



Atlas Schindler

Relatório Técnico Mensal Elevadores UFCSPA

Contrato 20/2018 – Processo 23103.005953/2018-49

Executor: Tobias Quissini

Função: Supervisor de Operações

1. Descrição do serviço preventivo

No mês de Dezembro de 2020 foram realizadas as preventivas conforme a tabela abaixo.

Todos os elevadores da UFCSPA possuem comandos eletrônicos.

Em anexo, ao final do relatório, estão descritos todos os componentes analisados, serviços realizados, inspeções e periodicidade das manutenções preventivas.

Os Comprovantes Digitais das preventivas foram enviados aos fiscais do contrato nos e-mails:

- carloshenrique@ufcspa.edu.br

- eugenio@ufcspa.edu.br

PRÉDIO	LOCALIZAÇÃO	Nº ELEVADOR	DATA	TIPO DE PREVENTIVA
PRÉDIO I	HALL DE ENTRADA (atendendo do 1º ao 5º andar)	EEL018031	01/12/2020	NORMAL
	HALL DE ENTRADA (atendendo do 1º ao 5º andar)	EEL018032	01/12/2020	Extensiva
	HALL DE ENTRADA (atendendo do 1º ao 5º andar)	EEL018033	01/12/2020	NORMAL
	SUBSOLO (atendendo do subsolo ao 6º andar)	EEL018137	02/12/2020	NORMAL
	BIBLIOTECA	ELMU00552	09/12/2020	NORMAL
	ESCADARIA DE ACESSO PRINCIPAL	ELMU00553	09/12/2020	NORMAL
	CORREDOR - ALA SUL (1º andar)	ELMU002251	09/12/2020	NORMAL
PRÉDIO II	HALL DE ENTRADA (atendendo do subsolo ao 9º andar)	EEL1607400	06/12/2020	NORMAL
	HALL DE ENTRADA (atendendo do subsolo ao 9º andar)	EEL1607410	06/12/2020	NORMAL
	ENTRADA LATERAL – ao lado da escada de emergência (atendendo do subsolo ao 9º andar)	EEL1607420	03/12/2020	Extensiva
	ÁREA DE EVENTOS (atendendo do 3º andar ao Auditório)	ECN000186	<u>DESLIGADO</u>	<u>DESLIGADO</u>
PRÉDIO III	HALL DE ENTRADA (atendendo do térreo ao 8º andar)	EEL1804340	01/12/2020	NORMAL
	HALL DE ENTRADA (atendendo do térreo ao 8º andar)	EEL1804350	01/12/2020	NORMAL
	ENTRADA LATERAL (ao lado da escada de emergência, atendendo do térreo ao 8º andar)	EEL1804360	01/12/2020	NORMAL
	BIOTÉRIO (atendendo da lateral esquerda no térreo a sala 415 no 4º andar)	ELMU004802	01/12/2020	NORMAL

Tobias Quissini
Supervisor de Operações
Elevadores Atlas Schindler



Atlas Schindler

2. Descrição do serviço corretivo

Todos os chamados técnicos realizados no Serviço de Atendimento ao Cliente – 0800 055 1918 – foram atendidos, sendo os Comprovantes Digitais descrevendo os serviços realizados enviados aos fiscais do contrato nos e-mails:

- carloshenrique@ufcspa.edu.br

- eugenio@ufcspa.edu.br

3. Anormalidades constatadas

Elevadores verificados e em perfeito funcionamento.

4. Peças substituídas

No dia 17 de novembro foi identificado no elevador EEL0118031 um desgaste excessivo no disco de freio FD32 e no dia 26 de novembro a peça foi substituída.

5. Pendências

Elevador ECN000186 desativado por falta de atendimento às Normas vigentes.

6. Parecer descritivo sobre o estado geral do sistema

Todos os elevadores (exceto o elevador ECN000186) operando em condições normais de atendimento.

Porto Alegre, 05 de Fevereiro de 2020.

Tobias Quissini
Supervisor de operações
Elevadores Atlas Schindler S/A

ANEXO - MANUTENÇÕES PREVENTIVAS

Tobias Quissini
Supervisor de Operações
Elevadores Atlas Schindler



Atlas Schindler

Manutenção Modular Atlas Schindler. O cuidado e a atenção que seus elevadores merecem.

A manutenção de equipamentos que transportam vidas é assunto muito sério. Movimentamos diariamente mais de 1 bilhão de pessoas em todo o mundo, por isso a segurança de quem utiliza nossos produtos é sempre prioridade.

Além de oferecer as melhores soluções em transporte vertical e os equipamentos mais modernos e seguros do mercado, nossos clientes também contam com a maior e mais especializada infraestrutura de manutenção de elevadores do País.

Temos uma equipe altamente qualificada de técnicos e engenheiros que recebem treinamentos constantes e trabalham com dedicação, atenção aos detalhes e muito cuidado em todos os procedimentos para manter o bom funcionamento dos seus elevadores e garantir a segurança dos seus usuários.



Hoje, você já possui a **Manutenção Modular** preventiva, realizada periodicamente pelo **Atendimento Avançado Atlas Schindler**. Todos os meses, em um ciclo anual, componentes, funcionalidades e itens de segurança são verificados, cada um de acordo com suas características próprias. Um serviço diferenciado, que traz **diversos benefícios**:

- ▶ Elimina visitas ou intervenções por conta de falhas e aumenta a disponibilidade do equipamento.
- ▶ É realizado por profissionais treinados de acordo com a tecnologia de cada produto.
- ▶ Atende a padrões globais do grupo suíço Schindler de disponibilidade e segurança.
- ▶ É definido em função das especificações de cada equipamento, número de paradas, tecnologia, sendo agrupado em meses específicos para cada roteiro de manutenção.
- ▶ Passa por auditorias internas e externas para garantir a excelência nos processos, qualidade e segurança dos serviços.

Manutenção Modular Atlas Schindler.

Para cada equipamento uma atuação diferente.

Para cada cliente, atenção exclusiva.

www.atlas.schindler.com

SAC 0800 055 191



Atlas Schindler

Tobias Quissini
Supervisor de Operações
Elevadores Atlas Schindler



Atlas Schindler

Manutenção Modular Atlas Schindler. O cuidado e a atenção que seus elevadores merecem.

A manutenção de equipamentos que transportam vidas é assunto muito sério. Movimentamos diariamente mais de 1 bilhão de pessoas em todo o mundo, por isso a segurança de quem utiliza nossos produtos é sempre prioridade.

Além de oferecer as melhores soluções em transporte vertical e os equipamentos mais modernos e seguros do mercado, nossos clientes também contam com a maior e mais especializada infraestrutura de manutenção de elevadores do País.

Temos uma equipe altamente qualificada de técnicos e engenheiros que recebem treinamentos constantes e trabalham com dedicação, atenção aos detalhes e muito cuidado em todos os procedimentos para manter o bom funcionamento dos seus elevadores e garantir a segurança dos seus usuários.



Hoje, você já possui a **Manutenção Modular** preventiva, realizada periodicamente pelo **Atendimento Avançado Atlas Schindler**. Todos os meses, em um ciclo anual, componentes, funcionalidades e itens de segurança são verificados, cada um de acordo com suas características próprias. Um serviço diferenciado, que traz **diversos benefícios**:

- ▶ Elimina visitas ou intervenções por conta de falhas e aumenta a disponibilidade do equipamento.
- ▶ É realizado por profissionais treinados de acordo com a tecnologia de cada produto.
- ▶ Atende a padrões globais do grupo suíço Schindler de disponibilidade e segurança.
- ▶ É definido em função das especificações de cada equipamento, número de paradas, tecnologia, sendo agrupado em meses específicos para cada roteiro de manutenção.
- ▶ Passa por auditorias internas e externas para garantir a excelência nos processos, qualidade e segurança dos serviços.

Manutenção Modular Atlas Schindler.
Para cada equipamento uma atuação diferente.
Para cada cliente, atenção exclusiva.

www.atlas.schindler.com
SAC 0800 055 191



Atlas Schindler


Tobias Quissini
Supervisor de Operações
Elevadores Atlas Schindler