

PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Data de abertura: 20-04-2021 09:07	Por: Evandro de Assunção dos Santos
Última atualização: 31-05-2021 10:55 por Evandro de Assunção dos Santos	
Tempo para atendimento:	Tempo para solução: 05-05-2021 09:07
Tempo interno para atendimento:	Tempo interno para solução:
Tipo: Requisição	Categoria: PREFEITURA > Manutenção Predial > Serviços demandados
Status: Fechado- 31-05-2021 10:55	Origem da requisição: Formcreator
Urgência: Média	Aprovação: Não está sujeita a aprovação
Impacto: Médio	
Prioridade: Média	Localização:
Requerente: Evandro de Assunção dos Santos	
Grupo requerente:	
Observador: Aline De Souza Pagnussat (alinesp@ufcspa.edu.br)	
Grupo observador: Coordenação de Engenharia > Fiscalização Técnica da Manutenção Predial	
Atribuído para técnicos:	
Atribuído para grupos: PREFEITURA > Divisão de Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial	
Atribuído a um fornecedor:	
Título: PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	
Descrição: Data do formulárioSelecione o serviço: 1) Categorias: : Serviços demandados 2) Serviços demandados: : Instalações civis e estruturais 3) Descreva a demanda: : Conserto em motor de persiana e ajuste em largura de persiana 4) Mais detalhes: : Contratar empresa especializada para consertar motores de persianas que não estão funcionando, bem como realizar os devidos ajustes nas persianas para se adequar ao local, se necessário. 5) Anexe uma foto: : No attached documentDados gerais do pedido: 6) Campus/Prédio: : Campus Central - Prédio 3 7) Andar: : 8º ANDAR 8) Número/nome do local: : Sala 805 9) Ramal ou celular: : 8769	

Acompanhamentos: 11

Fonte de acompanhamento	Data	Requerente
E-Mail	31-05-2021 10:55	Evandro de Assunção dos Santos
Comentários: Solução aprovada		
E-Mail	31-05-2021 08:26	José Edson Fantinel Cirne
Comentários: 14 - SOLICITAÇÃO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO PARA ATENDIMENTO Solicitamos prorrogação do prazo para atendimento, considerando que a demanda:(x) Encontra alguma dificuldade de programação e/ou alguma impossibilidade técnica - 30 dias() Encontra grande dificuldade de programação e/ou grande impossibilidade técnica - 45 dias() Encontra alguma dificuldade de programação e/ou alguma impossibilidade técnica - 45 dias() Encontra grande dificuldade de programação e/ou grande impossibilidade técnica - 60 dias() Encontra alguma dificuldade de programação e/ou alguma impossibilidade técnica - 60 dias() Encontra grande dificuldade de programação e/ou grande impossibilidade técnica - 90 dias * Justificativa: Sendo programada para execução, solicitamos prazo para a execução desta demanda.		
E-Mail	24-05-2021 08:40	Marcelo Carneiro da Silva
Comentários: Bom dia Foi orçada a compra de persianas novas devido as condições das antigas serem precárias. a responsável pelo laboratório solicitou a compra de cortinas novas em um outro chamado. fiz contato com o sr. Evandro sobre a necessidade da compra ou não, tendo em vista que já estávamos com os orçamentos de reparo em andamento. Evandro me respondeu que sim, que poderíamos orçar a compra de novas persianas pois não existe no registro de preços da UFCSPA o item "persianas" para compra.		
E-Mail	20-05-2021 13:39	Cristiane Bolina da Cunha
Comentários: Os orçamentos acostados referem-se a compra de cortinas novas? Caso sim, por gentileza, inserir no PI a justificativa, considerando que o objeto deste chamado consistia em "conserto dos motores e adaptação das persianas".		

E-Mail	20-05-2021 08:08	José Edson Fantinel Cirne
Comentários:		
E-Mail	17-05-2021 11:18	José Edson Fantinel Cirne
Comentários: 8 – ORÇAMENTAÇÃO (para os casos em que a compra de materiais for necessária)		
Seguem os orçamentos para análise e aprovação da Divisão de Manutenção Predial.		
*Inserir anexos em “Documentos”.		
E-Mail	04-05-2021 14:11	Cristiane Bolina da Cunha
Comentários: O ajuste das larguras de todas as cortinas e dos motores deverão ocorrer neste chamado, visto que não há registro de preços vigentes para fornecimento de cortinas.		
E-Mail	04-05-2021 13:40	Evandro de Assunção dos Santos
Comentários: Conforme combinado com a profª Aline Pagnussat, a contratação de serviços demandados se limitará apenas ao conserto dos motores. Persianas novas serão fornecidas pela divisão de arquitetura.		
Fico à disposição para maiores esclarecimentos.		
E-Mail	26-04-2021 09:29	Marcelo Carneiro da Silva
Comentários: 7 B – LEVANTAMENTO: SERVIÇO DEMANDADO E MATERIAIS		
Descrição do problema: reparos em persianas da sala 805 p3		
Descrição da solução: ajuste na largura das persianas e troca de dois motores que estão queimados.		
A realização do serviço envolve contratação de mão de obra demandada (função especializada não contemplada na mão de obra residente). Neste caso, serão acrescentados 07 dias no prazo de atendimento para a apresentação de 03 orçamentos sujeitos à aprovação da Divisão de Manutenção Predial.		
Além disso, o serviço também envolve:		
☐ Material do estoque mínimo; ☐ Material do estoque reaproveitável; ☒ Necessidade de compra de material.		
Obs: será necessário a contratação de serviço de mão de obra para ajuste das persianas.		
E-Mail	20-04-2021 12:18	Marcelo Carneiro da Silva
Comentários: 0 - CONFIRMAÇÃO DE RECEBIMENTO DO CHAMADO		
A empresa Phênix, responsável pela manutenção predial da UFCSPA, confirma o recebimento do chamado na data de hoje. De acordo com o prazo estabelecido na classificação da demanda, a equipe técnica se dirigirá ao local para a primeira verificação do problema.		
E-Mail	20-04-2021 09:08	Evandro de Assunção dos Santos
Comentários: CLASSIFICAÇÃO DE CARÁTER: PROGRAMADO		
De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi classificado como PROGRAMADO – atendimento em até 30 DIAS. Caso seja identificada alguma dificuldade de programação e/ou alguma impossibilidade técnica, o prazo poderá ser prorrogado mediante justificativa da contratada e aprovação da fiscalização.		
Enquadram-se neste caráter, geralmente, os serviços demandados, adequações e melhorias (instalações ou readequações elétricas/lógicas/telefônicas causadas por mudanças de layout e/ou salas, por exemplo), além da disponibilidade do setor e da manutenção.		
Caso seja necessária a aquisição de materiais, são acrescentados 07 dias no prazo de atendimento pela empresa contratada, tendo em vista a necessidade de apresentação de 03 orçamentos para aprovação da Divisão de Manutenção Predial.		
Ordem de serviço encaminhada para primeira verificação.		

Tarefa de chamado: Nenhum item para ser mostrado

Documentos associados: 4

Nome	Entidade	Arquivo	Link web	Título	Tipo MIME	TAG	Data
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	Ciaflex novo.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-60a27a590e41b0.40341371#	17-05-2021 11:15
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	FAC 2019079567 N112.xlsx			application/vnd.openxmlformats-officedocument.spreadsheetml.sheet	#2049be8a-768175b3-60a27a5916cae6.76184506#	17-05-2021 11:15
Documento: Chamado - PREFEITURA -	UFCSPA	Persi G novo.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-60a27a591a7957.39012805#	17-05-2021 07-05

MANUTENÇÃO PREDIAL					.spreadsh eetml.she applicatio n/pdf		11:15
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	Persiasul novo.pdf				#2049be8a-768175b3-60a 27a591e7040.74825977#	17-05-2 021 11:15

Solução: 1

Resolvido: Serviço cancelado. A solução será dada por outros meios.

Soluce approved on 2021-05-31 10:55:46

Custos: Nenhum item para ser mostrado