

PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Data de abertura: 29-01-2021 14:17	Por: Evandro de Assunção dos Santos
Última atualização: 02-03-2021 17:11 por Evandro de Assunção dos Santos	
Tempo para atendimento:	Tempo para solução: 13-02-2021 14:17
Tempo interno para atendimento:	Tempo interno para solução:
Tipo: Requisição	Categoria: PREFEITURA > Manutenção Predial > Instalações hidrossanitárias
Status: Fechado- 02-03-2021 17:11	Origem da requisição: Formcreator
Urgência: Média	Aprovação: Não está sujeita a aprovação
Impacto: Médio	
Prioridade: Média	Localização:
Requerente: Evandro de Assunção dos Santos	
Grupo requerente:	
Observador:	
Grupo observador: Coordenação de Engenharia > Fiscalização Técnica da Manutenção Predial	
Atribuído para técnicos:	
Atribuído para grupos: PREFEITURA > Divisão de Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial, Coordenação de Engenharia > Divisão de Engenharia de Segurança	
Atribuído a um fornecedor:	
Título: PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	
Descrição: Data do formulárioSelecione o serviço: 1) Categorias: : Instalações hidrossanitárias 2) Instalações Hidrossanitárias: : Vazamento em instalação 3) Selecione a estrutura (vazamento): : Cano/tubulação/ramal de água 4) Mais detalhes: : Possível rompimento da tubulação de água gelada do sistema de ar condicionado do auditório do prédio 3. 5) Anexe uma foto: : Documento anexadoDados gerais do pedido: 6) Campus/Prédio: : Campus Central - Prédio 3 7) Andar: : 2º ANDAR 8) Número/nome do local: : Auditório 9) Ramal ou celular: : 8888	

Acompanhamentos: 6

Fonte de acompanhamento	Data	Requerente
E-Mail	25-02-2021 12:02	Aline Chaves Valencio
Comentários: SERVIÇO COMUM: CONCLUÍDO Descrição do problema:Possível rompimento da tubulação de água gelada do sistema de ar condicionado do auditório do prédio 3. Descrição da solução:Foi colada a tubulação que estava furada Técnico(s) responsável(is) pela solução: James- mecânico de refrigeração, Jorge - Oficial de manutenção - Cesar - Gesseiro O serviço foi concluído, conforme o solicitado.		
E-Mail	25-02-2021 09:03	Aline Chaves Valencio
Comentários: LEVANTAMENTO DE MATERIAIS: OS URGÊNCIA, NORMAL E PROGRAMADA Descrição do problema:Possível rompimento da tubulação de água gelada do sistema de ar condicionado do auditório do prédio 3. Descrição da solução:Rompimento da tubulação de água gelada do sistema de ar condicionado do auditório do prédio 3 Técnico(s) responsável(is) pela solução: James- mecânico de refrigeração, Jorge - Oficial de manutenção A realização do serviço envolve: (x) Material do estoque mínimo – atendimento imediato; (x) Material do estoque reaproveitável – atendimento conforme disponibilidade de PREF ou CENG; (x) Necessidade de compra de material – acréscimo de 07 dias no prazo de atendimento para apresentação de 03 orçamentos sujeitos à aprovação da Divisão de Manutenção Predial.		
E-Mail	03-02-2021 09:49	Edson Roberto Duarte Weren
Comentários: Além da montagem de andaime contendo os requisitos mínimo, conforme imagem abaixo, presentes no Requisitos e Recomendações de Segurança para Empresas Contratadas:		
E-Mail	03-02-2021 09:46	Edson Roberto Duarte Weren
Comentários: APR aprovada, entretanto solicito observância quanto aos itens referentes ao uso de andaimes, presentes nos Requisitos e		

Recomendações de Segurança para Empresas Contratadas.

REQUISITOS PARA O USO DE ANDAIMESDeverá ser precedido de Análise Preliminar de Risco (APR).Atendimento a NR-18;É proibido o trabalho em andaimes na periferia da edificação sem que haja proteção tecnicamente adequada, fixada a estrutura da mesma;É proibida a realização de trabalho ou atividades em caso de ocorrência de chuvas e ventos fortes;Nas atividades de montagem e desmontagem de andaimes, deve-se observar o seguinte: todos os trabalhadores sejam qualificados e recebam treinamento para a operação;é obrigatório o uso de cinto de segurança tipo paraquedista e com duplo talabarte que possua ganchos de abertura mínima de cinquenta milímetros e dupla trava;as ferramentas utilizadas devem ser exclusivamente manuais e com amarração que impeça sua queda acidental.Os andaimes devem estar nivelados, com as sapatas ou rodas travadas e devem possuir as barras diagonais;Os andaimes cujos pisos de trabalho estejam situados a mais de 01 (um) metro de altura devem possuir escadas ou rampas;O acesso aos andaimes tubulares deve ser feito de maneira segura por escada incorporada à sua estrutura, que pode ser:a) escada metálica, incorporada ou acoplada aos painéis e a distância entre os degraus uniforme;b) escada do tipo marinho, montada externamente à estrutura do andaime; ou c) escada para uso coletivo, montada interna ou externamente ao andaime, com largura mínima de oitenta centímetros, corrimãos e degraus antiderrapantes.As torres de andaimes não podem exceder, em altura, quatro vezes a menor dimensão da base de apoio, quando não estaiadas.Os montantes devem possuir travamento contra o desencaixe acidental;As superfícies de trabalho devem possuir travamento que não permita o deslocamento ou desencaixe;O piso deve ter forração completa e estar em perfeitas condições de uso, ser antiderrapante, nivelado e fixado ou travado de modo seguro e resistente. Pode ser aceito o uso de pranchões de madeira como forração do piso, desde que estejam em boas condições de uso, sendo proibido o uso de aparas de madeiras ou madeiras rachadas ou com nós;Devem possuir guarda-corpo, nas seguintes dimensões: 1,20m de altura para o travessão superior e 0,70m para o travessão intermediário e rodapé completo e nas dimensões: altura de 0,20m em toda a extensão;

6. Para trabalhos em andaimes, utilizar os seguintes EPI's básicos: Capacete com jugular, cinto de segurança com talabarte duplo, trava-quedas em cabo-guia independente, óculos de segurança, luvas de vaqueta, botina de segurança e demais EPI, de acordo com o tipo de trabalho a ser realizado.

E-Mail	03-02-2021 08:14	Marcelo Carneiro da Silva
--------	------------------	---------------------------

Comentários: REQUISITOS DE SEGURANÇA PARA APROVAÇÃO DA DE SEG

Descrição do problema:Possível rompimento da tubulação de água gelada do sistema de ar condicionado do auditório do prédio 3.

Descrição da solução:

Técnico(s) responsável(is) pela solução:a) O serviço a ser executado envolve:

(X) Trabalho em altura (X) Eletricidade () Locais confinados () Outros riscos:b) Seguem os documentos pertinentes para análise e aprovação da Divisão de Segurança do Trabalho:

(x) APR – Análise Preliminar de Riscos – em até 05 dias úteis antes da data para execução do serviço;

() ART – Anotação de Responsabilidade Técnica (caso seja necessária);

() NR-10 () NR-18 () NR-35 () Outros:

*Observações (opcional): Trabalho Emergencial

E-Mail	29-01-2021 14:18	Evandro de Assunção dos Santos
--------	------------------	--------------------------------

Comentários: CLASSIFICAÇÃO DE CARÁTER: URGÊNCIA

De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi classificado como URGÊNCIA – atendimento em até 7 DIAS.

Enquadram-se neste caráter, geralmente, os problemas relacionados à refrigeração/climatização (vazamento e/ou não funcionamento de aparelhos de ar condicionado), telefonia (problemas em ramais), lógica (pontos de internet sem rede) e nos casos de troca de lâmpadas queimadas, pequenos vazamentos em banheiros ou bebedouros. Em casos de dúvidas quanto à classificação do seu chamado, consulte a base de conhecimento do PI Prefeitura – Manutenção Predial, disponível em "Mais informações" no cabeçalho do formulário.

Caso seja necessária a aquisição de materiais, são acrescentados 07 dias no prazo de atendimento pela empresa contratada, tendo em vista a necessidade de apresentação de 03 orçamentos para aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

Ordem de serviço encaminhada para primeira verificação.

Tarefa de chamado: Nenhum item para ser mostrado

Documentos associados: 7

Nome	Entidade	Arquivo	Link web	Título	Tipo MIME	TAG	Data
PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL - Anexe uma foto:	UFCSPA	a0741e23-8923-4f07-8e3c-c07f388fb168.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-60144344dff8b0.19185505#	29-01-2021 14:17
PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL - Anexe uma foto:	UFCSPA	ca1624bd-e5c3-4e97-8171-02f79739b9c9.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-60144344e19735.02273210#	29-01-2021 14:17
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	NF AQUARELA 58876 .2.jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-6023dd67aae679.35832846#	10-02-2021 10:19

Possível rompimento da tubulação de água gelada do sistema de ar condicionado do auditório do prédio 3.pdf	UFCSPA	Possível rompimento da tubulação de água gelada do sistema de ar condicionado do auditório do prédio 3.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-601a859d396098.87719628#	03-02-2021 08:14
andaime.jpeg	UFCSPA	andaime.jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-601a9b925130b9.00099793#	03-02-2021 09:49
NF GESSAR 1163.jpeg	UFCSPA	NF GESSAR 1163.jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-6037bbe7572b06.15568036#	25-02-2021 12:02
NF POA FITAS 5364.pdf	UFCSPA	NF POA FITAS 5364.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-6037bbee1bde64.36063150#	25-02-2021 12:02

Solução: 1

Resolvido: De acordo com o relatório da empresa contratada de manutenção predial, o serviço foi realizado conforme o solicitado.

Custo					Duração		0 segundo	
Nome	Data inicial	Data final	Orçamento	Duração	Custo de tempo	Custo fixo	Custo de material	Custo total
ESTOQUE MINIMO				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 166,70	R\$ 166,70
Total				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 166,70	R\$ 166,70