

PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Data de abertura: 25-02-2021 11:17	Por: Vivian Gonçalves Bragança
Última atualização: 06-08-2021 08:19 por Evandro de Assunção dos Santos	
Tempo para atendimento:	Tempo para solução: 12-03-2021 11:17
Tempo interno para atendimento:	Tempo interno para solução:
Tipo: Requisição	Categoria: PREFEITURA > Manutenção Predial > Adequações ou melhorias
Status: Fechado- 06-08-2021 08:19	Origem da requisição: Formcreator
Urgência: Média	Aprovação: Não está sujeita a aprovação
Impacto: Médio	
Prioridade: Média	Localização:
Requerente: Vivian Gonçalves Bragança	
Grupo requerente:	
Observador:	
Grupo observador: Coordenação de Engenharia > Fiscalização Técnica da Manutenção Predial	
Atribuído para técnicos: Edson Roberto Duarte Weren (edsonrdw@ufcsa.edu.br)	
Atribuído para grupos: PREFEITURA > Divisão de Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial, Coordenação de Engenharia > Divisão de Engenharia de Segurança, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial - COMPRAS	
Atribuído a um fornecedor:	
Título: PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	

Descrição: Data do formulárioSelecione o serviço:

- 1) Categorias: : Adequações ou melhorias
- 2) Adequações ou melhorias: : Adequações/modificações de tubulações de gás
- 3) Forneça uma justificativa: :
Utilização de novo bico de bunsen no laboratório 813 do prédio 3.
- 4) Mais detalhes: :
Bom dia,
Solicito por gentileza inserção de linha de GLP no laboratório 813 do prédio 3.
O projeto está em anexo.
Muito obrigada.
- 5) Anexe uma foto: : Documento anexadoDados gerais do pedido:
- 6) Campus/Prédio: : Campus Central - Prédio 3
- 7) Andar: : 8º ANDAR
- 8) Número/nome do local: : lab 813
- 9) Ramal ou celular: : 8890

Acompanhamentos: 19

Fonte de acompanhamento	Data	Requerente
E-Mail	02-08-2021 15:55	Vivian Gonçalves Bragança
Comentários: Serviço vistoriado e aprovado.		
E-Mail	14-07-2021 11:23	José Edson Fantinel Cirne
Comentários: 11 B – SERVIÇO QUE REQUER VISTORIA TÉCNICA: CONCLUÍDO O serviço foi concluído, conforme o solicitado. Segue registro fotográfico para comprovação e aguarda vistoria da fiscalização técnica.		
*Observações (opcional): _____		
E-Mail	05-07-2021 10:22	Vivian Gonçalves Bragança
Comentários: Após vistoria, solicitamos duas adequações: 1. Na parede da foto em anexo fazer a limpeza e/ou pintura, pois ficaram marcas de sujeira (em preto). 2. Repintar de amarelo a tubulação a fim de ficar com melhor acabamento.		
E-Mail	30-06-2021 11:11	José Edson Fantinel Cirne
Comentários: 11 B – SERVIÇO QUE REQUER VISTORIA TÉCNICA: CONCLUÍDO O serviço foi concluído, conforme o solicitado. Segue registro fotográfico para comprovação e aguarda vistoria da fiscalização técnica.		
*Observações (opcional): _____		

E-Mail	30-06-2021 11:06	José Edson Fantinel Cirne
Comentários: 11 A – SERVIÇO COMUM: CONCLUÍDO		
Descrição do problema: Solicito por gentileza inserção de linha de GLP no laboratório 813 do prédio 3. Descrição da solução: foi inserido a linha de GLP no laboratório 813 prédio 3. Anexo fotos e relatório. Técnico(s) responsável(is) pela solução: daniel e Eng. Artur O serviço foi concluído, conforme o solicitado. Segue registro fotográfico para comprovação. *Observações (opcional): _____		
E-Mail	25-06-2021 10:52	Marcelo Carneiro da Silva
Comentários: Bom dia		
A derivação está concluída, resta apenas o detalhamento e o fornecimento do croqui com o novo traçado.		
E-Mail	23-06-2021 14:20	Vivian Gonçalves Bragança
Comentários: Segue em anexo o as built da tubulação de gás do oitavo pavimento. Como mostra a planta, há uma única coluna de alimentação no shaft da sala 813.		
Como está o andamento do serviço?		
E-Mail	09-06-2021 16:18	José Edson Fantinel Cirne
Comentários: Desta NF da lâmpião 30079 somente o item numero 2 - R\$ 20,20		
E-Mail	02-06-2021 20:06	Evandro de Assunção dos Santos
Comentários: RECLASSIFICAÇÃO DE CARÁTER: PROGRAMADO		
De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi reclassificado como PROGRAMADO – atendimento até 30 de junho de 2021. Caso seja identificada alguma dificuldade de programação e/ou alguma impossibilidade técnica, o prazo poderá ser prorrogado mediante justificativa da contratada e aprovação da fiscalização.		
Enquadram-se neste caráter, geralmente, os serviços demandados, adequações e melhorias (instalações ou readequações elétricas/lógicas/telefônicas causadas por mudanças de layout e/ou salas, por exemplo), além da disponibilidade do setor e da manutenção.		
Caso seja necessária a aquisição de materiais, são acrescentados 07 dias no prazo de atendimento pela empresa contratada, tendo em vista a necessidade de apresentação de 03 orçamentos para aprovação da Divisão de Manutenção Predial.		
E-Mail	27-05-2021 15:44	José Edson Fantinel Cirne
Comentários: 14 - SOLICITAÇÃO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO PARA ATENDIMENTO (		
Solicitamos prorrogação do prazo para atendimento, considerando que a demanda:(x) Encontra alguma dificuldade de programação e/ou alguma impossibilidade técnica - 30 dias() Encontra grande dificuldade de programação e/ou grande impossibilidade técnica - 45 dias() Encontra alguma dificuldade de programação e/ou alguma impossibilidade técnica - 45 dias() Encontra grande dificuldade de programação e/ou grande impossibilidade técnica - 60 dias() Encontra alguma dificuldade de programação e/ou alguma impossibilidade técnica - 60 dias() Encontra grande dificuldade de programação e/ou grande impossibilidade técnica - 90 dias		
* Justificativa: A TST emitiu a APR, as peças estão na torneria para execução das roscas no retorno das mesmas será feita a montagem, solicitamos mais prazo para a execução.		
E-Mail	13-05-2021 10:43	Vivian Gonçalves Bragança
Comentários: A DESEG aprovou a APR. Solicitaram que seja enviado para eles uma cópia da APR com a identificação dos trabalhadores, assinatura dos mesmos e assinatura da TST Raquel, no dia do serviço.		
E-Mail	29-04-2021 17:07	Edson Roberto Duarte Weren
Comentários: Boa Tarde!		
Necessito das seguintes informações adicionais sobre a APR:		
* Constar na APR a altura em que será realizado o trabalho "altura inferior a 2 metros" ou "altura superior a 2 metros";		
* Será feito trabalho de soldagem (trabalho a quente)? Se sim essa condição deverá ser consignada na APR;		
* Solicito que o nome da TST seja atualizado.		
Att,Edson Roberto Duarte Weren		
Técnico em Segurança do Trabalho da UFCSPA		
E-Mail	29-04-2021 16:22	Marcelo Carneiro da Silva
Comentários: 3 – REQUISITOS DE SEGURANÇA PARA APROVAÇÃO DA DESEG		
Descrição do problema: execução de derivação de rede de gás GLP no lab. 813		
Descrição da solução: será feito o desvio de um ponto existente para outro local		
Técnico(s) responsável(is) pela solução:a) O serviço a ser executado envolve:		
() Trabalho em altura () Eletricidade () Locais confinados () Outros riscos:b) Seguem os documentos pertinentes para análise e aprovação da Divisão de Segurança do Trabalho:		
(x) APR – Análise Preliminar de Riscos – em até 05 dias úteis antes da data para execução do serviço;		
() ART – Anotação de Responsabilidade Técnica (caso seja necessária);		
() NR-10 () NR-18 () NR-35 () Outros:		
*Observações (opcional): A execução deste trabalho não envolverá o uso de soldas, maçaricos nem equipamentos de corte que gerem fagulhas.		

E-Mail	27-04-2021 19:06	Evandro de Assunção dos Santos
Comentários: APROVAÇÃO: COMPRA DE MATERIAIS (30% DA MDO RESIDENTE)		
Há disponibilidade orçamentária para a compra de materiais. Os orçamentos aprovados são os da empresa TORNEARIA ESPINDULA e TORNEARIA GARAVELLO, ficando a critério da contratada optar por uma das duas, visto que os orçamentos apresentam o mesmo valor e suas propostas são as mais vantajosas para a Administração.		
E-Mail	27-04-2021 16:56	Marcelo Carneiro da Silva
Comentários: 8 – ORÇAMENTAÇÃO		
Seguem os orçamentos para análise e aprovação da Divisão de Manutenção Predial.		
*Inserir anexos em “Documentos”.		
E-Mail	09-03-2021 15:12	Evandro de Assunção dos Santos
Comentários: APROVAÇÃO: COMPRA DE MATERIAIS (30% DA MDO RESIDENTE)		
Há disponibilidade orçamentária para a compra de materiais. Aprovamos os orçamentos das empresas IVO PENZ para o primeiro item (TUBO EM FERRO GALVANIZADO 1/2" POLEGADA) e FERRAGEM LAMPIÃO para os demais itens, que apresenta a proposta mais vantajosa para a Administração.		
E-Mail	09-03-2021 14:01	Marcelo Carneiro da Silva
Comentários: Aguardando aprovação		
E-Mail	09-03-2021 14:01	Marcelo Carneiro da Silva
Comentários: 8 – ORÇAMENTAÇÃO		
Seguem os orçamentos para análise e aprovação da Divisão de Manutenção Predial.		
E-Mail	25-02-2021 13:20	Evandro de Assunção dos Santos
Comentários: CLASSIFICAÇÃO DE CARÁTER: PROGRAMADO		
De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi classificado como PROGRAMADO – atendimento em até 30 DIAS. Caso seja identificada alguma dificuldade de programação e/ou alguma impossibilidade técnica, o prazo poderá ser prorrogado mediante justificativa da contratada e aprovação da fiscalização.		
Enquadram-se neste caráter, geralmente, os serviços demandados, adequações e melhorias (instalações ou readequações elétricas/lógicas/telefônicas causadas por mudanças de layout e/ou salas, por exemplo), além da disponibilidade do setor e da manutenção.		
Caso seja necessária a aquisição de materiais, são acrescentados 07 dias no prazo de atendimento pela empresa contratada, tendo em vista a necessidade de apresentação de 03 orçamentos para aprovação da Divisão de Manutenção Predial.		
Ordem de serviço encaminhada para primeira verificação.		

Tarefa de chamado: Nenhum item para ser mostrado

Documentos associados: 27

Nome	Entidade	Arquivo	Link web	Título	Tipo MIME	TAG	Data
PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL - Anexe uma foto:	UFCSPA	gasLab813P3_24022021.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-6037b15fef0129.75008460#	25-02-2021 11:17
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	UFCSPA -Derivação da rede de gás.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-6050a7b46cc884.38943768#	16-03-2021 09:42
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	UFCSPA -Derivação da rede de gás..pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-60588a8a2fe7c4.06127602#	22-03-2021 09:16
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	Tornearia Garavello.png			image/png	#2049be8a-768175b3-60886c78c60038.90570545#	27-04-2021 16:56
Documento: Chamado - PREFEITURA -	UFCSPA	FAC MATERIAIS			application/vnd.openxmlformats-officedocument.wordprocessingml.document	#2049be8a-768175b3-60886c78ca6f95.65759088#	27-04-2021

MANUTENÇÃO PREDIAL		OS 2019078184 , N101xlxs.xl sx			nxmiformats-office document .spreadsh		16:56
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	Tornearia Espindula.png			image/pn	#2049be8a-768175b3-60886c78c0ffd6.85728588#	27-04-2021 16:56
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	Tornearia Tita.png			image/png	#2049be8a-768175b3-60886c78ce9ae0.65299483#	27-04-2021 16:56
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	UFCSPA -Derivação da rede de gás. janicera quel.docx			application/vnd.openxmlformats-officedocument.wordprocessingml.document	#2049be8a-768175b3-6093f707847114.33577514#	06-05-2021 11:02
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	NF FERRAGEM LAMPIÃO - PI 8184 0582.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-60c113b99e70a3.65513569#	09-06-2021 16:17
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	croqui.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-60dc7a48984564.63800679#	30-06-2021 11:06
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	20210630_085623.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-60dc7a48d72a23.69505064#	30-06-2021 11:06
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	20210630_085604.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-60dc7a491b2fa6.15326778#	30-06-2021 11:06
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	20210630_085547.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-60dc7a4921ab00.37968416#	30-06-2021 11:06
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	20210630_085700.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-60dc7a4927ba01.87502108#	30-06-2021 11:06
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	20210630_085636.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-60dc7a492bac26.35872768#	30-06-2021 11:06
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	20210630_085556.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-60dc7a498b02e2.23358443#	30-06-2021 11:06
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	20210630_085627.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-60dc7a498ebcf3.81915056#	30-06-2021 11:06
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	20210630_085651.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-60dc7a49927385.43752757#	30-06-2021 11:06
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	WhatsApp Image 2021-07-14 at 11.14.25 (1).jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-60eef352c2eda8.31947892#	14-07-2021 11:23
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	WhatsApp Image 2021-07-14 at 11.14.25.jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-60eef352c7c6c9.87509276#	14-07-2021 11:23
LEV. PI 818409032021.pdf	UFCSPA	LEV. PI 818409032021.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-6047a9a41eb582.63856383#	09-03-2021 14:01
orçamento ivo penz gás sala 813.pdf	UFCSPA	orçamento ivo penz gás			application/pdf	#2049be8a-768175b3-6047a9bd6de4d1.52649864#	09-03-2021

		sala 813.pdf						14:01
orçamento lampião gás 813.pdf	UFCSPA	orçamento lampião gás 813.pdf			applicatio n/pdf	#2049be8a-768175b3-6047a9ca91ac46.19049665#	09-03-2021	14:01
orçamento SIA gás sala 813.pdf	UFCSPA	orçamento SIA gás sala 813.pdf			applicatio n/pdf	#2049be8a-768175b3-6047a9d1217cd5.78513095#	09-03-2021	14:01
FAC MATERIAIS derivação rede glp -PI 8184.xlsx	UFCSPA	FAC MATERIAIS derivação rede glp -PI 8184.xlsx			applicatio n/vnd.ope nxmiform ats-office document .spreadsh eetml.she et	#2049be8a-768175b3-6047a9daddce22.36490489#	09-03-2021	14:01
GASES_P3_8 PAV.pdf	UFCSPA	GASES_P3_8 PAV.pdf			applicatio n/pdf	#2049be8a-768175b3-60d36d529a6792.29114290#	23-06-2021	14:20
813.jpeg	UFCSPA	813.jpeg			image/jpe g	#2049be8a-768175b3-60e30716ec88a3.12360378#	05-07-2021	10:22

Solução: 1

Resolvido: De acordo com o relatório da empresa contratada de manutenção predial e da vistoria técnica realizada pela Coordenação de Engenharia, o serviço foi realizado conforme o solicitado.

Custos					Duração		0 segundo	
Nome	Data inicial	Data final	Orçamento	Duração	Custo de tempo	Custo fixo	Custo de material	Custo total
COMPRAS				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 20,20	R\$ 20,20
COMPRAS - ivopenz				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 207,26	R\$ 207,26
COMPRAS - Lampião				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 94,72	R\$ 94,72
COMPRAS				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 120,00	R\$ 120,00
Total				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 442,18	R\$ 442,18