

PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Data de abertura: 07-01-2021 10:25	Por: Magda Schardosim
Última atualização: 08-03-2021 06:19 por Evandro de Assunção dos Santos	
Tempo para atendimento:	Tempo para solução: 22-01-2021 10:25
Tempo interno para atendimento:	Tempo interno para solução:
Tipo: Requisição	Categoria: PREFEITURA > Manutenção Predial > Elétrica
Status: Fechado- 08-03-2021 06:19	Origem da requisição: Formcreator
Urgência: Média	Aprovação: Não está sujeita a aprovação
Impacto: Médio	
Prioridade: Média	Localização:
Requerente: Magda Schardosim	
Grupo requerente:	
Observador:	
Grupo observador: Coordenação de Engenharia > Fiscalização Técnica da Manutenção Predial	
Atribuído para técnicos:	
Atribuído para grupos: PREFEITURA > Divisão de Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial, Coordenação de Engenharia > Fiscalização Técnica da Manutenção Predial	
Atribuído a um fornecedor:	
Título: PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	
Descrição: Data do formulárioSelecione o serviço: 1) Categorias: : Elétrica 2) Elétrica: : Tomadas 3) Selecione uma ou mais opções (tomadas): : ajuste/troca 4) Mais detalhes: : Em razão da obra que ocorrerá no Lab 302/Prédio3, será necessário o deslocamento provisório de 2 equipamentos para a sala 506/Prédio 3. Esse chamado é para verificar se as tomadas da sala 506 são adequadas para os plugs de energia dos equipamentos . Se não forem adequadas, solicitamos a troca/adequação para os equipamentos poderem ser ligados. 5) Anexe uma foto: : No attached documentDados gerais do pedido: 6) Campus/Prédio: : Campus Central - Prédio 3 7) Andar: : 3º ANDAR 8) Número/nome do local: : sala 302, Laboratório de Microbiologia Molecular 9) Ramal ou celular: : 999944447	

Acompanhamentos: 9

Fonte de acompanhamento	Data	Requerente
E-Mail	02-03-2021 15:11	Carlos Henrique Velho Vivian
Comentários: 3 A – VISTORIA TÉCNICA DE ACORDO COM SERVIÇO REALIZADO Vistoria técnica está de acordo com o apresentado pela contratada da manutenção predial. *Observações (opcional): somente solicito ao Eng. Edson que os próximos asbults sejam sobre o projeto original do prédio, para atualização gradual do arquivo. Grato.		
E-Mail	26-02-2021 16:36	Aline Chaves Valencio
Comentários: SERVIÇO QUE REQUER VISTORIA TÉCNICA: CONCLUÍDO O serviço foi concluído, conforme o solicitado. Aguarda vistoria da fiscalização técnica. OBS.: As Built da instalação elétrica temporária em anexo para análise e aprovação. Arquivo CAD enviado por e-mail ao Eng. Carlos. Apresentado em destaque apenas área/circuitos relativos ao serviço executado		
E-Mail	10-02-2021 14:19	Evandro de Assunção dos Santos
Comentários: RECLASSIFICAÇÃO DE CARÁTER: PROGRAMADO De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi classificado como PROGRAMADO – atendimento até 26/02/2021. Caso seja identificada alguma dificuldade de programação e/ou alguma impossibilidade técnica, o prazo poderá ser prorrogado mediante justificativa da contratada e aprovação da fiscalização. Enquadram-se neste caráter, geralmente, os serviços demandados, adequações e melhorias (instalações ou readequações elétricas/lógicas/telefônicas causadas por mudanças de layout e/ou salas, por exemplo), além da disponibilidade do setor e da manutenção.		

Caso seja necessária a aquisição de materiais, são acrescentados 07 dias no prazo de atendimento pela empresa contratada, tendo em vista a necessidade de apresentação de 03 orçamentos para aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

A prorrogação de prazo se deu em razão de nova solicitação da fiscalização técnica (as built dos novos circuitos), ocasionando em nova demanda no mesmo chamado.

E-Mail 10-02-2021 12:25 Carlos Henrique Velho Vivian

Comentários: 3 B - VISTORIA TÉCNICA NÃO ESTÁ DE ACORDO COM SERVIÇO REALIZADO

Vistoria técnica NÃO está de acordo com o apresentado pela contratada da manutenção predial.
Correções / melhorias necessárias: solicito o as built dos novos circuitos.
Fico à disposição para auxiliar o Eng. Edson.

E-Mail 05-02-2021 09:10 Aline Chaves Valencio

Comentários: SERVIÇO QUE REQUER VISTORIA TÉCNICA: CONCLUÍDO
O serviço foi concluído, conforme o solicitado. Aguarda vistoria da fiscalização técnica.

E-Mail 25-01-2021 10:32 Aline Chaves Valencio

Comentários: Foi verificado pelo Engº Edson , não haverá sobrecarga , pois sera criado 02 circuitos novos provisórios.

E-Mail 08-01-2021 16:36 Cristiane Bolina da Cunha

Comentários: Prezados,
Por gentileza, verificar se não haverá sobrecarga no circuito devido ao acréscimo de carga.
Fico à disposição.

E-Mail 08-01-2021 10:09 Marcelo Carneiro da Silva

Comentários: 6 B – LEVANTAMENTO DE MATERIAIS: OS URGÊNCIA, NORMAL E PROGRAMADA
Descrição do problema: verificação de tomadas para instalação de equipamentos
Descrição da solução: verificar e se necessário, alterar a amperagem ou modelo de tomada.
Técnico(s) responsável(is) pela solução: alessandro silva
A realização do serviço envolve:
(x) Material do estoque mínimo – atendimento imediato;
() Material do estoque reaproveitável – atendimento conforme disponibilidade de PREF ou CENG;
() Necessidade de compra de material – acréscimo de 07 dias no prazo de atendimento para apresentação de 03 orçamentos sujeitos à aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

E-Mail 07-01-2021 13:30 Evandro de Assunção dos Santos

Comentários: CLASSIFICAÇÃO DE CARÁTER: NORMAL

De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi classificado como NORMAL – atendimento em até 15 DIAS.

Enquadram-se neste caráter, geralmente, os serviços que podem ser planejados e executados conforme a ordem de chegada, como serviços de marcenaria, construção civil, pintura, demanda, elaboração de projetos etc. Em casos de dúvidas quanto à classificação do seu chamado, consulte a base de conhecimento do PI Prefeitura – Manutenção Predial, disponível em “Mais informações” no cabeçalho do formulário.

Caso seja necessária a aquisição de materiais, são acrescentados 07 dias no prazo de atendimento pela empresa contratada, tendo em vista a necessidade de apresentação de 03 orçamentos para aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

Ordem de serviço encaminhada para primeira verificação.

OBS: Será necessário o acompanhamento do Engenheiro Eletricista Carlos.

Tarefa de chamado: Nenhum item para ser mostrado

Documentos associados: 9

Nome	Entidade	Arquivo	Link web	Título	Tipo MIME	TAG	Data
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSA	NF EXCEL 155099 (1).pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-5ff45f83d717f0.41589045#	05-01-2021 09:45
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSA	NOTA FISCAL EXCELL 154421.3.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-5fdbc31f49e818.29854868#	18-12-2020 10:48
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSA	NOTA FISCAL EXCELL			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-5fdbc31f4f69a1.93803877#	18-12-2020 10:48

LAMPIAO 28929.jpeg	UFCSPA	LAMPIAO 28929.jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-601d347ce9cc50.78526150#	05-02-2021 09:10
levantamento 2019076993.pdf	UFCSPA	levantamento 2019076993.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-601d358e227570.57854787#	05-02-2021 09:10
FAC MATERIAIS LAB.302 P03 ESTOQUE MININO.xlsx	UFCSPA	FAC MATERIAIS LAB.302 P03 ESTOQUE MININO.xlsx			application/vnd.openxmlformats-officedocument.spreadsheetml.sheet	#2049be8a-768175b3-601d35a30df295.69353574#	05-02-2021 09:10
UFCSPA Prédio III Elétrica AsBuilt ID2019076993 - área (2).pdf	UFCSPA	UFCSPA Prédio III Elétrica AsBuilt ID2019076993 - área (2).pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-60394d654bd388.13836230#	26-02-2021 16:36
Registro fotográfico PI2019076993.pdf	UFCSPA	Registro fotográfico PI2019076993.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-60394db05c5f38.98124339#	26-02-2021 16:36
UFCSPA Prédio III Elétrica AsBuilt ID2019076993 - geral (2).pdf	UFCSPA	UFCSPA Prédio III Elétrica AsBuilt ID2019076993 - geral (2).pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-60394dbc156e77.58925461#	26-02-2021 16:36

Solução: 1

Resolvido: De acordo com o relatório da empresa contratada de manutenção predial e da vistoria técnica realizada pela Coordenação de Engenharia, o serviço foi realizado conforme o solicitado.

Custo					Duração		0 segundo	
Nome	Data inicial	Data final	Orçamento	Duração	Custo de tempo	Custo fixo	Custo de material	Custo total
ESTOQUE MINIMO				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 266,74	R\$ 266,74
Total				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 266,74	R\$ 266,74