

PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Data de abertura: 19-01-2021 19:59	Por: Cristina Beatriz Cazabuena Bonorino
Última atualização: 08-03-2021 18:19 por Evandro de Assunção dos Santos	
Tempo para atendimento:	Tempo para solução: 03-02-2021 19:59
Tempo interno para atendimento:	Tempo interno para solução:
Tipo: Requisição	Categoria: PREFEITURA > Manutenção Predial > Elétrica
Status: Fechado- 08-03-2021 18:19	Origem da requisição: Formcreator
Urgência: Média	Aprovação: Não está sujeita a aprovação
Impacto: Médio	
Prioridade: Média	Localização:
Requerente: Cristina Beatriz Cazabuena Bonorino	
Grupo requerente:	
Observador:	
Grupo observador: Coordenação de Engenharia > Fiscalização Técnica da Manutenção Predial	
Atribuído para técnicos:	
Atribuído para grupos: PREFEITURA > Divisão de Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial	
Atribuído a um fornecedor:	
Título: PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	

Descrição: Data do formulárioSelecione o serviço:

1) Categorias: : Elétrica

2) Elétrica: : Tomadas

3) Selecione uma ou mais opções (tomadas): :
ajuste/troca

4) Mais detalhes: :

Instalação de tomadas de emergência 220v:

Necessitamos duas tomadas de 220v para o laboratório de imunoterapia (813), sendo uma para centrífuga e outra para o equipamento de citometria de Fluxo. Estas tomadas são necessárias para evitar a perda de reagentes durante os experimentos. No dia 08/09/2020 realizamos um experimento com 11 pacientes. Neste dia não houve nenhum aviso sobre falta de energia e iniciamos nosso experimento. Portanto ocorreu falta de energia por volta das 15:30. A perda de materiais e reagentes no dia de hoje somam mais de R\$7.000,00. Obrigado pela compreensão.

5) Anexe uma foto: : No attached documentDados gerais do pedido:

6) Campus/Prédio: : Campus Central - Prédio 3

7) Andar: : 8º ANDAR

8) Número/nome do local: : 813

9) Ramal ou celular: : 8874

Acompanhamentos: 7

Fonte de acompanhamento	Data	Requerente
E-Mail	03-03-2021 12:42	Aline Chaves Valencio

Comentários: SERVIÇO COMUM: CONCLUÍDO

Descrição do problema:Instalação de tomadas de emergência 220v:

Necessitamos duas tomadas de 220v para o laboratório de imunoterapia (813), sendo uma para centrífuga e outra para o equipamento de citometria de Fluxo. Estas tomadas são necessárias para evitar a perda de reagentes durante os experimentos. No dia 08/09/2020 realizamos um experimento com 11 pacientes. Neste dia não houve nenhum aviso sobre falta de energia e iniciamos nosso experimento. Portanto ocorreu falta de energia por volta das 15:30. A perda de materiais e reagentes no dia de hoje somam mais de R\$7.000,00. Obrigado pela compreensão

Descrição da solução: Foi Realizado conforme a solicitação

Técnico(s) responsável(is) pela solução:Roque - Eletricista

O serviço foi concluído, conforme o solicitado.

E-Mail	09-02-2021 10:03	Evandro de Assunção dos Santos
--------	------------------	--------------------------------

Comentários: RECLASSIFICAÇÃO DE CARÁTER: PROGRAMADO

De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi classificado como PROGRAMADO – atendimento até 19/03/2020. Caso seja identificada alguma dificuldade de programação e/ou alguma impossibilidade técnica, o prazo poderá ser prorrogado mediante justificativa da contratada e aprovação da fiscalização.

Enquadram-se neste caráter, geralmente, os serviços demandados, adequações e melhorias (instalações ou readequações elétricas/lógicas/telefônicas causadas por mudanças de layout e/ou salas, por exemplo), além da disponibilidade do setor e da manutenção.

Caso seja necessária a aquisição de materiais, são acrescentados 07 dias no prazo de atendimento pela empresa contratada, tendo em vista a necessidade de apresentação de 03 orçamentos para aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

A reclassificação de caráter se dá pelo atendimento das demandas da mudança no administrativo através dos chamados 2019077695 (habilitação dos pontos de lógica), 2019077717 (ligação dos circuitos elétricos) e 2019077767 (montagem e desmontagem de mobiliários).

E-Mail 25-01-2021 18:27 Evandro de Assunção dos Santos

Comentários: COMPRA DE MATERIAIS (30% DA MDO RESIDENTE)

Há disponibilidade orçamentária para a compra de materiais. O orçamento aprovado é da empresa CIGAME, que apresenta a proposta mais vantajosa para a Administração.

E-Mail 25-01-2021 17:22 Marcelo Carneiro da Silva

Comentários: 8 – ORÇAMENTAÇÃO

Seguem os orçamentos para análise e aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

E-Mail 20-01-2021 13:55 Evandro de Assunção dos Santos

Comentários: CLASSIFICAÇÃO DE CARÁTER: NORMAL

De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi classificado como NORMAL – atendimento em até 15 DIAS.

Enquadram-se neste caráter, geralmente, os serviços que podem ser planejados e executados conforme a ordem de chegada, como serviços de marcenaria, construção civil, pintura, demanda, elaboração de projetos etc. Em casos de dúvidas quanto à classificação do seu chamado, consulte a base de conhecimento do PI Prefeitura – Manutenção Predial, disponível em “Mais informações” no cabeçalho do formulário.

Caso seja necessária a aquisição de materiais, são acrescentados 07 dias no prazo de atendimento pela empresa contratada, tendo em vista a necessidade de apresentação de 03 orçamentos para aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

Ordem de serviço encaminhada para primeira verificação.

E-Mail 20-01-2021 12:06 Carlos Henrique Velho Vivian

Comentários: 1 A – APROVAÇÃO DE VIABILIDADE TÉCNICA E/OU INTERESSE INSTITUCIONAL: ADEQUAÇÕES OU MELHORIAS

Solicitação de “adequações ou melhorias” APROVADA, pois possui viabilidade técnica e está de acordo com o interesse institucional.

*Especificações técnicas para a realização do serviço (opcional): as duas tomadas citadas deverão ser alimentadas pelo gerador do prédio. Será realizada visita no lab. 813 para definição dos detalhes.

E-Mail 20-01-2021 09:51 Evandro de Assunção dos Santos

Comentários: ENCAMINHAMENTO À FISCALIZAÇÃO TÉCNICA: ADEQUAÇÕES OU MELHORIAS

O tipo de solicitação é classificado como “Adequações ou melhorias”. Portanto, encaminhamos à Coordenação de Engenharia para análise de viabilidade técnica e/ou interesse institucional para prosseguimento do serviço.

Tarefa de chamado: Nenhum item para ser mostrado

Documentos associados: 8

Nome	Entidade	Arquivo	Link web	Título	Tipo MIME	TAG	Data
levantamento 201907733025012021.pdf	UFCSPA	levantamento 201907733025012021.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-600f27973b0246.02824726#	25-01-2021 17:22
orçamento cigame.pdf	UFCSPA	orçamento cigame.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-600f2689c3bb17.51585837#	25-01-2021 17:15
orçamento excell 1.pdf	UFCSPA	orçamento excell 1.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-600f269727f3f2.55027559#	25-01-2021 17:15
orçamento excell 2.pdf	UFCSPA	orçamento excell 2.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-600f269cde9331.91866338#	25-01-2021 17:15
orçamento plenobrás.pdf	UFCSPA	orçamento plenobrás.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-600f26a4946c17.77104650#	25-01-2021 17:15
orçamento próeletro.pdf	UFCSPA	orçamento próeletro.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-600f285b53a8e4.08096153#	25-01-2021

							17:22
FAC OS 2019077330.xlsx	UFCSPA	FAC OS 2019077330.xlsx			application/vnd.openxmlformats-officedocument.spreadsheetml.sheet	#2049be8a-768175b3-600f2860ee7ca9.34837149#	25-01-2021 17:22
NF CIGAME 214366.pdf	UFCSPA	NF CIGAME 214366.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-603fae5d8ae138.50486130#	03-03-2021 12:42

Solução: 1

Resolvido: De acordo com o relatório da empresa contratada de manutenção predial, o serviço foi realizado conforme o solicitado.

Custo					Duração		0 segundo	
Nome	Data inicial	Data final	Orçamento	Duração	Custo de tempo	Custo fixo	Custo de material	Custo total
COMPRA				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 492,26	R\$ 492,26
Total				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 492,26	R\$ 492,26