



Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre – UFCSPA

RELATÓRIO DA FISCALIZAÇÃO TÉCNICA REFERENTE À SITUAÇÃO DOS POSTOS DE VIGILÂNCIA DA UFCSPA

No dia 07 de outubro, às 15 horas, foi realizada uma reunião entre o Pró-Reitor de Administração e os fiscais técnico e administrativo do contrato 16/2018 (serviços de vigilância patrimonial), em que foi questionada a situação do ambiente de trabalho dos vigilantes, tendo em vista que foram recebidas três denúncias sobre o mesmo assunto: falta de estrutura para os vigilantes se alimentarem.

A fiscalização esclarece que em março de 2020 foi inaugurado o refeitório dos terceirizados, com micro-ondas, geladeiras, mesas e cadeiras, dispondo de um amplo espaço para os terceirizados de todos os contratos vigentes utilizarem para refeição e descanso. Referente aos postos externos, os campus Igara Canoas e Santa Tereza apresentam espaço para refeição e descanso, dispondo de recursos como micro-ondas, geladeira, mesa e cadeira. No prédio alugado para a divisão de arquivo, o vigilante divide a copa com os servidores e dispõe das mesmas ferramentas citadas acima, além da recente instalação de um bebedouro. Os prédios das ruas Conceição e Sete de Setembro sofreram intervenções recentes, sendo instalado também um bebedouro em cada um. No prédio da rua Conceição, foi construído um espaço provisório, com pia, banheiro, mesa e todos os recursos necessários para que o vigilante possa conservar, aquecer e consumir suas refeições.

Após a reunião, no dia 09 de outubro, das 13h às 17h, foi realizado um levantamento em todos os postos externos, verificando a necessidade de manutenção corretiva ou alteração necessária para melhorar o ambiente de trabalho dos vigilantes. Tais demandas de manutenção serão realizadas, em razão de não serem emergenciais, pela nova empresa contratada, a partir de 21 de outubro. Abaixo, segue o roteiro da inspeção e os apontamentos realizados.

Campus Igara Canoas

Não há necessidade de intervenção neste posto. Como pode ser visto pelas imagens, toda a estrutura da guarita está funcionando plenamente, dispondo de ar condicionado, mesa, cadeira, geladeira, pia, armário e banheiro.





Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre – UFCSPA





Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre – UFCSPA

Prédio alugado para a Divisão de Arquivo

Neste posto, como já mencionado, o vigilante divide a copa com os servidores da Divisão de Arquivo da UFCSPA. A copa dispõe de micro-ondas, geladeira e bebedouro. Além disso, a equipe de vigilância e limpeza que laboram no local contam ainda com um pequeno banheiro com pia, vaso sanitário, espelho, armário e chuveiro.





Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre – UFCSPA

A única demanda encontrada no local é a colocação de lâmpada no corredor que leva ao vaso sanitário e box do chuveiro, a fim de melhorar a iluminação. Tal demanda será realizada pela nova empresa de manutenção predial, que iniciará a execução dos serviços em 21/10/2020.

Prédio da Rua Conceição

Algumas modificações recentes foram realizadas, a fim de melhorar o ambiente de trabalho dos vigilantes que laboram no local. Agora o prédio conta com um pequeno espaço fechado para servir de refeitório. O espaço, que está sendo finalizado pela equipe de manutenção, contará com pia, mesa, geladeira, micro-ondas e bebedouro.





Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre – UFCSPA



Prédio da Rua Sete de Setembro

Apesar da alta demanda de manutenções e reformas necessárias para colocar o prédio em funcionamento, o posto de vigilância situado no térreo conta com um amplo espaço para refeição e descanso, além de um banheiro PNE que está sendo utilizado provisoriamente pelos vigilantes. Não foram observadas demandas urgentes de manutenção no local em que o posto de vigilância se encontra.





Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre – UFCSPA



Campus Santa Tereza

Situação parecida com o campus Igara Canoas. Trata-se de um terreno com apenas uma guarita, que dispõe de banheiro, pia, mesa, micro-ondas e geladeira. A única exceção é que não dispõe de ar condicionado.



Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre – UFCSPA



Será disponibilizado, nos próximos dias, um ventilador ao posto e será estudada a instalação de um aparelho de ar condicionado no local.



Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre – UFCSPA

Providências a serem tomadas pela Prefeitura do Campus

Após o levantamento realizado nos postos, verificou-se a necessidade de tomar as seguintes providências:

1. Criação de um cronograma de limpeza e higienização nos prédios das ruas Sete de Setembro e Conceição;
2. Eventual contratação de empresa para realizar serviços de desratização e dedetização por demanda nos prédios do Campus Central e das ruas Conceição e Sete de Setembro. Tal contratação já está nos planos da instituição para 2021;
3. Estudo para instalação de um ar condicionado no Campus Santa Tereza;
4. Estudo para ampliação da guarita no Campus Santa Tereza ou reorganização dos móveis no local para comportar uma mesa pequena para os vigilantes consumirem suas refeições;
5. Finalização do refeitório no prédio da rua Conceição;
6. Colocação de lâmpadas no corredor do banheiro do prédio do arquivo.

Com exceção dos itens 1 e 2, todas as demandas serão atendidas pela nova empresa de manutenção predial, que iniciará a execução dos serviços a partir de 21 de outubro de 2020. Os serviços de limpeza e higienização nos prédios da rua Sete de Setembro e Conceição serão realizados, preferencialmente, na primeira e na terceira semana de cada mês (periodicidade quinzenal).

Considerações Finais

O presente relatório será anexado ao relatório circunstanciado de fiscalização do mês de outubro de 2020.

Porto Alegre, 19 de outubro de 2020.

Evandro de Assunção dos Santos
Fiscal técnico e administrativo substituto
do contrato

Eugênio Stein
Fiscal técnico e administrativo do contrato