAL – atendimento em até 15 DIAS.

Enquadram-se neste caráter, geralmente, os serviços que podem ser planejados e executados conforme a ordem de chegada, como serviços de marcenaria, construção civil, pintura, demanda, elaboração de projetos etc. Em casos de dúvidas quanto à classificação do seu chamado, consulte a base de conhecimento do PI Prefeitura – Manutenção Predial, disponível em "Mais informações" no cabeçalho do formulário.

Caso seja necessária a aquisição de materiais, são acrescentados 07 dias no prazo de atendimento pela empresa contratada, tendo em vista a necessidade de apresentação de 03 orçamentos para aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

Ordem de serviço encaminhada para primeira verificação.

Tarefa de chamado: Nenhum item para ser mostrado

Documentos associados: 6

Nome	Entidade	Arquivo	Link web	Título	Tipo MIME	TAG	Data
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	levantament o materiais PI 20190818 89.pdf			applicatio n/pdf	#2049be8a-768175b3-60dc6ed94e5809.11891750#	30-06-2 021 10:17
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	FAC MATERIAIS PI 081889.xlsx			applicatio n/vnd.ope nxmlform ats-office document .spreadsh eetml.she et	#2049be8a-768175b3-60de0f6e8cf480.46677603#	01-07-2 021 15:55
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	ORÇAMENT O COFEL LAMINADO S - PI 081605 - O			image/pn g	#2049be8a-768175b3-60de0f82218464.47282706#	01-07-2 021 15:55
Documento: Chamado - PREFEITURA -	UFCSPA				applicatio n/pdf	#2049be8a-768175b3-60de0f9068a518.61162008#	01-07-2 021

MANUTENÇÃO PREDIAL		FECHALAR					15:55
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	081889005 - ORÇAMENTO FECOSUL - PI 081605 - 081621 - 081889.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-60de0f9bc84b07.50962100#	01-07-2021 15:55
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	Fechalar.PDF			application/pdf	#2049be8a-768175b3-60df689937d0c8.91618087#	02-07-2021 16:27

Solução: 1

Resolvido: De acordo com o relatório da empresa contratada de manutenção predial, o serviço foi realizado conforme o solicitado.

Custo					Duração		0 segundo	
Nome	Data inicial	Data final	Orçamento	Duração	Custo de tempo	Custo fixo	Custo de material	Custo total
MATERIAIS /COMPRAS				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 38,70	R\$ 38,70
Total				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 38,70	R\$ 38,70