

PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Data de abertura: 04-12-2020 09:21	Por: Camila Bittencourt da Silva
Última atualização: 10-03-2021 18:33 por Evandro de Assunção dos Santos	
Tempo para atendimento:	Tempo para solução: 19-12-2020 09:21
Tempo interno para atendimento:	Tempo interno para solução:
Tipo: Requisição	Categoria: PREFEITURA > Manutenção Predial > Adequações ou melhorias
Status: Fechado- 10-03-2021 18:33	Origem da requisição: Formcreator
Urgência: Média	Aprovação: Não está sujeita a aprovação
Impacto: Médio	
Prioridade: Média	Localização:
Requerente: Eugenio Stein (eugenio@ufcspa.edu.br)	
Grupo requerente:	
Observador:	
Grupo observador: Coordenação de Engenharia > Fiscalização Técnica da Manutenção Predial	
Atribuído para técnicos:	
Atribuído para grupos: PREFEITURA > Divisão de Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial	
Atribuído a um fornecedor:	

Título: PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Descrição: Data do formulárioSelecione o serviço:

1) Categorias: : Adequações ou melhorias

2) Adequações ou melhorias: : Novas instalações

3) Selecione uma ou mais opções (instalações): : Luminárias

Tomada

4) Forneça uma justificativa: :

Finalização da copa dos vigilantes no prédio Conceição, devido à adequação necessária apontada em diversas ações trabalhistas sobre local insalubre e inadequado para refeições.

5) Mais detalhes: :

Instalação de luminárias e tomadas para a ligação de aparelhos eletrodomésticos

6) Anexe uma foto: : No attached documentDados gerais do pedido:

7) Campus/Prédio: : Prédio Conceição

8) Andar: : 1º ANDAR

9) Número/nome do local: : Copa - vigilantes

10) Ramal ou celular: : 8724

Acompanhamentos: 8

Fonte de acompanhamento	Data	Requerente
E-Mail	05-03-2021 10:07	Aline Chaves Valencio

Comentários: SERVIÇO COMUM: CONCLUÍDO

Descrição do problema:Finalização da copa dos vigilantes no prédio Conceição, devido à adequação necessária apontada em diversas ações trabalhistas sobre local insalubre e inadequado para refeições.

Descrição da solução:Foi feito conforme a solicitação.

Técnico(s) responsável(is) pela solução:Ronaldo- Eletricista, Fabio - mecânico de refrigeração , Jorge- Oficial de Manutenção

O serviço foi concluído, conforme o solicitado.

OBS.: O ar condicionado utilizado, não tinha Numero de patrimônio. Foi utilizado o mesmo que saio prédio de canoas

E-Mail	05-03-2021 09:09	Aline Chaves Valencio
--------	------------------	-----------------------

Comentários: LEVANTAMENTO DE MATERIAIS: OS URGÊNCIA, NORMAL E PROGRAMADA

Descrição do problema:Finalização da copa dos vigilantes no prédio Conceição, devido à adequação necessária apontada em diversas ações trabalhistas sobre local insalubre e inadequado para refeições.

Descrição da solução:Foi feito conforme a solicitação.

Técnico(s) responsável(is) pela solução: Ronaldo- Eletricista, Fabio - mecânico de refrigeração , Jorge- Oficial de Manutenção

A realização do serviço envolve:

(x) Material do estoque mínimo – atendimento imediato;

(x) Material do estoque reaproveitável – atendimento conforme disponibilidade de PREF ou CENG;

() Necessidade de compra de material – acréscimo de 07 dias no prazo de atendimento para apresentação de 03 orçamentos sujeitos à aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

E-Mail	22-01-2021 15:51	Evandro de Assunção dos Santos
Comentários: Quando realizar a instalação do ar condicionado, solicito que informem o número de patrimônio do mesmo para registrar a transferência.		
E-Mail	22-01-2021 11:59	Aline Chaves Valencio
Comentários: Esta faltando somente a instalação do Ar condicionado. Esta Programado para dia 26/01/2021		
E-Mail	10-12-2020 09:48	Camila Bittencourt da Silva
Comentários: Serviço a ser realizado durante o recesso da UFCSPA: de 21 a 30/12.		
E-Mail	10-12-2020 09:47	Camila Bittencourt da Silva
Comentários: CLASSIFICAÇÃO DE CARÁTER: PROGRAMADO		
De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi classificado como PROGRAMADO – atendimento em até 30 DIAS. Caso seja identificada alguma dificuldade de programação e/ou alguma impossibilidade técnica, o prazo poderá ser prorrogado mediante justificativa da contratada e aprovação da fiscalização.		
Enquadram-se neste caráter, geralmente, os serviços demandados, adequações e melhorias (instalações ou readequações elétricas/lógicas/telefônicas causadas por mudanças de layout e/ou salas, por exemplo), além da disponibilidade do setor e da manutenção.		
Caso seja necessária a aquisição de materiais, são acrescentados 07 dias no prazo de atendimento pela empresa contratada, tendo em vista a necessidade de apresentação de 03 orçamentos para aprovação da Divisão de Manutenção Predial.		
Ordem de serviço encaminhada para primeira verificação.		
E-Mail	04-12-2020 10:50	Carlos Henrique Velho Vivian
Comentários: 1 A – APROVAÇÃO DE VIABILIDADE TÉCNICA E/OU INTERESSE INSTITUCIONAL: ADEQUAÇÕES OU MELHORIAS		
Solicitação de “adequações ou melhorias” APROVADA, pois possui viabilidade técnica e está de acordo com o interesse institucional. *Especificações técnicas para a realização do serviço (opcional): solicito a avaliação do Eng. Edson, ou em conjunto comigo, para definição do local para a conexão das novas instalações elétricas.		
E-Mail	04-12-2020 09:50	Camila Bittencourt da Silva
Comentários: ENCAMINHAMENTO À FISCALIZAÇÃO TÉCNICA: ADEQUAÇÕES OU MELHORIAS		
O tipo de solicitação é classificado como “Adequações ou melhorias”. Portanto, encaminhamos à Coordenação de Engenharia para análise de viabilidade técnica e/ou interesse institucional para prosseguimento do serviço.		

Tarefa de chamado: Nenhum item para ser mostrado

Documentos associados: 4

Nome	Entidade	Arquivo	Link web	Título	Tipo MIME	TAG	Data
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	NOTA FISCAL EXCELL 154421.1.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-5fea3bd35baa28.15509680#	28-12-2020 17:12
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	NF EXCEL 155099 (2).pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-600ed87ad1ad14.51305596#	25-01-2021 11:41
FAC MATERIAIS ESTOQUE MININO - PREDIO DA CONCEIÇÃO.xlsx	UFCSPA	FAC MATERIAIS ESTOQUE MININO - PREDIO DA CONCEIÇÃO O.xlsx			application/vnd.openxmlformats-officedocument.spreadsheetml.sheet	#2049be8a-768175b3-60422c8475cf13.64949031#	05-03-2021 10:07
NOTA FISCAL EXCELL 154421.2.jpg	UFCSPA	NOTA FISCAL EXCELL 154421.2.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-5feb6ec5eed948.31656742#	29-12-2020 15:10

Solução: 1

Resolvido: De acordo com o relatório da empresa contratada de manutenção predial, o serviço foi realizado conforme o solicitado.

Custo					Duração		0 segundo	
Nome	Data inicial	Data final	Orçamento	Duração	Custo de tempo	Custo fixo	Custo de material	Custo total
ESTOQUE MINIMO				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 736,38	R\$ 736,38
Total				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 736,38	R\$ 736,38