

PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Data de abertura: 21-12-2020 13:54	Por: Evandro de Assunção dos Santos
Última atualização: 12-02-2021 10:12 por Evandro de Assunção dos Santos	
Tempo para atendimento:	Tempo para solução: 05-01-2021 13:54
Tempo interno para atendimento:	Tempo interno para solução:
Tipo: Requisição	Categoria: PREFEITURA > Manutenção Predial > Instalações civis e estruturais
Status: Fechado- 12-02-2021 10:12	Origem da requisição: Formcreator
Urgência: Média	Aprovação: Não está sujeita a aprovação
Impacto: Médio	
Prioridade: Média	Localização:
Requerente: Evandro de Assunção dos Santos	
Grupo requerente:	
Observador:	
Grupo observador: Coordenação de Engenharia > Fiscalização Técnica da Manutenção Predial	
Atribuído para técnicos:	
Atribuído para grupos: PREFEITURA > Divisão de Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial, Coordenação de Engenharia > Divisão de Engenharia de Segurança	
Atribuído a um fornecedor:	
Título: PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	
Descrição: Data do formulárioSelecione o serviço: 1) Categorias: : Instalações civis e estruturais 2) Instalações civis e estruturais: : Outros 3) Mais detalhes: : Conserto do telhado do prédio da Sete de Setembro, que soltou em razão da forte chuva. 4) Anexe uma foto: : Documento anexadoDados gerais do pedido: 5) Campus/Prédio: : Prédio Sete de Setembro 6) Andar: : 9º ANDAR 7) Número/nome do local: : Telhado do prédio da Sete de Setembro 8) Ramal ou celular: : 8888	

Acompanhamentos: 7

Fonte de acompanhamento	Data	Requerente
E-Mail	12-02-2021 10:12	Evandro de Assunção dos Santos
Comentários: Solução aprovada		
E-Mail	12-02-2021 08:45	Aline Chaves Valencio
Comentários: SERVIÇO COMUM: CONCLUÍDO Descrição do problema:Conserto do telhado do prédio da Sete de Setembro, que soltou em razão da forte chuva. Descrição da solução:Colocação de 04 cumieira Técnico(s) responsável(is) pela solução:Jorge- Oficial de manutenção O serviço foi concluído, conforme o solicitado. Segue registro fotográfico para comprovação.		
E-Mail	03-02-2021 15:36	Aline Chaves Valencio
Comentários: LEVANTAMENTO DE MATERIAIS: OS URGÊNCIA, NORMAL E PROGRAMADA Descrição do problema:Conserto do telhado do prédio da Sete de Setembro, que soltou em razão da forte chuva. Descrição da solução:Colocação de 04 cumieira Técnico(s) responsável(is) pela solução: Jorge- Oficial de manutenção A realização do serviço envolve: () Material do estoque mínimo – atendimento imediato; (x) Material do estoque reaproveitável – atendimento conforme disponibilidade de PREF ou CENG; (x) Necessidade de compra de material – acréscimo de 07 dias no prazo de atendimento para apresentação de 03 orçamentos sujeitos à aprovação da Divisão de Manutenção Predial. OBS. Trabalho programado para dia 10/02/2021. Caso de chuva ou nublado sera remarcado		
E-Mail	02-02-2021 17:00	Edson Roberto Duarte Weren
Comentários: APR aprovada com recomendações adicionais conforme NR 35 no que se refere ao sistema de proteção contra queda a ser utilizado neste trabalho:		

35.5.1 É obrigatória a utilização de sistema de proteção contra quedas sempre que não for possível evitar o trabalho em altura. (NR)

35.5.2 O sistema de proteção contra quedas deve: (NR)

a) ser adequado à tarefa a ser executada; (NR)

b) ser selecionado de acordo com Análise de Risco, considerando, além dos riscos a que o trabalhador está exposto, os riscos adicionais; (NR)

c) ser selecionado por profissional qualificado em segurança do trabalho; (NR)

d) ter resistência para suportar a força máxima aplicável prevista quando de uma queda; (NR)

e) atender às normas técnicas nacionais ou na sua inexistência às normas internacionais aplicáveis; (NR)

f) ter todos os seus elementos compatíveis e submetidos a uma sistemática de inspeção. (NR)

Além da recomendação de que o trabalhador deva permanecer conectado ao sistema de proteção contra queda durante todo o período de exposição ao risco de queda.

E-Mail 29-01-2021 10:41 Marcelo Carneiro da Silva

Comentários: Descrição do problema:

Descrição da solução:

Técnico(s) responsável(is) pela solução: a) O serviço a ser executado envolve:

(x) Trabalho em altura () Eletricidade () Locais confinados () Outros riscos: b) Seguem os documentos pertinentes para análise e aprovação da Divisão de Segurança do Trabalho:

(x) APR – Análise Preliminar de Riscos – em até 05 dias úteis antes da data para execução do serviço;

() ART – Anotação de Responsabilidade Técnica (caso seja necessária);

() NR-10 () NR-18 () NR-35 () Outros:

*Observações (opcional):

E-Mail 22-01-2021 11:18 Aline Chaves Valencio

Comentários: Engº Heitor, esta ciente no problema. Esta elaborando um parecer técnico para solução do problema.

E-Mail 21-12-2020 14:15 Evandro de Assunção dos Santos

Comentários: CLASSIFICAÇÃO DE CARÁTER: URGÊNCIA

De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi classificado como URGÊNCIA – atendimento em até 7 DIAS.

Enquadram-se neste caráter, geralmente, os problemas relacionados à refrigeração/climatização (vazamento e/ou não funcionamento de aparelhos de ar condicionado), telefonia (problemas em ramais), lógica (pontos de internet sem rede) e nos casos de troca de lâmpadas queimadas, pequenos vazamentos em banheiros ou bebedouros. Em casos de dúvidas quanto à classificação do seu chamado, consulte a base de conhecimento do PI Prefeitura – Manutenção Predial, disponível em “Mais informações” no cabeçalho do formulário.

Caso seja necessária a aquisição de materiais, são acrescentados 07 dias no prazo de atendimento pela empresa contratada, tendo em vista a necessidade de apresentação de 03 orçamentos para aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

Ordem de serviço encaminhada para primeira verificação.

Tarefa de chamado: Nenhum item para ser mostrado

Documentos associados: 5

Nome	Entidade	Arquivo	Link web	Título	Tipo MIME	TAG	Data
PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL - Anexe uma foto:	UFCSPA	WhatsApp Image 2020-12-14 at 10.35.45.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-5fe0d32f7d4065.33073688#	21-12-2020 13:54
Conserto do telhado do prédio da Sete de Setembro.pdf	UFCSPA	Conserto do telhado do prédio da Sete de Setembro.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-60141064070957.89148743#	29-01-2021 10:41
TELHADO DA 7 DE SETEMBRO (1).jpeg	UFCSPA	TELHADO DA 7 DE SETEMBRO (1).jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-6026692f1a9029.11514283#	12-02-2021 08:45
TELHADO DA 7 DE SETEMBRO (4).jpeg	UFCSPA	TELHADO DA 7 DE SETEMBRO (4).jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-6026693f8377d8.68676598#	12-02-2021 08:45
NF PROTEFIX 416311.pdf	UFCSPA	NF PROTEFIX 416311.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-602669e8f12ae2.49901235#	12-02-2021 08:45

Solução: 1

Resolvido: De acordo com o relatório da empresa contratada de manutenção predial, o serviço foi realizado conforme o solicitado.

Soluce approved on 2021-02-12 10:12:08

Custo					Duração		0 segundo	
Nome	Data inicial	Data final	Orçamento	Duração	Custo de tempo	Custo fixo	Custo de material	Custo total
COMPRA				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 228,00	R\$ 228,00
Total				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 228,00	R\$ 228,00