

Emerson Oliveira de Souza

De: Joseane Alves Fernandes
Enviado em: terça-feira, 30 de maio de 2023 17:12
Para: Gabriela Vidal Feijo; James Wallace De Souza; Peterson William Souza Fagundes
Assunto: FW: [EXTERNAL] Re: CLIENTE: UFCSPA - SARMENTO LEITE, 245 - ORÇAMENTO ELEVADOR PARADO
Anexos: SARMENTO LEITE, 245 - PARADO - DESCONTO - ABR23.pdf

Boa tarde!

Segue aprovação do cliente.

Atenciosamente,



51 99283-1213 Joseane Alves Fernandes | Consultor Tecn Comercial AAI
Phone +55512108-5100 | Mobile 51-99283-1213
joseane.fernandes@schindler.com
www.schindler.com.br

From: Eugenio Stein <eugenio@ufcspa.edu.br>
Sent: Wednesday, April 12, 2023 4:05 PM
To: Joseane Alves Fernandes <joseane.fernandes@schindler.com>
Subject: [EXTERNAL] Re: CLIENTE: UFCSPA - SARMENTO LEITE, 245 - ORÇAMENTO ELEVADOR PARADO

Prezada Joseane Fernandes,

Autorizo o conserto de elevador de acordo com a proposta nº 148278780, datada de 04 de abril de 2023.

Atenciosamente,

Eugênio Stein
Fiscal Administrativo do Contrato
Prefeito do *Campus*
UFCSPA - Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre
Tel.: (55 51) 3303.8888 [8888]

NFS-e - NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA

Nº:2023/10704 Emitida em: 30/05/2023 às 18:20:19 Competência: 30/05/2023 Código de Verificação: 67327107



ELEVADORES ATLAS SCHINDLER LTDA.

CPF/CNPJ: 00.028.986/0030-42

Inscrição Municipal: 05705029

R SANTO GUERRA, 83, AP/SL 129 BLOCO B, NAVEGANTES - Cep: 90240-170

Porto Alegre

RS

Telefone:

Email:

sao_fiscal_iss_prestados.br@schindler.com

Tomador do(s) Serviço(s)

CPF/CNPJ: 92.967.595/0001-77

Inscrição Municipal: 20847327

UNIV FED CIEN E SAUDE DE PORTO ALE

RUA SARMENTO LEITE, 245, CENTRO HISTORICO - Cep: 90050-170

Porto Alegre

RS

Telefone: Não informado

Email: Não Informado

Discriminação do(s) Serviço(s)

SERVICOS REPARO 33386,39

EQUIPAMENTOS

MENSAGENS REFERENTES A PAGAMENTOS, SOLICITE CONSIDERAR SEM EFEITO SE A PROVIDENCIA FOI TOMADA.

EXISTE(M) FATURA(S) EM ATRASO, FAVOR CONTATAR DEPTO.COBRANCA PELO FONE 0800-0551918, OPCAO 3

Referencia: - Vencimento: 30.06.2023

O PERCENTUAL APROXIMADO DOS TRIBUTOS INCIDENTES NESTA PRESTACAO DE SERVICOS E 13,45% TRIB. FEDERAL, 3,90% TRIB. MUNICIPAL-LEI N(O) 12741/12-FONTE IBPT REFERENTE A PROPOSTA 148278780

Código de Tributação Municipal:

140100400 / Lubrificação, limpeza, lustração, revisão, conserto, restauração, blindagem, manutenção e conservação de elevadores, esteiras, escadas rolantes e de outros equipamentos de transporte e elevação (exceto peças e partes empregadas, que ficam sujeitas ao icms).

Subitem Lista de Serviços LC 116/03 / Descrição:

14.01 / Lubrificação, limpeza, lustração, revisão, carga e recarga, conserto, restauração, blindagem, manutenção e conservação de máquinas, veículos, aparelhos, equipamentos, motores, elevadores ou de qualquer objeto (exceto peças e partes empregadas, que ficam sujeitas ao icms).

Cod/Município da incidência do ISSQN:

4314902 / Porto Alegre

Natureza da Operação:

Tributação no município

Valor dos serviços: R\$ 33.386,39

(-) Descontos: R\$ 0,00

(-) Retenções Federais: R\$ 3.155,01

(-) ISS Retido na Fonte: R\$ 1.669,32

Valor Líquido: R\$ 28.562,06

Valor dos serviços: R\$ 33.386,39

(-) Deduções: R\$ 0,00

(-) Desconto Incondicionado: R\$ 0,00

(=) Base de Cálculo: R\$ 33.386,39

(x) Alíquota: 5%

(=) Valor do ISS: R\$ 1.669,32

Retenções Federais:

PIS: R\$ 217,01 COFINS: R\$ 1.001,59 IR: R\$ 1.602,55 CSLL: R\$ 333,86 INSS: R\$ 0,00 Outras retenções: R\$ 0,00



Prefeitura de Porto Alegre - Secretaria da Fazenda

Rua Siqueira Campos, 1300 - 4º andar - Bairro Centro Histórico - CEP: 90.010-907 - Porto Alegre RS.

Tel: 156 (opção 4) ou (51) 3289-0156 (chamadas de outras cidades)

<https://servicos.procempa.com.br>

Elevadores Atlas Schindler Ltda
Rua Santo Guerra 83 - Navegantes
PORTO ALEGRE - RS - 90240-170
CNPJ 00.028.986/0030-42
INSCRIÇÃO MUNICIPAL 05705029

Cliente
UNIV FED CIEN E SAUDE DE PORTO ALE - 2709642
R SARMENTO LEITE 245 - CENTRO HISTORICO
PORTO ALEGRE - RS - 90050-170
CNPJ 92.967.595/0001-77

RECIBO PROVISÓRIO DE SERVIÇOS - RPS
Nº 000000000335984 Nº NFSE 202300000010704
Código de Verificação
67327107
REFERÊNCIA 05/2023 EMISSÃO 30/05/2023
VENCIMENTO CfBoleto POSTO DE ATENDIMENTO 7030/1734
Código de Controle do Cliente

Contrato Nº 53506346

Descrição do Serviço Valor do Serviço
SERVIÇOS REPARO 33.386,39

SERVIÇO DE SUBSTITUIÇÃO DAS SEGUINTE PEÇAS

N. SAÍDA SUBST. MATERIAL DESCRIÇÃO QUANT.

VALOR TOTAL 33.386,39
DEDUÇÕES/DESC. 0,00
BASE DE CÁLCULO DO ISS 33.386,39
ALÍQUOTA DO ISS (%) 5,00
VALOR DO ISS 1.669,32
VALOR DO ISS RETIDO 1.669,32
PIS/COFINS E CSLL 1.552,46
IMPOSTO DE RENDA 1.602,55

EQUIPAMENTOS

Mensagens referentes a pagamentos, pede-se considerar sem efeito se a providência foi tomada
PARCELA 01 / 01 - R\$ 33.386,39 ISSQN retido na fonte de acordo com lei municipal

Banco Santander

033-7 | Recibo do Pagador

BENEFICIÁRIO ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A - CNPJ: 00.028.986/0001-08 Avenida do Estado, 6116 - Cambuci - 01516-900 - São Paulo - SP				NOSSO NÚMERO 00845244-0	VENCIMENTO 30/06/2023
DATA DE EMISSÃO 30/05/2023	NÚMERO DO DOCUMENTO 5453628025/335984-E	ESPÉCIE DOC. DM	ACEITE N	DATA DE PROCESSAMENTO 30/05/2023	AGÊNCIA/CÓD. BENEFICIÁRIO 3689/0070073
CARTEIRA 101	ESPÉCIE R\$	QUANTIDADE	VALOR	VALOR DO DOCUMENTO 33.386,39	AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Banco Santander

033-7 | 033-7 | 03399.00706 07300.000085 45244.001017 3 93970002856206

LOCAL DE PAGAMENTO PAGAR PREFERENCIALMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO SANTANDER					VENCIMENTO 30/06/2023
BENEFICIÁRIO ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A - CNPJ: 00.028.986/0001-08 Avenida do Estado, 6116 - Cambuci - 01516-900 - São Paulo - SP					AGÊNCIA/CÓD. BENEFICIÁRIO 3689/0070073
DATA DE EMISSÃO 30/05/2023	NÚMERO DO DOCUMENTO 5453628025/335984-E	ESPÉCIE DOC. DM	ACEITE N	DATA DE PROCESSAMENTO 30/05/2023	NOSSO NÚMERO 00845244-0
CARTEIRA 101	ESPÉCIE R\$	QUANTIDADE	VALOR	(=) VALOR DO DOCUMENTO 33.386,39	(-) DESCONTO/ABATIMENTO 1.669,32
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIÁRIO) Cobrar multa de R\$ 667,73 após vencimento e juros de R\$ 11,02 por dia de atraso. Não receber após 90 dias de vencido.					(-) OUTRAS/DEDUÇÕES 3.155,01
					(+) MORA/MULTA
					(+) OUTROS ACRÉSCIMOS
					(=) VALOR COBRADO
PARCELA 01 / 01 R\$ 33.386,39					

PAGADOR

UNIV FED CIEN E SAUDE DE PORTO ALE CNPJ 92.967.595.0001-77
R SARMENTO LEITE 245 - CENTRO HISTORICO
90050-170 PORTO ALEGRE-RS

BENEFICIÁRIO FINAL

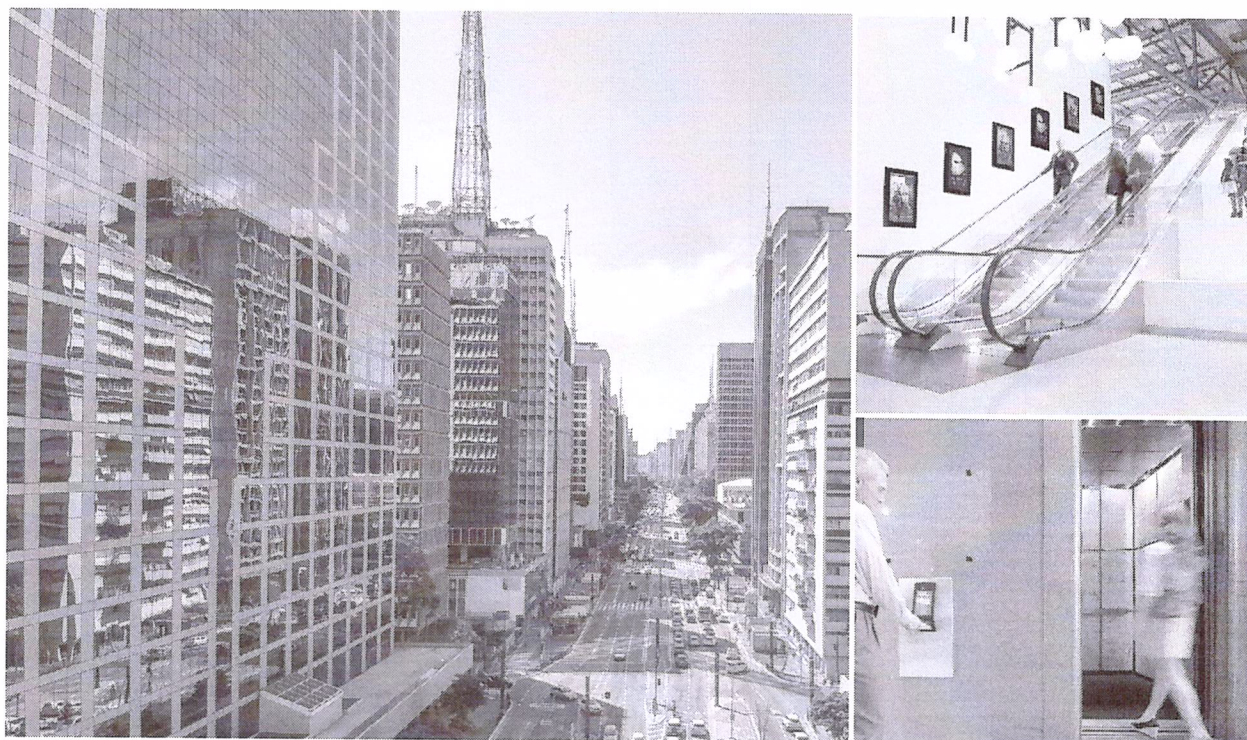
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Ficha de Compensação





Atlas Schindler



Proposta Comercial para Serviços de Reparos Segurança, Qualidade e Confiança

Segurança todos os dias, sempre	Experiência e Proximidade
• Mão de obra especializada e capacitada. • Testes de segurança anuais e outro exclusivo e independente, a cada cinco anos, para atestar a total segurança dos equipamentos. • Peças originais com certificado de procedência e garantia de qualidade.	• Mais de 3.000 técnicos distribuídos em 150 postos de atendimento, atendendo 24 horas por dia, 7 dias na semana. • Fábrica e Service Center localizados no Brasil. • Somos parte do Grupo Schindler, que atua em mais de 100 países no mundo.
Respeito: Nosso cliente é nossa prioridade	Inovação: Soluções de Mobilidade Urbana
• Central de Atendimento única, com equipe especializada e ligação gratuita. • Buscamos soluções que facilitem o dia a dia do condomínio. • Com mais de 100 anos no Brasil, acreditamos na transparência da relação com os clientes.	• Somos pioneiros no Brasil em soluções inovadoras e tecnologias de transporte vertical. • Conectamos elevadores e escadas rolantes ao mundo digital da Internet das Coisas. • Centros de Pesquisa e Desenvolvimento em diversos países, inclusive no Brasil.

A sua opinião é muito importante para nós da Atlas Schindler.
Fale conosco através do 0800 055 1918 ou acesse www.schindler.com/br

**Atlas Schindler**

Proposta de	148278780	Data:	PORTO ALEGRE, 04 Abril 2023
Reparo:			
UNIV FED CIEN E SAUDE DE PORTO ALE	Responsável:		
R SARMENTO LEITE 245 / 90050-170 - CENTRO HISTORICO - PORTO ALEGRE - RS			
Contato	Joseane Alves Fernandes	E-mail:	joseane.fernandes@schindler.com
Comercial:			
Telefone:	+5551992831213	Validade da Proposta:	04.05.2023

Descrição do Serviço	TROCA DO INVERSOR DE FREQUÊNCIA
Benefícios	Segurança, maior disponibilidade do equipamento e mais conforto para os passageiros.
Prazo de execução	Dentro de 6 semanas, após a aprovação da proposta

Lista de materiais	Equipamento	17010018033
--------------------	-------------	-------------

Material	Descrição	Quantidade
RESISTOR FITA NICR FIXA 1000W 40,0OHM	RESISTOR FITA NICR FIXA 1000W 40,0OHM	5
INVERSOR FREQ 240V 0-120HZ 29,9CV 2A0094	INVERSOR DE ACIONAMENTO DO MOTOR DO ELEV	1,000

Total sem Imposto	R\$	30.135,61
Imposto	R\$	5.007,96
Total incl. Imposto	R\$	35.143,57

Valor Total da Proposta	Trinta e cinco mil cento e quarenta e três reais cinquenta e sete centavos. Desconto no valor de R\$ 1.757,18 VALOR FINAL: R\$ 33.386,39
Condições de Pagamento	Vencimento dia 25 de cada mês.
Valor da Entrada	+ Impostos
Condições de Pagamento da Entrada	A COMBINAR.

Garantia: Garantia legal de 90 (noventa) dias, conforme CDC, mais a garantia suplementar de 9 (nove) meses, para itens mecânicos, caso o cliente permaneça, nesse período, com os serviços de manutenção da Atlas Schindler.

Rescisão: Considerando que os serviços propostos são específicos para o(s) equipamento(s) do cliente, esta Proposta é celebrada em caráter irrevogável e irretratável, vedado o arrependimento, obrigando as partes, seus herdeiros e/ou sucessores. Não obstante, caso qualquer das partes promova a rescisão, fica ressalvado o direito da Atlas Schindler de ser indenizada pelos gastos até então realizados, os quais serão apurados e informados oportunamente.



Atlas Schindler

Entrega: Caso haja interrupções e/ou atrasos na execução do CONTRATO causadas pelo desabastecimento de componentes e matérias-primas no mercado, quaisquer cronogramas, prazos de entrega e/ou de execução dos serviços estão sujeitos a alterações e estão condicionados, ainda, à renegociação do valor das partes e peças, a fim de reestabelecer o equilíbrio contratual. Ademais, esse fato não implicará no pagamento de qualquer indenização ou penalidade a qualquer das Partes.

Resíduos / peças substituídas: Sucatear as partes e peças substituídas, zelando pela segurança dos usuários e preservação do meio ambiente, bem como se responsabilizando pela coleta e destino correto de todos os componentes substituídos durante as manutenções preventivas, corretivas e modernizações tecnológicas. Caso o cliente permaneça com os materiais substituídos, o mesmo se responsabilizará mediante a assinatura de termo de responsabilidade, pelo destino do material e sua utilização, sendo responsável civil e criminalmente por sua aplicação indevida ou que venha a comprometer a segurança dos usuários.

Nota 1: Este documento de venda é parte integrante do contrato de manutenção ativo firmado entre o cliente e a Atlas Schindler e será regido pelas mesmas cláusulas contratuais, inclusive as de tributos, responsabilidade civil, obrigações da Atlas Schindler, obrigações do cliente e reajuste.

Nota 2: O aceite do cliente por e-mail substitui a necessidade de aceite por escrito nos campos de autorização abaixo.

Autorização de Serviços:

Parte Cliente:

Nome _____
Telefone _____
RG _____

(assinar nesse campo)

Parte Atlas Schindler:

Nome _____
Telefone _____
RG _____

(assinar nesse campo)

Nome _____
Telefone _____
RG _____

(assinar nesse campo)

PORTO ALEGRE, 04 Abril 2023



Atlas Schindler

Elevadores Atlas Schindler Ltda
R SANTO GUERRA, 83 -
NAVEGANTES -
CEP: 90240-170 - PORTO ALEGRE - RS
FONES: / - FAX:
CNPJ: 00.028.986/0030-42
I.E.: 096.253.686.5

Nº O.S.:

53506346

DATA DA ORDEM

12.05.2023

ORDEM DE APLICAÇÃO DE PEÇAS

POSTO - 1737

Nº

754490130

COLABORADOR:

Anderson de Lima Cabello

REGISTRO:

20068753

ASSINATURA DO COLABORADOR:



Nº CLIENTE:
2709642

RAZÃO SOCIAL:
UNIV FED CIEN E SAUDE DE PORTO ALE

LOCAL DE ATENDIMENTO:
R SARMENTO LEITE 245

EQUIPAMENTO:
17010018033

ITEM	QUANTIDADE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO NO DEP.
10	1,000	51960646	INVERSOR DE ACIONAMENTO DO MOTOR D	DIRETOOBRA

N.O ORD. VEND.: 53506346

NOME ALMOXARIFE: DASILVA52

YA2F

Doc. Fatura:

OVM Devolução:

Execução dos serviços com troca de peças

RECEBEDOR DA MERCADORIA:

NOME DO CLIENTE:

NOME LEGÍVEL:

ASSINATURA:

RG ou CPF ou ID:

DATA:

ASSINATURA:

*Desconsiderar esse campo caso seja solicitada a assinatura através do aplicativo de entregas.

OBSERVAÇÕES:

RUA: Rua Santo Guerra
NÚMERO: 183
CÓDIGO POSTAL: 90240-170
CIDADE: Porto Alegre
PAÍS: BR

Eugenio Stein
Prefeito do Campus,
UFCSPA



Atlas Schindler

Elevadores Atlas Schindler Ltda
R SANTO GUERRA, 83 -
NAVEGANTES -
CEP: 90240-170 - PORTO ALEGRE - RS
FONES: / - FAX:
CNPJ: 00.028.986/0030-42
I.E.: 096.253.686.5

Nº O.S.:	ORDEM DE APLICAÇÃO DE PEÇAS
53506346	POSTO - 1737
DATA DA ORDEM	Nº
12.05.2023	754489487

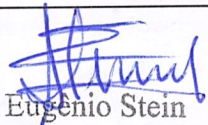
COLABORADOR:	REGISTRO:	ASSINATURA DO COLABORADOR:	
Anderson de Lima Cabello	20068753		
Nº CLIENTE:	RAZÃO SOCIAL:	LOCAL DE ATENDIMENTO:	EQUIPAMENTO:
2709642	UNIV FED CIEN E SAUDE DE PORTO ALE	R SARMENTO LEITE 245	17010018033

ITEM	QUANTIDADE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO NO DEP.
10	5,000	SAO_73432NX164	RESISTOR FITA NICKR FIXA 1000W 40,0	

N.O ORD. VEND.: 53506346

NOME ALMOXARIFE: DASILVA52

YA2F

Doc. Fatura:	OVM Devolução:
Execução dos serviços com troca de peças	RECEBEDOR DA MERCADORIA:
NOME DO CLIENTE:	NOME LEGÍVEL:
ASSINATURA:	RG ou CPF ou ID:
DATA:	ASSINATURA:
	 Eugenio Stein Prefeito do Campus, UEGSPA
	OBSERVAÇÕES:
	RUA: Rua Santo Guerra NÚMERO: 183 CÓDIGO POSTAL: 90240-170 CIDADE: Porto Alegre PAÍS: BR

*Desconsiderar esse campo caso seja solicitada a assinatura através da aplicação de etiquetas.