

PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Data de abertura: 18-05-2021 19:06	Por: Murilo Rafael Pinho dos Santos
Última atualização: 18-06-2021 13:17 por Murilo Rafael Pinho dos Santos	
Tempo para atendimento:	Tempo para solução: 02-06-2021 19:06
Tempo interno para atendimento:	Tempo interno para solução:
Tipo: Requisição	Categoria: PREFEITURA > Manutenção Predial > Adequações ou melhorias
Status: Fechado- 18-06-2021 13:17	Origem da requisição: Formcreator
Urgência: Média	Aprovação: Não está sujeita a aprovação
Impacto: Médio	
Prioridade: Média	Localização:
Requerente: Murilo Rafael Pinho dos Santos	
Grupo requerente:	
Observador:	
Grupo observador: Coordenação de Engenharia > Fiscalização Técnica da Manutenção Predial	
Atribuído para técnicos:	
Atribuído para grupos: PREFEITURA > Divisão de Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial	
Atribuído a um fornecedor:	

Título: PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Descrição: Data do formulárioSelecione o serviço:

1) Categorias: : Adequações ou melhorias

2) Adequações ou melhorias: : Outros

3) Forneça uma justificativa: :

Solicitamos avaliação da Engenharia sobre a possibilidade de instalação de uma proteção interna no Depósito do Patrimônio, conforme fotos em anexo. Há tratativas sobre a construção de uma peça interna, mas essa solução que trazemos à tona pareceu igualmente satisfatória, com a vantagem de ter execução mais rápida e não exigir movimentação de bens. Pode ser uma alternativa, se houver disponibilidade orçamentária e viabilidade técnica.

Essa demanda é importante para trazer maior segurança ao depósito, que possui bens de elevado valor e movimentações constantes.

4) Mais detalhes: :

5) Anexe uma foto: : Documento anexadoDados gerais do pedido:

6) Campus/Prédio: : Campus Central - Prédio 2

7) Andar: : SUBSOLO

8) Número/nome do local: : Depósito do Patrimônio

9) Ramal ou celular: : 8805

Acompanhamentos: 9

Fonte de acompanhamento	Data	Requerente
E-Mail	18-06-2021 13:17	Murilo Rafael Pinho dos Santos
Comentários: OK. Agradecemos pelo retorno.		
E-Mail	17-06-2021 14:27	Cristiane Bolina da Cunha
Comentários: Prezados, em virtude do menor valor orçado de R\$ 8.250,00 ser superior ao valor disponível para a execução de serviços de adequação e melhorias, a execução do serviço não será aprovada. Tal demanda poderá ser retomada quando houver a renovação da anualidade do contrato e conseqüentemente a liberação de novo empenho para este item de despesa.		
E-Mail	10-06-2021 11:01	Marcelo Carneiro da Silva
Comentários: 8 – ORÇAMENTAÇÃO Seguem os orçamentos para análise e aprovação da Divisão de Manutenção Predial.		
*Inserir anexos em "Documentos".		
E-Mail	02-06-2021 15:23	Vivian Gonçalves Bragança
Comentários: Entrei em contato com o requerente para marcar um horário de visita ao local.		
E-Mail	01-06-2021 08:35	Marcelo Carneiro da Silva

Comentários: 5 C - LOCAL FECHADO / SEM ACESSO PARA LEVANTAMENTO DE MATERIAIS

A equipe de manutenção predial não pôde realizar a primeira verificação e o levantamento de material necessário para atendimento da solicitação, pois o local encontra-se fechado / sem acesso.

Por esta razão, solicitamos, por gentileza, que a fiscalização agende com o requerente uma data e horário específico.

E-Mail 01-06-2021 07:59 José Edson Fantinel Cirne

Comentários: 0 - CONFIRMAÇÃO DE RECEBIMENTO DO CHAMADO

A empresa Phênix, responsável pela manutenção predial da UFCSPA, confirma o recebimento do chamado na data de hoje. De acordo com o prazo estabelecido na classificação da demanda, a equipe técnica se dirigirá ao local para a primeira verificação do problema.

E-Mail 31-05-2021 20:55 Evandro de Assunção dos Santos

Comentários: CLASSIFICAÇÃO DE CARÁTER: PROGRAMADO

De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi classificado como PROGRAMADO – atendimento em até 30 DIAS. Caso seja identificada alguma dificuldade de programação e/ou alguma impossibilidade técnica, o prazo poderá ser prorrogado mediante justificativa da contratada e aprovação da fiscalização.

Enquadram-se neste caráter, geralmente, os serviços demandados, adequações e melhorias (instalações ou readequações elétricas/lógicas/telefônicas causadas por mudanças de layout e/ou salas, por exemplo), além da disponibilidade do setor e da manutenção.

Caso seja necessária a aquisição de materiais, são acrescentados 07 dias no prazo de atendimento pela empresa contratada, tendo em vista a necessidade de apresentação de 03 orçamentos para aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

Ordem de serviço encaminhada para primeira verificação.

E-Mail 20-05-2021 14:35 Cristiane Bolina da Cunha

Comentários: Prezados, considerando a necessidade de realizar o fechamento do espaço e, se possível, com o uso de solução a qual não necessite da remoção de materiais para execução, considera-se viável o levantamento quantitativo e orçamentação do gradil em aço galvanizado. Antes da realização do orçamento, solicita-se que seja anexado ao PI o croqui e o quantitativo de materiais.

E-Mail 18-05-2021 19:20 Evandro de Assunção dos Santos

Comentários: ENCAMINHAMENTO À FISCALIZAÇÃO TÉCNICA: ADEQUAÇÕES OU MELHORIAS

O tipo de solicitação é classificado como "Adequações ou melhorias". Portanto, encaminhamos à Coordenação de Engenharia para análise de viabilidade técnica e/ou interesse institucional para prosseguimento do serviço.

Tarefa de chamado: Nenhum item para ser mostrado

Documentos associados: 6

Nome	Entidade	Arquivo	Link web	Título	Tipo MIME	TAG	Data
PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL - Anexe uma foto:	UFCSPA	gaiola.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-60a43a61c69178.71617855#	18-05-2021 19:06
PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL - Anexe uma foto:	UFCSPA	60a43a38a5e865.31191511gaiola2.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-60a43a61c8fa42.61674392#	18-05-2021 19:06
FAC MATERIAIS - PI 0469.xlsx	UFCSPA	FAC MATERIAIS - PI 0469.xlsx			application/vnd.openxmlformats-officedocument.spreadsheetml.sheet	#2049be8a-768175b3-60c21af0716f41.71013016#	10-06-2021 11:01
ORÇAMENTO SERRALHERIA AZENHA - PI 080469.pdf	UFCSPA	ORÇAMENTO SERRALHERIA AZENHA - PI 080469.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-60c21b0468fe49.81928326#	10-06-2021 11:01
ORÇAMENTO SERRALHERIA MENDES - PI 080469.pdf	UFCSPA	ORÇAMENTO SERRALHERIA MENDES - PI 080469.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-60c21b1101b948.15806862#	10-06-2021 11:01
ORÇAMENTO	UFCSPA	ORÇAMENTO			application/pdf	#2049be8a-768175b3-60c21b1101b948.15806862#	10-06-2021 11:01

SERRALHERIA POLIFER - PI 080469.pdf		080469.pdf	080469.pdf		n/pdf	21b1a758d65.51462028#	021 11:01
--	--	------------	------------	--	-------	-----------------------	--------------

Solução: 1

Não aprovado: No momento, não há disponibilidade orçamentária para a realização do serviço solicitado. Poderá ser aberto novo chamado, a partir de 22/10/2021, quando será reavaliada a necessidade de execução.

Soluce approved on 2021-06-18 13:17:06

Custos: Nenhum item para ser mostrado